ՀՀ Լոռու մարզի
Սպիտակ համայնքի ղեկավար
պարոն Ք. Նիկողոսյանին
նույն համայնքի բնակիչ
Լյովա Նվերի Դարչինյանից
Հեռախոս   044 08 01 15

Դ Ի Մ ՈՒ Մ

Հայտնում եմ Ձեզ, որ Սուսաննա Գևորկի Դարչինյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքի թիվ 1673962 վկայականում և անշարժ գույքի գրանցման համար հիմք հանդիսացած փաստաթղթերում «ք.Սպիտակ, Ուզբեկական Կ-4 թաղամաս, 13,13-1» հասցեում գտնվող, 0,04 հեկտար մակերեսով անշարժ գույքի սեփականատիրոջ տվյալներն ուղղելու համար անհրաժեշտ է կատարել նույնականացում:

Խնդրում եմ Ձեզ համապատասխան կարգով կատարել նույնականացում:

Կանխավ շնորհակալություն:

Ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ՝

№	Փաստաթղթի անվանումը	Կցված է (կատարվում է✓ նշում)
1.	Դիմում՝ լրացված սահմանված ձևով	✓
2.	Դիմումատու իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, ՀՎՀՀ, բանկային վավերապայմաններ	-
3.	Դիմումատու քաղաքացու անձը հաստատող փաստաթղթի պատճեն	✓
4.	Անշարժ գույքի վկայականի պատճեն	✓
5.	Անձնագրի պատճեն	✓
6.	Ժառանգության վկայագրի պատճեն	✓
7.	Լիազորագրի պատճեն	✓
8.	Անշարժ գույքի գրանցման համար հիմք հանդիսացած փաստաթղթերի պատճեններ	✓
9.	Ծննդի պետական գրանցման մասին ակտի պատճեն	✓

Դիմումատու՝ _______________ Լյովա Դարչինյան
(ստորագրություն) (դիմումատուի անուն, ազգանուն)

05 09 2024 թ.

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՄՏԻՑ №Ա - 4480
ԳՈՐԾ №28
«05» «09» 2024թ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Паспорт выдан ОВД БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Дата выдачи 16.04.2002 Код подразделения 232-020

Личный код

Личная подпись

М.П.

03 01 847495

Фамилия [illegible]

Имя СУСАННА

Отчество ГЕВОРКОВНА

Пол ЖЕН. Дата рождения 03.09.1948

Место рождения ГОР. СПИТАК АРМЯНСКОЙ ССР

03 01 847495

МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА

Краснодарский край,
ПВС Белореченского УВД

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

ул. Ленина

дом № 113 корп. ______ кв. 38

25 09 1996 г.

подпись [signature]

03 01 847495

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
REPUBLIC OF ARMENIA ID CARD
ԴԱՐՉԻՆՅԱՆ
DARCHINYAN
ԼՅՈՎԱ
LYOVA
ՆԿԱՐԻ
Ա/M
08.02.1995
07.07.2027
<</ARM
005977970

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ARMENIA
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ARMENIA
07.07.2017
052
1802950079
ՀԱՅ
ARMENIAN
I<ARM005977970<<<<<<<<<<<<<<<
9502080M2707071ARM<<<<<<<<<<<4
DARCHINYAN<<LYOVA<<<<<<<<<<<<<

[illegible]

04.08.015

Նոտարական ակտի կոդ: 504-20240610-90-8014408
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: KRDMAN

ԼԻԱԶՈՐԱԳԻՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, ՙՙԼոռու մարզ՚՚ նոտարական տարածք:
Երկու հազար քսանչորս թվականի հունիսի տասին:

Ես՝ քաղ. **ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԳԵՎՈՐԳԻ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆՍ,** ծնված՝ 03/09/1948թ.-ին, անձնագիր՝ 76 3885594, տրված՝ 09/02/2021թ.-ին, ՆԳՆ 23012-ի կողմից, հաշվառված՝ Կրասնոդարի երկրամաս, Բելորեչեսկի շրջան, Լենինի փողոց, շենք 113, բն. 38 հասցեում,***սույն լիազորագրով լիազորում եմ*** քաղ. ԼՅՈՎԱ ՆՎԵՐԻ ԴԱՐՉԻՆՅԱՆԻՆ, ծնված՝ 08/02/1995թ.-ին, ՀԾՀ՝ 1802950079, նույնականացման քարտ՝ 005977970, տրված՝ 07/07/2017թ.-ին, 052-ի կողմից, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՍՊԻՏԱԿ, ՈՒԶԲԵԿԱԿԱՆ Կ-4, 13, Շ, 13-1ԲՆ հասցեում,
Լինել իմ ներկայացուցիչը **Հայաստանի Հանրապետության բոլոր իրավասու կազմակերպություններում, հաստատություններում, մարմիններում, ՀՀ Արդարադատության նախարարության քաղաքացիական կացության ակտերի գրանցման գործակալությունում, ՀՀ արդարադատության նախարարության Հանրապետական ՔԿԱԳ արխիվում, ՔԿԱԳ համապատասխան տարածքային բաժնում, ՀՀ Կադաստրի կոմիտեում, ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում, սպասարկման գրասենյակներում, համապատասխան նոտարական գրասենյակում, մարզպետարանում, համայնքապետարանում, ճարտարապետական բաժիններում, Սեյսմիկ կենտրոններում, ՙՙԹԻՄ ՏԵԼԵԿՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ՚՚ ՓԲԸ-ում, ՙՙՎեոլիա ջուր՚՚ ՓԲԸ-ում, ՙՙՀայաստանի Էլեկտրական Ցանցեր՚՚ ՓԲԸ-ում, ՙՙՀայռուսգազարդ՚՚ ՓԲԸ-ում, Հրշեջ կայանում, ՀՀ բոլոր բանկերում:**
Համապատասխան կազմակերպությունների հետ կնքել սպասարկման պայմանագրեր կամ համաձայնություններ, անհրաժեշտության դեպքում կատարել բաժանորդի (աբոնենտի) անվանափոխություն, ստորագրել շինարարական աշխատանքների հետ կապված փաստաթղթեր: Իմ փոխարեն հանձնել և ստանալ համապատասխան փաստաթղթեր, տեղեկանքներ, վկայականներ, փաստաթղթերի կրկնօրինակներ, տալ ցանկացած բնույթի դիմումներ, ցանկացած բովանդակության հայտարարություններ, համաձայնություններ, ստորագրել իմ փոխարեն կատարել ցանկացած ուղղումներ ինձ պատկանող կամ իմ շահերի համար անհրաժեշտ ցանկացած փաստաթղթի մեջ, կատարել հարցումներ, ստանալ ցանկացած տեղեկատվություն կամ հարցում կամ հարցման պատասխան: Իմ փոխարեն տալ ցանկացած իրավաբանական նշանակություն ունեցող փաստի հաստատման վերաբերյալ դիմում և ստանալ ցանկացած իրավաբանական նշանակություն ունեցող փաստի հաստամման մասին որոշումներ կամ ցանկացած մերժման որոշումներ:
Իմ փոխարեն տալ **իմ ամուսին՝ ԼԵՎԻԿ ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԴԱՐՉԻՆՅԱՆԻ (մահացած 30/05/2023թ)** ժառանգությունն ընդունելու իրավաբանական նշանակություն ունեցող փաստի հաստատման վերաբերյալ դիմում, որի հետ կապված տալ ցանկացած հայտարարություններ, ստանալ **իմ ամուսին՝ ԼԵՎԻԿ ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԴԱՐՉԻՆՅԱՆԻ (մահացած 30/05/2023թ)** ժառանգությունն ընդունելու իրավաբանական նշանակություն ունեցող փաստը հաստատելու մասին որոշում:
Իմ փոխարեն տալ **իմ ամուսին՝ ԼԵՎԻԿ ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԴԱՐՉԻՆՅԱՆԻ (մահացած 30/05/2023թ)** մահից հետո մնացած գույքի նկատմամբ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր ստանալու համար դիմում: Ստորագրել ժառանգության իրավունքի վկայագիր ստանալու դիմում-խնդրանք, ձևակերպել ժառանգություն, տալ իմ անունից ցանկացած տեսակի հայտարարություններ: Ստանալ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր, այնուհետև գրանցել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում, Ստանալ Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականներ:
Կատարել անհրաժեշտ բոլոր տեսակի վճարումները՝ կապված պարտավորության հետ: Կատարել օրենքով չարգելված գործողություններ կապված սույն լիազորությունների հետ: Լիազորագիրը տրված է իմ կողմից կամավոր, հաստատում եմ, որ գործունակությունից զրկված չեմ, խնամակալության և հոգաբարձության տակ չեմ գտնվում, չեմ տառապում այն հիվանդություններով, որոնք խոչընդոտում են գիտակցելու ստորագրվելիք լիազորագրի իմաստը: Ալկոհոլի, թմրադեղերի ազդեցության տակ չեմ գտնվում, խաբեության, սպառնալիքի տակ չեմ, ինչպես նաև բացակայում են այնպիսի պայմաններ, որոնք ստիպում են կատարել սույն լիազորագիրը ինձ համար խիստ անշահավետ պայմաններով: Մինչև ստորագրելը լիազորագիրը ընթերցվեց բարձրաձայն՝ նոտարի կողմից: Լիազորագրի բովանդակությունը, էությունը, նշանակությունը, ինչպես նաև իրավական հետևանքները նոտարի կողմից բացատրվել են, ինձ

itally signed by
TOSYAN
ՙHIK
ՙ9830560
e: 2024.06.10
37:52

պարզ են և համապատասխանում են իմ ցանկությանը:
Լիազորագիրը տրված է երեք տարի ժամանակով, առանց վերալիազորման իրավունքի, կազմված է հայերեն լեզվով երեք օրինակից, որոնք ունեն միևնույն իրավաբանական ուժը:

լիազորող՝ ______________ **ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԳԵՎՈՐԳԻ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ**

Վավերացման մակագրություն քաղաքացու կողմից տրված լիազորագրի վրա

Երկու հազար քսանչորս թվականի հունիսի տասին: Սույն լիազորագիրը վավերացված է իմ՝ Հայաստանի Հանրապետության "Լոռու մարզ" նոտարական տարածքի նոտար Վաչիկ Ալեքսանի Մաթոսյանիս կողմից: Լիազորագիրը ստորագրված է քաղ. **ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԳԵՎՈՐԳԻ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆԻ** կողմից իմ ներկայությամբ: Նրա ինքնությունը, գործունակությունը ստուգված են:
Գրանցված է սեղանամատյանում թիվ 1471

Գանձված է պետական տուրք՝ հինգ հարյուր ՀՀ դրամ և ծառայության վճար երկու հազար ՀՀ դրամ ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար Վաչիկ Ալեքսանի Մաթոսյան

Նոտարական ակտի կոդ: 504-20240904-65-8301553
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: LT5BVG

Վավերացման մակագրություն փաստաթղթի պատճենի իսկությունը վավերացնելու մասին

Երկու հազար քսանչորս թվականի սեպտեմբերի չորսին:
Ես՝ Հայաստանի Հանրապետության "Լոռու մարզ" նոտարական տարածքի նոտար՝ ՎԱՉԻԿ ԱԼԵՔՍԱՆԻ ՄԱԹՈՍՅԱՆՍ, վավերացնում եմ սույն պատճենի իսկությունը իսկականի հետ:
Վերջինում ուղղումներ, ավելացումներ, ջնջված բառեր և այլ չծանոթագրված ուղղումներ կամ այլ ուրիշ առանձնահատկություններ չհայտնաբերվեցին:
"Նոտարիատի մասին" ՀՀ օրենքի 65 հոդվածի համաձայն հաստատում եմ փաստաթղթի պատճենի համապատասխանությունը բնօրինակին, այլ ոչ թե դրանում շարադրված փաստերը:

Գրանցված է սեղանամատյանում N ________

Գանձված է պետական տուրք՝ վեց հարյուր ՀՀ դրամ և ծառայության վճար մեկ հազար մեկ հարյուր ՀՀ դրամ ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների: 2/2

Նոտար Վաչիկ Ալեքսանի Մաթոսյան

Նոտարական ակտի կոդ: 504-20240730-84-8180271
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: HWTDAJ

Ձև թիվ 3
Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր,
որը տրվում է բոլոր ժառանգներին

ԸՍՏ ՕՐԵՆՔԻ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՎԿԱՅԱԳԻՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, ՛՛Լոռու մարզ՛՛ նոտարական տարածք:
երկու հազար քսանչորս թվականի հուլիսի երեսունին

Ես՝ Հայաստանի Հանրապետության ՛՛Լոռու մարզ՛՛ նոտարական տարածքի նոտար ՎԱՉԻԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆՍ, հաստատում եմ, որ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 1215 հոդվածի համաձայն, քաղ. **ԼԵՎԻԿ ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԴԱՐՉԻՆՅԱՆԻ՝ մահացած ՛՛30՛՛ մայիսի 2023 թվականին**, գույքի նկատմամբ ժառանգ է հանդիսանում.

Կ Ի Ն Ը - ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԳԵՎՈՐԿԻ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆԸ, ծնված՝ 03/09/1948թ.-ին, անձնագիր՝ 76 3885594, տրված՝ 09/02/2021թ.-ին, ՆԳՆ 23012-ի կողմից, հաշվառված՝ Կրասնոդարի երկրամաս, Բելորեչենսկի շրջան, Լենինի փողոց, շենք 113, բն. 38 հասցեում, ում անունից 10.06.2024թ. տրված և ՀՀ ՛՛Լոռու մարզ՛՛ նոտարական տարածքի նոտար՝ Վ. Մաթոսյանի կողմի հաստատված № 1471 սեղանամատյանում գրանցված լիազորագրի համաձայն հանդես է գալիս քաղ. ԼՅՈՎԱ ՆՎԵՐԻ ԴԱՐՉԻՆՅԱՆԸ, ծնված՝ 08/02/1995թ.-ին, նույնականացման քարտ՝ 005977970, տրված՝ 07/07/2017թ.-ին, 052-ի կողմից, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՍՊԻՏԱԿ, ՈՒԶԲԵԿԱԿԱՆ Կ-4, 13, Շ, 13-1ԲՆ հասցեում,

Ժառանգատուի գույքը, որի համար տրված է սույն վկայագիրը, բաղկացած է՝ **Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնք, Ուզբեկական թաղ., K-4 (չորս), թիվ 13 (տասներեք), բն. 13-1 (տասներեք գիծ մեկ)** հասցեում գտնվող ընդհանուր **0.04 (զրո ամբողջ չորս հարյուրերրորդական) հա մակերեսով ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1/7 մասից, 134,1 (մեկ հարյուր երեսունչորս ամբողջ մեկ տասնորդական) քմ մակերեսով ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ 1/7 մասից,** որոնց պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **՛՛30՛՛ հոկտեմբերի 2003** թվականին տրված Անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **1673962** վկայականով:

Սույն ժառանգության իրավունքի վկայագիրը ենթակա է գրանցման՝ ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում:
Գրանցված է սեղանամատյանում N 2065

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար հինգ հազար ՀՀ դրամ ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար Վաչիկ Ալեքսանի Մաթոսյան

23000013 - 0480 - 0007

ՊԱՏՃԵՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ
ՍՊԻՏԱԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 123

15 07 2003թ.

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

1. Համաձայն ՀՀ գործող օրենսդրության , 30 մայիսի 2000թ. ընդունված "ՀՀ պետական , հանրային և համայնքային բնակարանային ֆոնդի սեփականաշնորհման մասին ՀՀ օրենքի 29 հոդվածում փոփոխություն կատարելու մասին և հիմք ընդունելով 22 12 1998 թ. ստացված դիմումի, սեփականաշնորհել Սպիտակ համայնքի 4 սենյականոց բնակարանը 59 քառ. մ բնակելի և 89 քառ. մ օժանդակ մակերեսներ, հետևյալ քաղաքացիներին որպես ընդհանուր համատեղ սեփականություն :

Հ/Հ	ԱՆՈՒՆ, ՀԱՅՐԱՆՈՒՆ,ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ԾՆՆԴՅԱՆ ԹԻՎԸ	ԱԶԳԱԿՑԱԿԱՆ ԿԱՊԸ
1.	Բարսեղյան Գրիշա Ստեփանի ✓	1943	ինքը
2.	Բարսեղյան Սուսաննա Եղիշեի ✓	1948	կինը
3.	~~Բարսեղյան [illegible]~~	~~1912~~	~~[illegible]~~ [illegible]
4.	Բարսեղյան Արթուր Գրիշայի ✓	որդին	1968
5.	Բարսեղյան Նելլի Գրիշայի	1973	աղջիկը

2. Հանձնարարել Սպիտակի քաղաքապետարանի ֆինանսատնտեսական բաժնին համայնքի հաշվեկշռից հանելու Սպիտակ համայնքի թիվ 13/2 բնակարանը:

3. Պարտավորեցնել սեփականատերերին պահպանելու բնակարանի շահագործման կանոններն ու նորմերը ըստ գործող կարգի , ինչպես նաև մեկ ամսյա ժամկետում գրանցվելու Անշարժ գույքի կադաստրի Սպիտակի տարածքային ստորաբաժանումում :

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Վ. ԱՍԱՏՐՅԱՆ

2 40

Ձևանմուշ N 2

ԱԿՏ N 254

ԾՆՆԴԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

24 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 1973թ.

Երեխայի մասին տեղեկություններ

1. Անուն **ՆԵԼԻ**	2. Հայրանուն **ԼԵՎԻԿԻ**
3. Ազգանուն **ԴԱՐՉԻՆՅԱՆ**	4. Սեռ **ԻԳԱԿԱՆ**
5. Ազգություն	6. Ծննդյան օր,ամիս,տարեթիվ **16 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 1973թ.**
7. Ծննդյան վայր **ՀՀ, ԼՈՌԻ, ՍՊԻՏԱԿ** (երկիր, մարզ, համայնք)	8. Բնակության վայր **---, ---, ---, --- ---** (երկիր, մարզ, համայնք, հասցե)
9. Ծնված երեխաների թիվ **1**	10. Մոր որերորդ երեխան է **3**
11. Կենդանածին կամ մեռելածին **ԿԵՆԴԱՆԱԾԻՆ**	12. Հանրային ծառայությունների համարանիշ **6610730458**
13. Երեխայի ծննդի փաստը հաստատող փաստաթղթի տվյալներ **ՏԵՂԵԿԱՆՔ 23 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 1973թ. ԾՆՆԴԱՏՆԻՑ**	
14. Երեխայի բնակության վայր (մոր, հոր կամ այլ) **Չի հաշվառվում**	
Երեխայի ծնողների մասին տեղեկություններ	
Մայր	**Հայր**
15. Անուն **ՍՈՒՍԱՆՆԱ**	**ԼԵՎԻԿ**
16. Հայրանուն **ԳԵՎՈՐԳԻ**	**ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ**
17. Ազգանուն **ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ**	**ԴԱՐՉԻՆՅԱՆ**
18. Ծննդյան օր, ամիս, տարեթիվ **03-09-1948** **լրացել է 25 տարին**	**20-12-1943** **լրացել է 29 տարին**
19. Ծննդյան վայր (երկիր, մարզ, համայնք)	(երկիր, մարզ, համայնք)
20. Քաղաքացիություն	
21. Բնակության վայր (հասցե) **ՀՀ, ԼՈՌԻ, ՍՊԻՏԱԿ, 006 ՕՐՋՈՆԻԿԻՁԵ 5**	**ՍՊԻՏԱԿ ՕՐՋՈՆԻԿԻՁԵ 5**
22. Ազգություն (դիմողի ցանկությամբ) **ՀԱՅ**	**ՀԱՅ**
23. Կրթություն(դիմողի ցանկությամբ)	
24. Աշխատանքի վայր(դիմողի ցանկությամբ) **Հաշվապահ**	**վաճառող**

Հոր մասին տեղեկությունների լրացման հիմք

ա. Ամուսնություն

ՍՊԻՏԱԿ N 62 27 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 1968թ.

(գրանցող մարմնի անվանում, ակտի գրանցման համար, օր, ամիս, տարեթիվ)

բ. Հայրության ճանաչում

(գրանցող մարմնի անվանում, ակտի գրանցման համար, օր, ամիս, տարեթիվ)

գ. Մոր հայտարարությունը

(օր, ամիս, տարեթիվ)

Դիմողի մասին տեղեկություններ

25. Անուն, հայրանուն, ազգանուն **ԼԵՎԻԿ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ԴԱՐՉԻՆՅԱՆ**

26. Բնակության վայր

, , ՍՊԻՏԱԿ, ,

(երկիր, մարզ, համայնք, հասցե)

27. Անձը հաստատող փաստաթղթի վերաբերյալ տեղեկություններ

Սերիա N **---**

Տրման ժամանակ

Ում կողմից է տրվել

28. Տրված վկայական՝
սերիա **1-СЛ405600**
օր, ամիս, տարեթիվ **24 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 1973թ.:**
ում կողմից՝ **ՔԿԱԳ գործակալություն**:

Անձի վերաբերյալ կատարված քաղաքացիական կացության ակտերի մասին տեղեկություններ

29. Անհրաժեշտ այլ տեղեկություններ

ՔԿԱԳ ԳՈՐԾԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏ

(ստորագրություն) (անուն, ազգանուն)

Մասնագետ

(ստորագրություն) (անուն, ազգանուն)

Սպի[illegible], 927/254/1973 ակտային գրանցում: Մուտքագրվել է Պաշտոնակատար Նորայր Ցարմալյան-ի կողմից: Աղբյուրը՝ ՔԿԱԳ արխիվի օրինակ:

23000013-0560-0103

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ (ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ) ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

23000013 – 0540 – 0103

ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ՏՐՎԱԾ Է [illegible] ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
(սեփականության կամ օգտագործման)

[illegible]
(սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անունը (անվանումը))

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] K-4 թաղ.
(անշարժ գույքի գտնվելու վայրը (հասցեն), անվանումը)

[illegible] 13 [illegible] 13-1 ՆԿԱՏՄԱՄԲ

[illegible] 08.05.03թ. թիվ 714-[illegible]
(անշարժ գույքի ձեռքբերման իրավունքը հաստատող փաստաթղթի անվանումը)

[illegible] 1509 03թ [illegible] ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ

[illegible] 15.07.03թ. թիվ 123 [illegible]

ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՌԸՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ, ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ 06006-Կ.1 ՄԱՏՅԱՆԻ 109 ՀԱՄԱՐԻ ՏԱԿ:

ՍՈՒՅՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ԿԱԶՄՎԱԾ Է ԵՐԿՈՒ ՕՐԻՆԱԿԻՑ. ՄԵԿԸ ՏՐՎՈՒՄ Է ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԻՐՈՋԸ (ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂԻՆ), ՄՅՈՒՍԸ ՊԱՀՎՈՒՄ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՌԸՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄՈՒՄ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՌԸՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՄԱՆ ՊԵՏ [illegible]
(ստորագրությունը)

Կ.Տ.

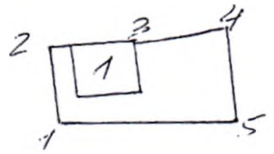
« 30 » [illegible] 2003 թ.

1673962

2300093 - 0530 - 0103

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

Մ1:2000
(մասշտաբը)



Հատվածներ	Երկարությունը (մետր)	Սահմանակից սեփականատերերը (օգտագործողները)
1-2	12,2	ճամփ.
2-3	12,7	[illegible]
3-4	15,8	[illegible]
4-5	16,8	[illegible]
5-1	30,5	ճամփ.

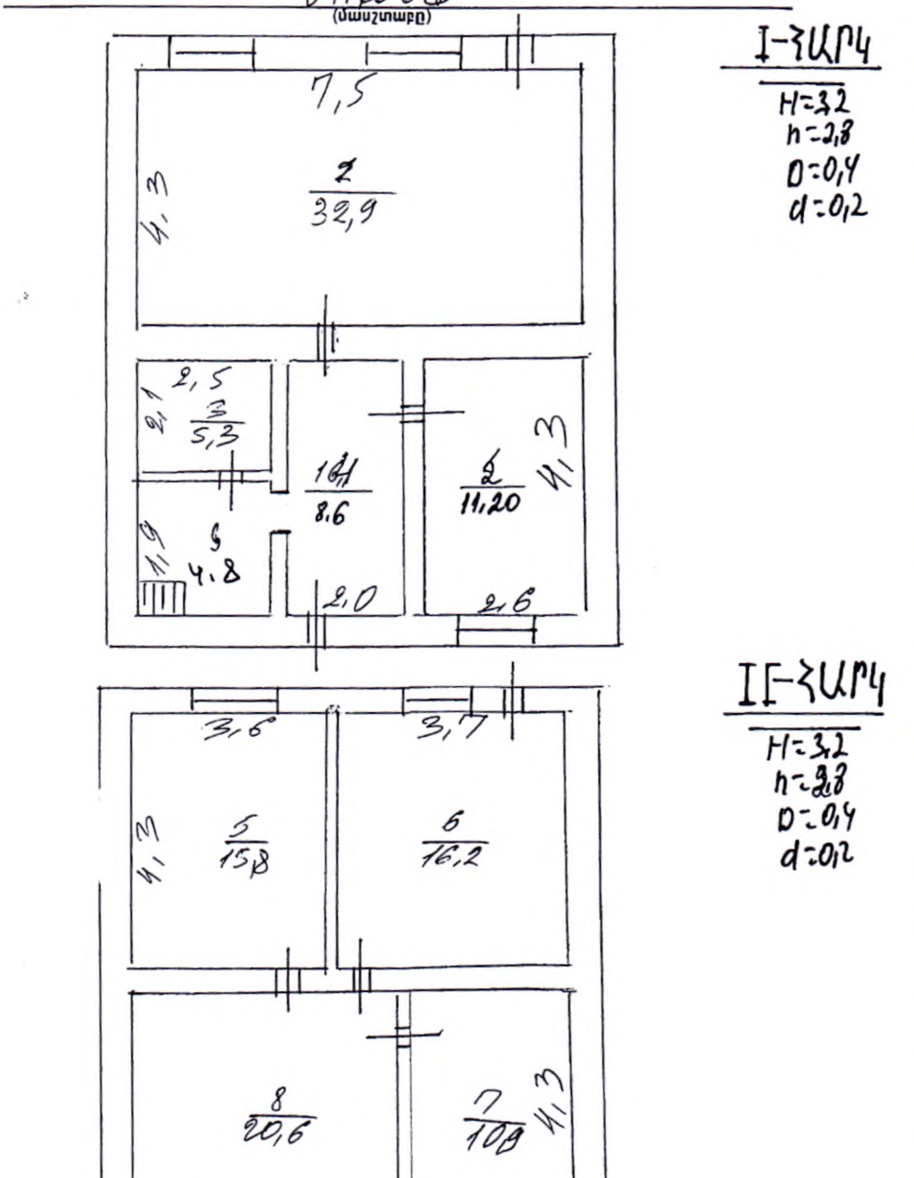
Շենքերի համարը	Շենքերի նշանակությունը
1	[illegible]

Կատարող ____________
(ստորագրությունը)

23000013-0520-0103

ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

Մ:1000
(մասշտաբը)



կատարող ___ (ստորագրությունը)

23000013 – 0510 – 0103

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 06006 54-23

ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ բնակավայրերի

ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ [illegible]

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՉԱՓԸ (հա) 0,04

ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ սեփականություն

ՇԵՆՔԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 06006 54-23-1

ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ բնակելի

ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ բնակելի [illegible]

ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.) ~~134,1~~ 126,3

ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ սեփականություն

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

Հ/Հ	ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ	ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.)	ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ

Լրացուցիչ նշումներ, փոփոխություններ

Կատարողներ՝ [signature]
(ստորագրությունները)

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՎԿԱՅԱԳԻՐ

Գույքի անվանումը [illegible] բնակարան

Հասցեն՝ ք. Աշտարակ, [illegible] թաղ. Ն-4. շենք 13 բնակ. Ն-13-1.

Սեփականատեր(եր) [illegible]

ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ

Գրանցված է սեփականության իրավունքով պատգամավորների

Աշտարակի քաղաքային / շրջանային խորհրդի գործկոմի «25» 010 1994թ.

արձ. 12/5 որոշման հիման վրա

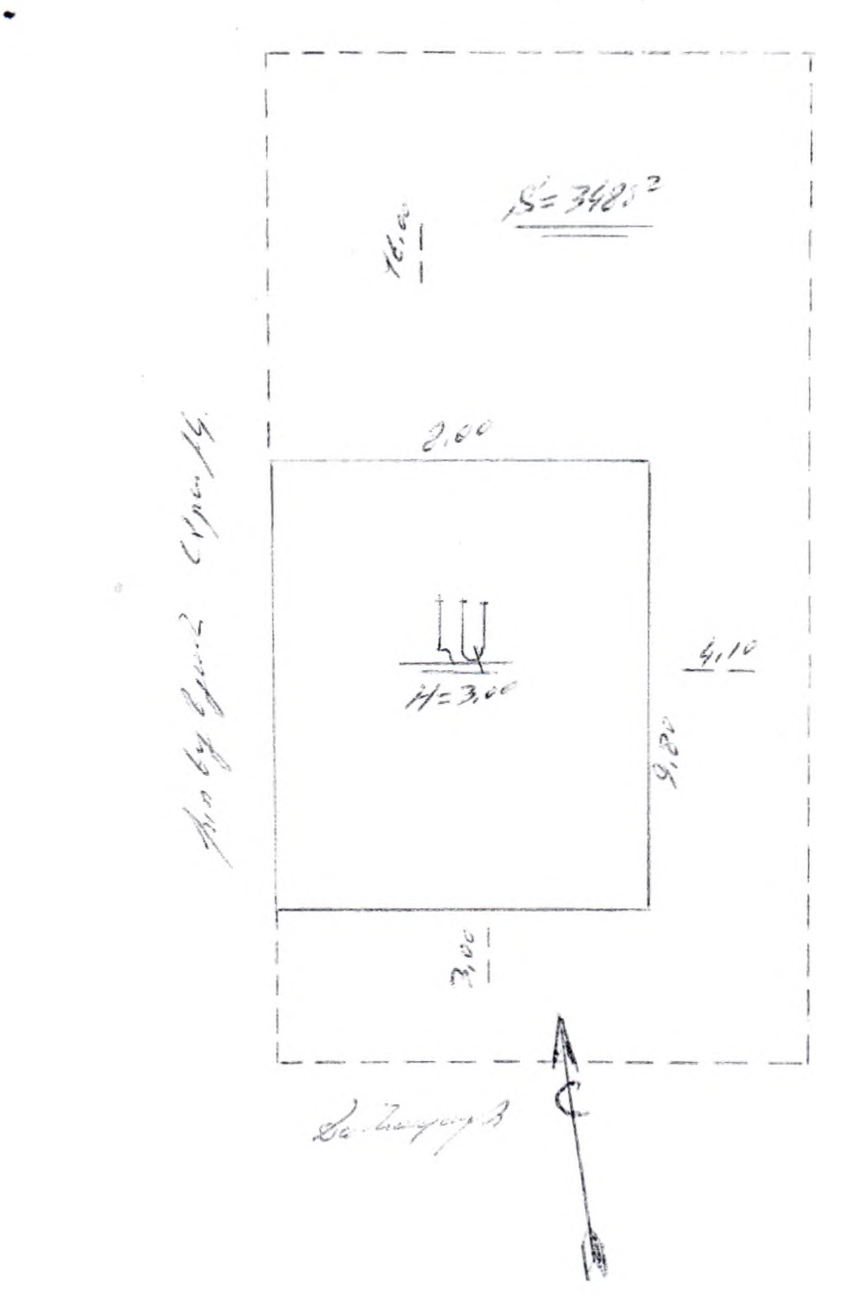
Գրանցման գիրք 1

ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԸՆԹԵՐ
«ՀԱՅԲՆԱԿԿՈՄՏՆՏ» ՀՄ
ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԱԳՐՄԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ

Աշտարակի ԲՅՈՒՐՈՅԻ ՏԵՂԱՄԱՍԻ ՊԵՏ՝ ( )

23 02. 95թ.

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ1

Հողամասի բնութագիրը						
Մակերեսը						
Ըստ փաստաթղթերի	Փաստացի	Կառուցապատ	Մայթեր	Սալապատ	Հող	Այգի
	348,00	78,40			269,60	

ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

Լիտեր	անվանումը	կառուցման տարեթիվը	Կոնստրուկտիվ էլեմենտների նկարագիրը				Բարեկարգվածությունը				Արտաքին չափերը		Արժեքը		
			հիմքը	պատերը	ծածկը	տանիքը	էլեկտրա-մատակա-րարում	ջրամա-տակա-րարում	կոյուղի	գազամա-տակա-րարում	մակերես Մ. Ք.	ծավալ Մ. Խ.	վերականգ-նման	մաշվածու-թյան №	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	+	+	–						
				[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]						[illegible]

Ընդամենը

Գույքի արժեքը [illegible]

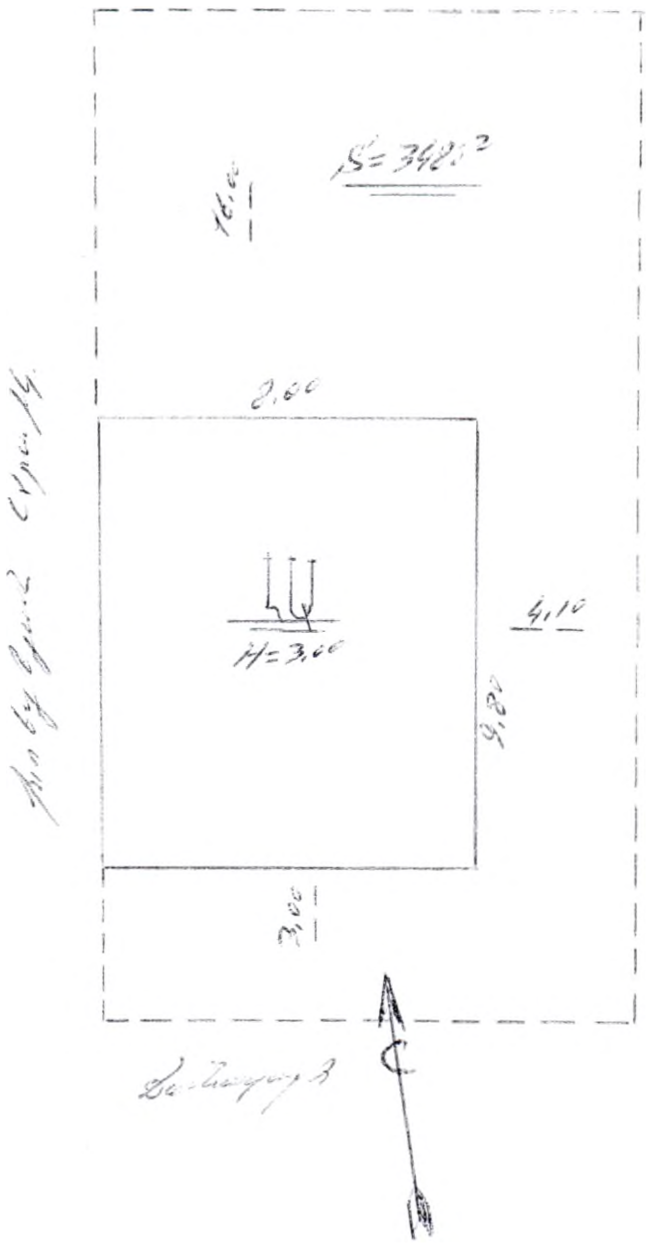
Ձեռուցում

Լրացուցիչ նշումներ [illegible] 20.02.95 [illegible]

Կատարող [illegible]

«22» 02 1995 թ.

ՏԵԽՆԻԿԱԿ



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ1

Հողամասի բնութագիրը

Մակերեսը

Ըստ փաստաթղթերի	Փաստացի	Կառուցապատ	Մայթեր	Սալապատ	Հող	Այգ
	348,00	78,40			269.60	

ԵՌԱԿՈՂՄ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ ԹԻՎ CRSV-Sp-2002/041
տան վերակառուցումը/պետական գրանցումը
իրականացնելու մասին

«22» 08 2002թ. Վանաձոր-Սպիտակ

«Կաթոլիկ Օգնության Ծառայության» հայաստանյան մասնաճյուղը, այսուհետ՝ **«ԿՕԾ»**, ի դեմս լիազոր ներկայացուցիչ՝ Շարոն Էլեյն Մագգարդի, որը գործում է թիվ՝ 5-4405 լիազորագրի հիման վրա (լիազորագիրը կցվում է),մի կողմից,

Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի համայնքապետարանը, այսուհետ՝ **«Տեղական Ինքնակառավարման Մարմին»**, ի դեմս համայնքապետ՝ Վանիկ Ասատրյանի, որը գործում է համայնքապետարանի կանոնակարգի հիման վրա, մյուս կողմից,

և նույն համայնքի բնակիչ՝ Նվեր Դարչինյան, (իր ընտանիքի ներքոստորագրյալ անդամների հետ միասին), այսուհետ՝ **«Շահառու»**, որը հանդիսանում է Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքում տեղակայված (հասցե՝ք.Սպիտակ, Ուզբեկական Կ-4 թաղ, թիվ13, բն.13-1) տան, այսուհետ՝ «Տնատիրություն», սեփականատերը/վարձակալը կամ օրինական խնամակալը, կամ ժառանգորդը, կամ հետնորդը, երրորդ կողմից,

երեքը միասին, այսուհետ՝ **«Կողմեր»**, կնքեցին սույն Համաձայնագիրը հետևյալի մասին:

1. Համաձայնագրի առարկան

1.1. ԱՄՆ միջազգային զարգացման գործակալության կողմից ֆինանսավորմամբ (ԱՄՆ և ՀՀ կառավարությունների միջև 07.05.2001թ.-ին կնքված **«ՓՈԽԸՄԲՌՆՄԱՆ ՀՈՒՇԱԳԻՐ»**) ԿՕԾ-ը նախաձեռնում է վերը նշված Տնատիրության վերակառուցումը/պետական գրանցումը, հիմք ընդունելով կատարվելիք աշխատանքի նկարագիրը և նախագիծը (Աշխատանքի նկարագիրը և նախագիծը կցվում է սույն Համաձայնագրին և հանդիսանում են սույն Համաձայնագրի անբաժանելի մասը):

1.2. Տեղական Ինքնակառավարման Մարմինը հաստատում է, որ Շահառուն հանդիսանում է հետ երկրաշարժյան Տնատիրության սեփականատերը/վարձակալը, կամ նրա օրինական խնամակալը, կամ նրա ժառանգորդը, կամ հետնորդը: Եթե Տնատիրությունը պատկանում է Տեղական Ինքնակառավարման Մարմնին, ապա վերջինս փոխանցում է այն (տունը և հողամասը) Շահառուին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

1.3. Շահառուն սույնով համաձայնվում է, որ ԿՕԾ-ը իրականացնի Տնատիրության վերակառուցումը:

1.4. Շահառուն և Տեղական Ինքնակառավարման Մարմինը հաստատում են, որ իրենց կողմից ներկայացված փաստաթղթերը և ինֆորմացիան՝ մինչև երկրաշարժը Շահառուի կողմից զբաղեցրած Տնատիրության, դրանում գրանցված անձանց և սույն Պայմանագրի «1.1» կետում նշված աշխատանքի իրականացման ընթացքում ընտանիքի կազմի մասին, հավաստի են և համապատասխանում են իրականությանը: Անօրինական, ոչ ճիշտ փաստաթղթեր կամ սխալ ինֆորմացիա ներկայացնելու հետևանքով Տնատիրության նկատմամբ երրորդ անձանց իրավունքներ ծագելու դեպքում, պատասխանատվություն կրում են Շահառուն և Տեղական Ինքնակառավարման Մարմինը:

1.5. Սույն Համաձայնագիրը ստորագրելով Կողմերը համաձայնվում են, որ 1988թ-ի երկրաշարժի հետևանքով Շահառուի կորցրած բնակելի տունը համարվում է վերկանգնված և ՀՀ Կառավարության կողմից փոխհատուցված:

1.6. Շահառուն սույնով լիազորում է ԿՕԾ-ին գործել Շահառուի անունից և կատարել Տնատիրության պետական գրանցման հետ կապված բոլոր անհրաժեշտ գործողությունները:

2. *Կողմերի իրավունքները և պարտականությունները*

2.1. Սույն Համաձայնագրի համաձայն ԿՕԾ-ը՝

2.1.1. կազմում և լրացնում է տեխնիկական գնահատման փաստաթղթեր մինչ Տնատիրության վերակառուցումը և վերակառուցման ընթացքում.

2.1.2. վերահսկում է վերակառուցման աշխատանքները համապատասխան որակավորում ունեցող մասնագետների կողմից՝ աշխատանքների ընդունված ստանդարտներին համապատասխան:

2.1.3. մտադիր չէ կատարել որևէ այլ լրացուցիչ աշխատանքներ կամ վերացնել ցանկացած այն թերությունները, որոնք կհայտնաբերվեն նախնական գնահատումից հետո: Ցանկացած առարկություն, որը կարող է ունենալ Շահառուն աշխատանքի իրականացման ընթացքում՝ կապված նրանց քանակի կամ որակի հետ՝ նա պարտավոր է ներկայացնել ԿՕԾ-ին:

2.2. Շահառուն՝

2.2.1. չպետք է կնքի կապալառուի հետ ոչ մի լրացուցիչ համաձայնագիր Տնատիրության հետ կապված այլ աշխատանքներ կատարելու համար, այն ժամանակ, երբ կապալառուն կատարում է ԿՕԾ-»-ի կողմից հանձնարարված աշխատանքը, առանց «ԿՕԾ»-ի գրավոր համաձայնության.

2.2.2. պարտավորվում է, որ նա և նրա ընտանիքի բոլոր անդամները համաձայն են 14 (տասն չորս) օրվա ընթացքում հաշվառվեն և զբաղեցնեն Տնատիրությունը, վերակառուցման փաստացի ավարտից հետո և չլքեն այն երկու տարի.

2.2.3. չի վաճառի, փոխանցի, քանդի և վարձակալության չի տա Տնատիրությունը վերակառուցման փաստացի ավարտից երկու տարվա ընթացքում.

2.2.4. պարտավորվում է, որ նա և նրա ընտանիքի բոլոր անդամները համաձայն են ազատելու ժամանակավոր կացարանը (և այլ բնակելի նախաերկրաշարժյան կառույցները) 14 (տասն չորս) օրվա ընթացքում վերը նշված վերակառուցման ավարտից հետո և որ Տնատիրության սեփականատերը համաձայնվում է, որ ժամանակավոր կացարանը (և այլ բնակելի նախաերկրաշարժյան կառույցները) չի օգտագործվի բնակվելու նպատակով.

2.2.5. պարտավորվում է Տեղական Ինքնակառավարման Մարմնին հանձնել մինչև երկրաշարժը իր զբաղեցրած տնատիրության (տուն և(կամ) տնամերձ հողամաս) նկատմամբ ունեցած գույքային իրավունքները.

2.2.6. պարտավորվում է երկու տարվա ընթացքում բնակվել միայն վերը նշված հասցեում գտնվող տանը.

պարտավորվում է՝

- Տնատիրությունից ազատել ___V___ (նշել) և(կամ) ապամոնտաժել ___V___ (նշել)
ժամանակավոր կացարանը(ները) ____________ (Շահառուի ստորագրություն)
- նախաերկրաշարժյան վքարային կառույցը(բնակելի շինությունը) ապամոնտաժի ______ (նշել) և(կամ) չի օգտագործի ______ (նշել) բնակության համար ____________ (Շահառուի ստորագրություն)
- կատարել աշխատանք (ներդրում Տնատիրությունում) համաձայն Աշխատանքի նկարագրման մեջ նշված(կարմիր) կետերի ____________: (Շահառուի ստորագրություն)

2.2.7. թույլ չի տա նյութերի և աշխատուժի ներդրում այլ անձանց կողմից որը կխանգարի ԿՕԾ-ի աշխատանքին:

2.3. Տեղական Ինքնակառավարման Մարմինը՝

2.3.1. ապահովում է ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված բոլոր անհրաժեշտ թույլտվությունները և համաձայնեցումները, Տնատիրության վերակառուցումը և պետական գրանցումը իրականացնելու համար:

3. Հատուկ պայմաններ

3.1. Շահառուի կողմից սույն Համաձայնագիրը խախտելու դեպքում, Հայաստանի կառավարությունը իրեն իրավունք է վերապահում պահանջել վերակառուցման/պետական գրանցման աշխատանքների հետ կապված ծախսերի ամբողջական կամ մասնակի փոխհատուցում:

3.2. Այն Կողմը, որը ցանկանում է վաղաժամկետ լուծել սույն Համաձայնագիրը, պետք է այդ մասին նախապես՝ 3 (երեք) օր առաջ գրավոր ձևով ծանուցի մյուս կողմերին: Շահառուի կողմից սույն Համաձայնագիրը վաղաժամկետ լուծելու դեպքում ԿՕԾ-ը իրեն իրավունք է վերապահում պահանջել Տնատիրության վերակառուցման/պետական գրանցման հետ կապված ծախսերի ամբողջական կամ մասնակի փոխհատուցում: Տեղական Ինքնակառավարման Մարմնի կողմից սույն Համաձայնագիրը վաղաժամկետ լուծելու դեպքում այն պարտավորվում է համապատասխան ժամանակավոր կացարան տրամադրել Շահառուին:

3.3. ԿՕԾ-ը, Նվիրատուի անունից, իրեն իրավունք է վերապահում ցանկացած ժամանակ դադարեցնել վերակառուցման/պետական գրանցման գործընթացը, եթե կհայտնաբերի Տեղական Ինքնակառավարման Մարմնի կամ Շահառուի կողմից սույն Համաձայնագրի դրույթների խախտումներ:

4. Եզրափակիչ դրույթներ

4.1. Սույն Համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի կողմից այն ստորագրելու պահից:

4.2. Սույն Համաձայնագիրը կնքված է <u>3 (երեք)</u> հավասարազոր օրինակներից:

4.3. Յուրաքանչյուր Կողմի մոտ գտնվում է Համաձայնագրի, Աշխատանքի նկարագրի և հատակագծի մեկական օրինակ:

Կարդալով և լիովին ըմբռնելով սույն Համաձայնագրի դրույթները Կողմերը համաձայնվում են անխնդիր կատարել սույն Համաձայնագրի դրույթները:

Տեղական Ինքնակառավարման Մարմնի անունից.

Սպիտակ համայնքի համայնքապետ՝ **Վանիկ Ասատրյան**

Ստորագրություն ____________________

Կ.Տ.

ԿՕԾ-ի անունից
«ԿՕԾ» հայաստանյան մասնաճյուղի լիազոր ներկայացուցիչ՝ Շարոն Էլեյն Մագգարդ

Ստորագրություն ____________________

Կ.Տ.

«Շահառու»-ի անունից՝

Ա.Ա.Հ. Նվեր Դարչինյան, ստորագրություն ______________ ,
անձնագիր թիվ՝ AE 0456860, տրված՝ 06.06.2000թ-ին 052-ի կողմից,
Ա.Ա.Հ. Լեվիկ Դարչինյան, ստորագրություն ______________ ,
անձնագիր թիվ՝ AA 0494699, տրված՝ 14.11.1996թ-ին 052-ի կողմից,
Ա.Ա.Հ. Սուսաննա Դանիելյան, ստորագրություն ______________ ,
անձնագիր թիվ՝ ____________, տրված՝ __________-ին ______-ի կողմից,
Ա.Ա.Հ. Վարդիթեր Միրզոյան, ստորագրություն ______________ ,
անձնագիր թիվ՝ AC 0697355, տրված՝ 06.07.1999թ-ին 052-ի կողմից,
Ա.Ա.Հ. Լյովա Դարչինյան, ստորագրություն ______________ ,
ծննդյան վկայական թիվ՝ VIII-հխ N 333628, տրված՝ 16.02.1995թ-ին
Ա.Ա.Հ. Կորյուն Դարչինյան, ստորագրություն ______________ ,
ծննդյան վկայական թիվ՝ ԱԱ N 140241, տրված՝ 10.03.1998թ-ին: