FINCA®

08 Ապրիլի, 2025թ.
25/POA/151-1

April 08, 2025
25/POA/151-1

## ԼԻԱԶՈՐԱԳԻՐ

Սույն լիազորագրով «ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ (այսուհետ նաև Ընկերություն, գրանցման վկայական թիվ 13, գր.ամսաթիվ՝ 28.03.2006թ, ՀՎՀՀ՝ 00445174, հասցե՝ ՀՀ, ք.Երևան, Ագաթանգեղոսի 2ա) «Սպիտակ» մասնաճյուղի սպասարկման կենտրոնի ղեկավարի ժամանակավոր պաշտոնակատար **Արփինե Վաչագանի Ստեփանյանը** (անձնագիր՝ AL0470030, տրված՝ 17.10.2023թ., 052-ի կողմից, հասցե՝ ՀՀ, Լոռու մ., ք. Սպիտակ, Տաշիրի փ., տ. 8) լիազորվում է Ընկերության անունից ստորագրելու և (AS Bank) հայկական ծրագրում հաստատելու «ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ հաճախորդների հետ կնքվող վարկային, երաշխավորության, գրավի պայմանագրերը, նշված պայմանագրերում փոփոխություններ կատարելու վերաբերյալ համաձայնագրերը՝ առանց գումարային սահմանափակման, ներկայացնելու Ընկերությունը Հայաստանի Հանրապետության նոտարական գրասենյակներում, ՀՀ կադաստրի կոմիտեում, պետական այլ մարմիններում՝ կապված վերը նշված պայմանագրերի/համաձայնագրերի նոտարական վավերացման և դրանցից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ, ինչպես նաև ցանկացած տիպի գրավի իրավունքը դադարեցնելու վերաբերյալ տեղեկանքները, գույքի հետ կապված՝ հրդեհից և այլ վտանգներից գույքի ապահովագրության վկայագրից բխող փոխհատուցման բոլոր փաստաթղթերը (հայցադիմում, համաձայնագիր և այլ անհրաժեշտ փաստաթղթեր) ինչպես նաև կատարելու վերը նշված հանձնարարությունների հետ կապված ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված բոլոր անհրաժեշտ գործողությունները:

**Արփինե Ստեփանյանը** լիազորվում է նաև ստորագրելու վարկառուի ժամկետանց վարկային պարտավորության չափի, երաշխավորի ժամկետանց երաշխավորության առկայության, վարկառուի վարկի դասակարգման, վարկառուի «ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի նկատմամբ ունեցած ընդհանուր վարկային պարտավորությունների առկայության և չափի, գրավի փոփոխության, «ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ում որևէ պարտավորություն չունենալու, իրավաբանական վարչությունում գտնվող վարկերի վերաբերյալ տեղեկությունների, հաճախորդի ընթացիկ վարկի մնացորդի վերաբերյալ, երաշխավորի/գրավատուի

## POWER OF ATTORNEY

Hereby the “Spitak” branch manager of FINCA UCO CJSC (hereinafter also referred to as Company, registration certificate No. 13, registration date: 28.03.06, TIN: 00445174, address: 2a, Agatangeghos street, Yerevan, Republic of Armenia), temporary acting head of the service center of the 'Spitak' Branch, **Arpine Vachagan Stepanyan** (passport: AL0470030, issued by 052 on 17.10.2023, address: RA, Lori province, city Spitak, Tashiri street, house 8) is given Power of Attorney to sign the credit, guarantee, pledge contracts, agreements on amendments to the above-mentioned contracts concluded with “FINCA” UCO CJSC customers on behalf of Company and to approve them in Armenian (AS Bank) program without monetary limitation, to represent Company in notary offices of the Republic of Armenia, the RA Cadastre Committee, other state bodies for notarization of the above-mentioned contracts/agreements and state registration of the rights arising from them, as well as the references on termination of any type of lien, all indemnification documents arising from the property insurance certificate against fire and other perils (lawsuit, agreement and other necessary documents), to perform all the necessary actions stipulated by RA legislation related to the above-mentioned assignments.

**Arpine Stepanyan** is also given Power of Attorney to sign references on the amount of borrower's overdue credit obligation, presence of guarantor's overdue guarantee, borrower's credit classification, presence and amount of borrower's total credit obligations to “FINCA” UCO CJSC, change in collateral, lack of any obligations in “FINCA” UCO CJSC, information on credits in the legal department, the balance of customer`s current credit, the fact that guarantor/mortgagor is the guarantor/mortgagor of the current credit, amount of salary and/or the fact of being an employee of the given branch and other content, prepared

FINCA®

ընթացիկ վարկի երաշխավոր/գրավատու հանդիսանալու փաստի, «ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի Մարդկային ռեսուրսների կառավարման վարչության կողմից պատրաստված՝ տվյալ մասնաճյուղի աշխատակիցների աշխատավարձի չափի և/կամ աշխատակից հանդիսանալու փաստի վերաբերյալ և այլ բովանդակության տեղեկանքներ, ստորագրելու «ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ և այլ անձանց միջև կնքվող ապրանքների մատակարարման և ծառայությունների մատուցման պայմանագրերը, որոնց գինը չի գերազանցում 30,000 ՀՀ դրամը, մասնաճյուղ մատակարարված ապրանքների ընդունման-հանձնման, ծառայությունների մատուցման կատարողական և նմանատիպ այլ ակտերը, ընկերության անունից հանդես գալու «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ում, «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ում, «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» ՓԲԸ-ում, «Էյ-Ի-Ջի-Սերվիս» ՍՊԸ-ում, «ՋԻԷՆՍԻ-ԱԼՖԱ» ՓԲԸ-ում, ջրամատակարարման, գազամատակարարման, էլեկտրամատակարարման, հեռահաղորդակցման և այլ ծառայությունների համար կնքելու համապատասխան պայմանագրեր, համաձայնագրեր, ինչպես նաև կնքելու աղբահանության և արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվության պայմանագրեր և համաձայնագրեր:

by the Human Resources Department of “FINCA” UCO CJSC, to sign contracts for the supply of goods and provision of services between “FINCA” UCO CJSC and other persons, the price of which does not exceed 30,000 AMD, acts on acceptance-handover of goods supplied to the branch, execution of services and other similar acts, to represent the company in “Veolia Djur” CJSC, “Gazprom Armenia" CJSC, "Electric Networks of Armenia" CJSC, “AEG service” LLC, “GNC-ALFA” CJSC, to conclude relevant contracts, agreements for water, gas, electricity, and telecommunications supply, as well as to sign garbage collection and outdoor advertising permit agreements.

Սույն լիազորագիրը ուժի մեջ է մինչև 2025թ.-ի դեկտեմբերի 30-ը ներառյալ:

This Power of Attorney is valid until December 30, 2025, inclusive.

Լիազորագիրը տրված է հայերենով և անգլերենով: Տարընթերցումների դեպքում գերակայում է հայերեն տարբերակը:

The power of attorney is in English and Armenian. In case of inconsistencies, the Armenian wording shall prevail.

**«ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ Գլխավոր տնօրեն/General Director of “FINCA” UCO CJSC**

**Սթիվեն Մայքլ Հաս/ Steven Michael Hass**