

Դ Ի Մ ՈՒ Մ


Խնդրում եմ Ձեզ տրամադրել հասցե ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 2024 թվականի դեկտեմբերի 30-ի վկայագրով (գրանցված է սեղանամատյանում N 7237) ինձ փոխանցված՝ Սպիտակ համայնքի Ոփյան փողոցի վրա գտնվող, 06-006-0527-0010 կդաստրային ծածկագրով, 0,113 հեկտար մակերեսով հողամասին և դրա վրա գտնվող բնակելի տանը:

Կանխավ շնորհակալություն.

Ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ՝

| № | Փաստաթղթի անվանումը | Կցված է (կատարվում է ✓ նշում) |
|----|---|-------------------------------------|
| 1. | Դիմում՝ լրացված սահմանված ձևով | ✓ |
| 2. | Դիմումատու իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, ՀՎՀՀ, բանկային վավերապայմաններ | - |
| 3. | Դիմումատու քաղաքացու անձը հաստատող փաստաթղթի պատճեն | ✓ |
| 4. | Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի պատճեն | ✓ |
| 5. | Մահվան վկայականի պատճեն | ✓ |
| 6. | Հասցեավորման նպատակով կատարված վճարման անդորրագիր | ✓ |
| 7. | Անշարժ գույքի վկայականի պատճեն | ✓ |
| 8. | Տեղեկանք հարկային պարտավորությունների վերաբերյալ | ✓ |
| 9. | Այլ | - |

Դիմումատու՝


.....
(ստորագրություն)

Վահան Հակոբյան
(դիմումատուի անուն, ազգանուն)

13 09 2025 թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
REPUBLIC OF ARMENIA ID CARD



Ազգանունը/Surname

ՀԱԿՈԲՅԱՆ
HAKOBYAN

Անունը/Name

ՎԱՀԱՆ
VAHAN

Հայրանունը/Patronymic name

ԱՐԹՈՒՐԻ

Անրջ/Sex

Ա/Մ

Ծնվել է/Date of birth

17.07.1997

Վավերապահման և վավերացման ամսաթիվը/Date of expiry

08.08.2034

Քաղաքացիությունը/Citizenship

ՀՀ/ARM

Ինքնականոնական քարտի համարը/Identity card number

016378564

Քաղաքացու ստորագրությունը/Signature of holder



Լոտարական ակտի կոդ: 843-20241229-84-8653303

Լոտարական ակտի գաղտնագիր: YZF9DT



Handwritten signatures and notes in the top right corner.

ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԿԿԱՅԱԳԻՐ ԵՎ ԿԱԶՄԱՆՈՒՄ ԿԿԱՅԱԳԻՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, քաղաք Վանաձոր,
երկու հազար քսանչորս թվականի դեկտեմբերի երեսուներեք:

ՍՈՒՅՆ ԿԿԱՅԱԳԻՐԸ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՒՄ ԵՎ ՎԱՀԱՆ ԱՐԹՈՒՐԻ ՀԱՎՈՐՅԱԼՆԸ

Ես՝ Հայաստանի Հանրապետության Արդարադատության նախարարության «Լոռու մարզ» նոտարական տարածքի նոտար **ԲԱԲԿԵՆ ԲՈՐԻՍԻ ՄՆԻԹԱՐՅԱՆՍ**, հաստատում եմ, որ համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի **1216 և 1221** հոդվածների, քաղաքացի **ԷՄՄԱ ԳՐԻԳՈՐԻ ՉՈՐԱՆՅԱՆԻ** մահից հետո (մահացած՝ 08.05.2022 (ուրթը մայիսի երկու հազար քսաներկու) թվականին, մահվան վկայական՝ ԲԱ560177, տրված՝ Քաղաքացիական կացության ակտերի գրանցման գործակալության կողմից 23.05.2022 (քսաներեքը մայիսի երկու հազար քսաներկու) թվականին), նրա գույքի նկատմամբ ժառանգ է հանդիսացել **ԳԱՅԱՆԵ ՖՐՈՒՆԶԻԿԻ ՄԽՈՅԱՆԸ** (մահացած՝ 17.04.2022 /տասնյոթը ապրիլի երկու հազարնքսաներկու/թվականին), որի ժառանգն էլ հանդիսանում է՝

ՈՐԴԻՆ՝ ՎԱՀԱՆ ԱՐԹՈՒՐԻ ՀԱՎՈՐՅԱՆԸ, ծնված՝ 17/07/1997թ-ին, ՀԾՀ՝ 2707970042, անձնագիր՝ AX0257519, տրված՝ 018-ի կողմից, 14/05/2024թ-ին, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՎԱՆԱԶՈՐ, ՎԱՆԱԶՈՐ, ՄՈՍԿՈՎՅԱՆ Փ., 68, Շ, 15-16ԲՆ հասցեում,

ժառանգական գույքը, որի համար տրված է սույն վկայագիրը բաղկացած է՝

1. Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, համայնք Սպիտակ ք., Թորոսյան փողոց, 21 (քսանմեկ) շենք, 3 (երեք) բնակարան հասցեում գտնվող անշարժ գույքի 1/3-րդ (մեկ երրորդ) մասից, բազմաբնակարան շենքի զբաղեցրած հողամասի համապատասխան բաժնեմասի բաժնային սեփականության և շենքի օգտագործման, սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ իրավունքներից, ինչպես նաև՝ Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 224(երկու հարյուր քսանչորս) հոդվածով նախատեսված շենքի բնակարանների սեփականատերերի ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքից, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեի կողմից 09.03.2023 (ինը մարտի երկու հազար քսաներեք) թվականին տրված Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման 09032023-06-0043 վկայականով (գաղտնաբառ՝ A7LAIT43JR3T):

2. Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, համայնք Սպիտակ ք., Ուիյան փողոց, բնակելի տուն հասցեում գտնվող անշարժ գույքի 1/2-րդ (մեկ երկրորդ) մասից, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեի կողմից 09.03.2023 (ինը մարտի երկու հազար քսաներեք) թվականին տրված Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման 09032023-06-0048 վկայականով (գաղտնաբառ՝ 4J4D7NCYJCTY): Գույքը ձեռք է բերվել ԷՄՄԱ ԳՐԻԳՈՐԻ ՉՈՐԱՆՅԱՆԻ և ՍԵՐՅՈՑԱ ՎԱՂՈՅԻ ՀԱՎՈՐՅԱՆԻ (մահացած՝ 01.05.2012 /մեկը մայիսի երկու հազար տասներկու/ թվականին, մահվան վկայական՝ ԱԲ096318, տրված՝ Սպիտակի Քաղաքացիական կացության ակտերի գրանցման գործակալության կողմից 23.05.2012 /քսաներեքը մայիսի երկու հազար տասներկու/ թվականին) համատեղ ամուսնության ընթացքում (ամուսնության ակտի գրանցում 82 առ 21.12.1956 /քսանմեկը դեկտեմբերի հազար ինը հարյուր հիսունվեց/ թվականին), ուստի, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 201 հոդվածի, ԷՄՄԱ ԳՐԻԳՈՐԻ ՉՈՐԱՆՅԱՆԸ նշված գույքի 1/2-րդ մասի նկատմամբ ունեցել է սեփականության իրավունք:

Վկայագիրը ենթակա է գրանցման՝ Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեի ցանկացած սպասարկման գրասենյակում:

Գրանցված է գրանցամատյանում N 7239 գր.:
ժառանգական օրոգ թիվ 94/24թ.:

Գանձված է հարկային արժեքի երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար հինգ հազար ՀՀ դրամ «Ինվեստիցիոն և կադաստրական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության հիմամբ:

Նոտար **ԲԱԲԿԵՆ ԲՈՐԻՍԻ ՄՆԻԹԱՐՅԱՆ**



Handwritten signature of Babken Boris Mnitharyan



**ԸՍՏ ՕՐԵՆՔԻ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ
Վ Կ Ա Յ Ա Գ Ի Ր**

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, քաղաք Վանաձոր,
երկու հազար քսանչորս թվականի դեկտեմբերի երեսուկին:

ՍՈՒՅՆ ՎԿԱՅԱԳԻՐԸ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՒՄ Ե ՎԱՀԱՆ ԱՐԹՈՒՐԻ ՀԱԿՈՒՅԱՆԻՆ

Ես՝ Հայաստանի Հանրապետության Արդարադատության նախարարության «Լոռու մարզ» նոտարական տարածքի նոտար **ԲԱԲԿԵՆ ԲՈՐԻՍԻ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆՍ**, հաստատում եմ, որ համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի **1216 և 1221** հոդվածների, քաղաքացի **ԷՍՄԱ ԳՐԻԳՈՐԻ ՉՈՐԱՆՅԱՆԻ** մահից հետո (մահացած՝ 08.05.2022 (ուրբ մայիսի երկու հազար քսաներկու) թվականին, մահվան վկայական՝ ԲԱ560177, տրված՝ Քաղաքացիական կացության ակտերի գրանցման գործակալության կողմից 23.05.2022 (քսաներեքը մայիսի երկու հազար քսաներկու) թվականին), նրա գույքի նկատմամբ ժառանգ է հանդիսացել **ԳԱՅԱՆԵ ՖՐՈՒՆԶԻԿԻ ՄԽՐՅԱՆԸ** (մահացած՝ 17.04.2022 /տասնյոթը ապրիլի երկու հազարնքսաներկու/թվականին), որի ժառանգն էլ հանդիսանում է՝

ՈՐԴԻՆ՝ ՎԱՀԱՆ ԱՐԹՈՒՐԻ ՀԱԿՈՒՅԱՆԸ, ծնված՝ 17/07/1997թ-ին, ՀԾՀ՝ 2707970042, անձնագիր՝ AX0257519, տրված՝ 018-ի կողմից, 14/05/2024թ-ին, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՎԱՆԱԶՈՐ, ՎԱՆԱԶՈՐ, ՄՈՍԿՎԱՅԱՆ Փ., 68, Շ, 15-16ԲՆ հասցեում,

Ժառանգական գույքը, որի համար տրված է սույն վկայագիրը բաղկացած է՝
1. Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, համայնք Սպիտակ ք., Թորոսյան փողոց, 21 (քսանմեկ) շենք, 3 (երեք) բնակարան հասցեում գտնվող անշարժ գույքի 1/3-րդ (մեկ երրորդ) մասից, բազմաբնակարան շենքի զբաղեցրած հողամասի համապատասխան բաժնեմասի բաժնային սեփականության և շենքի օգտագործման, սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ իրավունքներից, ինչպես նաև՝ Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 224(երկու հարյուր քսանչորս) հոդվածով նախատեսված շենքի բնակարանների սեփականատերերի ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքից, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեի կողմից 09.03.2023 (ինը մարտի երկու հազար քսաներեք) թվականին տրված Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման 09032023-06-0043 վկայականով (գաղտնաբառ՝ A7LAI743JR3T): Գույքն ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանել է **ՍԵՐՅՈՑԱ ՎԱՂՈՅԻ ՀԱԿՈՒՅԱՆԻՆ** (մահացած՝ 01.05.2012 /մեկը մայիսի երկու հազար տասներկու/ թվականին, մահվան վկայական՝ ԱԲ096318, տրված՝ Սպիտակի Քաղաքացիական կացության ակտերի գրանցման գործակալության կողմից 23.05.2012 /քսաներեքը մայիսի երկու հազար տասներկու/ թվականին) Վերջինիս ժառանգն է հանդիսացել **ԷՍՄԱ ԳՐԻԳՈՐԻ ՉՈՐԱՆՅԱՆԸ**, որն ընդունել է ժառանգությունը, սակայն չի ձևակերպել իր ժառանգական իրավունքները:

2. Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, համայնք Սպիտակ ք., Ոփյան փողոց, բնակելի տուն հասցեում գտնվող անշարժ գույքի 1/2-րդ (մեկ երկրորդ) մասից, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեի կողմից 09.03.2023 (ինը մարտի երկու հազար քսաներեք) թվականին տրված Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման 09032023-06-0048 վկայականով (գաղտնաբառ՝ 4J4D7NCYJCTY): Գույքը սեփականության իրավունքով պատկանել է **ՍԵՐՅՈՑԱ ՎԱՂՈՅԻ ՀԱԿՈՒՅԱՆԻՆ** (մահացած՝ 01.05.2012 /մեկը մայիսի երկու հազար տասներկու/ թվականին, մահվան վկայական՝ ԱԲ096318, տրված՝ Սպիտակի Քաղաքացիական կացության ակտերի գրանցման գործակալության կողմից 23.05.2012 /քսաներեքը մայիսի երկու հազար տասներկու/ թվականին) Վերջինիս ժառանգն է հանդիսացել **ԷՍՄԱ ԳՐԻԳՈՐԻ ՉՈՐԱՆՅԱՆԸ**, որն ընդունել է ժառանգությունը, սակայն չի ձևակերպել իր ժառանգական իրավունքները:
Վկայագիրը ենթակա է գրանցման՝ Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեի

ցանկացած սպասարկման գրասենյակում:

Գրանցված է գրանցամատյանում N 723 հով:
Ժառանգական գործ՝ թիվ 286/24թ.:

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար հինգ հազար ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Բաբկեն Բորիսի Մխիթարյան



[Handwritten signature]

Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Ն Ք

ՏԵՂԱԿԱՆ ՀԱՐԿԻ ՊԱՐՏԱԿՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ուշադրություն, սույն տեղեկանքում արտացոլված չեն մինչև 31-12-2020 թվականը հաշվարկված պարտավորությունները և այն հիմք չի հանդիսանում պետական գրանցում, վերագրանցում և (կամ) օտարում իրականացնելու համար:

Տրվում է առ այն, որ

| |
|------------------------------------|
| Հասցե |
| ԼՈՒԻ, ՄՊԻՏԱԿ, ՄՊԻՏԱԿ, Ուիյան փողոց |

հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով

| Հարկ վճարողի անուն, ազգանուն և հայրանուն | Բաժնեմաս (կոտորակով) | Անձը հաստատող փաստաթղթի սերիա և համար | ՀԾՀ կամ ՀԾՀ չստանալու մասին տեղեկանքի համար |
|--|----------------------|---------------------------------------|---|
| ՍԵՐՅՈՒՄ ՎԱՐՈՅԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆ | 1 | | 3901320040 |

պատկանող

| Գրանցման ամսաթիվը | Օտարման(վերագրանցման) ամսաթիվը | Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը | Հողամասի չափսը(հա) |
|------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|
| 17-12-2003 | - | 06-006-0527-0010 | 0.113 |
| Հողամասի նպատակային նշանակությունը | | Շինության կադաստրային ծածկագիրը | Շինության նպատակային նշանակությունը |
| Բնակելի կառուցապատման հող | | 06-006-0527-0010-001 | Անհատական բնակելի տուն |

անշարժ գույքի հարկի գծով հարկային պարտավորությունները 31-12-2025 թվականի դրությամբ կազմում են

| Տարի | Հաշվարկված հարկ | Գերավճար | Ապառք | Տույժ | Ենթակա է վճարման |
|----------|-----------------|----------|-------|-------|------------------|
| 2021 | 370 | 0 | 370 | 108 | 478 |
| 2022 | 445 | 0 | 445 | 130 | 575 |
| 2023 | 519 | 0 | 519 | 87 | 606 |
| 2024 | 741 | 0 | 741 | 16 | 757 |
| 2025 | 1111 | 0 | 1111 | 0 | 1111 |
| Ընդամենը | - | 0 | 3186 | 341 | 3527 |

Ուշադրություն, տեղական հարկի պարտավորությունների վճարման ժամանակ, անհրաժեշտ է վճարման նպատակ դաշտում նշել սույն տեղեկանքի վրա նշված վճարման ծածկագիրը:

| | |
|----------------------|--------------|
| Վճարման ծածկագիրը | SECD446589 |
| Վճարման հաշվի համարը | 900245002721 |

Տեղեկանքը տրամադրվել է 13-01-2025 թվականին:

Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի
աշխատակազմի ֆինանսական և
եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման,
գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման
բաժնի գլխավոր մասնագետ

ԱԼԼԱ ՊՈՐՈՍՅԱՆ

Պատասխանատու անձ

Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Ն Ք
ՏԵՂԵԿԱՆ ՀԱՐԿԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ուշադրություն, սույն տեղեկանքում արտացոլված չեն մինչև 31-12-2020 թվականը հաշվարկված պարտավորությունները և այն հիմք չի հանդիսանում պետական գրանցում, վերագրանցում և (կամ) օտարում իրականացնելու համար:

Տրվում է առ այն, որ

| |
|---|
| Քաղաք |
| ԼՈՌԻ, ՄՊԻՏԱԿ, ՄՊԻՏԱԿ, Թորոսյան փողոց 21 3 |

հասցեում գտնվող և բաժնեմասային ընդհանուր սեփականության իրավունքով

| Քարկ վճարողի անուն, ազգանուն եւ հայրանուն | Բաժնեմաս (կոտորակով) | Անձը հաստատող փաստաթղթի սերիա եւ համար | ՔԾՅ կամ ՔԾՅ չստանալու մասին տեղեկանքի համար |
|---|----------------------|--|---|
| ԵՄՄԱ ԳՐԻԳՈՐԻ ԶՈՐԱՆՅԱՆ | 2 | | 6012330093 |
| ՍԵՐՅՈԺԱ ՎԱՂՈՅԻ ԶԱԿՈՒՅԱՆ | 2 | | 3901320040 |
| ՅԵՐՄԻԼԵ ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ԶԱԿՈՒՅԱՆ | 2 | | 5601690073 |

պատկանող

| Գրանցման ամսաթիվը | Օտարման(վերագրանցման) ամսաթիվը | Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը | Հողամասի չափսը(հա) |
|------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|
| 27-05-2005 | - | | 0 |
| Հողամասի նպատակային նշանակությունը | | Շինության կադաստրային ծածկագիրը | Շինության նպատակային նշանակությունը |
| | | 06-006-0000-0000-192 | Բնակարան |

անշարժ գույքի հարկի գծով հարկային պարտավորությունները 31-12-2025 թվականի դրությամբ կազմում են

| Տարի | Հաշվարկված հարկ | Գերավճար | Ապառք | Տույժ | Ենթակա է վճարման |
|----------|-----------------|----------|-------|-------|------------------|
| 2021 | 774 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2022 | 928 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2023 | 1083 | 0 | 1075 | 180 | 1255 |
| 2024 | 1515 | 0 | 1515 | 32 | 1547 |
| 2025 | 2273 | 0 | 2273 | 0 | 2273 |
| Ընդամենը | - | 0 | 4863 | 212 | 5075 |

Ուշադրություն, տեղական հարկի պարտավորությունների վճարման ժամանակ, անհրաժեշտ է վճարման նպատակ դաշտում նշել սույն տեղեկանքի վրա նշված վճարման ծածկագիրը:

| | |
|----------------------|--------------|
| Վճարման ծածկագիրը | SE36BF1ECE |
| Վճարման հաշվի համարը | 900245002721 |

Տեղեկանքը տրամադրվել է 13-01-2025 թվականին:

Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի աշխատակազմի ֆինանսական և եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի գլխավոր մասնագետ

ԱԼԼԱ ՊՈՐՈՍՅԱՆ

Պատասխանատու անձ

76 13/01/2025 «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ «ՍՊԻՏԱԿ» ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂ

Վճարող 99
Հակոբյան Վահան
77746549

ԴԵԲԵՏ

Գումար

| | | | |
|-------|---------|------|--------|
| 16317 | 1011006 | 1011 | 800.00 |
|-------|---------|------|--------|

Բանկ՝ «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ «ՍՊԻՏԱԿ» ՄԱՍ
Սոցապ N

ԿՐԵԴԻՏ

AMD

ՍՏԱՑՈՂ՝ ՀՀ ՖՆ

| | | | |
|-------|---------|--|--|
| 90024 | 5161162 | | |
|-------|---------|--|--|

Բանկ՝ Սպիտակի տեղ. գանձ. բաժանմունք

100

Գումարը տառերով Ինը հարյուր ՀՀ դրամ

Վճարման նպատակը՝
Տեղական վճար Հասցեավորում

1

Փոխարժեքով

900.00

AMD

Ներկայացվել է



Մոց. 13/01/2025 12:25:

Տպգ. 13/01/2025 12:25:

Հսկիչ

Հաշվապահ

Գանձապահ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 17 դեկտեմբերի 2003 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՍԵՐՅՈՒԺԱ ՀԱԿՈՒՅԱՆ ՎԱՂՈՅԻ

Տարա

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ոփյան փողոց բնակելի տուն

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՏՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1156447 վկայական

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 06-006-0527-0010

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.113

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

1/2

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 09032023-06-0048, գաղտնաբառ՝ 4J4D7NCYJCTY

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ բնակելի
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

| Հ/Հ | Կադաստրային ծածկագիր | Տեսակ | Մակերես | Գրանցված իրավունքի տեսակ |
|-----|----------------------|--------------|---------|--------------------------|
| 1 | 06-006-0527-0010-001 | Բնակելի տուն | 63 քմ | ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

09/03/2023 թ-ին կատարվել է իրավունքի սուբյեկտի ուղղում

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Ֆերդինանտ Կարայան

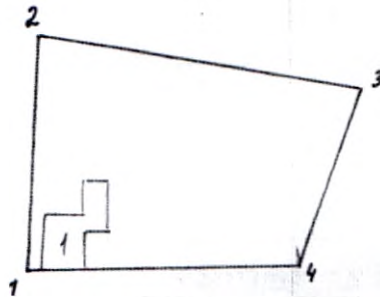
Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Լոռու մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 09032023-06-0048, գաղտնաբառ՝ 4J4D7NCYJCTY

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

ԿՐ 1:2000
(մասշտաբը)



| Հարթվածք | Կրկնաչափ էություն (մետր) | Չկա հիմնակապից օգտագործվող սյուղի և սեղանի | Կախվածությունը և նշանակությունը | Քիչագույն համար | Քիչագույն ստանդարտ |
|----------|--------------------------|--|---------------------------------|-----------------|--------------------|
| 1 - 2 | 31.4 | Չկա | Չկա | 1 | Չկա - ստանդարտ |
| 2 - 3 | 44.2 | Չկա | Չկա | | |
| 3 - 4 | 25.1 | Չկա | Չկա | | |
| 4 - 1 | 37.2 | Չկա | Չկա | | |

Կատարող

Մանուկ

(ստորագրություն)



ԿԿԱՅԱԿԱՆԸ ՏՐԿԱԾ Է

Անի Բաղդասարյան
(սեփականության կամ օգտագործման)

ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ

Խաչատրյան

Սեյրանյան
(սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անունը (անվանումը))

յոթերդ օրը 4. Ապրիլի 2004 թ. Բաղդասարյան Բաղդասարյանի փողոցի
(անշարժ գույքի գնման վայրը (հասցեն), անվանումը)

Կապույտ Խաչատրյան, Բնակիչի Կառն ՆԿԱՏՄԱՄԲ

Բաղդասարյանի 16 02 2004 թ. թիվ 283 որոշման
(անշարժ գույքի ձեռքբերման իրավունքը հանտատոհ գիտատաթղթի անվանումը)

ՀԻՄԱՆ ԿՐԱ

ԳՐԱՆՑԿԱԾ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԵՆԹԵՐ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ, ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ
06 006 4-5 ՄԱՏՅԱՆԻ 116 ՀԱՄԱՐԻ ՏԱԿ:

ՍՈՒՅՆ ԿԿԱՅԱԿԱՆԸ ԿԱԶՄԿԱԾ Է ԵՐԿՈՒ ՕՐԻՆԱԿԻՑ. ՄԵԿԸ ՏՐԿՈՒՄ Է ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԻՐՈՋԸ
(ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂԻՆ), ՄՅՈՒՄԸ ՊԱՅՎՈՒՄ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԵՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄՈՒՄ:



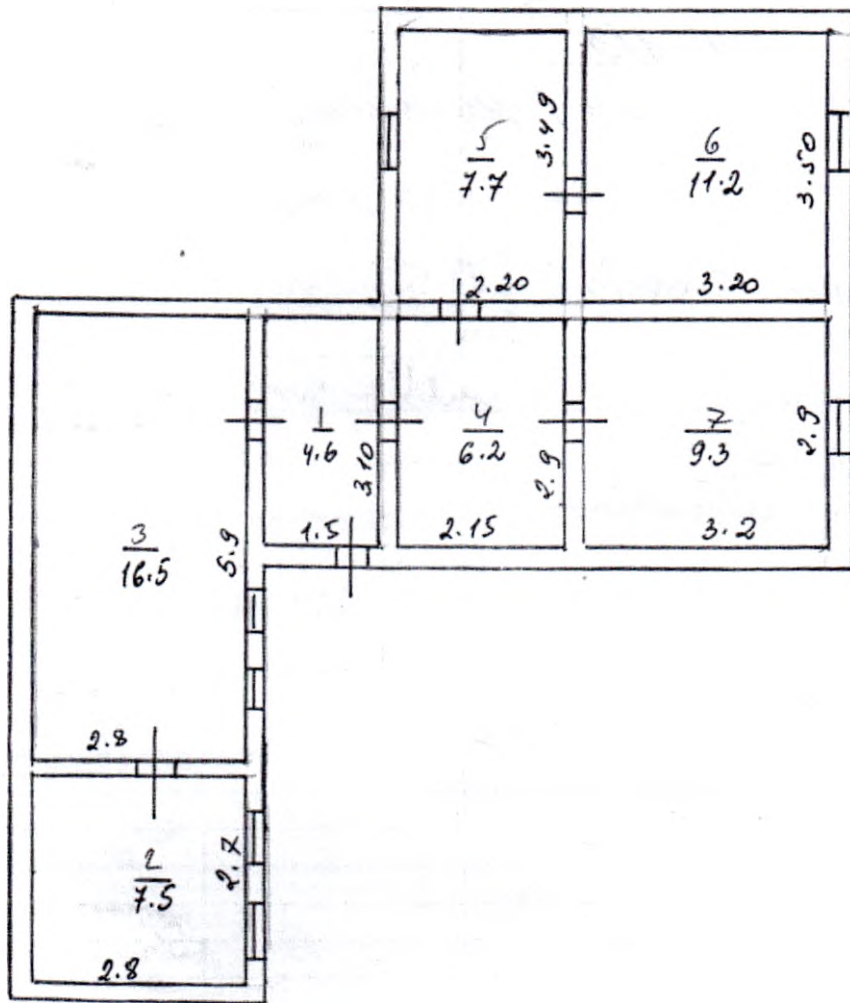
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԱՌԵՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ
ԿՈՄԻՏԵԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՄԱՆ
ՊԵՏԱԿԱՆ *Գրառույթ*
(ստորագրությունը)

« 17 » *Մեկտեմբեր* 2004 թ.

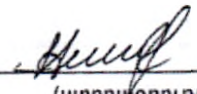
1156447

ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

157.100
(մասշտաբը)



4
H=3.20
h=3.0
D=0.40
d=0.2

Կատարող 
(ստորագրություն)



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 06006 527-10
 ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ Քեմբրայթի
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ Կեմբրայթ
 ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԶԱՓԸ (հա) 0, 113
 ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ անփամփայտ

ՇԵՆՔԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 06006 527-10
 ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ Քեմբրայթի
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ Քեմբրայթի քան
 ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.) 63.0
 ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ անփամփայտ

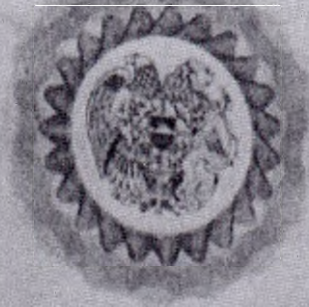
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

| Գ/Գ | ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ | ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ | ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.) | ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ |
|-----|--------------------|---------------------|--------------------|------------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Լրացուցիչ նշումներ, փոփոխություններ _____



Կատարողներ՝ Քեմբրայթի
 (ստորագրությունները)



**ՊԵՏԱԿԱՆ ԿԿԱՑԱԿԱՆ
ՄԱՀԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Քաղաքացի

անունը
հայրանունը
ազգանունը
ծննդյան ժամանակը
ծննդյան վայրը (երկիր, մարզ, բնակավայր)
ազգությունը
քաղաքացիությունը
սեռ

ԷՄՄՍ
ԳՐԻԳՈՐ
ՉՈՐԱՆՅԱՆ
1933 ԹՎԱԿԱՆԻ ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 10-ԻՆ
ՀՀ, ԼՈՌԻ, ՄՊԻՏՄԿ
ՀԱՅ
ՀՀ
ԻԳՄԿԱՆ

մահացել է

մահվան ժամանակը
մահվան վայրը (երկիր, մարզ, բնակավայր)

2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 8-ԻՆ
ՀՀ, ԼՈՌԻ, ՄՊԻՏՄԿ

որի մասին ՀՀ քաղաքացիական կացության ակտերի գրանցման միասնական էլեկտրոնային գրանցամատյանում կատարվել է գրանցում

գրանցման ժամանակը
գրանցման համարը
գրանցման վայրը

2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 23-ԻՆ
888/12188/2022
ՔԿԱԳ ԳՈՐԾԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՔԿԱԳ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ
ԲԱԾԻՆ

Վկայականը տրվել է

ժամանակը
Տրամադրող մարմին

2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 23-ԻՆ
ՔԿԱԳ ԳՈՐԾԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏ
ՊԵՏՆՈՆԱԿԱՏԱՐ ԱՐՄԱՆ ՍԿԵՏԻՅԱՆ

Այս վկայականը օգտագործելու համար
տեղեկվե՛ք www.e-verity.am ցանցում
մուտքագրելով
ՔՔՏՔ-ՎՎԿ-ԵՏԱԻ-ԲՅՅՈՒՆ ԿԱԿԵՔԱՆՈՒՄ

PU560177



ՄԱՏԱՆ ԱՎԱՅԱՆՈՒ

ՀՀ հարգելի Անյոնիս
Luzon Բուկոսիս
ժնխմ 1932 թ. 01 29-ին 77
այսպես, ապա
ապրիլին 77
(մեկնադրոշմ)

մահացել 2012 թ. 05 01-ին Երկրի Կայսր
գրանցվել է մ. ք. ք. 1-ին
որի մասին մահվան վերաբերյալ ակտի գրանցման օրվան 2012 թ.
05 23-ին կատարել է № 150 գրանցում:

Մահվան մասնագր Երգանքի օր
Օնջիանյոս Ինքնաշարժային

Մահվան վաշք L.R.M. Տարյ
Հարգելի Մեյքուել
հարգելի գրանցման համարի

Մահը գրանցվել է Մեյքուելի
գրանցման մասին ակտի
Մեյքուելի 2012 թ. 05 23-ին

ՄԱՏԱՆԱԿԱՆ ԱՎՅՈՒԹՅԱՆ
ԱՄՏՆԵՐ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԲԱԾԻՔ ՊԵՏ

(Handwritten signature)



ԱՊ № 096318