

ՀՀ Լոռու մարզի
Սպիտակ համայնքի ղեկավար
պարոն Բ. Նիկողոսյանին
Սպիտակ համայնքի բանկի
Կարեն Ռուբենի Սողոմոնյանից
Հեռախոս 033 044 094

Դ Ի Մ ՈՒ Մ

Խնդրում եմ Ձեզ հաստատել Սպիտակ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, 06-006-0136-0039 կադաստրային ծածկագրով 0,18242 հա մակերեսով անշարժ գույքի հատակագիծը ավարտական փաստաթղթեր կազմելու նպատակով:

Կանխավ Շնորհակալություն:

Ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ՝

№	Փաստաթղթի անվանումը	Կցված է (կատարվում է ✓ նշում)
1.	Դիմում՝ լրացված սահմանված ձևով	✓
2.	Դիմումատու իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, ՀՎՀՀ, բանկային վավերապայմաններ	-
3.	Դիմումատու քաղաքացու անձը հաստատող փաստաթղթի պատճեն	✓
4.	Անշարժ գույքի հատակագիծը	✓
5.	Անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականը	✓

Ստորագրելով այս դիմումը՝ չեմ առարկում և տալիս եմ համաձայնություն իմ կողմից հայցվող ծառայությունը ստանալու նպատակով համայնքապետարանի աշխատակազմում իմ անձնական տվյալների մշակման և օգտագործման համար:

Ես տեղյակ եմ «Անձնական տվյալների պաշտպանության մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված իրավունքների մասին:

Ցանկանում եմ ծառայության տրամադրման հետ կապված փաստաթղթերը և/կամ ծանուցումները ստանալ

օւելեկտրոնային փոստի միջոցով

օստորագրությամբ առձեռն հանձնելու միջոցով

օպատվիրված նամակով ուղարկելու միջոցով

Դիմումատու՝

(ստորագրություն)

Կարեն Սողոմոնյան

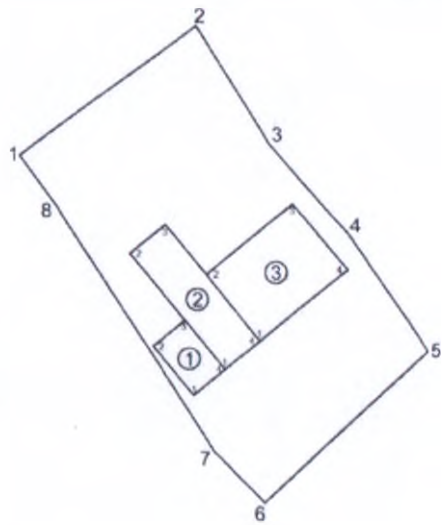
(դիմումատուի անուն, ազգանուն)

20 06 2025 թ.



AS06863133ARM8602086M2907044<<<<<<<<<<<02

		ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	Ձև 1
Սեփականատեր	Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Ավետիսյան 267 հողամաս		Հաստատում եմ _____ 202_թ.
Կարեն Սողոմոնյան Ռուբենի			Համայնքի ղեկավար _____ Կ.Տ.
	Հողահատկացման հիմքը		ամուն, ազգանուն, Քայլանուն



Մակերես հա	0,18242	Հողամասի				Մասշտաբ 1:500			
Ծածկագիր	06-006-0136-0039	Հրապարակման (թվական) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)	Որակավորում ունեցող անձ		Չարտերի ինժեներ	
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի		X	Y		Որակավորման վկայականի համարը		Ստորագրություն	
Գործառնական նշանակություն	Հասարակական կառուցապատման					Իրավաբանական անձի անվանումը		Հ.Վ.Հ.	
Լրացուցիչ նշումներ.		1	8436873,8742	4521638,4416	30,81	Ստորագրություն		ամիս	
		2	8436898,6711	4521656,7212	19,66	Իրավաբանական անձի անվանումը		ամսաթիվ	
		3	8436909,0275	4521640,0123	16,91	Հ.Վ.Հ.		չափագրության	
		4	8436920,0273	4521627,1634	19,79	Ստորագրություն		13.05.2025 թ	
		5	8436930,8606	4521610,6013	31,17	ամիս		19.05.2025 թ	
		6	8436908,2489	4521589,1480	10,54	ամսաթիվ		չափագրության	
		7	8436900,8780	4521596,6842	41,11	Իրավաբանական անձի անվանումը		հատակագծի	
		8	8436878,9374	4521631,4531	8,63	Հ.Վ.Հ.		կազմման	
		1	8436873,8742	4521638,4416		Ստորագրություն			



1. Խանութ			
Տրոստարձային (րեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8436898,1094	4521604,4058	9,00
2	8436892,4400	4521611,3957	5,80
3	8436896,9446	4521615,0493	9,00
4	8436902,6140	4521608,0594	5,80
1	8436898,1094	4521604,4058	

2. Ավտոմեքենաների վաճառան կետ			
Տրոստարձային (րեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8436902,6140	4521608,0594	21,20
2	8436889,2595	4521624,5244	6,40
3	8436894,2300	4521628,5560	21,20
4	8436907,5845	4521612,0909	6,40
1	8436902,6140	4521608,0594	

3. Սրճարան			
Տրոստարձային (րեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8436907,5845	4521612,0909	12,10
2	8436899,9624	4521621,4884	15,90
3	8436912,3112	4521631,5043	12,10
4	8436919,9333	4521622,1068	15,90
1	8436907,5845	4521612,0909	

Ձև 1

Մասշտաբ 1:500			
Որակավորում ունեցող անձ		Ստանդարտացված	
Որակավորման վկայականի համարը		N 0374	
Ստորագրություն		Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը		ՀՀ ՓԲԸ ՍՊԸ	
ՀՎՀՀ		00494374	
Ստորագրություն		Ստորագրություն	
ամիս	չափագրության	13.05.2025 թ	
ամսաթիվ	հաստատվածի	19.05.2025 թ	

ՀԱՎԵԼՎԱԾ ՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ																																	
Մարզ, համայնք, հասցե																																	
Ը/Ը	Նպատակային նշանակություն	Գործառնական նշանակություն	Հարկ	Հարկանություն	Մակերես (քմ)		Բարձրություն (մ)	Ծավալ (խմ)	Կառուցման տարեթիվ	Տանիքի նյութ (քմ)				Ավարտվածության աստիճան		Շինությունների կառուցման նյութի կամ կառուցվածքի տեսակը				Միջհարկային		Արտաքին հարդարումն ըստ											
					Օրինական	Ինքնակամ				Թիթեղ	Թեթևաբար / շիֆեր / Կոմիտոր	Այլ ջրամեկուսիչ նյութ	Անավարտ	Մինչև 50%	50%-80%	80% և ավելի	Հիմնականաբար	Խոշորաքրկ	Բազալտ	Տուֆ	Երկաթբետոն	Մետաղ	Աղյուս կամ մնամեջ բլրի >	Փայտ	Խամ բար, կոպտաշատ բար, ալ	Փայտ կամ ալ նյութ	Երկաթբետոն	Սիբուտաշ	Երեսպատված	Սվաղած	Ապակեպատ	Առանց արտաքին հարդարման	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
1	Հասարակական	Խանութ	1	1	44,2		3,45	152,49	Ըստ ավարտական ակտի				v				v				v							v					4
2	Հասարակական	Ավտոմեքենաների լվացման կետ	1	1	114,2		3,95	451,09	Ըստ ավարտական ակտի				v				v				v							v					4
3	Հասարակական	Սրճարան	1	1	174,8		3,70	646,76	Ըստ ավարտական ակտի				v				v				v							v					4

Շինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Այդ թվում	
	Օրինական կառուցված (քմ)	Ինքնակամ կառուցված
35	36	37
333,2	333,2	



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

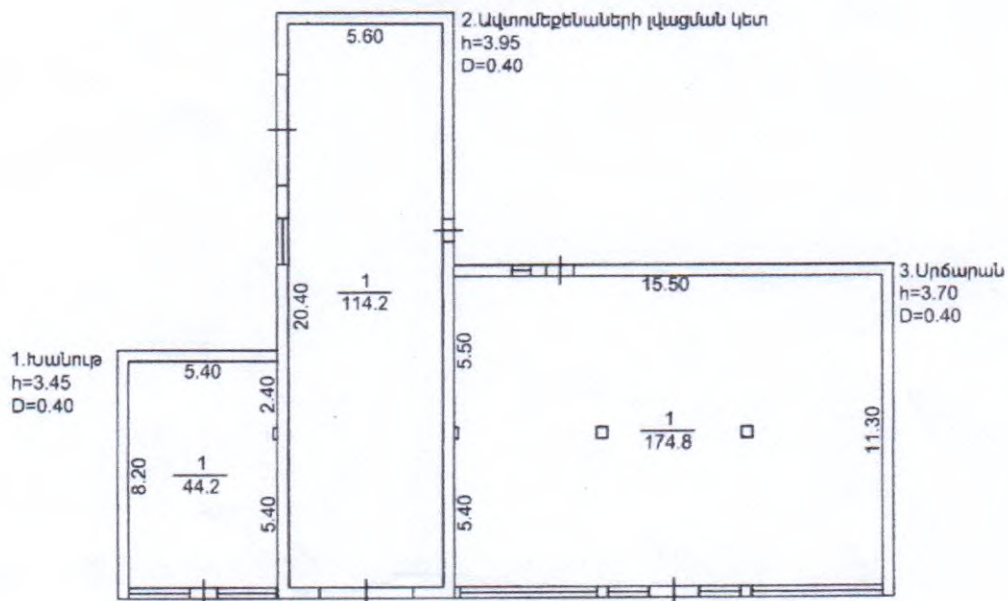
Ձև 3

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Ավետիսյան 267 հողամաս

Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

Կարեն Սողոմոնյան Ռուբենի



Լրացուցիչ նշումներ

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ	
Որակավորման վկայականի համարը	
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	
ՀՎՀՀ	
Ստորագրություն	
ամիս	չափագրության 13.05.2025 թ
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման 19.05.2025 թ



Կ.Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 14 մայիսի 2024 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ԿԱՐԵՆ ՍՈՂՈՄՈՆՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Ավետիսյան 267 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

N 14052024-06-0033 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայական

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 06-006-0136-0039

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.1824

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 21052024-06-0064, գաղտնաբառ՝ TE2P7Y9HSVSL

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐՆԵՐ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Հողամասի բնութագրեր բաժնում 21/05/2024թ. կատարվել է ուղղում:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Հայկուհի Պապիկյան

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Լոռու մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 21052024-06-0064, գաղտնիքառ՝ TE2P7Y9HSVSL

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով