

ՀՀ Լոռու մարզի
Սպիտակ համայնքի ղեկավար
պարոն Ք. Նիկողոսյանին
Կաթնաջուր բնակավայրի բնակիչ
Սիմոն Սաշայի Սիմոնյանից

Հեռախոս՝ 094 92 00 40
Էլ. հասցե՝ sisimonyan@gmail.com
ՀԾԸ՝ 2301840603

Դ Ի Մ ՈՒ Մ

Հայտնում եմ Ձեզ, որ Սպիտակ համայնքի Կաթնաջուր բնակավայրում գտնվող, ըստ անշարժ գույքի թիվ 05022024-06-0068 վկայականի ինձ և իմ ընտանիքի անդամներին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող, 06-052-0012-0008 կադաստրային ծածկագրով, 0,287 հա մակերեսով հողամասի վրա կան ինքնակամ կառուցված շինություններ, որոնք ցանկանում եմ օրինականացնել:

Խնդրում եմ Ձեզ համապատասխան կարգով կատարել ինքնակամ կառույցների օրինականացում:

Կանխավ շնորհակալություն.

Ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ՝

№	Փաստաթղթի անվանումը	Կցված է (կատարվում է/նշում)
1.	Դիմում՝ լրացված սահմանված ձևով	✓
2.	Դիմումատու իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, ՀՎՀՀ, բանկային վավերապայմաններ	-
3.	Դիմումատու քաղաքացու անձը հաստատող փաստաթղթի պատճեն	✓
4.	Անշարժ գույքի չափագրություն	✓
5.	Եզրակացություն շինությունների վիճակի վերաբերյալ	✓
6.	Անշարժ գույքի վկայականի պատճեն	✓

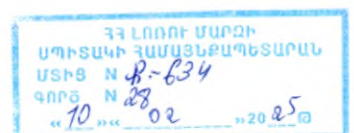
Դիմումատու՝



(ստորագրություն)

Սիմոն Սիմոնյան
(դիմումատուի անուն, ազգանուն)

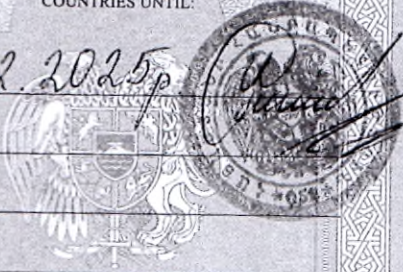
10 02 ----- 2025 թ.



ԱՆՁՆԱԳԻՐԸ ՕՏԱՆԵՐԿՐԹԱՆ
ՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ
ՎԱՆԵՐԱԿԱՆ Է ՄԻՆՁԵՎՆԸ

THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN
COUNTRIES UNTIL:

24 12 2025թ



Հայաստանի Հանրապետության
Գլխավոր քարտեզագրի կենտրոն
06-07-2004թ



ԱՆՁՆԱԳԻՐԸ ՕՏԱՆԵՐԿՐԹԱՆ
ՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ
ՎԱՆԵՐԱԿԱՆ Է ՄԻՆՁԵՎՆԸ

THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN
COUNTRIES UNTIL:



Հայաստանի Հանրապետության
Գլխավոր քարտեզագրի կենտրոն
30 10 2008թ



ԱՆՁՆԱԳԻՐԸ ՕՏԱՂՆԿՐՅԱԼ
ՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ
ՎԱՅՆԲԱՅԱՆ Է ՄԻՆՁԵՆԸ

THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN
COUNTRIES UNTIL:

ՆՇՈՒՄՆԵՐ · OBSERVATIONS

Հայաստանի Հանրապետության Գործընկերության և ԲՆՀԻՄ-ի 39, 1 թիվ
ՀՀ ՕԻ ՀՄԻ ԶԲ ՕԻ ԶԲ



AL 0220748



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 17 հունվարի 2012 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՍԱՇԱ ՍԻՄՈՆՅԱՆ ՎԱՀԱՆԻ, ԱԶԳՈՒՇ ՍԻՄՈՆՅԱՆ ԱՇՈՏԻ, ՍԻՄՈՆ ՍԻՄՈՆՅԱՆ ՍԱՇԱՅԻ, ԱԻԴԱ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ ԱՐՏԱԿԻ, Ազգուշ Սիմոնյան Սիմոնի, Ռեբեկա Սիմոնյան Սիմոնի

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Կաթնաջուր 4-րդ փողոց 14 բնակելի տուն

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման թիվ 17012012-06-0020 վկայական

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 06-052-0012-0008

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.287

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 05022024-06-0068, գաղտնաբառ՝ DSWP8NCYMLTB

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ բնակելի
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ
1	06-052-0012-0008-001	Բնակելի տուն	83.9 քմ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցման վկայականի նոր նմուշի տարբերակի տրամադրման իրական ամսաթիվն է 05.02.2024թ.:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Սուրեն Սարգսյան

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Լոռու մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 05022024-06-0068, գաղտնաբառ՝ DSWP8NCYMLTB

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

Ինքն պարբերակ



Կադաստրի
կոմիտե

ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ (ՉԱՓԱԳՐՄԱՆ) ՏՎՅԱԼՆԵՐԻ ՍՈՒՏՔԱԳՐՄԱՆ ՏԵՂԵԿԱՆՔ

1. Սեփականատեր(ա.ա.հ)
ՄԻՍՈՆ ՄԻՍՈՆՅԱՆ ՍԱՇԱՅԻ

2. Հասցե
Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Կաթնաջուր Կաթնաջուր 4-րդ 14

3. Հիմնական միավոր

4. Չափագրված հողամասի
Կադաստրային ծածկագիր- 06-052-0012-0008

5. Որակավորում ունեցող անձ(ա.ա.հ)
ԷՂՈՒԱՐԴ ԱՊՐԵՍՅԱՆ ՍՄԲԱՏԻ

6. Որակավորման վկայականի համար, տրման ամիս, ամսաթիվ
0202 2012-05-05

7. Չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր

2023XW4YGP



8. Մուտքագրման ամիս, ամսաթիվ
2023-12-30 15:14:55

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Կաթնաջուր Կաթնաջուր 4-րդ 14

Մարզ, համայնք, հասցե

Հ/Հ	Նպատակային նշանակություն	Գործառնական նշանակություն	Հարկ	Հարկայնություն	Մակերես (քմ)		Բարձրություն (մ)	Ծավալ (խմ)	Կառուցման տարեթիվ	Տանիքի նյութ (քմ)				Ավարտվածության աստիճան (քմ)				Շինությունների կառուցման նյութի կամ կառուցվածքի տեսակը				Միջհարկային ծածկի նյութ		Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի									
					Օրինական	Իրենական				Թիթեղ	Թերթաքար /շիֆեր/	Կղվինդր	Այլ ջրամեկուսիչ նյութ	Անավարտ	Մինչև 50%	50%-80%	80% և ավելի	Հիմնականաբար	Խոշարապանել, Խոշորաբլոկ	Բազալտ	Տուֆ	Երկաթբետոն	Մետաղ	Աղյուս կամ սնամեջ բլոկ>	Փայտ	Խամ քար, կոպտաշատ քար , այլ	Փայտ կամ նյութ	Երկաթբետոն	Սրբատաշ	Երեսպատված	Սվաղած	Ապակեպատ	Առանց արտաքին հարդարման
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
1	Բնակելի	Հավանոց	1	1		35.70	1.90	67.83	1970		V						V				V						V					4	
2	Բնակելի	Ավտոտնակ	1	2		57.00	2.60	148.20	1970								V				V							V				4	
2	Բնակելի	Ավտոտնակ	2	2		57.40	2.90	166.46	1970		V						V				V						V					4	
3	Բնակելի	Անասնաշենք	1	1		42.40	2.60	110.24	1970	V							V				V						V					4	

Շինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Այդ թվում	
	Օրինական կառուցված (քմ)	Ինքնական կառուցված (քմ)
35	36	37
192.5		192.5

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Կաթնաջուր 4-րդ փողոց 14 բնակելի տուն

Մարզ, համայնք, հասցե

Հ/Հ	Երկրագրության նշանակություն	Գործառնական նշանակություն	Համլ	Հարկային կարգավիճակ	Մակերես (քմ)		Բարձրություն (մ)	Ծավալ (սմ)	Կառուցման տարեթիվ	Տանիքի նյութ (քմ)				Ավարտվածության աստիճան (քմ)				Շինությունների կառուցման նյութի կամ կառուցվածքի տեսակը							Միջհարկային ծածկի նյութ		Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի						
					Օրինակի	Իրական				Թեթև	Կրկնյի	Այլ ջրամեկուսիչ նյութ	Անավարտ	Մինչև 50%	50%-80%	80% և ավելի	Հիմնարկում, Խոշորում	Բազալտ	Տուֆ	Երկաթբետոն	Մետաղ	Այլու կամ ստույգ ընկ	Փայտ	Խճաղ, կոպտաշուշ	Փայտ կամ նյութ	Երկաթբետոն	Միբառաշ	Երեսպատված	Սկաված	Ապակեպատ	Առանց արտաքին հարդարման		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
1	Բնակելի	Հավանոց	1	1		35.70	1.90	67.83	1970		V						V				V						V						4
1	Բնակելի	Ավտոտնակ	1	2		57.00	2.60	148.20	1970								V				V							V					4
1	Բնակելի	Ավտոտնակ	2	2		57.40	2.90	166.46	1970		V						V				V							V					4
3	Բնակելի	Անասնաշենք	1	1		42.40	2.60	110.24	1970	V							V				V							V					4

Շինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Այդ թվում	
	Օրինական կառուցված (քմ)	Ինքնակամ կառուցված (քմ)
35	36	37
192.5		192.5

ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՅՑԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՓԱԹԵԹԻ ԿԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒԻ
ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅԱՆ ՁԵՎՈ

ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ
ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՅՑԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՓԱԹԵԹԻ ԿԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Գ. Կարենացույ
(համաձայնագիրը կազմելու վայրին)

20. 12. 2023 թ
(համաձայնագիրը կազմելու տարին, ամիսը և ամսաթիվը)

ԵՍ՝ Արթուր Արթուրյան Սարգսյ 13. 01. 1984
Հարսի Կարյ Գ. Կարենացույ 4. փ. 14 փուլ
AT0631358 15. 01. 2021 - 052
հ՞՞՞ 2301840603
094920040

(անունը, հայրանունը, ազգանունը, ծննդյան ամսաթիվը, ամիսը, տարեթիվը, բնակության հասցեն, անձնագրի կամ նույնականացման քարտի սերիան, համարը, տրամադրման տարին, իրավաբանական անձի, պետական կամ տեղական ինքնակառավարման մարմնի անունից հանդես գալու դեպքում՝ նաև իրավաբանական անձի, պետական կամ տեղական ինքնակառավարման մարմնի լրիվ անվանումը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը, պաշտոնը, բջջային հեռախոսահամարը)

Հաստատում եմ, որ Կարենյան Արթուր Կարենյան -ի
(հաշվառողի անունը, հայրանունը, ազգանունը)

կողմից կազմված հաշվառման փաթեթը համապատասխանում է 1970

(ինքնակամ կառույցի իրականացման տարին, առկայության դեպքում՝ հասցեն)

Կառուցված ինքնակամ կառույցի որակական և քանակական տվյալներին:

Ա. Արթուրյան
(պատվիրատուի ստորագրությունը,
անունը և ազգանունը)

Կարենյան Արթուր Կարենյան
(չափագրողի ստորագրությունը,
անունը և ազգանունը)

* Սույնով հավաստում եմ, որ կարողացել եմ համաձայնագիրը և տեղյակ եմ, որ ինքնակամ կառույցը հաշվառելուց հետո առցանց չափագրման գրասենյակում ներբեռնված հաշվառման փաթեթը իմ կողմից համաձայնեցված է և վերջնական է:

«ԻՆԷՔՍ» ՄՊԸ

✉ ՀՀ Լոռու մարզ ք. Վանաձոր
Թամանցիների 14
☎ (041) 10 12 17, (094) 04 22 87

Էլ. Փոստ՝ apresyan.expert@mail.ru
apresyan.estate@yandex.ru

11.03.2024թ.

ք.Վանաձոր

ՀՀ քաղաքացի

Սիմոն Սիմոնյանին

Մեր ընկերության կողմից կատարվել են չափագրման աշխատանքներ ՀՀ Լոռու մարզ, հ. Սպիտակ, գ. Կաթնաջուր 06-052-0012-0008 ծածկագրով, շինություններ:

Տրամադրվել են հատակագծեր: 30.12.2023թ. փաթեթը հաշվառվել է ՀՀ Կադաստրի կոմիտեում: Շինությունների բնութագրում միջհարկային ծածկ բաժնում սխալմամբ հաշվառվել է փայտ կամ այլ նյութ մինչդեռ ծածկը ե/բ է:

Մեր կողմից ճշտվել են անհամապատասխանությունները և տրամադրվում է շինությունների բնութագրի ճիշտ տարբերակը:

Տնօրեն



Է. Ապրեսյան

Չափագրող



Է. Ապրեսյան



«ԻՆԷՔՍ» ՄՊԸ

✉ ՀՀ Լոռու մարզ ք. Վանաձոր
Թամանցիների 14
☎ (041) 10 12 17, (094) 04 22 87

Էլ. Փոստ՝ apresyan.expert@mail.ru
apresyan.estate@yandex.ru

11.03.2024թ.

ք.Վանաձոր

ՀՀ քաղաքացի

Սիմոն Սիմոնյանին

Մեր ընկերության կողմից կատարվել են չափազրման աշխատանքներ ՀՀ Լոռու մարզ, հ. Սպիտակ, գ. Կաթնաջուր 06-052-0012-0008 ծածկագրով, շինություններ:

Տրամադրվել են հատակագծեր: 30.12.2023թ. փաթեթը հաշվառվել է ՀՀ Կադաստրի կոմիտեում: Շինությունների բնութագրում միջհարկային ծածկ բաժնում սխալմամբ հաշվառվել է փայտ կամ այլ նյութ մինչդեռ ծածկը ե/բ է:

Մեր կողմից ճշտվել են անհամապատասխանությունները և տրամադրվում է շինությունների բնութագրի ճիշտ տարբերակը:

Տնօրեն



Է. Սիմոնյան

Չափագրող



Է. Սիմոնյան



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Լոռու մարզ, Կ.Սպիտակ, գ. Կաթնաջուր 4-րդ փ. 14
Մարզ, համայնք, հասցե

Հողահատկացման հիմքը

Ձև 1

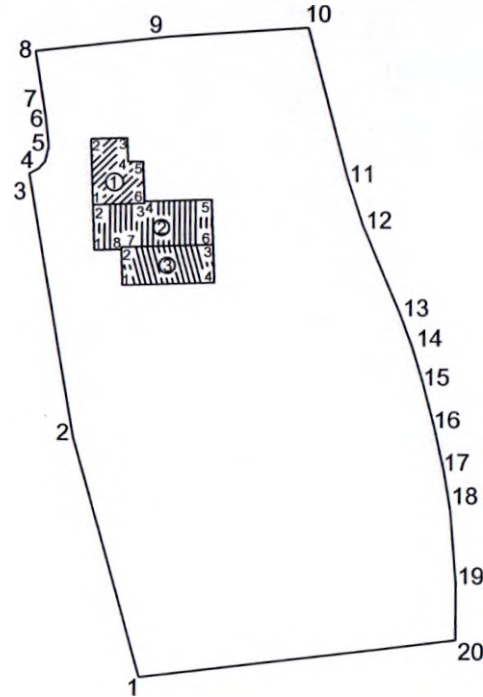
Սեփականատեր

Մաշա Սիմոնյան, Ազգուշ Սիմոնյան, Սիմոն Սիմոնյան,
Սիդա Խաչատրյան, Ազգուշ Սիմոնյան, Ռեբեկա
Սիմոնյան

Հաստատում ենմ _____202_թ.

Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ
անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0.2870 հա
Ծածկագիր	06-052-0012-0008
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Երջարդային (բեկման) կետեր	Հողամասի Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
	1	8427907.4469	
2	8427899.6184	4521885.1136	
3	8427894.3507	4521916.8002	
4	8427895.4507	4521917.3552	
5	8427896.1487	4521918.2072	
6	8427896.5747	4521920.0563	
7	8427896.1996	4521923.5996	

Մասշտաբ 1:200		
Որակավորում ունեցող անձ		Էրուարդ Ապրեսյան
Որակավորման վկայականի համարը		0202
Ստորագրություն		<i>[Signature]</i>
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԻՆԵՍ» ՍՊԸ
ՀՎԳՀ		06919097
Ստորագրություն		<i>[Signature]</i>
ամիս	չափագրության	20.12.2023թ.
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	28.12.2023թ.

Լրագրության նշումներ.


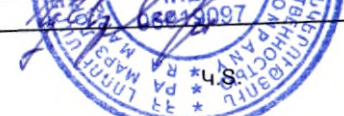


Հողամասի			
Երջարարմային (րեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
7	8427896.1996	4521923.5996	7.87
8	8427895.0007	4521931.3754	15.81
9	8427910.7089	4521933.2095	16.11
10	8427926.7761	4521934.4115	18.57
11	8427931.4292	4521916.4292	5.76
12	8427933.2002	4521910.9531	11.50
13	8427937.5833	4521900.3220	3.94
14	8427938.9323	4521896.6149	4.80
15	8427940.2813	4521892.0069	5.43
16	8427941.5883	4521886.7408	5.22
17	8427942.6424	4521881.6317	5.08
18	8427943.4434	4521876.6147	8.39
19	8427944.1174	4521868.2495	7.00
20	8427944.1264	4521861.2514	36.97
1	8427907.4469	4521856.5863	

1. Հավանոց			
Երջարարմային (րեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8427901.7430	4521913.1116	7.88
2	8427901.4678	4521920.9867	4.22
3	8427905.6852	4521921.1342	2.89
4	8427905.7861	4521918.2459	1.78
5	8427907.5650	4521918.3081	4.99
6	8427907.7394	4521913.3212	6.00
1	8427901.7430	4521913.1116	

2. Ավտոտնակ			
Երջարարմային (րեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8427901.9303	4521907.7548	5.36
2	8427901.7430	4521913.1116	6.00
3	8427907.7394	4521913.3212	0.25
4	8427907.7306	4521913.5710	7.86
5	8427915.5858	4521913.8456	5.36
6	8427915.7731	4521908.4889	10.71
7	8427905.0696	4521908.1147	0.25
8	8427905.0784	4521907.8649	3.15
1	8427901.9303	4521907.7548	

3. Անասնաշենք			
Երջարարմային (րեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8427905.2289	4521903.5575	4.56
2	8427905.0696	4521908.1147	10.71
3	8427915.7731	4521908.4889	4.56
4	8427915.9324	4521903.9316	10.71
1	8427905.2289	4521903.5575	

Որակավորում ունեցող անձ	Էդուարդ Ապրեսյան	
Որակավորման վկայականի համարը	0202	
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը	«ԲՆՇԵՆՆԱՆՆԵՍ»	
ՀՎՀՀ	06919097	
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	20.12.2023թ.
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	28.12.2023թ.

Սեփականատեր
Սաշա Սիմոնյան, Ազգուշ Սիմոնյան, Սիմոն Սիմոնյան,
Վիդա Խաչատրյան, Ազգուշ Սիմոնյան, Ռեբեկա
Սիմոնյան

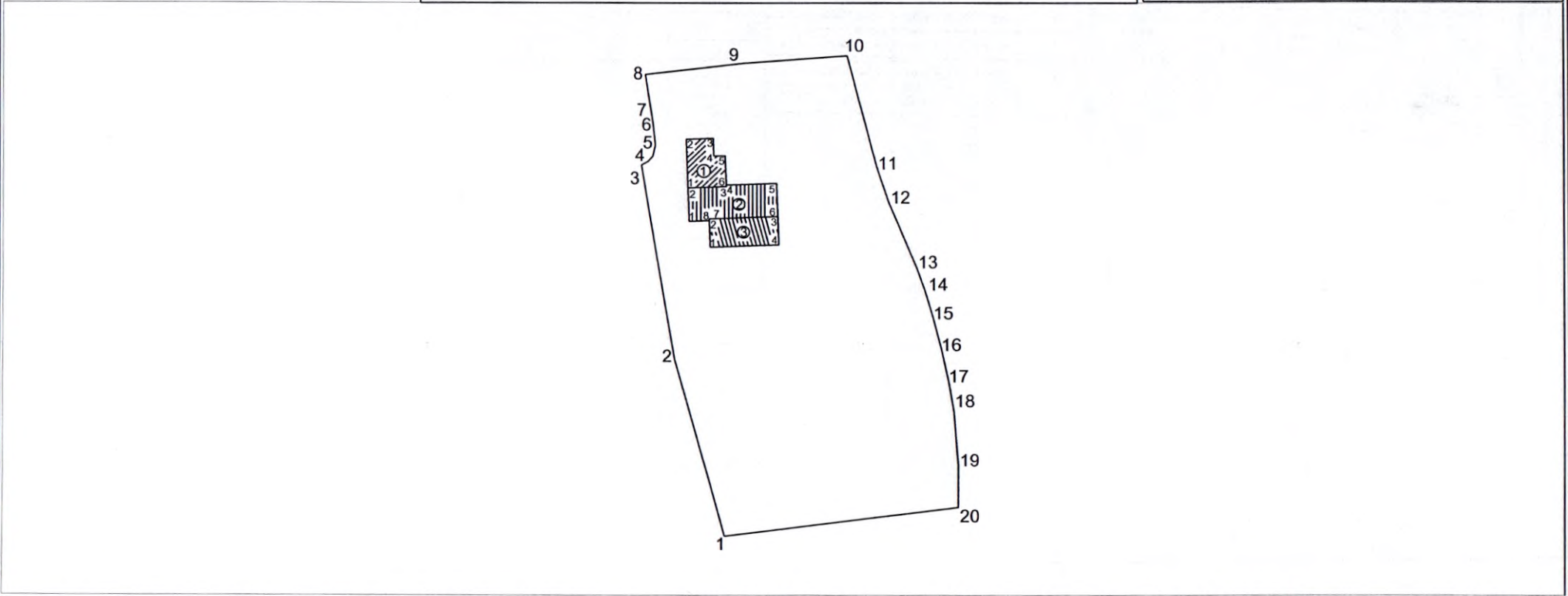
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Լոռու մարզ, Կ.Սպիտակ, գ. Կաթնաջուր 4-րդ փ. 14
Մարզ, համայնք, հասցե

Հողահատկացման հիմքը

Ձև 1

Հաստատում են _____ 202_թ.
Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.
Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ
անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0.2870 հա
Ծածկագիր	06-052-0012-0008
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման
<i>Լրացուցիչ նշումներ.</i>	

Երջարդային (բեկման) կետեր	Հողամասի Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
	1	8427907.4469	
2	8427899.6184	4521885.1136	32.12
3	8427894.3507	4521916.8002	1.23
4	8427895.4507	4521917.3552	1.10
5	8427896.1487	4521918.2072	1.90
6	8427896.5747	4521920.0563	3.56
7	8427896.1996	4521923.5996	

Մասշտաբ 1:200		
Որակավորում ունեցող անձ	Էղուարդ Ապրեսյան	
Որակավորման վկայականի համարը	0202	
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>	
Իրավաբանական անձի անվանումը	«ՌԼԵՅՍ» ՍՊԵՐ ԼԻՄԻՏԵԴ ԼԻԱԲԻԼԻՏԻ	
ՀՎՀՀ	06919097 «ՌԼԵՅՍ»	
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>	
ամիս	չափագրության	20.12.2023թ.
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	28.12.2023թ.





Հողամասի			Գծային չափերը (մ)
Երթարձային (ընկման) կետեր	Կոորդինատներ		
		X	Y
7	8427896.1996	4521923.5996	7.87
8	8427895.0007	4521931.3754	15.81
9	8427910.7089	4521933.2095	16.11
10	8427926.7761	4521934.4115	18.57
11	8427931.4292	4521916.4292	5.76
12	8427933.2002	4521910.9531	11.50
13	8427937.5833	4521900.3220	3.94
14	8427938.9323	4521896.6149	4.80
15	8427940.2813	4521892.0069	5.43
16	8427941.5883	4521886.7408	5.22
17	8427942.6424	4521881.6317	5.08
18	8427943.4434	4521876.6147	8.39
19	8427944.1174	4521868.2495	7.00
20	8427944.1264	4521861.2514	36.97
1	8427907.4469	4521856.5863	

1. Հավանոց			Գծային չափերը (մ)
Երթարձային (ընկման) կետեր	Կոորդինատներ		
		X	Y
1	8427901.7430	4521913.1116	7.88
2	8427901.4678	4521920.9867	4.22
3	8427905.6852	4521921.1342	2.89
4	8427905.7861	4521918.2459	1.78
5	8427907.5650	4521918.3081	4.99
6	8427907.7394	4521913.3212	6.00
1	8427901.7430	4521913.1116	

2. Ավտոտնակ			Գծային չափերը (մ)
Երթարձային (ընկման) կետեր	Կոորդինատներ		
		X	Y
1	8427901.9303	4521907.7548	5.36
2	8427901.7430	4521913.1116	6.00
3	8427907.7394	4521913.3212	0.25
4	8427907.7306	4521913.5710	7.86
5	8427915.5858	4521913.8456	5.36
6	8427915.7731	4521908.4889	10.71
7	8427905.0696	4521908.1147	0.25
8	8427905.0784	4521907.8649	3.15
1	8427901.9303	4521907.7548	

3. Անասնաշենք			Գծային չափերը (մ)
Երթարձային (ընկման) կետեր	Կոորդինատներ		
		X	Y
1	8427905.2289	4521903.5575	4.56
2	8427905.0696	4521908.1147	10.71
3	8427915.7731	4521908.4889	4.56
4	8427915.9324	4521903.9316	10.71
1	8427905.2289	4521903.5575	

Որակավորում ունեցող անձ		Էդուարդ Ասոնյան
Որակավորման վկայականի համարը		0202
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		ԻՖԵՐԱՆ ՍՊՈ
ՀՎԳԴ		06919097
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	20.12.2023թ.
	հատակագծի կազմման	28.12.2023թ.



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

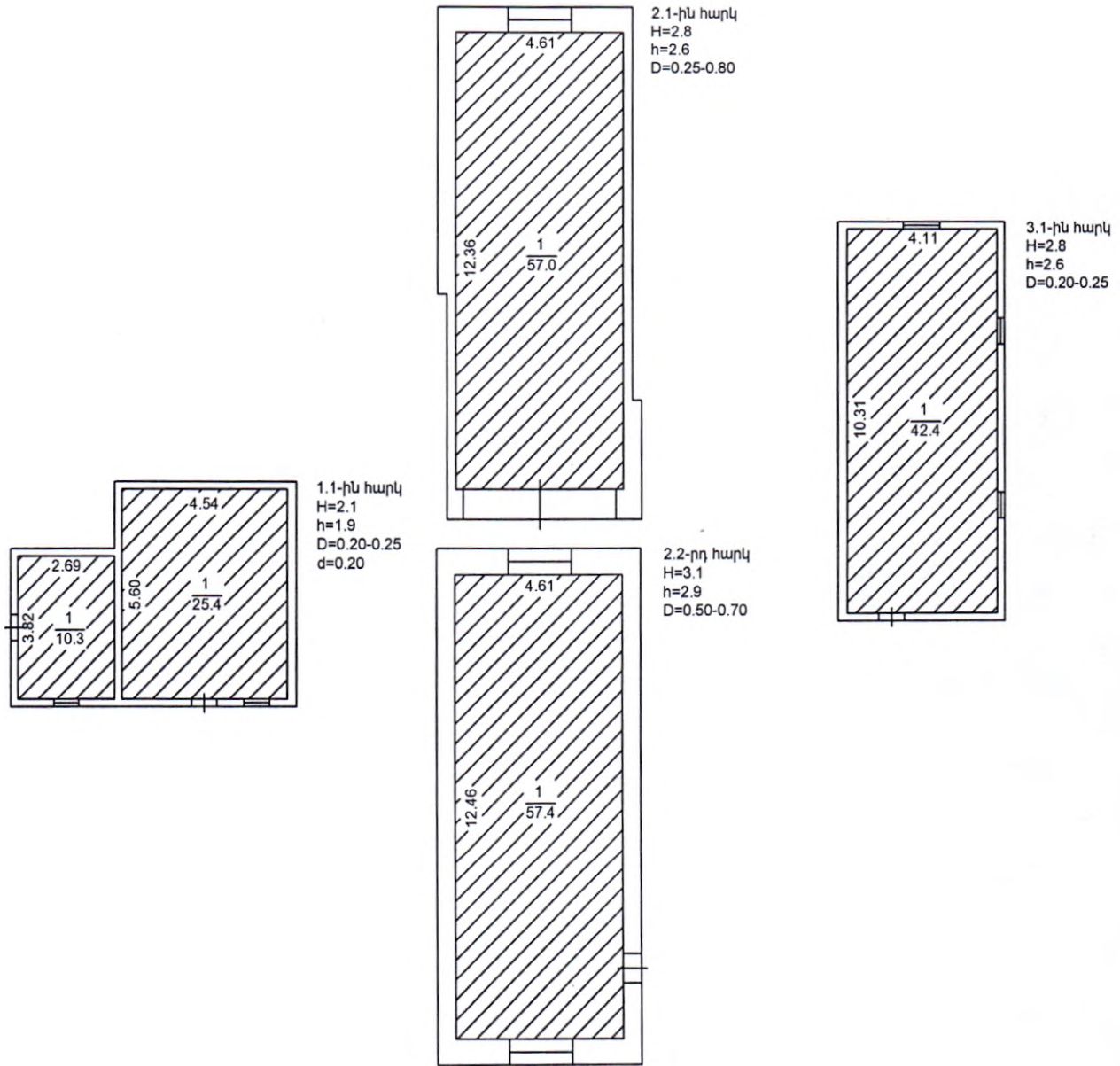
Ձև 3

Լոռու մարզ, Կաթնաղբի, Գ. Կաթնաղբի 4-րդ փ. 14

Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

Սաշա Սիմոնյան, Ազգուշ Սիմոնյան, Սիմոն Սիմոնյան, Աիդա Խաչատրյան, Ազգուշ Սիմոնյան, Ռեբեկա Սիմոնյան



Լրացուցիչ նշումներ. 1-ին շինության արտաքին մակերեսը կազմում է 42.1 ք.մ:
 2-րդ շինության 1-ին հարկի արտաքին մակերեսը կազմում է 73.6 ք.մ, 2-րդ հարկի արտաքին մակերեսը կազմում է 77.7 ք.մ:
 3-րդ շինության արտաքին մակերեսը կազմում է 48.8 ք.մ:

Մասշտաբ 1:200	
Որակավորում ունեցող անձ	Էդուարդ Ապրետյան
Որակավորման վկայականի համարը	0202
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՔՐԵԲՆԱՅ ՍՈՒՎ
ՀՎՀՀ	06919097
Ստորագրություն	
ամիս	չափագրության 20.12.2023թ.
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման 28.12.2023թ.



Կ.Տ.

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

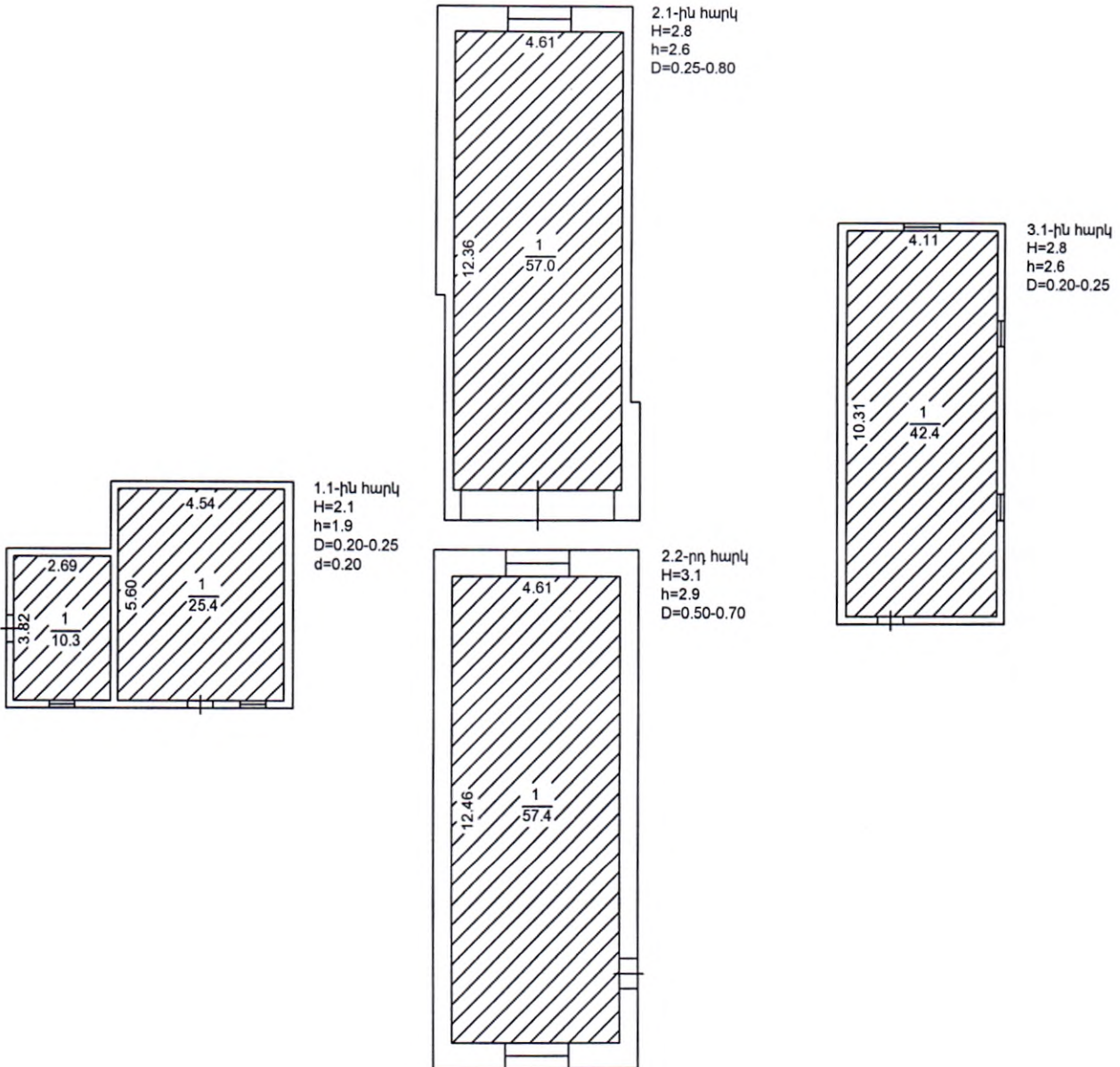
Ձև 3

Լոռու մարզ, հ.Սպիտակ, գ. Կաթնաջուր 4-րդ փ. 14

Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

Սաշա Սիմոնյան, Ազգուշ Սիմոնյան, Սիմոն Սիմոնյան, Ալիա Խաչատրյան, Ազգուշ Սիմոնյան, Ռեբեկա Սիմոնյան



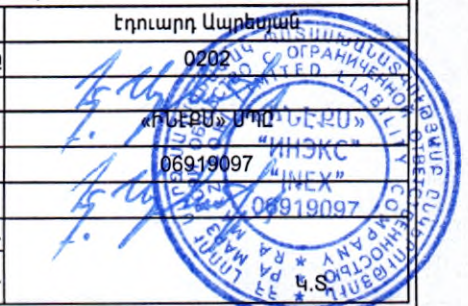
Լրագրոցի նշումներ. 1-ին շինության արտաքին մակերեսը կազմում է 42.1 ք.մ:

2-րդ շինության 1-ին հարկի արտաքին մակերեսը կազմում է 73.6 ք.մ, 2-րդ հարկի արտաքին մակերեսը կազմում է 77.7 ք.մ:

3-րդ շինության արտաքին մակերեսը կազմում է 48.8 ք.մ:

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ	Էդուարդ Ապրեղյան	
Որակավորման վկայականի համարը	0202	
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>	
Իրավաբանական անձի անվանումը	«ԻՆՏԵՐ» ՍՊԻԸ	
ՀՎՀՀ	06919097	
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>	
ամիս	չափագրության	20.12.2023թ.
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	28.12.2023թ.



Республика Армения
ООО "Ванадзори нахагцох"



Republic of Armenia
"Vanadzori nakhagtsogh" LTD

ք. Վանաձոր Տիգրան Մեծի 22, 410 սեն.
հեռ. /077-99-88-87/
էլ. հասցե՝ vnnakh2014@mail.ru

г. Ванадзор Тигран Меци 22, 410 ком..
тел. /077-99-88-87/
эл. Почта vnnakh2014@mail.ru

st. Tigran Metsi 22, t. Vanadzor, 410 room..
tel. /077-99-88-87/
e-mail vnnakh2014@mail.ru

վՆ 1- 19/ 25 Ի

«06» 02 2025 թ.

ՀՀ Լոռու մարզ, ք. Սպիտակ գ.
Կաթնաջուր 4-րդ փողոց թիվ 14 տուն հասցեի
քնակիչ Սիմոն Սիմոնյանին

Հարգելի Ս. Սիմոնյան

Ձեզ եմ ներկայացնում ՀՀ Լոռու մարզ, Սպիտակ համայնք, գ. Կաթնաջուր 4-րդ փողոց թիվ 14 հասցեում /06-052-0012-0008 կադաստրային ծածկագիր/ Սաշա, Ազգուշ, Սիմոն, Ռեբեկա Սիմոնյանների և Աիդա Խաչատրյանի կողմից կառուցված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացություն:

Տնօրենի ժ/դ.



Ա. Բարսեղյան



Ե Ջ Ր Ա Կ Ա Ց ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

2025 թ.

ՀՀ Լոռու մարզ, Սպիտակ համայնք, գ. Կաթնաջուր 4-րդ
փողոց թիվ 14 հասցեում /06-052-0012-0008 կադաստրային
ծածկագիր/ կառուցված շինությունների տեխնիկական վիճակի և
սեսմիկ խոցելիության վերաբերյալ:

Հետազատվող կառույցի տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը կատարվել է համասեփականատեր Սիմոն Սիմոնյանի հետ կնքված 19/25Ի պայմանագրի հիման վրա:

Վերը նշված հասցեում կառուցված շինությունները իրենցից ներկայացնում է բազմանկյուն հատակագծով, կ/ծ տուֆ քարից պատերով, մետաղական հիմնակմախքով, մեկ և երկու հարկանի կառույցներ: Վերը նշված հասցեում կառուցված շինությունների ներքին մակերեսներն հետևյալն են. հավանոց 1-ին հարկ՝ 35.7 քմ, ավտոտնակ 1-ին հարկ՝ 57.0քմ, ավտոտնակ 2-րդ հարկ՝ 57.4քմ, անասնաշենք՝ 42.4քմ: Շինության մաքուր բարձրությունն՝ 1.9-2.9 մ:

Պատերը - կ/ծ տուֆ քար, բետոն/ հաստ. 200-700 մմ/

Ծածկը - ե/բ միծույլ սալ, փայտ

Դռները և պատուհանները - մետաղական, փայտ

Հատակները - բետոն, փայտ

Տանիքը - լանջավոր է, փայտե հիմնակմախքով, ծածկույթը՝ ասբոշիֆեր

Զրահեռացումը - ազատ

Հ Ե Տ Ա Ջ Ո Տ ՈՒ Թ Յ Ա Մ Բ Պ Ա Ր Չ Կ Ե Ց

- Պատերում և կրող կոնստրուկցիաներում ձկվածքներ, ճաքեր և այլ վնասվածքներ չկան
- Շինությունն ունի բավարար ամրություն և տարածական կոշտություն:

Ե Ջ Ր Ա Կ Ա Ց Կ ՈՒ Մ Է

Ելնելով հետազոտության արդյունքներից, գտնում ենք, ՀՀ Լոռու մարզ, Սպիտակ համայնք, Սպիտակ համայնք, գ. Կաթնաջուր 4-րդ փողոց թիվ 14 հասցեում /06-052-0012-0008 կադաստրային ծածկագիր/ Սաշա, Ազգուշ, Սիմոն, Ռեբեկա Սիմոնյանների և Աիդա Խաչատրյանի կողմից կառուցված շինությունների տեխնիկական վիճակը ըստ վնասվածության նորմատիվ սանդղակի ցուցանիշների գնահատվում է բավարար՝ դրանք կառուցված չեն ինժեներատրամսպորտային օբյեկտների անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և վերակառուցման աշխատանքներ իրականացնելուց հետո ենթակա են հետագա շահագործման:

„ՎԱՆԱՋՈՐԻ ՆԱՄԱԳԾՈՂ„ ՍՊԻ

Տնօրենի օրհ.

Ա. Բարսյան





ԾԱՆԴՅԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ

Բաղադրագիր

Արժույթի կազմակերպություն
2010 թ. 05 «24»-ին «Հոկտեմբեր» ամսին
9 թիվ հարկեր

որի մասին ձեռնարկի վերաբերյալ ակտի գրանցման գրամ
2010 թ. 05 «25»-ին հասարակ է №214 գրանցումը

Հայր Արժույթի կազմակերպություն
Անուն Արժույթի կազմակերպություն

Ազգությունը Հայ

Մայր Արժույթի կազմակերպություն
Անուն Արժույթի կազմակերպություն

Ազգությունը Հայ

Օմանոր գրանցվել է 2469

Արժույթի կազմակերպություն
2010 թ. Հարկեր 25-ին

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՍՏՎԻ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԲԱԺԻՆ ՊԵՏ

[Handwritten signature]



ԱՊ № 061043

ԾԱՆՈՒԹԱՆ ԳՐԱՆՑԱԳԱՆ

Հանրակացի *Ք.Ս.Բ.Կ.Ս.Ե.*
(անուն) *Ք.Ս.Բ.Կ.Ս.Ե. Բ.Կ.Ս.Ե.*
Ք.Ս.Բ.Կ.Ս.Ե. հայրանուն, ազգանուն) *Բ.Կ.Ս.Ե.* ազգություն)
Տնվել է *2007* թ. *11* « *20* »-ին ՀՀ

Բ.Կ.Ս.Ե. Բ.Կ.Ս.Ե. Բ.Կ.Ս.Ե.
(ազգ. գրականության համայնի)
որի մասին ծննդյան վերաբերյալ ակտերի գրանցման գրանցում
2007 թ. *11* *20* »-ին կատարվել է. № *1443* գրանցում

Օրոհները *Ք.Ս.Բ.Կ.Ս.Ե.*
(անուն) *Ք.Ս.Բ.Կ.Ս.Ե. Բ.Կ.Ս.Ե.*
Ք.Ս.Ե. Բ.Կ.Ս.Ե. հայրանուն, ազգանուն)

Ազգությունը *Բ.Կ.Ս.Ե.*
Մայրը *Ք.Ս.Ե. Բ.Կ.Ս.Ե.*
(անուն) *Ք.Ս.Ե. Բ.Կ.Ս.Ե. Բ.Կ.Ս.Ե. Բ.Կ.Ս.Ե. Բ.Կ.Ս.Ե.*
Ք.Ս.Ե. Բ.Կ.Ս.Ե. հայրանուն, ազգանուն)

Ազգությունը *Բ.Կ.Ս.Ե.*
Օրոհները գրանցվել է *Բ.Կ.Ս.Ե. Բ.Կ.Ս.Ե. Բ.Կ.Ս.Ե.*
(հանրակացիական կազմության ակտերի
գրանցման մասին ակտերով)
Ք.Ս.Բ.Կ.Ս.Ե. թ. *11* « *20* »-ին



ՔԱՂԱՔԱՅԻՆԱԿԱՆ ԿԱՏՈՒԹՅԱՆ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑԱԳԱՆ ԲԱԴՄԵՆ ՊԵՏ

ԱՍ № 176636