

ՀՀ Լոռու մարզի
Սպիտակ համայնքի ղեկավար
պարոն Ք. Նիկողոսյանին
Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի
Արևաշող բնակավայրի 9 – թ դ փողոց
5 – թ նրբանցք 6 տուն հասցեի բնակիչ
Հովհաննես Լիպարիտի Կարապետյանից
Հեռախոս՝ +374 98-13-10-22

Դ Ի Մ ՈՒ Մ

Խնդրում եմ Ձեզ տրամադրել հասցե ըստ անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 941794 վկայականի ըստ ժառանգության իրավունքի ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով ինձ պատկանող Սպիտակ համայնքի Արևաշող բնակավայրում գտնվող 06-021-0007-0027 կադաստրային ծածկագրով, 0,122 հա մակերեսով հողամասին:

Կանխավ շնորհակալություն.

Ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ՝

№	Փաստաթղթի անվանումը	Կցված է (կատարվում է✓ նշում)
1.	Դիմում՝ լրացված սահմանված ձևով	✓
2.	Դիմումատու իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայականի պատճեն, ՀՎՀՀ, բանկային վավերապայմաններ	–
3.	Դիմումատու քաղաքացու անձը հաստատող փաստաթղթի պատճեն	✓
4.	Անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման վկայականի պատճեն	✓
5.	Անձը հաստատող փաստաթղթերի պատճեններ	✓
6.	Հասցեի որոշման նախագիծ	✓
7.	Հասցեավորման հայտի հաստատման քաղվածքի պատճեն	✓
8.	Տեղեկանք հարկային պարտավորությունների վերաբերյալ	✓
9.	Հասցեավորման նպատակով կատարված վճարման անդորրագիր	✓

Դիմումատու՝

(ստորագրություն)

Հովհաննես Լիպարիտի Կարապետյան

(դիմումատուի անուն, ազգանուն)

10 07 2025թ.



4

27. 07. 2000, 16.00

THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN COUNTRIES UNTIL:

22

052

P<ARMKARAPETYAN<<HOVHANNES<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
AP06168301ARM0002163M2611033<<<<<<<<<<<<<06

ԿԿԱՅԱԿԱՆԸ ՏՐՎԱԾ Է

Անհրաժեշտ է

ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ

(սեփականության կամ ճգտագործման)

Արթուրյան Ռուսլան

(սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անունը (անվանումը))

Համայնքի Արտաքին հարաբերությունների կոմիտեի նախագահ

(անշարժ գույքի գտնվելու վայրը (հանգեն), անվանումը)

ՆԿԱՏԱՍՐ

Արտաքին հարաբերությունների կոմիտեի նախագահ

(անշարժ գույքի ձեռքբերման իրավունքը հաստատող փաստաթղթի անվանումը)

29.07.91թ. № 6-16 պաշտոն

ՀԻՄՆԱԿՐԱ

ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԵՆԹԵՐ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ, ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՍՐ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ
06021 4-2 ՄԱՏՅԱՆԻ 207 ՀԱՄԱՐԻ ՏԱԿ:

ՍՈՒՅՆ ԿԿԱՅԱԿԱՆԸ ԿԱԶՄՎԱԾ Է ԵՐԿՈՒ ՕՐԻՆԱԿԻՑ. ՄԵԿԸ ՏՐՎՈՒՄ Է ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԻՐՈՋԸ
(ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂԻՆ), ՄՅՈՒՄԸ ՊԱՀՎՈՒՄ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԵՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄՈՒՄ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԱՌԵՆԹԵՐ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ
ԿՈՄԻՏԵԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆԱՄ



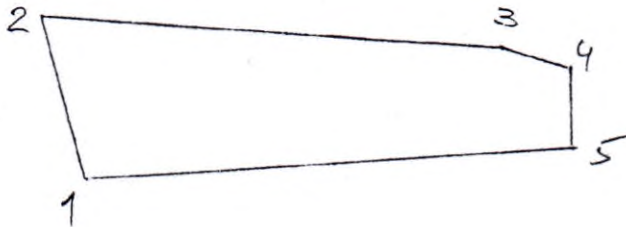
(ստորագրություն)

2002թ.



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

1:1000
(մասշտաբը)



Հայրենիք	Երկարություն (մետր)	Կառուցման նպատակը (օգտագործման նպատակը)
1-2	23.1	Վարձարժեքի մասին
2-3	65.1	Քանակական
3-4	9.7	" - "
4-5	12.5	Կառուցման նպատակը
5-1	68.9	" - " Կառուցման

Կառավարող

[Signature]
(ստորագրություն)



ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

(մասշտաբը)

Կատարող

(ստորագրություն)



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 06021 7-27
 ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ Ջեզեֆինա Մարգարիտի
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ ԿԶԵՅԵՄԻՅԵ
 ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԶԱԾԸ (հա) 0,122
 ԻՐԱՎՈՒՆԹԻ ՏԵՍԱԿԸ Անգելա Բեկարյան

ՇԵՆՔԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ _____
 ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ _____
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ _____
 ՄԱԿԵՐԵՄԸ (քառ. մ.) _____
 ԻՐԱՎՈՒՆԹԻ ՏԵՍԱԿԸ _____

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

Գ/Գ	ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ	ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՄԱԿԵՐԵՄԸ (քառ. մ.)	ԻՐԱՎՈՒՆԹԻ ՏԵՍԱԿԸ

Լրացուցիչ նշումներ, փոփոխություններ _____

Կատարողներ Բ.Բ.Բ.
 (ստորագրությունները)





Ձև թիվ 3

Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի
վկայագիր , որը տրվում է բոլոր ժառանգներին

ԸՍՏ ՕՐԵՆՔԻ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ

ՎՎԱՅԱԳԻՐ

ՀՀ , Լոռու մարզ «Սպիտակի» նոտարական տարածք
Երկու հազար ինը թվականի մարտի տասնվեցին

Ես , «Սպիտակի» տարածքային նոտար Վաչիկ Մաթոսյանս հաստատում եմ , որ Հայաստանի
Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 1215 հոդվածի համաձայն , քաղ. Ռոզիկ
Գարեգին Ափրիկյանի , մահացած 2008թ. սեպտեմբերի «08» - ին , գույքի նկատմամբ
հավասար բաժիններով ժառանգ է հանդիսանում

թ ո ռ ը - Հովհաննես Լիպարիտի Կարապետյանը , ծնված 16.02.2000թ. , ծ / վ ԱԱ N 233380 ,
տրված 17.02.200թ. Լոռու Սպիտակի ՔԿԱԳ տ / ք կողմից

որի անունից որպես օրինական ներկայացուցիչ գործում եմ ծնողները

հայրը՝ Լիպարիտ Կարապետյանը , ծնված 24.01.1973թ.

ՀՀ քաղ.անձնագիր AA 0664624 , տրված 052 ստորաբաժանման կողմից 27.02.1997թ. ,որի
վավերականության ժամկետը երկարաձգված է մինչև 27.11.2011թ.

մայրը՝ Աննա Ասատրյանը , ծնված 12.01.1980թ.

ՀՀ քաղ.անձնագիր AA 0423839, տրված 052 ստորաբաժանման կողմից 23.08.1996թ. ,որի
վավերականության ժամկետը երկարաձգված է մինչև 23.08.2011թ

հաշվառված՝ Լոռու մարզ , գյուղ Արևաշող

ժառանգական գույքը , որի համար տրված է սույն վկայագիրը , բաղկացած է՝
Լոռու մարզ , Արևաշող համայնքում գտնվող ընդհանուր 0 , 122 հա մակերեսով տնամերձ
հողամասից , որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է 2002թ. հոկտեմբերի
30 – ին տրված թիվ 941794 սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականով , գրանցված
ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի , գույքի
նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական 06 – 021 – 4 – 2 մատյանի թիվ
207 համարի տակ :

Կենդանի օրերի համար չստացած կենսաթոշակից , գումարով՝ տասնվեց հազար ութ հարյուր
ՀՀ դրամ , որը պահվում է Սոցիալական ապահովագրության պետական հիմնադրամի
Սպիտակի տարածքային կենտրոնում :

Հիմք - Սոցիալական ապահովագրության պետական հիմնադրամի Սպիտակի տարածքային
կենտրոնի կողմից 16.03.2009թ. տրված թիվ 03 / 15 - 161 տեղեկանքը :

Սույն ժառանգության իրավունքի վկայագիրը ենթակա է գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի
կադաստրի պետական կոմիտեի Սպիտակի տարածքային ստորաբաժանումում և Սոցիալական
ապահովագրության պետական հիմնադրամի Սպիտակի տարածքային կենտրոնում

Գրանցված է սեղանամատյանում N 0474
Գանձված է պետ տուրք և ժառայության վճար համաձայն
«ՀՀ պետական տուրքի մասին և «Նոտարիատի մասին» օրենքի



ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

«___» _____ 2025թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԵՎԱՇՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 06-021-0007-0027
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ և 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 941794 վկայականը, Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06032QNL TJZK), և Հովհաննես Լիպարիտի Կարապետյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Հովհաննես Լիպարիտի Կարապետյանին պատկանող 06-021-0007-0027 կադաստրային ծածկագրով, 0,122 հա մակերեսով տնամերձ հողամասին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, Արևաշող 1 - ին փողոց, 13 - րդ փակուղի թիվ 3» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1807):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

Արևաշող բնակավայրի
վարչական ղեկավար՝



Պ. Պապիկյան

Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂՎԱԾՔ

Մնշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
1	Կարապետյան Լիպարիտ	Սպիտակ, Արևաշող, 1-ին փողոց, 13-րդ փակուղի, 3 հողամաս	06032QNL TJZK	

Քանակ 241058

ՀՀ, ԼՈՐՈՒ ՄԱՐԶ, ՍՊԻՏԱԿ, ԱՐԵՎԱՇՈՂ

ՏԵՂԵԿԱՆՔ N 47.

ՏԵՂԱԿԱՆ ՀԱՐԿԻ ՊԱՐՏԱԿՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ուշադրություն, սույն տեղեկանքը նախատեսված է միայն անշարժ գույքի օտարումն իրականացնելու համար:

Տրվում է առ այն, որ

Հասցե

ԼՈՐԻ, ՍՊԻՏԱԿ, ԱՐԵՎԱՇՈՂ,

հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով

Հարկ վճարողի անուն, ազգանուն եւ հայրանուն	Բաժնեմաս (կոտորակով)	Անձը հաստատող փաստաթղթի սերիա եւ համար	ՀԾՀ կամ ՀԾՀ չստանալու մասին տեղեկանքի համար
ՌՈԶԻԿ ԳԱՐԵԳԻՆԻ ԱՓՐԻԿՅԱՆ	1		-

պատկանող

Գրանցման ամսաթիվը	Օտարման(վերագրանցման) ամսաթիվը	Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը	Հողամասի չափսը(հա)
30-09-2002	-	06-021-0007-0027	0.122
Հողամասի նպատակային նշանակությունը		Շինության կադաստրային ծածկագիրը	Շինության նպատակային նշանակությունը
Բնակելի կառուցապատման հող			

անշարժ գույքի հարկի գծով հարկային պարտավորությունները 30-06-2025 թվականի դրությամբ կազմում են

Տարի	Հաշվարկված հարկ	Գերավճար	Ապառք	Տույժ	Ենթակա է վճարման
2021	942	0	0	0	0
2022	1131	0	0	0	0
2023	1319	0	0	0	0
2024	1884	0	0	0	0
2025	1416	0	0	0	0
Ընդամենը	6692	0	0	0	0

Ուշադրություն, տեղական հարկի պարտավորությունների վճարման ժամանակ, անհրաժեշտ է վճարման նպատակ դաշտում նշել սույն տեղեկանքի վրա նշված վճարման ծածկագիրը:

Վճարման ծածկագիրը SED8F7E47C

Վճարման հաշվի համարը 900245002804

Տեղեկանքը տրամադրվել է 04-06-2025 թվականին և ուժի մեջ է մինչև 30-06-2025 ներառյալ:

Լորու մարզի Սպիտակ համայնքի Արևաշող բնակավայրի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ

Պատասխանատու անձ

ԼՈՐԻՆԵ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

Դրամարկղի մուտքի օրդեր Cash receipt N 112904716	
«ՀԱՅՓՈՍ» ՓԲԸ «Haypost» CJSC	
Սպասարկող ՓԲ Ն Postoffice Number	1807
Վճարման տեսակ	Կանխիկ
Դեբետդրամարկղ	
Կրեդիտ հաշիվ Credit Account N	900245161162
Վճարող պարտապան Payer	ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ԿԱՐՄԵՏՅԱՆ
Անձի հաստատող փաստաթղթի տյալներ ID Number	
Հանրային ծառայության Համարանիշ Social Service Number	2602000140
Մեկնաբանություն Comment	ԿԱՐՄԵՏՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ԼԻՊԱՐԻՏԻ ՄԻԵՎԱԾՈՐ 9 Փ ՏՆՐԲ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ
Գործարքի նպատակ Transaction Purpose	Համայնքի տարածքում շինարար կամ շինույթ արտաքին տեսքը փոխվող վերակառուցման աշխատանք կատարելու հետ կապ
Գործարքի հիմք Transaction details	
Ամսաթիվ Date	2025-07-08 09:55:45
Գումար Amount	800
ՀՀ դրամ AMD	
Միջնորդավճար Commission	100
Ընդամենը Total amount	900
Գումարը բառերով Amount in words	ինը հարյուր դրամ
Կատարող Executor	Մարիամ Խաչատրյան
Վճարողի ստորագրություն Payer's signature	

