

Դ Ի Մ ՈՒ Մ

Հայտնում եմ Ձեզ, որ՝ ըստ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի թիվ ԼԴ4/0079/02/23 քաղաքացիական գործի վճռի ՀՀ Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի Սպիտակ քաղաքի Բանավան թաղամասի թիվ 46 հասցեում գտնվող, 06-006-0075-0001 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքի նկատմամբ ձեռքբերման վաղեմության ուժով ճանաչվել է իմ սեփականության իրավունքը:

Խնդրում եմ Ձեզ հաստատել վերոնշյալ անշարժ գույքի հատակագիծը Կադաստրի կոմիտե ներկայացնելու և գույքի նկատմամբ իմ սեփականության իրավունքը գրանցելու համար:

Կանխավ՝ շնորհակալություն:

Ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ՝

№	Փաստաթղթի անվանումը	Կցված է (կատարվում է ✓ նշում)
1.	Դիմում՝ լրացված սահմանված ձևով	✓
2.	Դիմումատու իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, ՀՎՀՀ, բանկային վավերապայմաններ	-
3.	Դիմումատու քաղաքացու անձը հաստատող փաստաթղթի պատճեն	✓
4.	թիվ ԼԴ4/0079/02/23 քաղաքացիական գործի վճռի պատճեն	✓
5.	Անշարժ գույքի չափագրության պատճեն	✓
6.	Այլ	-

Դիմումատու՝



(ստորագրություն)

Սուսաննա Սուքիասյան
(դիմումատուի անուն, ազգանուն)

24 12 2024 թ.



4

ԱՆՁՆԱԳԻՐԸ ՕՏԱՐՆԵՐԿՐԾԱ
ՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ
ՎԱՆԵՐԱԿԱՆ Է ՄԻՆՁԵՎ

THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN
COUNTRIES UNTIL:



ՀՀ

ՆՇՈՒՄՆԵՐ · OBSERVATIONS 5

Հայաստանի Հ. Հ. Հանրապետության
Օգնագրաբանության կենտրոն
26 - 02 2019



ՀՀ

AL 0670848



Վ Ճ Ի Ռ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՆՈՒՆԻՑ

2024թվականի հոկտեմբերի 16-ին
/հրապարակվել է հոկտեմբերի 18-ին/

Ստեփանավան քաղաքում

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր
իրավասության դատարանը /այսուհետ՝ Դատարան/

Նախագահությամբ դատավոր՝ Գնել Զաքարյանի
Քարտուղարությամբ՝ Անուշ Թունյանի

Մասնակցությամբ հայցվորի ներկայացուցիչ՝

Արնհատ Պետրոսյանի

/լիազորագիր տրված 14.07.2023թ.,
արտոնագիր թիվ 2894, հասցեն՝ ք.Սպիտակ,
Շահումյանի 238/

դռնբաց դատական նիստում քննելով քաղաքացիական գործն ըստ հայցի՝

Սուսաննա Ռաֆիկի Սուքիասյանի (նույնականացման քարտ 003297926, հաշվառման
հասցեն՝ ՀՀ, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնք, ք.Սպիտակ, Օղկայան 4/1)

ընդդեմ

ՀՀ Լոռու մարզի Սպիտակի համայնքի (հասցեն՝ ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Սպիտակ, Շահումյանի
7, այսուհետ՝ Համայնք)

ձեռքբերման վաղեմության հիմքով սեփականության իրավունքը ճանաչելու պահանջի
մասին.

Պ ա ր գ է ց

II. Նկարագրական մաս.

I.

1. Գործի դատավարական նախապատմությունը.

Սուսաննա Ռաֆիկի Սուքիասյանը Սուսաննա Ռաֆիկի Սուքիասյանը,
08.08.2023թվականին հայցադիմում է ներկայացրել Դատարան ընդդեմ Սպիտակի
համայնքապետարանի՝ ձեռքբերման վաղեմության ուժով սեփականության իրավունքը
ճանաչելու պահանջի մասին:

Հայցադիմումը և կից փաստաթղթերը դատավոր՝ Ն.Սահակյանին են հանձնվել
05.09.2023թվականին:

05.09.2023թվականի որոշմամբ հայցադիմումն ընդունվել է վարույթ:

05.10.2023թվականի որոշմամբ նախնական դատական նիստ է նշանակվել



14.11.2023թվականին:

14.11.2023թվականին կայացած նախնական դատական նիստը հետաձգվել և նշանակվել է 06.02.2024թվականին:

06.02.2024թվականի որոշմամբ Դատարանը բաշխել է ապացուցման պարտականությունը:

Հիմք ընդունելով ՀՀ Բարձրագույն Դատական Խորհրդի 25.03.2024թվականի թիվ ԲԴՆ-16-Ն-6 որոշումը՝ դատավոր Ն.Սահակյանի հղիության և ծննդաբերության արձակուրդում գտնվելու կապակցությամբ, 2024թվականի մարտի 27-ին քաղաքացիական գործը մակագրվել է դատավոր Գնել Զաքարյանին:

Գործը դատավորի աշխատակազմին տրամադրվել է 2024թվականի մարտի 28-ին:

2024թվականի մարտի 28-ի որոշմամբ գործն ընդունվել է վարույթ:

Կողմերը որոշումը փոստային կապի ծառայությունից ստացել են 2024թվականի ապրիլի 01-ին:

Դատարանի 2024թվականի ապրիլի 16-ի որոշմամբ նախնական դատական նիստ է նշանակվել 2024թվականի մայիսի 21-ին:

2024թվականի մայիսի 21-ին կայացած նախնական դատական նիստին ներկայացել են հայցվոր Սուսաննա Սուքիասյանը և հայցվորի ներկայացուցիչ Արևհատ Պետրոսյանը:

Հայցվորի ներկայացուցչի միջնորդության հիման վրա գործի քննությունը հետաձգվել և նշանակվել է 2024թվականի հուլիսի 08-ին, լրացուցիչ ապացույցներ ձեռքբերելու հիմքով:

2024թվականի հուլիսի 08-ին կայացած նախնական դատական նիստը Հայցվորի միջնորդության հիման վրա գործի քննությունը հետաձգվել և նշանակվել է 2024թվականի օգոստոսի 13-ին:

Դատարանը 2024թվականի օգոստոսի 13-ին որոշել է ապացուցման պարտականությունը բաշխել և գործին մասնակցող անձանց կողմից ապացույցներ և դրանք ձեռք բերելուն ուղղված միջնորդություններ ներկայացնելու ժամկետ է սահմանել մինչև 2024թվականի հոկտեմբերի 14-ը: Միաժամանակ նախնական դատական նիստ է նշանակվել 2024թվականի հոկտեմբերի 16-ին:

Գործին երրորդ անձինք չեն ներգրավվել, գործը ՀՀ քաղաքացիական դատավարության օրենսգրքի 16 գլխի կանոններով նախապատրաստվել է:

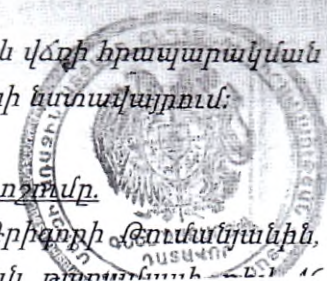
Գործով կողմի փոխարինում /իրավահաջորդության, անպատշաճության հիմքով/ տեղի չի ունեցել:

2024թվականի հոկտեմբերի 16-ի արձանագրային որոշմամբ Դատարանը բավարարել է հայցվորի ներկայացուցչի միջնորդությունը՝ վկաներ կանչելու վերաբերյալ միաժամանակ անցել է դատաքննության:

2024թվականի հոկտեմբերի 16-ին ավարտվել է գործի քննությունը և վճռի հրապարակման օր է հայտարարվել 2024թվականի հոկտեմբերի 18-ին Ստեփանավանի նստավայրում:

2. Հայցադիմումի հակիրճ բովանդակությունը և հայցվորի դիրքորոշումը.

Հայցվորը հայտնել է, որ 30.09.1990թվականին ամուսնուն՝ Հրանտ Գրիգորի Թումանյանին, տրամադրվել է տնամերձ հողամաս՝ Սպիտակ քաղաքի Բանաուտի թաղամասի ԲՆԲ 16



հանդիսանում է մայրը: 1990թվականին իր ծնողներին Սպիտակ քաղաքի Բանավան թաղամասում հատկացվել է տնամերձ հողամաս բնակելի տուն կառուցելու համար: 1990թվականից սկսած հայրը սկսել է բնակելի տան շինարարական աշխատանքները, սակայն ավարտին չի հասցրել: Բնքը ամուսնացել է 2021թվականին, և մինչև այդ յուրաքանչյուր տարի ծնողների հետ միասին մշակել են տնամերձ հողամասը: Համայնքը երբևէ չի պահանջել ազատել հողամասը և իրենք հստակ համոզված են, որ այն իրենց սեփականն է:

III. Պատճառաբանական մաս.

II.

5. Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող փաստերը.

• Հրանտ Գրիգորի Թումանյանը Սպիտակի քաղաքի զործադիր կոմիտեին դիմում է ներկայացրել բնակելի տարածության սեփականաշնորհման մասին, հասցեն նշվել է Սպիտակ քաղաքի Բանավան փողոց թիվ 46, սեփականաշնորհվող բնակարանը հանդիսանում է կիսակառույց, ընտանիքի անդամներն են. կինը՝ Սուսաննա Սուքիասյանը, աղջիկը՝ Բրիստինե Թումանյանը, տղան՝ Գրիգոր Թումանյանը:

• Պետական ապահովագրության գլխավոր վարչության պետական տեսչության տեղեկանքի համաձայն՝ Սպիտակ քաղաքի բնակիչ Հրանտ Թումանյանի բնակարանը ապահովագրված է պետական տեսչությունում:

• „Սպիտակագրոարդշին,, միավորման պետի 01.05.1997թվականի թիվ 11 տեղեկանքի համաձայն՝ միավորման և Սպիտակի շրջափոխողի գործկոմի 30.09.1990թվականի համատեղ որոշմամբ սովորաբար բանավանի թիվ 46 տեղամասը հատկացվել է Հրանտ Գրիգորի Թումանյանին:

• Հրանտ Գրիգորի Թումանյանը մահացել է 2011թվականի սեպտեմբերի 07-ին:

• Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի գրանցման թիվ 2146093 վկայականի համաձայն՝ ՀՀ Լոռու մարզի Սպիտակ քաղաքի բանավան թաղամասի կիսակառույցի նկատմամբ 26.01.2006թվականին գրանցվել է Համայնքի սեփականության իրավունքը /կադաստրային համարը՝ 06-006-75-1/:

• „Կարտոգրաֆ,, սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության հողամասի իրավիճակային հատկագծի համաձայն՝ Սպիտակ քաղաքի Բանավան թաղամասի թիվ 46 հասցեում թիվ 06-006-0075-0001 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա առկա է կիսակառույց բնակելի տուն:

• Ներկայացված թվով 5 վճարման անդորրագրերի համաձայն՝ 2014-2019թվականների ընթացքում Հրանտ Գրիգորի Թումանյանի անվամբ կատարվել են հողի հարկի վճարումները՝ 2008թվականից մինչև 2019թվականն ընկած ժամանակահատվածների համար:

6. Ապացուցում պահանջող փաստերի շրջանակը (արյանքանցման արտարկան), ապացուցման կարիք չունեցող փաստերը և գործին մասնակցող յուրաքանչյուր անձի վրա



1990թվականից սկսած մինչև օրս փաստացի շարունակում են հողամասը օգտագործել, կատարել հարկային պարտավորությունները:

07.07.2023թվականին դիմում է ներկայացրել Համայնք հողամասի և կիսակառուց բնակելի տան նկատմամբ սեփականության իրավունքը գրանցելու համար, սակայն պատասխանել են, որ „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին,, ՀՀ օրենքի 4-րդ հոդվածի համաձայն հնարավոր չէ ճանաչել իր սեփականության իրավունքը:

Նշված փաստական հիմքերով և վկայակոչելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 178-րդ, 187-րդ հոդվածները, խնդրել է Սպիտակի համայնքի Սպիտակ քաղաքի Բանավան թաղամասի թիվ 46 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի նկատմամբ ձեռքբերման վաղեմության ուժով ճանաչել իր սեփականության իրավունքը:

Դատաքննության ընթացքում հայցվորի ներկայացուցիչ՝ Ա. Պետրոսյանը, պահանջը պնդել է և հայտնել, որ հողի հարկի վճարումները կատարվել են պարտք գոյությունի չունի, այսինքն Համայնքը տեղյակ է եղել, որ Հայցվորն օգտագործում և տիրապետում է հողամասը:

Պնդել է միջնորդությունը վկաներ կանչելու վերաբերյալ:

3. Պատասխանողի դիրքորոշման հակիրճ բովանդակությունը.

Համայնքը դատավարական փաստաթղթերը փոստային կապի ծառայությունից ստացել է 2024թվականի մայիսի 23-ին, հայցադիմումի պատասխան, դիրքորոշում չի ներկայացրել:

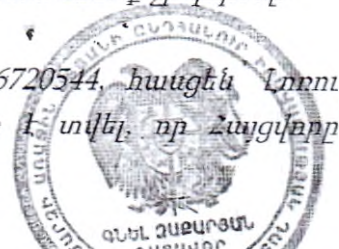
2024թվականի հոկտեմբերի 16-ին կայացած նախնական դատական նիստի ընթացքում Համայնքի ներկայացուցիչ՝ Ն.Յարմալոյանը, հայտնել է, որ Սպիտակ քաղաքի Բանավան թաղամասում գտնվող հողամասերը 1988թվականի երկրաշարժից հետո տրամադրվել են անօթևան մնացած բնակիչներին բնակելի տուն կառուցելու համար: Նշված թաղամասում առկա են բազմաթիվ կիսակառույց բնակելի տներ: Այդ տարածքի հողամասերը ՀՀ կառավարության որոշման հիման վրա դարձել են համայնքային սեփականություն, սակայն փաստացի տիրապետել են բնակիչները: Հայցվորը դիմել է Համայնք՝ կիսակառույց շինությունը օրինականացնելու համար, սակայն դիմումը մերժվել է „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին,, ՀՀ օրենքի համաձայն:

Հավելել է նաև, որ պահանջը հաստատող ապացույցների առկայության դեպքում հայցի դեմ առարկություններ չունի:

4. Վկաների ցուցմունքների հակիրճ բովանդակությունը.

Վազգեն Արմենի Հակոբյանը /նույնականացման քարտ 011915840, հասցեն՝ Լոռու մարզ, ք.Սպիտակ, Փյունիկի թաղամաս տուն 57/ ցուցմունքներ է տվել, որ Հայցվորը հանդիսանում է մորական կողմի տատը: Տատը Բանավան թաղամասում ունի տնամերձ հողամաս և կիսակառույց բնակելի տուն: Ինքը սկսած 2021թվականից յուրաքանչյուր տարի օգնել է տատին տնամերձ հողամասը մշակելիս: Որևէ այլ անձ նշված հողամաս մուտք չի գործել:

Քրիստինե Հրանտի Թումանյանը /նույնականացման քարտ 006720544, հասցեն՝ Լոռու մարզ, ք.Սպիտակ, Փյունիկի թաղամաս տուն 57/ ցուցմունքներ է տվել, որ Հայցվորը



իրավունքից հրաժարվելու, գույքը ոչնչացնելու և գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի կորստի օրենքով նախատեսված այլ դեպքերում:

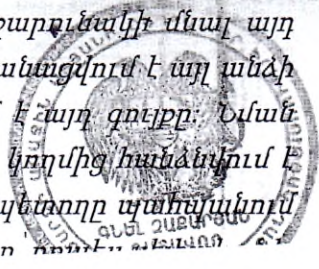
ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 280-րդ հոդվածի 1-ին կետի համաձայն քաղաքացին կամ իրավաբանական անձը կարող է հրաժարվել իրեն պատկանող գույքի սեփականության իրավունքից այդ մասին գրավոր հայտարարելով կամ այնպիսի գործողություններ կատարելով, որոնք ակնհայտ վկայում են գույքի տիրապետումից, օգտագործումից և տնօրինումից նրա մեկուսացման մասին՝ առանց այդ գույքի նկատմամբ որևէ իրավունք պահպանելու մտադրության:

Անդրադառնալով նշված ինստիտուտին Դատարանը նշում է, որ այն հանդիսանում է քաղաքացիական շրջանառության նորմալ գործունեությունն ապահովելու մեխանիզմներից մեկը, որի նպատակը կայանում է գույքը փաստացի տիրապետման իրավահարաբերությունների ոլորտում որոշակիության հաստատումը՝ տիրապետումը սեփականության իրավունքի վերածելու միջոցով: Այլ կերպ, այս կառուցակարգը հանդիսանում է այն իրավական միջոցը, որը թույլ է տալիս հաղթահարել գույքային հարաբերություններում անորոշությունը՝ կապված այն իրավիճակի հետ, երբ ծագում է խզում փաստի և իրավունքի միջև: Այսինքն, այս իրավական գործիքակազմի կիրառական նշանակությունը և արդյունքը հանգում է նրան, որ թույլ է տալիս վերացնել իրավունքի և փաստի միջև առկա հենց այդ խզումը, անջրպետը, որը ծագել է գույքային հարաբերություններում՝ կապված անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի փոխանցման հետ՝ օրենքով սահմանված ընթացակարգերը չպահպանելու հետևանքով:

Դատարանը նշում է, որ ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 187-րդ հոդվածի վերլուծությունից պարզ է դառնում, որ օրենսդիրը սահմանել է նշված հիմքով սեփականության իրավունքի ծագման համար բարդ իրավաբանական կազմ, այսինքն՝ անհրաժեշտ են թվարկված բոլոր պայմանների միաժամանակյա առկայությունը:

Այդ կազմի հիմնաքարը հանդիսանում է տիրապետումը:

Քաղաքացիաիրավական տեսությունում տիրապետումը դիտարկվում է որպես միմյանց հետ սերտորեն կապված երկու տարրերի համակցություն՝ գույքը որպես սեփական տիրապետելու կամքը, մտադրությունը /*animus possessionis*/ և գույքը փաստացի տիրապետելը, որն արտահայտվում է գույքի հետ անմիջական ֆիզիկական շփմամբ /*corpus possessionis*/: Այդ առումով անհրաժեշտ է սահմանազատել տիրապետումը պահումից, քանի որ գույքը տիրապետելու դեպքում, որպես կանոն, փաստացի տարրը կարող է իրականացվել ինչպես տիրապետողի կողմից, այնպես էլ այլ անձի կողմից, սակայն տիրապետողի կամահայտնությամբ: Հետևաբար, կամային տարրն ունի առաջնահերթություն: Այսպիսի սահմանազատումն ունի գործնական կարևոր նշանակություն այն իմաստով, որ ձեռքբերման վաղեմության ուժով գույքը փաստացի տիրապետողը կշարունակի մնալ այդ կարգավիճակում նույնիսկ այն դեպքում, երբ փաստացի տարրն իրականացվում է այլ անձի կողմից, ով տիրապետողի անունից, գործարքի հիման վրա պահում է այդ գույքը: Աման դեպքերում տիրապետումը չի ընդհատվում, երբ գույքը տիրապետողի կողմից հանձնվում է այլ անձի ժամանակավոր տիրապետմանը, քանի որ փաստացի տիրապետողը պահպանում է գույքի նկատմամբ տնտեսական գերիշխանությունը և հարաբերությունը



Դատարանը 2024թվականի օգոստոսի 13-ի որոշմամբ սահմանել է գործով ապացուցման առարկան՝ պահանջի առարկա հանդիսացող անշարժ գույքն օտարվել է Հայցվորին և սեփականատերերը հրաժարվել է այդ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքից, գույքն անձի տիրապետմանն անցել է օրինական հիմքերով, Հայցվորն այդ գույքը տիրապետել է որպես սեփական, բարեխիղճ, բացահայտ և 10 տարի շարունակ անընդմեջ:

Նշված փաստերի ապացուցման դատավարական բեռը Դատարանը դրել է Հայցվորի վրա: Ապացուցման կարիք չունեցող փաստեր չկան:

7. Կիրառելի իրավունքը.

Գործով կիրառելի են ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 172-րդ, 187-րդ և 280-րդ հոդվածներով սահմանված կանոնները:

8. Դատարանի իրավական վերլուծությունները.

Դատարանը բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ հետազոտության հիման վրա, ներքին համոզմամբ, անմիջականորեն գնահատության ենթարկելով գործում առկա ապացույցները, գալիս է հետևյալ եզրահանգմանը:

9. Քննելով ներկայացված պահանջը, որը վերաբերում է անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի ձեռքբերման սկզբնական եղանակին, Դատարանը գտնում է, որ այդ պահանջի նկատմամբ կիրառելի են հետևյալ իրավական ակտերը:

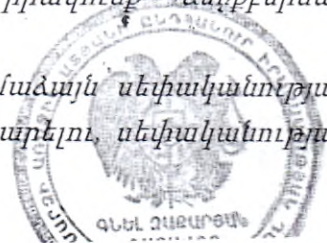
ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 172-րդ հոդվածում թվարկված հիմքերի վերլուծությունից ելնելով ընդունված է սեփականության իրավունքի ձեռքբերման հիմքերը բաժանել երկու խմբի՝ 1/ սկզբնական, այսինքն կապված չեն տվյալ գույքի նկատմամբ այլ անձանց իրավունքների հետ և 2/ ածանցյալ, որի դեպքում գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքը ծագում է նախկին սեփականատիրոջ կամքով, այսինքն գույքը մեկ անձից անցնում է մեկ այլ անձի:

Սեփականության իրավունքի ձեռքբերման սկզբնական եղանակին են վերաբերում նոր գույքի ստեղծումը, վերամշակումը, ձեռքբերման վաղեմությունը:

ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 172-րդ հոդվածի 5-րդ կետը սահմանում է, որ սույն օրենսգրքով նախատեսված դեպքերում և կարգով՝ անձը կարող է սեփականության իրավունք ձեռք բերել սեփականատեր չունեցող գույքի նկատմամբ, ինչպես նաև այն գույքի, որի սեփականատերն անհայտ է, կամ որից սեփականատերը հրաժարվել է, կամ որի նկատմամբ սեփականության իրավունքը նա կորցրել է օրենքով նախատեսված այլ հիմքերով:

ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 187-րդ հոդվածի 1-ին կետի համաձայն քաղաքացին կամ իրավաբանական անձը, որն անշարժ գույքի սեփականատեր չէ, սակայն այն տասը տարվա ընթացքում բարեխիղճորեն, բացահայտ և անընդմեջ տիրապետում է որպես սեփական գույք, այդ գույքի նկատմամբ ձեռք է բերում սեփականության իրավունք՝ ձեռքբերման վաղեմություն:

ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 279-րդ հոդվածի 1-ին կետի համաձայն սեփականության իրավունքը դադարում է սեփականատիրոջ կողմից իր գույքն օտարելու, սեփականության



12. Դատարանն անհրաժեշտ է համարում գնահատական տալ վկայի ցուցմունքներին՝ դրանց լրիվության, օբյեկտիվության և արժանահատավության տեսանկյուններից:

Դատարանը նշում է, որ հանգամանքների համակցության արդյունքում վկաները հանդիսանում են գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող փաստերի վերաբերյալ տեղեկություններ տիրապետող անձինք:

Վկաները գործին մասնակցող անձինք չեն հանդիսանում, հետևաբար նյութաիրավական հարաբերությունների սուբյեկտներ չեն հանդիսանում և գործի ելքում չունեն իրավական շահագրգռվածություն:

Վկաները գործի փաստերի վերաբերյալ դատողություններ չեն ներկայացնում և դրանց վերաբերյալ սուբյեկտիվ գնահատականներ չեն տալիս:

Վկաների ցուցմունքների ճշմարտացիությունը և օբյեկտիվությունը հիմնականում արտացոլվում է տեղի ունեցած դեպքերի վերաբերյալ անձի սուբյեկտիվ վերաբերմունքով:

Ցանկացած արարք, որը տեղի է ունենում արտաքին աշխարհում, իր արտացոլումն է գտնում դրան ներկա անձի մոտ՝ անկախ դրա բացասական կամ դրական գնահատականից: Այսինքն, դեպքի վերաբերյալ զգացողությունն անցնելով անձի ներաշխարհի «գտիչով», նրան թույլ է տալիս կատարելու որոշակի եզրահանգումներ և ներկայացնելու իր սուբյեկտիվ կարծիքը:

Այդ առումով, գնահատելով վկաների ցուցմունքները օբյեկտիվության և ճշմարտացիության տեսանկյունից, անհրաժեշտ է ամրագրել, որ օբյեկտիվ ճշմարտությունը միշտ անշահախնդիր է, իսկ ցանկացած սուբյեկտիվ գնահատական ենթադրում է ճշմարտության «խեղաթյուրում»:

Մեկ այլ որոշմամբ ՀՀ վճռաբեկ դատարանն արձանագրել է, որ քաղաքացիական դատավարության օրենսդրության համաձայն՝ վկայի ցուցմունքը համարվում է քաղաքացիական գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող փաստերը պարզելու ինքնուրույն միջոց՝ դատական ապացույցի առանձին տեսակ, որին վերաբերող իրավակարգավորումների համակարգային վերլուծությունը ցույց է տալիս, որ վկան՝ որպես ապացուցողական տվյալների ստացման աղբյուր, գործի ելքում իրավաբանական շահագրգռվածություն չունեցող այն ֆիզիկական անձն է, որը կանչվում է դատարան՝ գործի քննության և լուծման համար նշանակություն ունեցող փաստերի մասին իր կողմից անմիջականորեն ընկալված կամ այլ անձանց կողմից իրեն հաղորդված տեղեկությունները դատարանին հայտնելու համար: Վկայի ցուցմունքների գնահատումը դրանց տրամաբանական վերլուծությունն է, որի նպատակն է գործի իրական փաստական հանգամանքների վերաբերյալ հավաստի տեղեկությունների վերհանումը: Գնահատելով վկայի ցուցմունքները՝ դատարանը վերլուծում է վկայի անձնական հատկանիշները, նրա փոխհարաբերությունները գործին՝ մասնակցող անձանց հետ, վկայի կողմից տեղեկությունների ընկալման, պահպանման և փոխանցման ողջ գործընթացը: Դատարանը, նախազգուշացնելով վկային սուտ ցուցմունք տալու կամ ցուցմունք տալուց հրաժարվելու համար նախատեսված քրեական պատասխանատվության մասին, կարող է անկալել, որ վկայի հայտնած տեղեկությունները արժանահավատ են, քանի որ նրանց հավաստիությունը չի հիմնավորվել (տե՛ս Երեմ Հովսեփյանն ընդդեմ Աշոտ Մալխասյանի թիվ ՍՍԸԳ 4994/07/15

Վերջին պահանջը վերաբերում է տիրապետման բարեխղճությանը: Նշված հոդվածը, ինչպես նաև ՀՀ քաղաքացիական օրենսգիրքը չի տալիս բարեխղճության հասկացությունը: Յուրաքանչյուր կոնկրետ դեպքում այն ունի իր ինքնուրույն բովանդակությունը: Տիրապետման բարեխղճությունը գնահատվում է գույքն անձի փաստացի տիրապետմանը անցնելիս: Գույքն անձի տիրապետմանը պետք է անցնի առանց որևէ բռնության գործադրման: Տիրապետողի մոտ պետք է առկա լինի այն համոզմունքը, որ գույքը ձեռք է բերում օրինական հիմքերով: Տիրապետումը պետք է հիմնված լինի այնպիսի փաստի վրա, որը տիրապետողին կարող է տալ բավարար հիմքեր ենթադրելու, որ նա այդ գույքը տիրապետում է որպես սեփական:

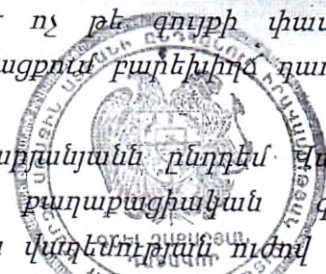
Ընդ որում, տիրապետումը հանդիսանում է բարեխիղճ, եթե անձը, ում տիրապետմանն անցնում է գույքը, չգիտեր և պարտավոր չէր իմանալ իր մոտ սեփականության իրավունքի ծագման հիմքերի բացակայության մասին: Նման իրավիճակն առաջանում է այն դեպքերում, երբ գույքը արտաքինապես ձեռք է բերվում իրավաչափ գործողություններով, սակայն այս կամ այն հանգամանքների ուժով սեփականության իրավունքը չի կարող ծագել:

ՀՀ Վճռաբեկ դատարանը թիվ ԵՇԴ/0987/02/09 քաղաքացիական գործով 05.04.2013 թվականի որոշմամբ անդրադարձել է ձեռքբերման վաղեմության ուժով գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի ծագման համար անհրաժեշտ պայմաններից բարեխղճության պայմանի գնահատման առանձնահատկություններին: Վճռաբեկ դատարանն արձանագրել է, որ նման իրավահարաբերություններում առավել կարևորվում է ինչպես անշարժ գույքի փաստացի տիրապետողի վերաբերմունքը տիրապետվող գույքի նկատմամբ, այնպես էլ գրանցված սեփականատիրոջ վարքագիծը և վերաբերմունքն այլ անձի կողմից իր սեփականության տիրապետման նկատմամբ:

Վճռաբեկ դատարանն եզրահանգել է, որ ձեռքբերման վաղեմության հիմքով սեփականության իրավունքի ծագման համար գույքն այլ անձի անցնելու ձևերը, որոնք էլ պայմանավորում են ձեռք բերողի մոտ բարեխղճության առկայությունը կամ բացակայությունը, տարբեր են: Ինչպես կամահայտնության գրավոր կամ բանավոր ձևերը, այնպես էլ անձի գործողությունները և հավասարապես անգործությունը կարող են վկայել տիրապետման բարեխղճության մասին:

Բարեխղճության ծագումը, ինչպես նաև մյուս պայմանները կարևորվում են գույքի փաստացի տիրապետման անցնելու պահին: Այնուհանդերձ, առանձին դեպքերում բարեխղճությունը ժամանակագրական առումով կարող է չհամընկնել գույքի փաստացի տիրապետման անցնելու պահի հետ: Այլ կերպ՝ գույքի փաստացի տիրապետման անցնելու պահին այն ձեռք բերողի մոտ կարող է բացակայել բարեխղճությունը և ծագել ավելի ուշ: Նման դեպքերում ինքնին չպետք է բացառել ձեռքբերման վաղեմության առկայությունը, այլ տասը տարվա ժամկետի հաշվարկի հոսքը սկսվում է ոչ թե գույքի փաստացի տիրապետմանն անցնելու պահից, այլ տիրապետման ընթացքում բարեխիղճ դառնալու պահից:

ՀՀ Վճռաբեկ դատարանը մեկ այլ գործով /Աույա Սարյանյանն ընդդեմ՝ Վալերիկ Սողոմոնյանի և մյուսների թիվ ԵՄԴ/0333/02/12 քաղաքացիական գործով 08.05.2014թվականի որոշում/ անդրադառնալով ձեռքբերման վաղեմության ուժով գույքի



1) քաղաքացիական օրենսգրքի 280 հոդվածի խնդիրը չէ բոլոր հնարավոր դեպքերի թվարկումը: Այդ հոդվածի առարկան է սեփականության իրավունքից հրաժարվելու երկու տարբեր իրավական հիմքերի ամրագրումը՝ այդ մասին գրավոր հայտարարելով կամ ակնհայտ գործողությամբ,

2) որպես սեփականության իրավունքի պաշտպանության երաշխիք է հանդես գալիս տվյալ հոդվածի 2-րդ մասը,:

Մարդու իրավունքների Եվրոպական դատարանը <Ջ.Ա.Փայ> /Օբսիորդ/ ՄՊԸ-ն ընդդեմ Միացյալ Թագավորության գործով 15.11.2005թվականի վճռով Կոնվենցիային կից թիվ 1 արձանագրության 1-ին հոդվածի խախտման վերաբերյալ, կապված երկրորդ կանոնի՝ ունեցվածքից զրկելու հետ, նշել է, որ տիրապետումը /սեփականատիրությունը/ իր մեջ կրում է ոչ միայն իրավունքներ, այլև պարտականություններ: Համապատասխան օրենսդրության նպատակը եղել է հողատիրոջը աշխատասեր դարձնելը, գույքը պաշտպանելը և <սեփական իրավունքների վրա չքնելը>:

18. Դատարանը գործի փաստերը գնահատելով Մարդու իրավունքների Եվրոպական դատարանի և ՀՀ Վճռաբեկ դատարանի նախադեպային որոշումներով արտահայտված իրավական դիրքորոշումների լույսի ներքո, արձանագրում է, որ վիճելի գույքի սեփականատերը դրսևորել է անտարբեր վարքագիծ իր գույքի նկատմամբ, <քնել է սեփական իրավունքների վրա>, այնպիսի վարքագիծ է դրսևորել, որն ակնհայտ վկայում է վերջինիս՝ գույքի տիրապետումից, տնօրինումից և օգտագործումից մեկուսացման մասին՝ առանց այդ գույքի նկատմամբ որևէ իրավունք պահպանելու մտադրության, մասնավորապես երկարատև ժամանակահատվածի ընթացքում /քսան տարուց ավելի/ չի հետաքրքրվել գույքի ճակատագրով, դրա պահպանման համար միջոցներ չի ձեռնարկել, ցուցաբերել է սեփականատիրոջը ոչ բնորոշ անտարբերություն, որի հետևանքը հանդիսանում է այն գնահատականը, որը գույքը հանդիսանում է լրված, տիրագործի:

19. Դատարանը գտնում է, որ նշված հանգամանքները հիմք են տալիս հաստատված համարելու այն փաստը, որ գործով միաժամանակ առկա են ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 187-րդ հոդվածով սահմանված բոլոր վավերապայմանները, սկզբնական եղանակով սեփականության իրավունքի ձեռքբերման փաստը հաստատելու համար:

Նշված պատճառաբանություններով և հիմնավորումներով Դատարանը հանգում է այն համոզմունքին, որ հայքը հիմնավոր է և ենթակա է բավարարման:

20. Դատական ծախսերը.

ՀՀ քաղաքացիական դատավարության օրենսգրքի 101-րդ հոդվածի համաձայն՝ դատական ծախսերը կազմված են պետական տուրքից և գործի քննության հետ կապված այլ ծախսերից:

ՀՀ քաղաքացիական դատավարության օրենսգրքի 109-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ դատական ծախսերը գործին մասնակցող անձանց միջև բաշխվում են բավարարված հայցապահանջների չափին համամասնորեն:



Հայցվորը վճարել է պետական տուրքի գումարը, դատական ծախսերի հատուցման պահանջ չի ներկայացրել:

Դատական այլ ծախսեր չկան:

IV. Եզրափակիչ մաս.

Առաջնորդվելով վերոգրյալ պատճառաբանությամբ և ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական դատավարության օրենսգրքի 189-րդ, 191-192-րդ, 356-րդ հոդվածներով, Դատարանը

Վ Ճ Ռ Ե Ց

1. Սուսաննա Ռաֆիկի Սուքիասյանի հայցը բավարարել: ՀՀ Լոռու մարզի Սպիտակի համայնքի Սպիտակ քաղաքի Բանավան թաղամասի թիվ 46 հասցեում գտնվող, թիվ 06-006-0075-0001 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքի նկատմամբ ձեռքբերման վաղեմության ուժով ճանաչել Սուսաննա Ռաֆիկի Սուքիասյանի սեփականության իրավունքը:
2. Անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման Սուսաննա Ռաֆիկի Սուքիասյանի անվամբ:
3. Դատական ծախսերի հարցը համարել լուծված:
4. Վճիռն օրինական ուժի մեջ է մտնում հրապարակման պահից՝ մեկ ամիս հետո:
5. Վճիռը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վերաքննիչ քաղաքացիական դատարան հրապարակման պահից՝ մեկամսյա ժամկետում:

ԴԱՏԱՎՈՐ



Գ.ԶԱԲԱՐՅԱՆ

Վճիռը չի օրինականաց

բողոքարկվել ուժի մեջ

և ՏԳԵՆ 8
19 Շուկենթեր 2024թ.

Պատրաստող



Գ. Զաբարյան



ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱՌԱՋԻՆ ԱՏՅԱՆԻ
ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԻՐԱՎԱՍՈՒԹՅԱՆ ԴԱՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ

ՀՀ Լոռու մարզ, ք. Ստեփանավան Ս. Վարդան 53
Քաղաքացիական գործ
ԼԴ4/0079/02/23

Հեռ. (0256) 2-11-00

«12» դեկտեմբերի 2024 թ
N Ե- 4626 /24

Դիմումատուի ներկայացուցիչ՝ Արևհատ Պետրոսյանին
/Հասցե՝ ՀՀ, ԼՍ ք. Սպիտակ, Շահումյան 5/7/

Ի պատասխան Ձեր 06.12.2024թվականի դիմումի ուղարկվում է թիվ
ԼԴ4/0079/02/23 գործով, ըստ հայցի Սուսաննա Ռաֆիկի Սուքիասյանի ընդդեմ
Սպիտակի համայնքապետարանի՝ ձեռքբերման վաղեմության ուժով
սեփականության իրավունքը ճանաչելու պահանջի մասին, հողամասի և բնակելի
տան գեոդեզիական կոորդինատների որոշմամբ հողամասի և բնակելի տան
հատակագծերը՝ 07/յոթ/թերթից:

Դատավորի օգնական՝

Ա.Թունյան

Սեփականատեր	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԻՐԱՎԻՃԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	26 1
Սպիտակ համայնաք	Լոռու մարզ համայնք Սպիտակ ք. Սպիտակ Բանական թաղամաս տուն 46 Մարզ, համայնք, հասցե	___ . __ . 2024թ.
	Հողահատկացման հիմքը	անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0.11963
Ծածկագիր	06-006-0075-0001
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման

Լրագուցիչ նշումներ.

Հողամասի			
Բրգադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8437936.8688	4520416.0160	49.72
2	8437914.0259	4520460.1759	24.06
3	8437935.5713	4520470.8941	49.84
4	8437958.4196	4520426.5972	24.01
1	8437936.8688	4520416.0160	

Մասշտաբ 1:1000		
Որակավորում ունեցող անձ	Արեն Մարգարյան	
Որակավորման վկայականի համարը	1472	
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՀԱՅԿԻՆՖՈՐՄԱՆ ՍՊԸ	
ՀՎՀՀ	06968545	
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	10,09,2024 թ
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	11,09,2024թ



Կ.Տ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԻՐԱՎԻՃԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Ձև 1

Սեփականատեր

Լոռու մարզ համայնք Սպիտակ ք. Սպիտակ Բանական թաղամաս տուն 46
Մարզ, համայնք, հասցե

___ . ___ . 2024թ.

Սպիտակ համայնք

Հողահատկացման հիմքը

անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0.11963
Ծածկագիր	06-006-0075-0001
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Հողամասի			Գծային չափերը (մ)
Երթուղորձային (բեկման) կետեր	Կողորդինատներ		
	X	Y	
1	8437936.8688	4520416.0160	49.72
2	8437914.0259	4520460.1759	24.06
3	8437935.5713	4520470.8941	49.84
4	8437958.4196	4520426.5972	24.01
1	8437936.8688	4520416.0160	

Մասշտաբ 1:1000		
Որակավորում ունեցող անձ	Արեն Մարգարյան	
Որակավորման վկայականի համարը	472	
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը	<<ԿԱՐՏՈԳՐԱՆ>> ՍՊԸ	
ՀՎՀՀ	06968545	
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	10,09,2024 թ
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	11,09,2024թ

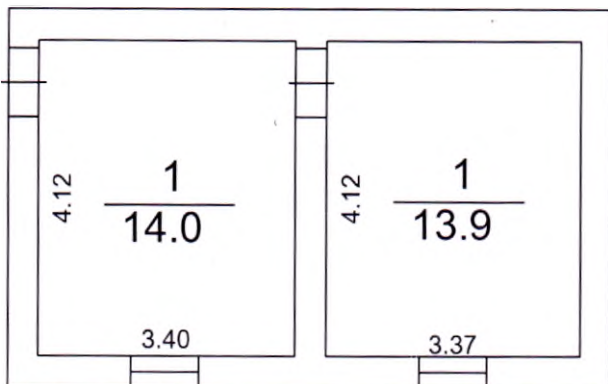


Լոռու մարզ համայնք Սախտակ ք. Սախտակ Բանավան թաղամաս տուն 46

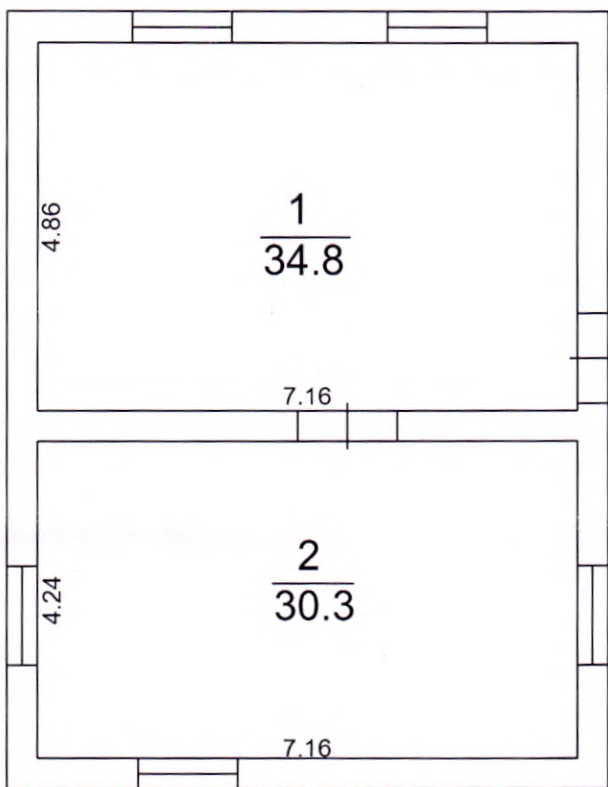
Սարգ, համայնք, հասցե

Մեփականատեր

Սախտակ համայնք



1 .բնակելի տուն
 նկուղ
 D=0.42-0,40
 d=0.41
 h=2.27



1 .բնակելի տուն
 1-ին հարկ
 D=0.41
 d=0.4

Լրագրուցիչ նշումներ. կիսակառույց

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ		Արեն Մարգարյան
Որակավորման վկայականի համարը		472
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		<<ԿԱՆՏՈՒՆ>>ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		06988545
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	10,09.2024 թ
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	11,09,2024 թ



Կ.Տ.

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

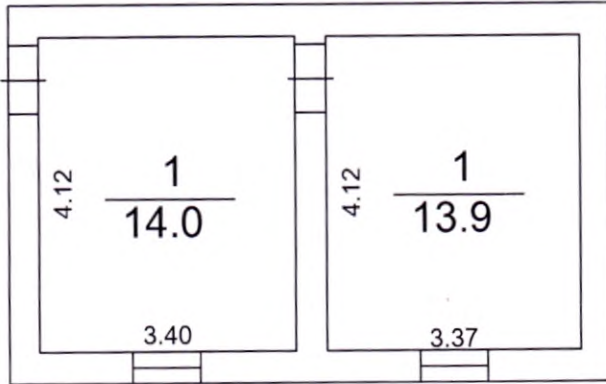
Ձև 3

Լոռու մարզ համայնք Սպիտակ ք. Սպիտակ Բանական թաղամաս տուն 46

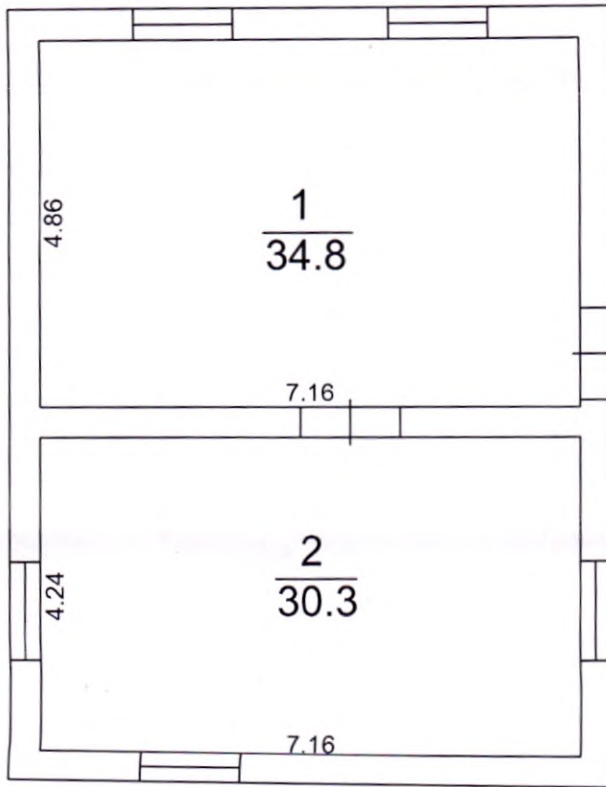
Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

Սպիտակ համայնք



1 .բնակելի տուն
Նկուղ
D=0.42-0,40
d=0.41
h=2.27



1 .բնակելի տուն
1-ին հարկ
D=0.41
d=0.4

Լրացուցիչ նշումներ, կիսակառույց

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ		Արեն Մարգարյան
Որակավորման վկայականի համարը		472
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		<<ԿԱՐՏՈԳՐԱՆ>> ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		069685450
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	10,09.2024 թ
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	11,09.2024 թ



Կ.Տ.

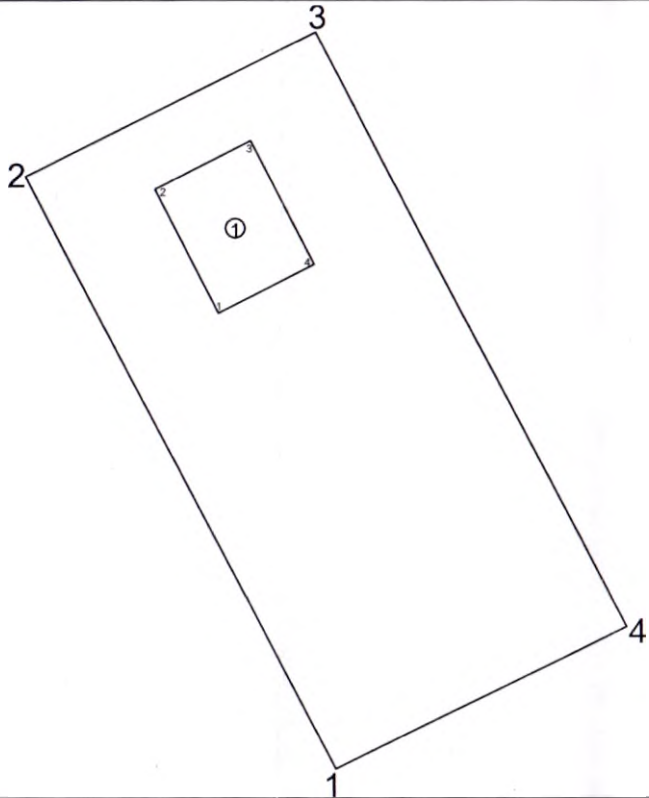
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Ձև 1

Սեփականատեր
Սպիտակ համայնք

Լոռու մարզ համայնք Սպիտակ ք. Սպիտակ Բանական թաղամաս տուն 46
Մարզ, համայնք, հասցե
Հողահատկացման հիմքը

Հաստատում են	___ . ___ . 2024թ.
Համայնքի ղեկավար	Կ.Տ.
Քաջայր Միկողոսյան	
անուն, ազգանուն, հայրանուն	



Մակերես հա	0,11963
Ծածկագիր	06-006-0075-0001
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման

Շրջադարձային (ռեկման) կետեր	Հողամասի Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
	1	8437936.8688	
2	8437914.0259	4520460.1759	24.06
3	8437935.5713	4520470.8941	49.84
4	8437958.4196	4520426.5972	24.01
1	8437936.8688	4520416.0160	

Մասշտաբ 1:500		
Որակավորում ունեցող անձ	Արեն Մարգարյան	
Որակավորման վկայականի համարը	472	
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը	<<ԿԱՐՏՈՂԱՆ>> ՍՊԸ	
ՀՎՀՀ	06968545	
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	10,09,2024 թ
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	11,09,2024 թ



Լրացուցիչ նշումներ.

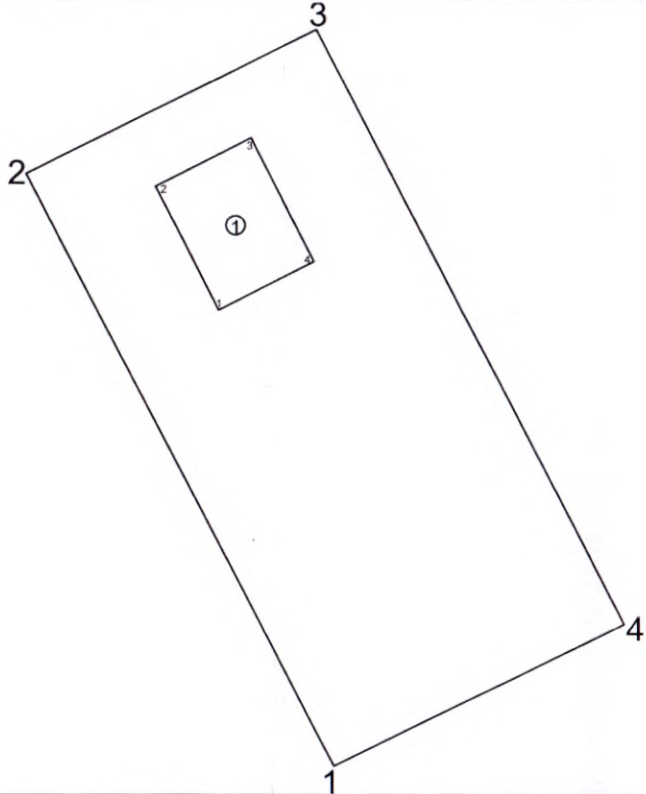
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Ձև 1

Սեփականատեր
Սպիտակ համայնք

Լոռու մարզ համայնք Սպիտակ ք. Սպիտակ Բանական թաղամաս տուն 46
Մարզ, համայնք, հասցե
Հողահատկացման հիմքը

Հաստատում են	__ . __ . 2024թ.
Հանայնքի ղեկավար	Կ.Տ.
Քաջայր Նիկողոսյան	
անուն, ազգանուն, հայրանուն	



Մակերես հա	0,11963
Ծածկագիր	06-006-0075-0001
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման

Հողամասի			
Երթարձային (բեկման) կետեր	Կորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8437936.8688	4520416.0160	49.72
2	8437914.0259	4520460.1759	
3	8437935.5713	4520470.8941	49.84
4	8437958.4196	4520426.5972	
1	8437936.8688	4520416.0160	24.01


Մասշտաբ 1:500		
Որակավորում ունեցող անձ	Արեն Մարգարյան	
Որակավորման վկայականի համարը	472	
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		
ՀՎՀՀ	06968545	
Ստորագրություն		
ամիս		չափագրության
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	11,09,2024թ


Լրացուցիչ նշումներ.

Շինությունների ընդթագիր

ԸԸ	Նպատակային նշանակությունը	Գործարանական նշանակությունը	Հարկ	Հարկայնություն	մակերեսները(քմ)		Բարձրությունը	Ծավալ, խմ	Կառուցման տարեթիվը	Տանիքի նյութը				Ավարտվածության աստիճանը			Պատերի շինանյութերի տեսակները	Միջհար կային ծածկի նյութը		Արտաքին հարդարումը ըստ կողմերի					
					օրինական ներքին	Ինքնակամ				թիթեղ	շիֆեր	կղմկտր	այլ նյութ	անավարտ	մինչև 50%	50-80%		80% և ավելի	փայտ	երկաթբետոն	սրբատաշ	երեսպատված	սվաղած	սպիակատ	արանց արտաքին հարդարման
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	բնակելի	բնակելի տուն	նկուղ	1	27,90		2,27		1993							v		ե/բ		v					4
	բնակելի	բնակելի տուն	1	1	65,10				1993							v		տուֆ							

Շինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Այլ թվում	
	Օրինական կառուցված	Ինքնակամ կառուցված
	27	29
93	93,00	0

Կատարող  Արեն Մարգարյան
(Անուն, ազգանուն)

<<ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ>> ՍՊԸ 

Որակավորման վկայականի համարը N_0472 տրման ամիս, ամսաթիվը _<<17>>Մայիսի __2023թ.

Իրավաբանական անձի N 06968545

պետական գրանցման հասցե

Կ. Տ.





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ԿԱՂԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 0472

ՍՈՒՅՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ՏՐՎՈՒՄ Է

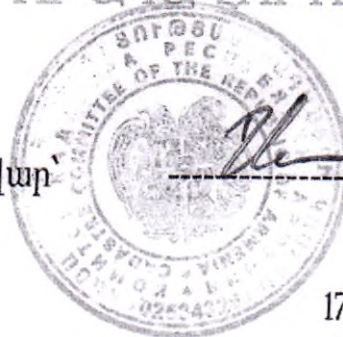
Արեն Ռուբենի Մարգարյան



առ այն, որ նա մասնակցել է
Կաղաստրի կոմիտեի կողմից կազմակերպված
քարտեզագրության, գեոդեզիայի, չափագրման
(հաշվառման) և հողաշինարարության
գործունեության բնագավառում մասնագիտական
որակավորման ստուգմանը:
Համաձայն Կաղաստրի կոմիտեի ղեկավարի՝
«17» մայիսի 2023թ. N 230-Ա հրամանի ստացել է

ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՈՂԻ, ԳԵՈԴԵԶԻԱՏԻ, ՉԱՓԱԳՐՈՂԻ
(ՀԱՇՎԱՌՈՂԻ), ՀՈՂԱՇԻՆԱՐԱՐԻ
ՈՐԱԿԱՎՈՐՈՒՄ

Կաղաստրի
կոմիտեի ղեկավար



Ս. Թովմասյան

Կ.Տ.

17 մայիսի 2023 թ.