

Դ Ի Մ ՈՒ Մ

Հայտնում եմ Ձեզ, որ անհրաժեշտ է հաստատել Սպիտակ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, 06-006-0519-0001 կադաստրային ծածկագրով, 0,07488 հեկտար մակերեսով հողամասի ճշգրտված հատակագիծը (կից ներկայացնում եմ անշարժ գույքի չափագրություն՝ տրված «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ-ի կողմից) Կադաստրի կոմիտե ներկայացնելու նպատակով:

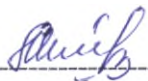
Խնդրում եմ Ձեզ համապատասխան կարգով հաստատել վերոնշյալ անշարժ գույքի հատակագիծը:

Կանխավ շնորհակալություն.

Ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ՝

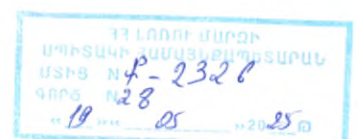
№	Փաստաթղթի անվանումը	Կցված է (կատարվում է/նշում)
1.	Դիմում՝ լրացված սահմանված ձևով	✓
2.	Դիմումատու իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, ՀՎՀՀ, բանկային վավերապայմաններ	-
3.	Դիմումատու քաղաքացու անձը հաստատող փաստաթղթի պատճեն	✓
4.	Անշարժ գույքի չափագրություն՝ տրված «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ-ի կողմից	✓
5.	Անձնագրի թարգմանության պատճեն	✓
6.	Անձնագրի պատճեն	✓
7.	Եզրակացություն	✓
8.	Քաղվածքի պատճեն	✓
9.	Փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտ	✓
10.	Հասցեավորման նպատակով կատարված վճարման անդորրագիր	✓
11.	Անշարժ գույքի վկայականի պատճեն	✓

Դիմումատու՝


(ստորագրություն)

Սուսան Մաթոսյան
(դիմումատուի անուն, ազգանուն)

19 05 2025 թ.



ՀԱՄԱՐՈՒ 99
ՄԱԹՈՍՅԱՆ ՍՈՒՍԱՆ
77936993

Բանկ՝ «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ «ՄՊԻՏԱԿ» ՄԱՍ
Սոցապ N

ՍՏԱՑՈՂ՝ ՀՀ ֆև

Բանկ՝ Սպիտակի տեղ. գանձ. բաժանմունք

Գումարը տառերով Ինը հարյուր ՀՀ դրամ

Վճարման նպատակը՝

ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ

ԴԵԲԵՏ

Գումար

16317	1011006	1011	800.00
ԿՐԵԴԻՏ			AMD
90024	5161162		100
ՓԻՍԱՐՈՒՄ			900.00
ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ ԲԲԸ			AMD



Ներկայացվել է՝

Մտք. 19/05/2025 15:20:0

Տպգ. 19/05/2025 15:20:0

Հսկիչ

Հաշվապահ

Գանձապահ

4

ԱՆՁՆԱԳԻՐԸ ՕՏԱՐԵՐԿՐԾԱ
ՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ
ՎԱԿԱՐԱԿԱՆ Է ՄԻՆՁԵՎ

THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN
COUNTRIES UNTIL:

19.03.2020
31.05.2022



ՆՇՈՒՄՆԵՐ OBSERVATIONS

5

Հարկադիր է Դ. Մարգարյան 0626
Օգոստոս 1891 չկապ
19-03-2015թ Ստանբուլ
ստանբուլում է

Հաշվառման հանգիստ է 01.03.2022
Ստանբուլում է

Հարկադիր է Դ. Մարգարյան
Օգոստոս 1891 չկապ
01-03-2022թ Ստանբուլում



ՀՅՈՑԻ 17487



66 № 9529155

[illegible]

Նոտարական ակտի կոդ: 504-20241113-64-8514370
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: MUJOB1



Թարգմանություն ռուսերենից

Ռուսաստանի Դաշնություն

ՌԴ զինանշանի պատկեր

Ռուսաստանի Դաշնություն

ԱՆՁՆԱԳԻՐ

Անձնագիրը պարունակում է 36 էջ:

66N:9529155

ՌԴ զինանշանի պատկեր

Ռուսաստանի Դաշնություն

Տիրոջ ստորագրությունը (ստորագրված է)

66N:9529155

Ռուսաստանի Դաշնություն

ԱՆՁՆԱԳԻՐ Տեսակը / Տված պետության կոդը / Անձնագրի №

P

RUS

66N:9529155

Ազգանուն

ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ԼՈՒՍԱՆԿԱՐ

Անուն

ԼԻՊԱՐԻՏ ՌՈԲԵՐՏԻ

Քաղաքացիություն Ռուսաստանի Դաշնություն Անձնական կոդ: _____

Ծննդյան տարեթիվ 25.11.1963 Ծննդավայր ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՍՍՀ

Սեռ ԱՐ.

Տրման տարեթիվ 19.09.2024 Գործողության ժամկետի ավարտ 19.09.2029

Փաստաթուղթը տված մարմինը ՆԳՆ 0003

**Վավերացման մակագրություն Նոտարի կատարած թարգմանության իսկությունը
վավերացնելու մասին**

Երկու հազար քսանչորս թվականի Նոյեմբերի տասներեքին:

Ես՝ Հայաստանի Հանրապետության "Լոռու մարզ" Նոտարական տարածքի Նոտար Վաչիկ Ալեքսանի Մաթոսյան, վավերացնում եմ տվյալ տեքստի ռուսերեն լեզվից հայերեն լեզվով թարգմանության իսկությունը:

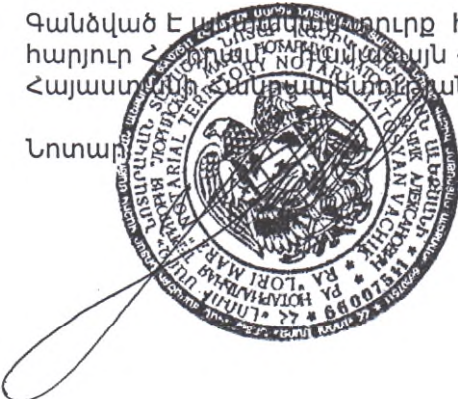
"Նոտարիատի մասին" ՀՀ օրենքի 68 հոդվածի համաձայն հաստատում եմ փաստաթղթի թարգմանության բովանդակության համապատասխանությունը բնօրինակի բովանդակությանը, այլ ոչ թե փաստաթղթում շարադրված փաստերը:

Գրանցված է սեղանամատյանում № 3025

Գանձված է փաստաթուղթը հիև գաղտնի չէ՝ դրամ և ծառայության վճար չորս հազար հինգ հարյուր ՀՀ դրամ, որից հարյուր ՀՀ դրամ «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Վաչիկ Ալեքսանի Մաթոսյան





ԼԻԱԶՈՐԱԳԻՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, “Լոռու մարզ” նոտարական տարածք:
Երկու հազար քսանչորս թվականի նոյեմբերի տասներեքին:

Ես՝ **ԼԻԱՐԻՏ ՌՈԲԵՐՏԻ ՄԱԹՈՍՅԱՆՍ**, ծնված՝ 25/11/1963թ.-ին, անձնագիր՝ 66N9529155, տրված՝ 19/09/2024թ.-ին, ՆԳՆ 003-ի կողմից, հաշվառված՝ Բելգորոդի մարզ, գ. Պրոտկի, Լեսնայա փողոց 77 հասցեում,

սույն լիազորագրով լիազորում եմ

քաղ. ՍՈՒՍԱՆ ՌՈԲԵՐՏԻ ՄԱԹՈՍՅԱՆԻՆ, ծնված՝ 23/05/1961թ.-ին, ՀԾՀ՝ 7305610100, նույնականացման քարտ՝ 006579254, տրված՝ 01/09/2015թ.-ին, 052-ի կողմից, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՍՊԻՏԱԿ, ՕՂԿԱՅԱՆ, 18, S հասցեում,

Լինել իմ ներկայացուցիչը Հայաստանի Հանրապետության բոլոր իրավասու կազմակերպություններում, հաստատություններում, մարմիններում, ՀՀ Արդարադատության նախարարության քաղաքացիական կացության ակտերի գրանցման գործակալությունում, ՀՀ արդարադատության նախարարության Հանրապետական ԶԿԱԳ արխիվում, ԶԿԱԳ համապատասխան տարածքային բաժնում, ՀՀ Կադաստրի կոմիտեում, ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում, սպասարկման գրասենյակներում, ՀՀ Անձնագրային և վիզաների վարչության համապատասխան բաժնում, համապատասխան նոտարական գրասենյակում, մարզպետարանում, համայնքապետարանում, ճարտարապետական բաժիններում, Սեյսմիկ կենտրոններում, “ԹԻՄ ՏԵԼԵԿՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ” ՓԲԸ-ում, “Վեոլիա ջուր” ՓԲԸ-ում, “Հայաստանի Էլեկտրական Ցանցեր” ՓԲԸ-ում, “Հայուղազագարդ” ՓԲԸ-ում, Հրշեջ կայանում, ՀՀ բոլոր բանկերում:

Իմ փոխարեն հանձնել և ստանալ համապատասխան փաստաթղթեր, տեղեկանքներ, վկայականներ, փաստաթղթերի կրկնօրինակներ, տալ ցանկացած բնույթի դիմումներ, ցանկացած բովանդակության հայտարարություններ, կատարել ցանկացած ուղղումներ ինձ պատկանող կամ իմ շահերի համար անհրաժեշտ ցանկացած փաստաթղթի մեջ, կատարել հարցումներ, ստանալ ցանկացած տեղեկատվություն կամ հարցում կամ հարցման պատասխան: Իմ փոխարեն տալ ցանկացած իրավաբանական նշանակություն ունեցող փաստի հաստատման վերաբերյալ դիմում և ստանալ ցանկացած իրավաբանական նշանակություն ունեցող փաստի հաստատման մասին որոշումներ կամ ցանկացած մերժման որոշումներ:

Իմ փոխարեն տալ իմ հայր՝ **ՌՈԲԵՐՏ ՄԱԹՈՍՅԱՆԻ (մահացած 2012 թվականի մարտի 04-ին)** ժառանգությունն ընդունելու իրավաբանական նշանակություն ունեցող փաստի հաստատման վերաբերյալ դիմում, որի հետ կապված տալ ցանկացած հայտարարություններ, ստանալ իմ հայր՝ **ՌՈԲԵՐՏ ՄԱԹՈՍՅԱՆԻ (մահացած 2012 թվականի մարտի 04-ին)** ժառանգությունն ընդունելու իրավաբանական նշանակություն ունեցող փաստը հաստատելու մասին որոշում:

Իմ փոխարեն տալ իմ հայր՝ **ՌՈԲԵՐՏ ՄԱԹՈՍՅԱՆԻ (մահացած 2012 թվականի մարտի 04-ին)** մահից հետո մնացած գույքի նկատմամբ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր ստանալու համար դիմում: Իմ փոխարեն տալ իմ հայր՝ **ՌՈԲԵՐՏ ՄԱԹՈՍՅԱՆԻ (մահացած 2012 թվականի մարտի 04-ին)** մահից հետո մնացած գույքի նկատմամբ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր ստանալու համար դիմում: Ստորագրել ժառանգության իրավունքի վկայագիր ստանալու դիմում-խնդրանք, ձևակերպել ժառանգություն, տալ իմ անունից ցանկացած տեսակի հայտարարություններ: Ստանալ ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի վկայագիր, այնուհետև գրանցել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում, Ստանալ Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայական:

Համապատասխան կազմակերպությունների հետ կնքել սպասարկման պայմանագրեր կամ համաձայնություններ, անհրաժեշտության դեպքում կատարել բաժանորդի (աբոնենտի) անվանափոխություն, ստորագրել շինարարական աշխատանքների հետ կապված փաստաթղթեր:

Իմ անունից տալ դիմումներ, հանձնել և ստանալ համապատասխան փաստաթղթեր, տեղեկանքներ, քաղվածքներ, վկայականներ, ինձ վերաբերվող ցանկացած տիպի տեղեկատվություն, այդ թվում՝ նաև ստանալ սեյսմիկ եզրակացություն, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք, նախագծեր, Ձև 5, շինարարության ավարտական ակտ, փաստագրման ակտ, Նոր հասցե:

Համապատասխանեցնել նախագծերը համապատասխան կազմակերպությունների հետ, կատարել չափագրում, ինքնակամի օրինականացում, ստանալ շինարարական թույլտվություն:

Շինարարության ավարտական ակտը ներկայացնել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանում: Ստանալ Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական:

Տալ իմ անունից ցանկացած բնույթի համաձայնություններ և հայտարարություններ, ստորագրել իմ փոխարեն:

Լինել իմ ներկայացուցիչը, իմ փոխարեն հանդես գալ Հայաստանի Հանրապետության դատական բոլոր ատյաններում՝ այդ թվում ՀՀ առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանում, ՀՀ վերաքննիչ քաղաքացիական դատարանում, ՀՀ վճռաբեկ դատարանի քաղաքացիական և վարչական պալատում, ՀՀ վճռաբեկ դատարանում, ՀՀ վարչական դատարանում, ՀՀ վարչական վերաքննիչ դատարանում, քաղաքացիական գործով որպես իմ շահերի ներկայացուցիչ կատարել դատավարական գործողություններ, այդ թվում ՀՀ քաղաքացիական դատավարության օրենսգրքի 42 հոդվածով նախատեսվածը և 56 հոդվածով նախատեսվածը, այն է՝

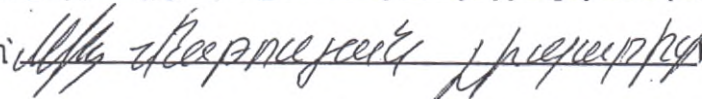
- 1) հայցադիմումը ստորագրելու.
- 2) արբիտրաժային համաձայնություն կնքելու և վեճն արբիտրաժ հանձնելու վերաբերյալ համաձայնություն տալու.
- 3) հայցապահանջներից ամբողջովին կամ մասնակիորեն հրաժարվելու.
- 4) հայցապահանջներն ամբողջովին կամ մասնակիորեն ընդունելու.
- 5) հայցի առարկան և հիմքը կամ դրանցից յուրաքանչյուրը փոխելու.
- 6) հաշտության համաձայնություն կնքելու.
- 7) հաշտարարության վերաբերյալ համաձայնություն կնքելու.
- 8) արտոնագրված հաշտարարի մասնակցությամբ հաշտարարական գործընթացին մասնակցելու.
- 9) լիազորություններն այլ անձի փոխանցելու (վերալիազորում կատարելու).
- 10) դատական ծանուցումները և դատավարական փաստաթղթերն ստանալու.
- 11) դատական ակտը բողոքարկելու.
- 12) կատարողական թերթ տալու վերաբերյալ դիմում ներկայացնելու:

Իմ փոխարեն ստորագրել վերաքննիչ վարչական բողոքը, վճռաբեկ բողոքը:

Դիմել իրավասու անձանց՝ վճռաբեկ բողոք բերելու խնդրանքով, հանդես գալ պետական և ոչ պետական կազմակերպություններում, վարչություններում, նախարարություններում, հարկադիր կատարումն ապահովող մարմիններում, ինչպես նաև բողոքարկել հարկադիր կատարողի որոշումները, ստանալ ինձ հասցեագրված բոլոր տեսակի ծանուցագրերը, նամակները, կատարողական թերթը, վճիռը, այն ներկայացնել և հետ վերցնել, անհրաժեշտության դեպքում կատարել այն բոլոր գործողությունները, որոնք կապված են սույն հանձնարարության հետ:

Կատարել անհրաժեշտ բոլոր տեսակի վճարումները՝ կապված պարտավորության հետ: Կատարել օրենքով չարգելված գործողություններ կապված սույն լիազորությունների հետ: Լիազորագիրը տրված է իմ կողմից կամավոր, հաստատում եմ, որ գործունակությունից զրկված չեմ, խնամակալության և հոգաբարձության տակ չեմ գտնվում, չեմ տառապում այն հիվանդություններով, որոնք խոչընդոտում են գիտակցելու ստորագրվելից լիազորագրի իմաստը: Ալկոհոլի, թմրադեղերի ազդեցության տակ չեմ գտնվում, խաբեության, սպառնալիքի տակ չեմ, ինչպես նաև բացակայում եմ այնպիսի պայմաններ, որոնք ստիպում են կատարել սույն լիազորագիրը ինձ համար խիստ անշահավետ պայմաններով: Մինչև ստորագրելը լիազորագիրը ընթերցվեց բարձրաձայն՝ նոտարի կողմից: Լիազորագրի բովանդակությունը, էությունը, նշանակությունը, ինչպես նաև իրավական հետևանքները նոտարի կողմից բացատրվել են, ինձ պարզ են և համապատասխանում են իմ ցանկությանը:

Լիազորագիրը տրված է երեք տարի ժամանակով, վերալիազորման իրավունքով, կազմված է հայերեն լեզվով երեք օրինակից, որոնք ունեն միևնույն իրավաբանական ուժը:

Լիազորող՝  **Լ.Վ.ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ**

Վավերացման մակագրություն քաղաքացու կողմից տրված լիազորագրի վրա
Երկու հազար քսանչորս թվականի նոյեմբերի տասներեք: Սույն լիազորագիրը վավերացված է իմ՝ Հայաստանի Հանրապետության "Լոռու մարզ" նոտարական տարածքի նոտար Վաչիկ Ալեքսանի Մաթոսյանիս կողմից: Լիազորագիրը ստորագրված է քաղ. **Լ.Վ.ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ** կողմից իմ ներկայությամբ: Նրա ինքնությունը, գործունակությունը և իրավունակությունը ստուգված են: Գրանցված է սեղանամատյանում թիվ 3036

Գանձված է պետական տուրք՝ հինգ հարյուր ՀՀ դրամ և ծառայության վճար երկու հազար ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Դետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Վաչիկ Ալեքսանի Մաթոսյան



Республика Армения
ООО "Ванадзори нахагцох"



Republic of Armenia
"Vanadzori nakhagtsogh" LTD

ք. Վանաձոր Տիգրան Մեծի 22, 410 սեն.
հեռ. /077-99-88-87/
էլ. հասցե՝ vnnakh2014@mail.ru

г. Ванадзор Тигран Меци 22, 410 ком..
тел. /077-99-88-87/
эл. Почта vnnakh2014@mail.ru

st. Tigran Metsi 22, t. Vanadzor, 410 room..
tel. /077-99-88-87/
e-mail vnnakh2014@mail.ru

վՆ 1- 108/ 25 Ի

«14» 07 2025 թ.

Ռուսաստանի Դաշնության բնակիչ
Լիպարիտ Մաթոսյանին

Հարգելի Լ. Մաթոսյան

Ձեզ եմ ներկայացնում ՀՀ Լոռու մարզ, Սպիտակ համայնք, ք. Սպիտակ 06-006-0519-0001 կադաստրային ծածկագիրով հողամասում կառուցված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացություն:

Տնօրեն



Վ. Վերիկյան



Ե Ջ Ր Ա Կ Ա Ց ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

2025 թ.

ՀՀ Լոռու մարզ, Սպիտակ համայնք, ք. Սպիտակ 06-006-0519-0001 կադաստրային ծածկագիրով հողամասում կառուցված շինությունների տեխնիկական վիճակի և սեսմիկ խոցելիության վերաբերյալ:

Տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը կատարվել է համասեփականատեր Լիպարիտ Մաթոսյանի հետ կնքված 108/25Ի պայմանագրի հիման վրա:

Վերը նշված հասցեում կառուցված բնակելի տունը իրենից ներկայացնում է բազմանկյուն հատակագծով, տուֆ քարից, աղյուսից և բետոնից պատերով, մետաղական հիմնակմախքով, մեկ հարկանի կառույց: Վերը նշված հասցեում կառուցված շինությունների ներքին մակերեսներն հետևյալն են. բնակելի տուն 1-ին հարկ՝ 73.6քմ, բաց պատշգամբ՝ 42.6քմ: Շինության մաքուր բարձրությունն՝ 2.6մ:

Պատերը - տուֆ քար, բետոն, աղյուս / հաստ. 170-300 մմ/

Ծածկը - փայտ

Դռները և պատուհանները փայտ, մետաղական

Հատակները - բետոն, փայտ, կերամիկական սալիկներ

Տանիքը - լանջավոր է, փայտե հիմնակմախքով, ծածկույթը՝ ասբոշիֆեր

Ջրահեռացումը - ազատ

Հ Ե Տ Ա Ջ Ո Տ ՈՒ Թ Յ Ա Մ Բ Պ Ա Ր Ձ Վ Ե Ց

- Պատերում և կրող կոնստրուկցիաներում ճկվածքներ, ճաքեր և այլ վնասվածքներ չկան
- Շինությունն ունի բավարար ամրություն և տարածական կոշտություն:

Ե Ջ Ր Ա Կ Ա Ց Վ ՈՒ Մ Է

Ելնելով հետազոտության արդյունքներից, գտնում ենք, ՀՀ Լոռու մարզ, Սպիտակ համայնք, ք. Սպիտակ 06-006-0519-0001 կադաստրային ծածկագիրով հողամասում Լիպարիտ Մաթոսյանի կողմից կառուցված շինությունների տեխնիկական վիճակը ըստ վնասվածության նորմատիվ սանդղակի ցուցանիշների գնահատվում է բավարար՝ դրանք կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և վերակառուցման աշխատանքներ իրականացնելուց հետո ենթակա են հետագա շահագործման:

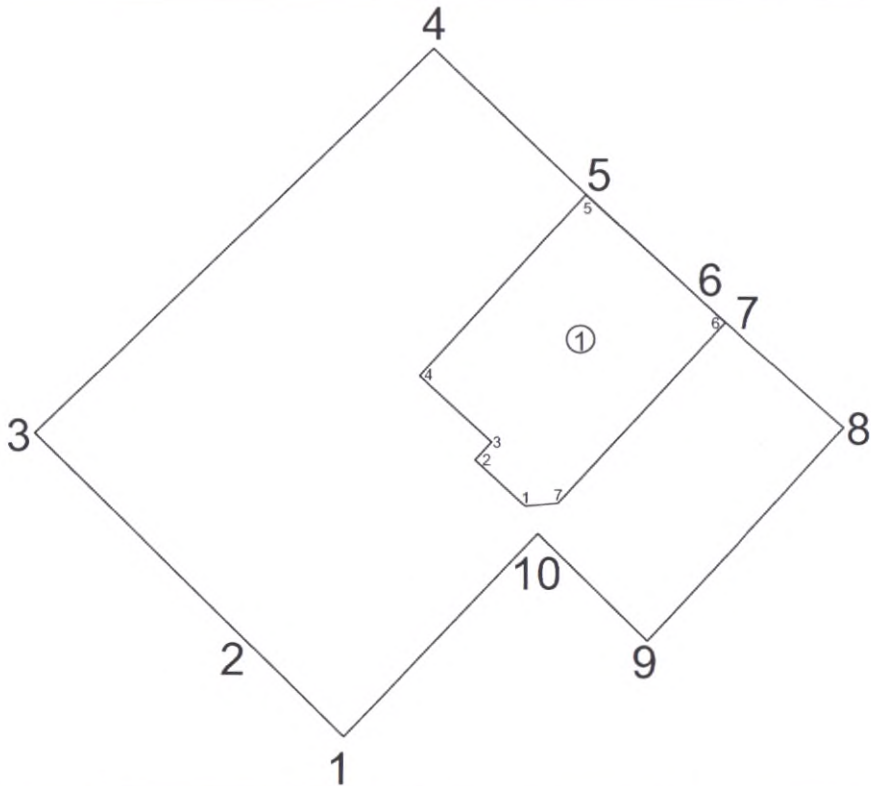
„ՎԱՆԱԶՈՐԻ ՆԱԽԱԳԾՈՂ,, ՍՊԸ

Տնօրեն՝

Վ. Վերիյան



	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	Ձև 1
Սեփականատեր	Լոռու մարզ համայնք Սպիտակ ք. Սպիտակ	Հաստատում ենմ _____ . 2025թ.
ԼԻՊԱՐԻՏ ՌՈԲԵՐՏԻ ՄԱՐԾՍՅԱՆ	Մարզ, համայնք, հասցե	Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.
		Քաջայր Նիկողոսյան
	Հողահատկացման հիմքը	անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0,07488
Ծածկագիր	06-006-0519-0001
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Երթարժային (բեկման) կետեր	Հողամասի Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8437789.8393	4521989.8031	6.96
2	8437784.8738	4521994.6784	15.48
3	8437773.8238	4522005.5233	28.79
4	8437794.5615	4522025.4896	10.91
5	8437802.4414	4522017.9428	8.02
6	8437808.3282	4522012.4961	1.82
7	8437809.6800	4522011.2760	8.22
8	8437815.8554	4522005.8445	15.14
9	8437805.5374	4521994.7706	7.92
10	8437799.9122	4522000.3481	14.58
1	8437789.8393	4521989.8031	

Մասշտաբ 1:500			
Որակավորում ունեցող անձ		Արեն Մարգարյան	
Որակավորման վկայականի համարը		472	
Ստորագրություն		ՀՀ ԿԱՐՏՈՂԱՐԱՆ	
Իրավաբանական անձի անվանումը		ՀՀ ԿԱՐՏՈՂԱՐԱՆ	
ՀՎՀՀ		06068545	
Ստորագրություն		Կ.Տ.	
ամիս	չափագրության	28.04.2025 թ	
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	30.04.2025թ	

ԾԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ

Մարզ, համայնք, հասցե

Հ/Հ	Նպատակային նշանակություն	Գործառնական նշանակություն	Հարկ	Հարկայնություն	Մակերես (քմ)		Բարձրություն (մ)	Ծավալ (խմ)	Կառուցման տարեթիվ	Տանիքի նյութ				Ավարտվածության աստիճան				Ծինությունների կառուցման նյութի կամ կառուցվածքի տեսակը							Միջհարկային ծածկի նյութ		Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի						
					Օրինական	Ինքնական				Թիթեղ	Թերթաքար /շիֆեր/	Կղմինդր	Այլ ջրամեկուսիչ նյութ	Անավարտ	Մինչև 50%	51%-80%	81% և ավելի	Հիմնակմադրային	Խոշարապանել, Խոշորաբլոկ	Բազալտ	Տուֆ	Երկաթբետոն	Մետաղ	Աղյուս կամ սնամեջ բլոկ>	Փայտ	Խամ քար, կոպտաշատ քար , ալյ	Փայտ կամ ալյ նյութ	Երկաթբետոն	Սրբատաշ	Երեսպատված	Սկադած	Ապակեպատ	Առանց արտաքին հարդարման
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
1	Բնակելի	Բնակելի տուն	1	1	73.60		2.60	191.36	1991		V						V							V			V						4
1	Բնակելի	Բնակելի տուն բ/ս կամ ա/հ	1	1	42.60				1991																								

Ծինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Այդ թվում	
	Օրինական կառուցված (քմ)	Ինքնական կառուցված (քմ)
35	36	37
116.2	116.2	

Հողամասի		
Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ	
	X	Y

1.Բնակելի տան			
Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8437799.2617	4522001.7688	
2	8437796.6581	4522004.1674	3.54
3	8437797.5118	4522005.0941	1.26
4	8437793.7756	4522008.5360	5.08
5	8437802.4279	4522017.9281	12.77
6	8437809.6008	4522011.3201	9.75
7	8437800.9486	4522001.9280	12.77
1	8437799.2617	4522001.7688	1.69

Որակավորում ունեցող անձ			Արեն Լևազարյան
Որակավորման վկայականի համարը			472
Ստորագրություն			
Իրավաբանական անձի անվանումը			ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՌԱՋ ԿԱԴՐՈՒՄԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԵՐՎԻՍ
ՀՎՀՀ			06968545
Ստորագրություն			
ամիս	չափագրության	28.04.2025թ	
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	30.04.2025 թ	
Կ.Տ.			



ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ (ՉԱՓԱԳՐՄԱՆ) ՏՎՅԱԼՆԵՐԻ ՍՈՒՏՔԱԳՐՄԱՆ ՏԵՂԵԿԱՆՔ

1. Սեփականատեր(ա.ա.հ)
ԼԻՊԱՐԻՏ ՄԱԹՈՍՅԱՆ ՌՈԲԵՐՏԻ
2. Հասցե
3. Հիմնական միավոր
ԼԻՊԱՐԻՏ ՄԱԹՈՍՅԱՆ
4. Չափագրված հողամասի
Կադաստրային ծածկագիր- 06-006-0519-0001
5. Որակավորում ունեցող անձ(ա.ա.հ)
ԱՐԵՆ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ՌՈԲԵՆԻ
6. Որակավորման վկայականի համար, տրման ամիս, ամսաթիվ
0472 2023-05-17
7. Չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր
2025RP5BQR 
8. Մուտքագրման ամիս, ամսաթիվ
2025-04-28 16:25:06
9. Ձեռքբերված քարտեզի հատվածի ծածկագրեր

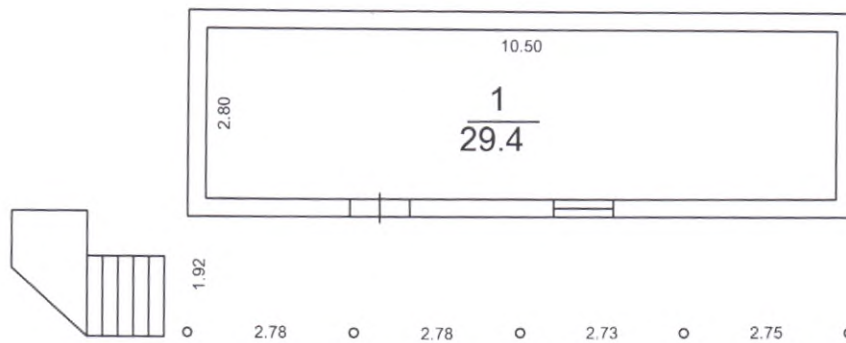
Լուռու մարզ համայնք Սպիտակ ք. Սպիտակ

Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

ԼԻՊԱՐԻՏ ՌՈԲԵՐՏԻ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

1. քնակելի տուն
նկուղ
 $D=0.3$
 $h=2.5$



1. բնակելի տուն
1-ին հարկ
 $D=0.3-0.25$
 $d=0.17-0.08$
 $h=2.6$



Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ

Արեւ. Մարգարյան

Որակավորման վկայականի համարը

472

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀՀ ԿԱՐԾՏԱՊՐԱԾ > ՍԴԸ

3433

06968545

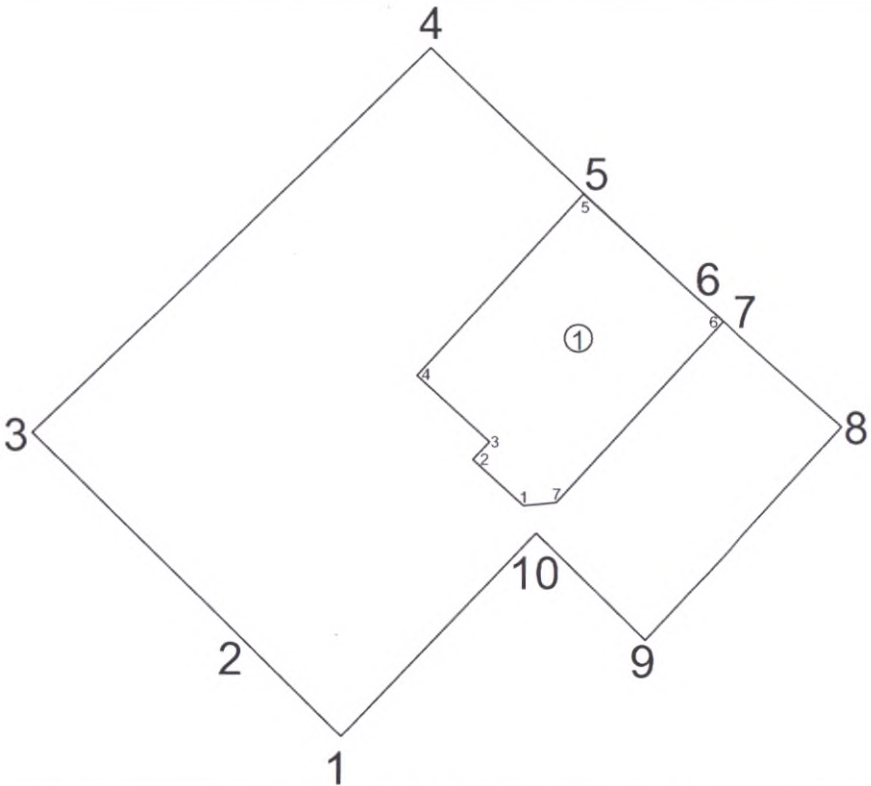
Ստորագրություն

	ՀԱՄԻԱԳՈՐԾՈՒՄ 28.04.2025 թ.
--	----------------------------

ամիս	Հավաքվում է	28.04.2025 թ
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	30.04.2025 թ

4.S.

	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	Ձև 1
Սեփականատեր	Լոռու մարզ համայնք Սպիտակ ք. Սպիտակ	Հաստատում են՝ _____ . 2025թ.
ԼԻՊԱՐԻՏ ՈՌԲԵՐՏԻ ՄԱԹՈՍՅԱՆ	Մարզ, համայնք, հասցե	Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.
		Քաջայր Նիկողոսյան
	Հողահատկացման հիմքը	անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0,07488	Հողամասի		Մասշտաբ 1:500			
Ծածկագիր	06-006-0519-0001	Երթուղարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ	Գծային չափերը (մ)	Որակավորում ունեցող անձ		
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի		X	Y	Ստորագրություն		
Գործառնական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման		1	8437789.8393	4521989.8031	6.96	Ստորագրություն
<u>Լրացուցիչ նշումներ.</u>			2	8437784.8738	4521994.6784	15.48	Ստորագրություն
			3	8437773.8238	4522005.5233	28.79	Ստորագրություն
			4	8437794.5615	4522025.4896	10.91	Ստորագրություն
			5	8437802.4414	4522017.9428	8.02	Ստորագրություն
			6	8437808.3282	4522012.4961	1.82	Ստորագրություն
			7	8437809.6800	4522011.2760	8.22	Ստորագրություն
			8	8437815.8554	4522005.8445	15.14	Ստորագրություն
			9	8437805.5374	4521994.7706	7.92	Ստորագրություն
			10	8437799.9122	4522000.3481	14.58	Ստորագրություն
			1	8437789.8393	4521989.8031		Ստորագրություն
		Հաստատում են՝		Ստորագրություն			
		Համայնքի ղեկավար		Ստորագրություն			
		Քաջայր Նիկողոսյան		Ստորագրություն			
		անուն, ազգանուն, հայրանուն		Ստորագրություն			



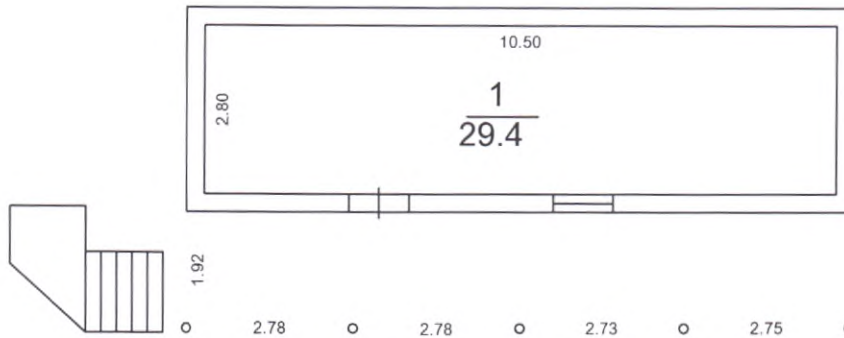
Լոռու մարզ համայնք Սպիտակ ք. Սպիտակ

Մարզ, համայնք, հասցե

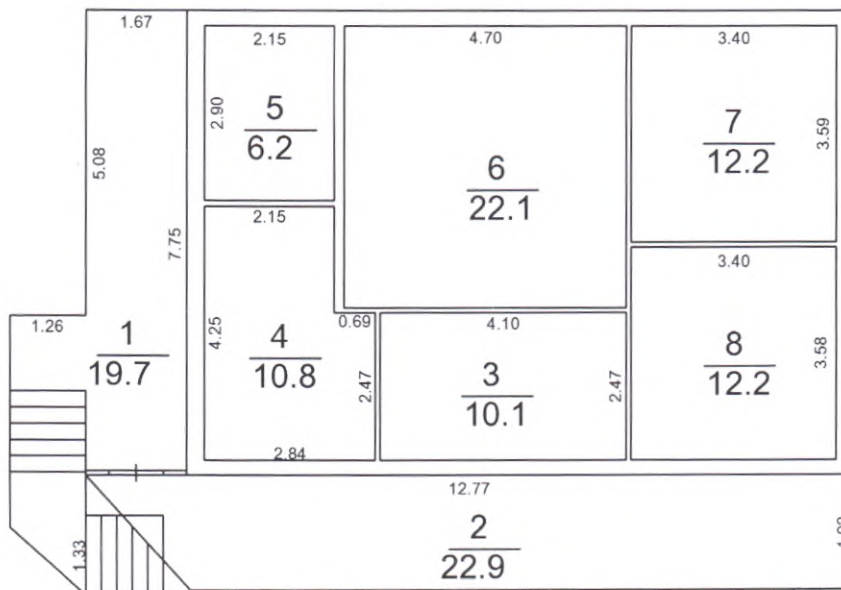
Սեփականատեր

ԼԻՊԱՐԻՏ ՈՂԵՐՏԻ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

1 .բնակելի տուն
 նկուղ
 $D=0.3$
 $h=2.5$



1 .բնակելի տուն
 1-ին հարկ
 $D=0.3-0.25$
 $d=0.17-0.08$
 $h=2.6$



Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ

Արեն Մարգարյան

Որակավորման վկայականի համարը

472

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ԱՆԶ

ՀՎՀՀ

08988545

Ստորագրություն

ամիս չափազրության 28.04.2025 թ

ամիս ամսաթիվ հատակագծի կազմման 30.04.2025 թ

Կ.Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԼՈՐՈՒ ՄԱՐԶ
ՍՊԻՏԱԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

1804, ք. Սպիտակ, Շահումյան 7

Հեռ: (0-255) 2-25-00
Ֆաքս: (0-255) 2-25-97
E mail: municipalityspitak@gmail.com

Ք Ա Ղ Վ Ա Ծ Ք

Սպիտակի քաղաքապետի 20.01.2005թ. թիվ 7 «Սպիտակ քաղաքի Ս. Ավետիսյան, Թորոսյան, Շահումյան և Ուփյան փողոցների բնակիչների տնամերձ հողամասերը և բնակելի տները՝ որպես վերջիններիս սեփականություն ճանաչելու մասին» որոշումից

Ղեկավարվելով ՀՀ Կառավարության 08.05.2003թ. թիվ 714-Ն որոշմամբ՝ կապված աղետի գոտում արխիվային փաստաթղթերի բացակայության հետևանքով քաղաքացիների հողօգտագործման իրավունքը վերահաստատելու հետ և հիմք ընդունելով մասսամեր պահպանվող ժապավենավոր մատյանները և հարկային տեսչությունում պահպանվող փաստաթղթերը.

1. Սպիտակ քաղաքի Ս. Ավետիսյան, Թորոսյան, Շահումյան և Ուփյան փողոցների բնակիչների տնամերձ հողամասերը և բնակելի տները (համաձայն կից ցուցակի) ճանաչել որպես վերջիններիս սեփականություն:

ՑՈՒՑԱԿ

Սպիտակ քաղաքի Սուրեն Ավետիսյան, Թորոսյան, Շահումյան և Ուփյան փողոցների բնակիչների տնամերձ հողամասերի և բնակելի տների սեփականության իրավունքի ճանաչման և հատկացման վերաբերյալ (31 հոգի)

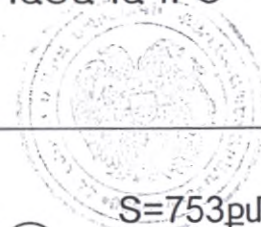
Հ/Հ	Ա.Հ.Ա. (անվանումը)	Հասցեն	Հողամասի մակերեսը	բնակտ. մակերեսը
23	Մաթոսյան Լիպարիտ Ռոբերտի	519-1	0,075	0,012



/ստորագրություն/ Վ. Ասատրյան
Իսկանյանի հետ ճիշտ է՝

ՄՊԻՏԱԿ ՔԱՂԱՔԻ Ս.ԱԿԵՏԻՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ 519-001 ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 753ՔՄ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍ Ի ՍԽԵՄԱ-ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մ 1:1000



S=753քմ

①

Կաղ. ծածկ. 519-001

S=120.0քմ

②

Բնակելի տուն

