

**ՀՀ Լոռու մարզի**  
**Սպիտակ համայնքի ղեկավար**  
**Պարոն Բ. Նիկողոսյանին**  
**Նույն համայնքի բնակիչ**  
**Վահագ Էդուարդի Աբրահամյան**  
**Հեռախոս 099 53 43 73**  
**093 53 43 75**  
**ՀԾՀ 4031040725**  
**Էլ.հասցե vahag.eduardovich@mail.ru**

**Դ Ի Մ ՈՒ Մ**

Հայտնում եմ Ձեզ, որ Սպիտակ համայնքի «ք.Սպիտակ, Վարպետաց թաղամաս, Երիտասարդության փողոց, 4 անցում, թիվ 4/1» հասցեում գտնվող, 0,0072 հա մակերեսով անշարժ գույքը ըստ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 26102016-06-0007 վկայականի սեփականության իրավունքով պատկանում է ինձ (կից ներկայացնում եմ անշարժ գույքի չափագրություն տրված չափագրող «Արտյոմ Սաքանյան» Ա/Ձ-ի կողմից):

Խնդրում եմ Ձեզ համապատասխան կարգով հաստատել վերոնշյալ անշարժ գույքի հատակագիծը Կադաստրի կոմիտե ներկայացնելու նպատակով:

Կանխավ շնորհակալություն.

**Ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ՝**

№	Փաստաթղթի անվանումը	Կցված է (կատարվում է ✓ նշում)
1.	Դիմում՝ լրացված սահմանված ձևով	✓
2.	Դիմումատու իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, ՀՎՀՀ, բանկային վավերապայմաններ	-
3.	Դիմումատու քաղաքացու անձը հաստատող փաստաթղթի պատճեն	✓
4.	Անշարժ գույքի չափագրություն տրված « Արտյոմ Սաքանյան » Ա/Ձ-ի կողմից	✓
5.	Անձնագրի պատճեն	✓
6.	Անշարժ գույքի վկայականի պատճեն	✓
7.	Այլ	-

Դիմումատու՝

  
 -----  
 (ստորագրություն)

Վահագ Աբրահամյան  
 (դիմումատուի անուն, ազգանուն)

14 / 10 / 2024 թ.

ՀՀ ԼՈՐՈՒ ՄԱՐԶԻ  
 ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ  
 ՄՏԻՑ №Բ - 5207  
 ԳՈՐԾ №23  
 «14» «10» 2024թ



4

ԱՆՁՆԱԳԻՐԸ ՕՏԱՐԵՎԿՐՅԱԼ  
ՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ  
ՎԱԿԵՐԱԿԱՆ Է ՄԻՆՁԵՎ

THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN  
COUNTRIES UNTIL:

22.02.2024



ՆՇՈՒՄՆԵՐ · OBSERVATIONS 5

մինչև 20.02.2024 թ. հասնում է  
15.11.2024 թ. հասնում է



AV 0638988

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ՎԿԱՅԱԿԱՆ**  
**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՍԱՐԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ**  
**ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ**

Սույն վկայականով հաստատվում է «26» Հոկտեմբերի 2016 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

**1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)**

Վահագ Արրահամյան Էդուարդի

**2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆԿԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ**

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ ք. Վարպետաց թաղամաս, Երիտասարդության փողոց 4 անցում 4/1 բնակելի տուն

**3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ**

Անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր հաստատված 21/10/2016 թ-ին սեղանամատյան 1923

**4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ**

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 06-006-0576-0193

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.0072

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱՎԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

## 5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ Բնակելի
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/հ	Կադաստրային ծածկագիրը	Տեսակը	Մակերեսի չափը	Գրանցված իրավունքի տեսակը
1	<b>06-006-0576-0193-001</b>	<b>Բնակելի տուն</b>	<b>54 ք.մ.</b>	<b>ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ</b>

### *Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ*

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Ֆերդինանդ Կարայան  
զբաղեցրած պաշտոնը՝ Լոռու մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ռեգիստր  
Կ.Տ.



# ՀՈՎԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅԵԻ ԳՈՐԾԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ

«Արտյոմ Սաքանյան Ռուդիկի» Ա/Ձ

ՅՅ, ք. Վանաձոր, Ս. Մեծի 27-5 հեռ. +374 93 38 86 72

ՀՀ 2050232171311001 Ինտելեկտուալ Վանաձորի մ/ճ

ՀՎՀՀ 80999072

14. Հոկտեմբեր 2024թ

Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ք. Սպիտակ 06-006-0173-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասում առկա ըստ 26102016-06-0007 սեփականության իրավունքի վկայականով պետական գրանցում ստացած բնակելի տուն պատվիրատույի պահանջով չի չափագրվել

Կատարող

Ա. Սաքանյան  
որակ. վկ. 0301 տրված 19.09.2013թ



14.10.2024թ

# ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Ձև 1

Սեփականատեր

Լոռի, Սպիտակ համայնք, ք. Սպիտակ արվեստագ թաղ. Երիտասարդության փող. 4-րդ անցում 4/1

Հաստատում ենմ \_\_\_\_\_, 2024թ.

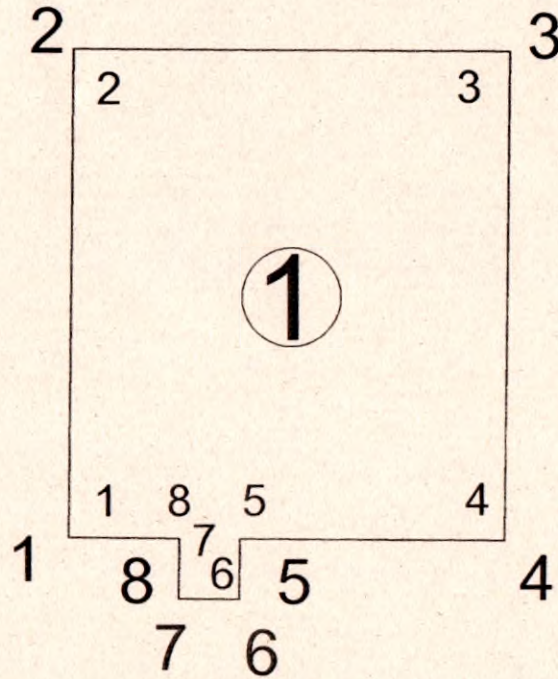
Արհեստագիտական Վահագ Էրուարդի

Մարզ, համայնք, հասցե

Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.

Հողահատկացման հիմքը

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ  
անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0.00711
Ծածկագիր	06-006-0173-0001
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման
<u>Լրացուցիչ նշումներ.</u>	

Հողամասի		Գծային չափերը
Երջարժարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատները	
	X	Y
1	8434385,3675	4520674,7283
2	8434385,4565	4520683,5778
3	8434393,3561	4520683,4983
4	8434393,2671	4520674,6488
5	8434388,4674	4520674,6971
6	8434388,4563	4520673,5971

Մասշտաբ 1:1000		
Որակավորում ունեցող անձ		Արտյոն Սարգսյան
Որակավորման վկայականի համարը		
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		Արտյոն Սարգսյան Ա/Չ
ՀԿՀՀ		80999072
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	01.02.2024
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	14.10.2024



Հողամասի			
Երջարդարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատները		Գծային չափերը
	X	Y	
6	8434388,4563	4520673,5971	1,10
7	8434387,3564	4520673,6082	1,10
8	8434387,3674	4520674,7081	2,00
1	8434385,3675	4520674,7283	

1. Բնակելի տուն			
Երջարդարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատները		Գծային չափերը
	X	Y	
1	8434385,3675	4520674,7283	8,85
2	8434385,4565	4520683,5778	7,90
3	8434393,3561	4520683,4983	8,85
4	8434393,2671	4520674,6488	4,80
5	8434388,4674	4520674,6971	1,10
6	8434388,4563	4520673,5971	1,10
7	8434387,3564	4520673,6082	1,10
8	8434387,3674	4520674,7081	2,00
1	8434385,3675	4520674,7283	

Որակավորում ունեցող անձ	Արտուր Եսաթյան	
Որակավորման վկայականի համարը	ՍՏՈՐԱԳՐՈՒՄ	
Ստորագրություն	«Կոնոմ Ստորագրում» Վ/Չ	
Իրավաբանական անձի անվանումը	80999072	
ՀՎՀՀ	ՆՈՒՆ	
Ստորագրություն	ՍՏՈՐԱԳՐՈՒՄ	
ամիս	չափագրության	01.02.2024
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	14.10.2024

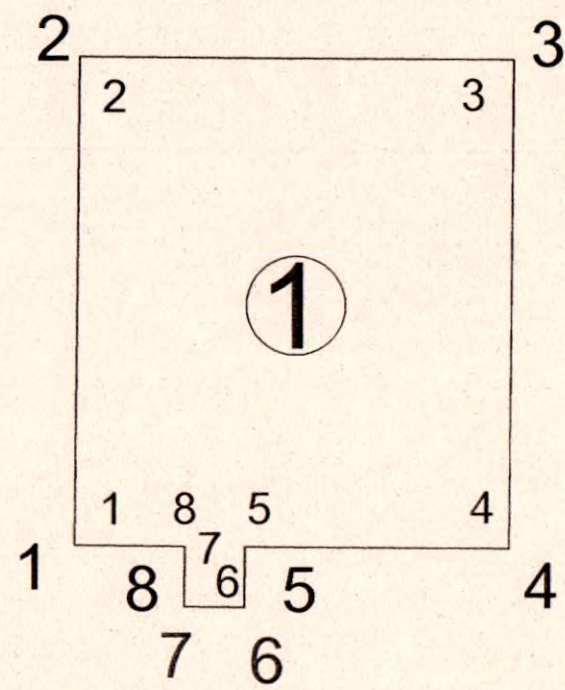




Մեփականատեր
Արրահամյան Վահագ Էդուարդի

<b>ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ</b>	
Լոռի, Սպիտակ համայնք, ք. Սպիտակ արպետաց թաղ, Երիտասարդության փող. 4-րդ անցում 4/1	
Մարզ, համայնք, հասցե	
Հողատեղեկացման հիմքը	

Ձև 1	
Հաստատում են	_____ 2024թ.
Համայնքի ղեկավար	Կ.Տ.
<b>Բ. ՆԿՐՈՂՈՍՅԱՆ</b>	
անուն, ազգանուն, հայրանուն	



Մակերես հա	0.00711
Ծածկագիր	06-006-0173-0001
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման
<i>Լրացուցիչ նշումներ.</i>	

Հողամասի		Գծային չափերը
Երջարդրմային (բեկման) կետեր	Կոորդինատները	
	X	Y
1	8434385,3675	4520674,7283
2	8434385,4565	4520683,5778
3	8434393,3561	4520683,4983
4	8434393,2671	4520674,6488
5	8434388,4674	4520674,6971
6	8434388,4563	4520673,5971

Մասշտաբ 1:1000		
Որակավորում ունեցող անձ	Արտյոն Մաքանյան	
Որակավորման վկայականի համարը		
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը	«Լուսին Ստանյան» ՍՊԸ	
ՀՎՀՀ	80999072	
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	01.02.2024
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	14.10.2024



Հողանասի			
Երջադարձային (րեկման) կետեր	Կոորդինատները		Գծային չափերը
	X	Y	
6	8434388,4563	4520673,5971	
7	8434387,3564	4520673,6082	1,10
8	8434387,3674	4520674,7081	1,10
1	8434385,3675	4520674,7283	2,00

1. Բնակելի տուն			
Երջադարձային (րեկման) կետեր	Կոորդինատները		Գծային չափերը
	X	Y	
1	8434385,3675	4520674,7283	
2	8434385,4565	4520683,5778	8,85
3	8434393,3561	4520683,4983	7,90
4	8434393,2671	4520674,6488	8,85
5	8434388,4674	4520674,6971	4,80
6	8434388,4563	4520673,5971	1,10
7	8434387,3564	4520673,6082	1,10
8	8434387,3674	4520674,7081	1,10
1	8434385,3675	4520674,7283	2,00

Որակավորում ունեցող անձ		Արտյոն Սաքանյան
Որակավորման վկայականի համարը		
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		Արտյոն Սաքանյան Ա/Ձ
ՀՎՀՀ		80999072
Ստորագրություն		
ամիս անսաթիվ	չափագրության	01.02.2024
	հատակագծի կազմման	14.10.2024



Գ/Գ	Մարզ	Համայնք	Ծածկագիր	Կադաստրային քարտեզ		Շրջադարձային կետերի կոորդինատներ		Գեոդեզիական կետերի կոորդինատներ	
				Միավորի քանակը	Արժեքը (դրամ)	քանակը	Արժեքը (դրամ)	քանակը	Արժեքը (դրամ)
1	Լոռու	ք. Սպիտակ	0173-0001-ից	1	100				

Վճարման ենթակա գումարի չափը՝

100 դրամ

Տեղեկատվությունը տրամադրվում է Կադաստրի կոմիտեի Տեղեկատվական տեխնոլոգիաների կենտրոնի կողմից:

Տեղեկատվությունը տրամադրվել է [www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայք էջից



Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր  
անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտե

Վ Կ Ա Յ Ա Կ Ա Ն N 0301

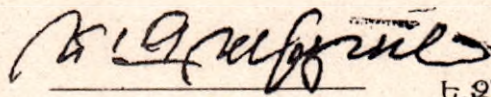
**ԱՐՏՅՈՄ ՌՈՒԴԻԿԻ ՍԱՔԱՆՅԱՆԻՆ**

քարտեզագրության, գեոդեզիայի, չափագրման (հաշվառման) և հողաշինարարության  
գործունեության մասնագիտական որակավորման հանձնաժողովի  
18 սեպտեմբերի 2013թ. եզրակացությամբ՝ արձանագրություն N 1  
տրվել է

**ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՈՂԻ, ԳԵՈԴԵԶԻՍՏԻ, ՉԱՓԱԳՐՈՂԻ  
(ՀԱՇՎԱՌՈՂԻ), ՀՈՂԱՇԻՆԱՐԱՐԻ**

ՈՐԱԿԱՎՈՐՈՒՄ

ՀՀ կառավարությանն առընթեր  
անշարժ գույքի կադաստրի  
պետական կոմիտեի նախագահ



Ե.ՋԱԽԱՐՅԱՆ



<<19>> սեպտեմբերի 2013թ.

