

Դ Ի Մ ՈՒ Մ

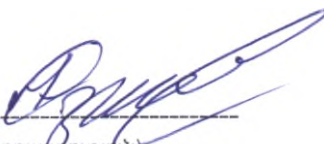
Հայտնում եմ Ձեզ, որ Սպիտակ համայնքի Գոգարան բնակավայրում գտնվող, 06-030-0020-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,02860 հա ընդհանուր մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը և դրա վրա գտնվող բնակելի տունը տիրապետում եմ ես, սակայն վերոնշյալ հողամասի նկատմամբ իրավունք հաստատող փաստաթղթեր չեն պահպանվել (կից ներկայացնում եմ հողամասի հատակագիծը տրված չափագրող՝ «ԳԵՈԳԼՈՐԱԼ» ՍՊԸ-ի կողմից):

Խնդրում եմ Ձեզ համապատասխան կարգով կատարել հիմքերի վերականգնում, հասցեավորում և հաստատել վերոնշյալ հողամասի հատակագիծը:

Ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ՝

| №  | Փաստաթղթի անվանումը                                                                             | Կցված է<br>(կատարվում է ✓<br>նշում) |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. | Դիմում՝ լրացված սահմանված ձևով                                                                  | ✓                                   |
| 2. | Դիմումատու իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, ՀՎՀՀ, բանկային վավերապայմաններ | -                                   |
| 3. | Դիմումատու քաղաքացու անձը հաստատող փաստաթղթի պատճեն                                             | ✓                                   |
| 4. | Եզրակացություն «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից                                                 | ✓                                   |
| 5. | Հողամասի հատակագիծը տրված չափագրող՝ «ԳԵՈԳԼՈՐԱԼ» ՍՊԸ-ի կողմից                                    | ✓                                   |
| 6. | Գույքի հասցեավորման նպատակով կատարված վճարման անդորրագիր                                        | ✓                                   |
| 7. | Տեղեկանք վարչական ղեկավարի կողմից տրված                                                         | ✓                                   |

Դիմումատու՝

  
(ստորագրություն)

Ազատ Սարգսյան  
(դիմումատուի անուն, ազգանուն)

14 04 2025 թ.



Անդորրագիր N

41

14/04/2025

«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ «ՍՊԻՏԱԿ» ՍԱՍՆԱԾՅՈՒՐ

ՎճԱՐՈՂ

99

Սարգսյան Ազատ

93704032

Բանկ՝ «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ «ՍՊԻՏԱԿ» ՍԱՍ

Սոցապ N

ԴԵԲԵՏ

Գումար

|                 |         |      |        |
|-----------------|---------|------|--------|
| 16317           | 1011006 | 1011 | 800.00 |
| ԿՐԵԴԻՏ          |         |      | AMD    |
| 90024           | 5161162 |      | 100    |
| Գումարը տառերով |         |      | 900.00 |
| Վճարման նպատակը |         |      | AMD    |

ՄՏԱՑՈՂ՝ Համայնքի տարածքում շինարարության կա  
մ շինության արտաքին տեսքը փոփոխող վ

Բանկ՝ Սպիտակի տեղ. գանձ. բաժանմունք

Գումարը տառերով

Ինը հարյուր ՀՀ դրամ

Վճարման նպատակը

Հասցեավորում

1

Փոխարժեքով

Ներկայացվել է՝



Գանձապահ

Մտք. 14/04/2025 11:26:4

Տպգ. 14/04/2025 11:26:4

Հսկիչ

Հաշվապահ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

REPUBLIC OF ARMENIA ID CARD



1986

Ազգանուն/Surname

ՍԱՐԳՍՅԱՆ  
SARGSYAN

Անուն/Name

ԱԶԱՏ  
AZAT

Հայրանուն/Patronymic name

ՍԱՐԳՍԻ

Սեռ/Sex

Ա/Մ

Ծննդյան օր/Date of birth

13.12.1986

Վավերական է մինչև/Date of expiry

25.09.2033

Բաղադրությունը/Citizenship

ՀՀ/ARM

Ինքնակազմակերպության համար/Identity card number

015188105

Քննարկողի ստորագրություն/Signature of holder





Республика Армения  
ООО "Ванадзори нахагцох"



Republic of Armenia  
"Vanadzori nakhagtsogh" LTD

ք. Վանաձոր Տիգրան Մեծի 22, 410 սեն. .  
հեռ. /077-99-88-87/  
էլ. հասցե՝ vnnakh2014@mail.ru

г. Ванадзор Тигран Меци 22, 410 ком. .  
тел. /077-99-88-87/  
эл. Почта vnnakh2014@mail.ru

st. Tigran Metsi 22, t. Vanadzor, 410 room. .  
tel. /077-99-88-87/  
e-mail vnnakh2014@mail.ru

վՆ 1- 80/ 25 Ի

« 09 » 04 2025 թ.

ՀՀ Լոռու մարզ, Սպիտակ համայնք, ք.  
Սպիտակ, գ. Գոգարան 7-րդ փողոց 1-ին նրբ.  
թիվ 1 տուն հասցեի բնակիչ Ազատ  
Սարգսյանին

Հարգելի Ա. Սարգսյան

Ձեզ եմ ներկայացնում ՀՀ Լոռու մարզ, Սպիտակ համայնք, գ. Գոգարան 06-030-0020-0006 կադաստրային ծածկագրով հողամասում կառուցված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացություն:

Տնօրենի ժ/դ.



Բարայան



Ե Զ Ր Ա Կ Ա Ց ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

2025 թ.

ՀՀ Լոռու մարզ, Սպիտակ համայնք, գ. Գոգարան 06-030-0020-0006 կադաստրային ծածկագրով հողամասում կառուցված շինությունների տեխնիկական վիճակի և սեսմիկ խոցելիության վերաբերյալ:

Տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը կատարվել է սեփականատեր Ազատ Սարգսյանի հետ կնքված 80/25ի պայմանագրի հիման վրա:

Վերը նշված հասցեում կառուցված բնակելի տունը իրենից ներկայացնում է ուղղանկյուն հատակագծով, տուֆ քարից պատերով, ե/բ հիմնակմախքով, մեկ հարկանի կառույց: Վերը նշված հասցեում կառուցված շինությունների ներքին մակերեսներն հետևյալն են. բնակելի տուն 1-ին հարկ՝ 108.3 քմ: Շինության մաքուր բարձրությունն՝ 3.3 մ:

**Պատերը** - տուֆ քար, բետոն/ հաստ. 100-250 մմ/

**Ծածկը** - փայտ

**Դռները և պատուհանները** - մետաղական, փայտ, մետաղապլաստե

**Հատակները** - բետոն, փայտ, կերամիկական սալիկներ

**Տանիքը** - լանջավոր է, փայտե հիմնակմախքով, ծածկույթը՝ ց/պրոֆ. թիթեղ

**Զրահեռացումը** - ազատ, կազմակերպված

Հ Ե Տ Ա Զ Ո Տ ՈՒ Թ Յ Ա Մ Բ Պ Ա Ր Զ Կ Ե Ց

- Պատերում և կրող կոնստրուկցիաներում ճկվածքներ, ճաքեր և այլ վնասվածքներ չկան
- Շինությունն ունի բավարար ամրություն և տարածական կոշտություն:

Ե Զ Ր Ա Կ Ա Ց Վ ՈՒ Մ Է

Ելնելով հետազոտության արդյունքներից, գտնում ենք, ՀՀ Լոռու մարզ, Սպիտակ համայնք, գ. Գոգարան 06-030-0020-0006 կադաստրային ծածկագրով հողամասում Ազատ Սարգսյանի կողմից կառուցված շինությունների տեխնիկական վիճակը ըստ վնասվածության նորմատիվ սանդղակի ցուցանիշների գնահատվում է բավարար՝ դրանք կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և վերակառուցման աշխատանքներ իրականացնելուց հետո ենթակա են հետագա շահագործման:

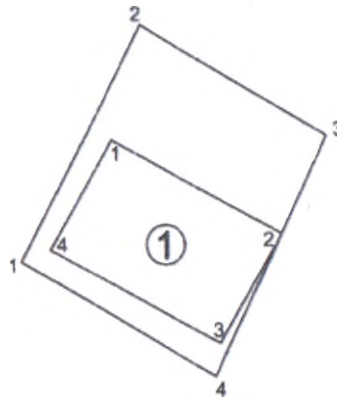
„ՎԱՆԱԶՈՐԻ ՆՍԽԱԳԾՈՂ,, ՍՊԸ

Տնօրենի ժ/դ.



Ա. Բաբայան

|                      |  |                                         |  |                            |  |
|----------------------|--|-----------------------------------------|--|----------------------------|--|
|                      |  | <b>ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ</b>               |  | Ձև 1                       |  |
| Սեփականատեր          |  | Լոռու մարզ Սպիտակ համայնք գյուղ Գոգարան |  | Հաստատում ենմ _____ 202_թ. |  |
| Ազատ Սարգսյան Սարգսի |  | Մարզ, համայնք, հասցե                    |  | Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.      |  |
|                      |  |                                         |  |                            |  |
|                      |  | Հողահատկացման հիմքը                     |  | անուն, ազգանուն, հայրանուն |  |



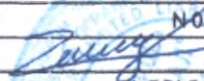
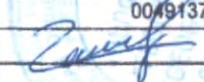
|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Մակերես հա                | 0.028960              |
| Ծածկագիր                  | 06-030-0020-0006      |
| Նպատակային նշանակություն  | Բնակավայրերի          |
| Գործառնական նշանակություն | Բնակելի կառուցապատման |

Լրագրության նշումներ

| Հորատարձաքիմ (բեկման) կետեր | Հողամասի Կոորդինատներ |              | Գծային չափերը (մ) |
|-----------------------------|-----------------------|--------------|-------------------|
|                             | X                     | Y            |                   |
| 1                           | 8432523,3373          | 4528969,9103 | 18,67             |
| 2                           | 8432531,6134          | 4528986,6475 | 15,24             |
| 3                           | 8432544,7466          | 4528978,9224 | 18,69             |
| 4                           | 8432537,0645          | 4528961,8882 | 15,90             |
| 1                           | 8432523,3373          | 4528969,9103 |                   |

|                              |                   |                   |  |
|------------------------------|-------------------|-------------------|--|
| Մասշտաբ 1:500                |                   |                   |  |
| Որակավորում ունեցող անձ      |                   | Չափելի Իզիթյանյան |  |
| Որակավորման վկայականի համարը |                   | N 0374            |  |
| Ստորագրություն               |                   |                   |  |
| Իրավաբանական անձի անվանումը  |                   | <<ԳԵՈՂԱՌԲԱՆ>> ՍՊԸ |  |
| ՀԱՀՀ                         |                   | 00491374          |  |
| Ստորագրություն               |                   |                   |  |
| ամիս                         | չափազրության      | 28.03.2025 թ      |  |
| ամսաթիվ                      | հատակագծի կազմման | 07.04.2025 թ      |  |
| Կ.Տ.                         |                   |                   |  |

| 1.Բնակելի տուն            |              |              |                      |
|---------------------------|--------------|--------------|----------------------|
| դարձային<br>նկման<br>ետեղ | Կոորդինատներ |              | Գծային<br>չափերը (մ) |
|                           | X            | Y            |                      |
| 1                         | 8432529.5876 | 4528978,5412 | 13,70                |
| 2                         | 8432541.6227 | 4528971,9954 | 8,85                 |
| 3                         | 8432537.3942 | 4528964,2209 | 13,70                |
| 4                         | 8432525.3591 | 4528970,7667 | 8,85                 |
| 1                         | 8432529.5876 | 4528978,5412 |                      |

|                              |                      |                                                                                       |                                                                                       |
|------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Մասշտաբ 1:500                |                      |                                                                                       |                                                                                       |
| Որակավորում ունեցող անձ      |                      | Չավեն Իգոր Յանկյան                                                                    |                                                                                       |
| Որակավորման վկայականի համարը |                      | N 0374                                                                                |                                                                                       |
| Ստորագրություն               |                      |  |                                                                                       |
| Իրավաբանական անձի անվանումը  |                      | <<ԳԵՌԳԼՈՐԲԱՆ>> ՍՊԸ                                                                    |                                                                                       |
| ՀՎՀՀ                         |                      | 00401374                                                                              |                                                                                       |
| Ստորագրություն               |                      |  |                                                                                       |
| ամիս                         | չափագրության         | 28.03.2025 թ                                                                          |  |
| ամսաթիվ                      | հատակագծի<br>կազմման | 07.04.2025 թ                                                                          |                                                                                       |
| Կ.Տ.                         |                      |                                                                                       |                                                                                       |

# ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

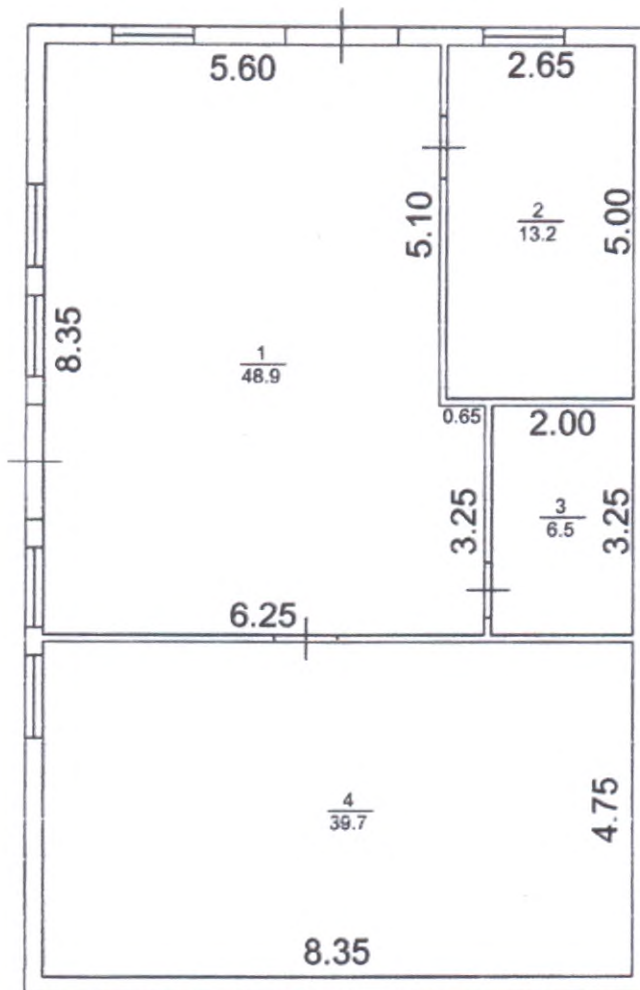
Ձև 3

Լոռու մարզ Սպիտակ համայնք գյուղ Գոգարան

Սարգ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

Ազատ Սարգսյան Սարգսի



1. Բնակելի տուն  
 $h=3.30$   
 $H=3.50$   
 $d=0.10$   
 $D=0.25$

Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:100

|                              |                      |                                                                                       |
|------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Որակավորում ունեցող անձ      |                      | Չավեն Իգիթյանյան                                                                      |
| Որակավորման վկայականի համարը |                      | N 0374                                                                                |
| Ստորագրություն               |                      |  |
| Իրավաբանական անձի անվանումը  |                      | <<ԳԵՆԳԼՈՐԵԱՆ>> ՍՊԸ                                                                    |
| ՀՎՀՀ                         |                      | 494374                                                                                |
| Ստորագրություն               |                      |  |
| ամիս<br>ամսաթիվ              | չափագրության         | 28.03.2025 թ                                                                          |
|                              | հատակագծի<br>կազմման | 07.04.2025 թ                                                                          |

Կ.Տ.



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Սպիտակ, Շահումյան 7, Հեռ. (0255) 22500, spitak.lori@mta.gov.am

N 1884, 08 ապրիլ 2025 թ.

### ՏԵՂԵԿԱՆՔ

Տրվում է այն մասին, որ ՀՀ Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի Գոգարան բնակավայրի 06-030-0020-0006 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0.028 հա հողամասի վրա 1998 թվականին Գոգարան բնակավայրի բնակիչ՝ Ազատ Սարգսի Սարգսյանը կառուցել է բնակելի տուն, որը մինչ օրս տիրապետում է ինքը:

Տրվում է ներկայացնելու Սպիտակի համայնքապետարան

ԳՈԳԱՐԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ՀԱԼԱՋՅԱՆ

Կար. Աշխատակազմի առաջարար մասնագետ/Գոգարան/  
Սիլվա Պողոսյան



QR կոդի միջոցով կարող եք ստուգել տեղեկանքի վավերականությունը  
համայնքապետարանի կառավարման տեղեկատվական համակարգում



## ՏԵՂԵԿԱՆՔ

Տրվում է առ այն, որ ք.Սպիտակ,գ. Գոգարանի բնակիչ Ազատ Սարգիսի Սարգսյանը գրանցված է որպես բաժանորդ «ՀԷՑ» ՓԲԸ «Դեբեդ» մ/ճ-ի «Սպիտակ» էլ. ցանցի համակարգչային բազայում 2002թ. հոկտեմբերից, իսկ մինչև 2002թ. հոկտեմբեր արխիվները չեն պահպանվում:

( Բաժանորդական քարտ՝ 2035148 )

Տեղեկանքը տրվում է ներկայացնելու քստ պահանջի:

«Սպիտակ» էլ. ցանցի պետ Սահակյան

