

ՀՀ Լոռու մարզի
Սպիտակ համայնքի ղեկավար
պարոն Ք. Նիկողոսյանին
Արջհովիտ բնակավայրի բնակիչ
Հայկ Ռազմիկի Վարդանյանից
Հեռախոս՝ 093 50 88 79

Դ Ի Մ ՈՒ Մ

Հայտնում եմ Ձեզ, որ ըստ գույքի առանձին որակական քանակական բնութագրերի և դրա նկատմամբ առանձին իրավունքների (սահմանափակումների) վերաբերյալ ԱՏ-01072025-06-1053 տեղեկանքի Սպիտակ համայնքի Արջհովիտ բնակավայրում գտնվող, 06-068-0131-0019 կադաստրային ծածկագրով հողամասի կադաստրային գործում առկա են հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակության վերաբերյալ անհամապատասխանություններ:

Խնդրում եմ Ձեր միջնորդությունը համապատասխան մասնագետների միջոցով վերոնշյալ խնդրի կարգավորման նպատակով:

Կանխավ շնորհակալություն.

Ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ՝

№	Փաստաթղթի անվանումը	Կցված է (կատարվում է ✓ նշում)
1.	Դիմում՝ լրացված սահմանված ծնով	✓
2.	Դիմումատու իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, ՀՎՀՀ, բանկային վավերապայմաններ	-
3.	Դիմումատու քաղաքացու անձը հաստատող փաստաթղթի պատճեն	✓
4.	Տեղեկանքի պատճեն	✓
5.	Անշարժ գույքի վկայականի պատճեն	✓
6.	Այլ	-

Դիմումատու՝


(ստորագրություն)

Հայկ Վարդանյան
(դիմումատուի անուն, ազգանուն)

04 07 _____ 2025 թ.



P<ARMVARDANYAN<<HAYK<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
AT02587210ARM8011303M2908085<<<<<<<<<<<<<08

U.S. NATIONAL OBSERVATIONS
August 1908
J. J. ...
... ..



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 29 սեպտեմբերի 2003 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Արջիովիտ 11-րդ փողոց 26 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Առովաճառքի պայմանագիր 02.09.2003թ. թիվ 6007

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 06 068 0131 0019

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.125

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 11062025-06-0087, գաղտնաբառ՝ KA3BEGSYUYBS

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքի միջոցով

04.08

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցում է կատարվել 29.09.2003 թվականին անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 1665109: Կատարվել է հասցեի գրանցում:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ՏԱԹԵՎԻԿ
ՋԱԲԱՐՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման
անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 11062025-06-0087, գաղտնաբառ՝ KA3BEGSVUYBS

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

ՏԵՂԵԿԱՆՔ

ԳՈՒՅՔԻ ԱՌԱՆՁԻՆ ՈՐԱԿԱԿԱՆ ՔԱՆԱԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԻ ԵՎ ԴՐԱ ՆԿԱՏՄԱՍԲ
ԱՌԱՆՁԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ (ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ) ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

01/07/2025թ.

N US-01072025-06-1053

գաղտնաբառ՝ 9U8ENW0Z6A4I

Դիմող՝

ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿԻ

Ի պատասխան Ձեր 30/06/2025-3-0811 դիմումի Հայտնում ենք, որ համաձայն Լոռի-4 միկրոռեգիոնալ տարածական պլանավորման փաստաթղթերի տվյալ հատվածում փոփոխվում է հողամասի գործառնական նշանակությունը հասարակական կառուցապատման հողերից՝ բնակելի կառուցապատման հողերի, սակայն տվյալ հողամասը հանդիսանում է գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող:
Միաժամանակ հայտնում ենք, որ գրանցված հողամասի մի մասը գտնվում է գլխավոր հատակագծի տվյալ հատվածում /ԲԲ-14 համարի տակ/, գործառնական նշանակությունը փոփոխված 0.75 հա հողամասի սահմաններից դուրս:

Տեղեկանքը կազմվել է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստրի ՎԱԼԵՐԻԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻ կողմից

*Սույն տեղեկանքը հաստատված է էլեկտրոնային եղանակով տեղեկանքը կազմող պաշտոնապարտ անձի կողմից: