

ՀԱՅԿԲԱՆԿ

30

11/03/2025

«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ «ՍՊԻՏԱԿ» ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂ

ՎճԱՐՈՂ 99

Բասմաջյան Անահիտ
99383910

Բանկ՝ «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ «ՍՊԻՏԱԿ» ՄԱՍ

Սոցապ N

ՍՏԱՅՈՂ՝ ՀՀ ՖՆ

Բանկ՝ Սպիտակի տեղ. գանձ. բաժանմունք

Գումարը տառերով Ինը հարյուր ՀՀ դրամ

Վճարման նպատակը՝

Տեղական վճար Հասցեավորում

ԴԵԲԵՏ

Գումար

16317	1011006	1011	800.00
			AMD
			100
90024	5161162		900.00
			AMD

ԿՐԵԴԻՏ

1

Փոխարժեքով

Ներկայացվել է՝



Մտք. 11/03/2025 10:40:

Տպգ. 11/03/2025 10:40:

Հսկիչ

Հաշվապահ

Գանձապահ

ԱՆՁՆԱԳԻՐԸ ՕՏԱՐԵՐԿՐՅԱԼ
ՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ
ՎԱԿԵՐԱԿԱՆ Է՛ ՄԻՆՁԵՎ

THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN
COUNTRIES UNTIL:

Four horizontal lines for handwritten text.



Հայաստանի Հանրապետության
Մարտիկների Կոմիտեի
ՊԻ: 08.2017
Գրքի համար: 12847

Large rectangular area for handwritten observations.



AT 05 17498



Ձև թիվ 6

Մահացած, ժառանգությունն ստացած, բայց իր ժառանգական իրավունքները չձևակերպած ժառանգի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր

ԸՍՏ ՕՐԵՆՔԻ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՎԿԱՅԱԳԻՐ

**Հայաստանի Հանրապետություն, "Լոռու մարզ" նոտարական տարածք:
Երկու հազար քսանհինգ թվականի մարտի յոթին:**

Ես՝ ՀՀ "Լոռու մարզ" նոտարական տարածքի նոտար ՎԱԶԻԿ ԱԼԵԶՍԱՆԻ ՄԱԹՈՍՅԱՆՍ, հաստատում եմ, որ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 1225, 1215 հոդվածների համաձայն, քաղ. **ԼԻՍԱՆԴԻՐ ՑՈՒԱԿ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻ՝ մահացած "04" փետրվարի 2016** թվականին, գույքի նկատմամբ ժառանգ է հանդիսանում.

Կ Ի Ն Ը - ԱՆԱՀԻՏ ՕՆԻԿԻ ԲԱՍՄԱԶՅԱՆԸ, ծնված՝ 14/03/1957թ.-ին, անձնագիր՝ AT0517496, տրված՝ 07/07/2020թ.-ին, 052-ի կողմից, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՍՊԻՏԱԿ, ԹՈՐՈՍՅԱՆ Փ., 128, Տ հասցեում,

Ժառանգատուի գույքը, որի համար տրված է սույն վկայագիրը, բաղկացած է՝
Լոռու մարզ, ք. Սպիտակ, Մուրացան փողոց հասցեում գտնվող ընդհանուր 0,026 (զրո ամբողջ քսանվեց հազարերորդական) հա մակերեսով ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ, 33,1 (երեսուներեք ամբողջ մեկ տասնորդական) քմ մակերեսով ԱՆԱՄՆԱԳՈՍԻՑ, որոնց պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **"26" մայիսի 2005** թվականին տրված Անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **1151931** վկայականի պատճենով և ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից 02/12/2024թ. տրված N ԱՏ-02122024-99-0142 Տեղեկանքով.

որոնք պատկանել են ժառանգատուի հորը՝ **ՑՈՒԱԿ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻՆ (մահացած "14" հոկտեմբերի 2009 թվականին).**

որի ժառանգ է եղել որդին՝ **ԼԻՍԱՆԴԻՐ ՑՈՒԱԿ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԸ (մահացած "04" փետրվարի 2016)**, որն ընդունել է ժառանգությունը, բայց չի ձևակերպել իր ժառանգական իրավունքները:

Սույն ժառանգության իրավունքի վկայագիրը ենթակա է գրանցման՝
Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեում:

Գրանցված է սեղանամատյանում N 584

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար հիևզ հազար ՀՀ դրամ, որը չի ներառում ավելացված արժեքի հարկը՝ 20%՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար



Վաչիկ Ալեքսանի Մաթոսյան

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՄԱԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ, ԴՐԱՆՑ ԴԱԴԱՐԵՑՄԱ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՓԱՍՏԱԹՂԹԻ ՄՈՒՏՔԱԳՐՆ
ՔԱՂՎԱԾՔ**

1. Իրավատեր (եր) կամ գրանցված իրավունքի սուբյեկտ (ներ) (ա.ա.հ.)

ԱՆԱՀԻՏ ԲԱՍՄԱԶՅԱՆ ՕՆԻԿԻ

2. Անշարժ գույքի հասցեն

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Մուրացանի փողոց

3. Վկայականի համար կամ կադաստրային ծածկագիր

1151931

4. Փաստաթղթի տեսակ

Ժառանգության իրավունքի վկայագիր ըստ օրենքի

5. Փաստաթղթի ամսաթիվ և հերթական համար

07/03/2025թ. 504-20250307-84-8816088

6. Փաստաթուղթը մուտքագրող մարմին

ՀՀ նոտարներ

7. Փաստաթուղթը մուտքագրող պաշտոնատար անձ

Լոռու մարզ նոտարական տարածք Նոտար Վաչիկ Մաթոսյան Ալեքսանի

8. Փաստաթղթի տվյալների մուտքագրման ծածկագիր

Ծածկագիրը. 20259FWSQTYK



9. Փաստաթղթի մուտքագրման ամսաթիվը և ժամը

07/03/2025թ. 11:54:37

Պ Ա Ն Ե Ն

3036459-0200103

ԿԿԱՅԱԿԱՆԸ ՏՐԿԱԾ Է _____ Արմեն Կարեմյան _____ ԻՐԱՎՈՒՆԵՐՈՎ
(անշարժ գույքի գնումի կամ օգտագործման)

Լուսինե Կարեմյան _____
(անվանատիրոջ (օգտագործողի) անունը (անվանումը))

Լուսինե Կարեմյան Գ. Արմենյան, Կարեմյան Կարեմյան _____
(անշարժ գույքի գնումի կամ օգտագործման հետևանքով փաստաթղթի անվանումը)

Կարեմյան Կարեմյան _____ ԵԿԱՏԱՍԱՐ

Կարեմյան Կարեմյան 25.05.2010 թվականին կատարված _____
(անշարժ գույքի ձեռքբերման իրավունքի հետևանքով փաստաթղթի անվանումը)

Կարեմյան Կարեմյան 25.05.2010 թվականին կատարված _____ ԶԻՄԱՆ ԿՐՄ

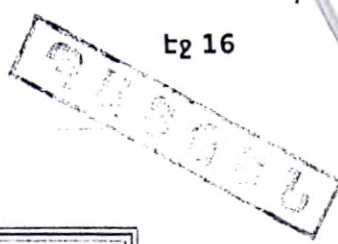
ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌՆԹԵՐ
 ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱՂԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ, ԳՈՒՅՔԻ ԵԿԱՏԱՍԱՐ
 ԻՐԱՎՈՒՆԵՐՈՒՄԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՄԻԱՍՏԱԿԱՆ
 06-0064-6 ՄԱՅՅԱՆԻ _____ 210 _____ ՀԱՄԱՐԻ ՏԱԿ:

ՍՈՒՅՆ ԿԿԱՅԱԿԱՆԸ ԿԱԶՄՎԱԾ Է ԵՐԿՐՈՒ ՕՐԻՆԱԿԻՑ, ՄԵԿԸ ՏՐԿՈՒՄ Է ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԻՐՈՋԸ
 (ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂԻՆ), ՄՅՈՒԸՆ ՊԱՅՎՈՒՄ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
 ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱՂԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
 ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԱՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄՈՒՄ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ
 ԱՌՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱՂԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ
 ԿՈՄԻՏԵԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԱՏՈՐԱԲԱԺԱՆԱԿԱՆ
 ՊԵՏԱԿԱՆ _____
(ստորագրություն)

Կ. Տ. _____
 « 26 » _____ 2010 թ.

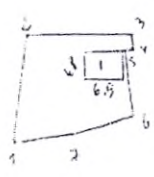
1151931



0016459-0210-0103

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մ 1:2000
(մասշտաբ)



Հողագրային համար	Մակերես (մ²)	Վեճակի և անվտանգության օգնությունների մասին	Վերականգնողական և արհեստական հողերի մասին
1-2	18.0	Հողագրային և անվտանգության օգնությունների մասին	Վերականգնողական և արհեստական հողերի մասին
3-3	14.6	Հողագրային և անվտանգության օգնությունների մասին	Վերականգնողական և արհեստական հողերի մասին
4-5	1.0	Հողագրային և անվտանգության օգնությունների մասին	Վերականգնողական և արհեստական հողերի մասին
5-6	11.0	Հողագրային և անվտանգության օգնությունների մասին	Վերականգնողական և արհեստական հողերի մասին
6-7	10.7	Հողագրային և անվտանգության օգնությունների մասին	Վերականգնողական և արհեստական հողերի մասին
7-7	9.4	Հողագրային և անվտանգության օգնությունների մասին	Վերականգնողական և արհեստական հողերի մասին

Հողագրային համար	Հողագրային և անվտանգության օգնությունների մասին
1	Չունի

Կատարող _____ (ստորագրություն)



12036459-0190-0103

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 06006 456-15 0456-0015
 ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ Քլեա Ջախչյանի
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ Կրեա Ջախչյանի
 ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՉԱՓԸ (ուս) 0.026
 ԻՐԱՎՈՒՆԵՐԻ ՏԵՍԱԿԸ Քլեա Ջախչյանի

ՇԵՆՔԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ _____
 ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ _____
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ _____
 ՍԱԿԵՐԵԱԸ (քառ. մ.) _____
 ԻՐԱՎՈՒՆԵՐԻ ՏԵՍԱԿԸ _____

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

Գ/Գ	ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ	ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՍԱԿԵՐԵԱԸ (քառ. մ.)	ԻՐԱՎՈՒՆԵՐԻ ՏԵՍԱԿԸ
1	06006 456-15.1	առանձնացրել	33.1	Քլեա Ջախչյանի

Լրացուցիչ նշումներ, փոփոխություններ _____

Կատարողներ _____
 (ստորագրությունները)





ՄԱՀՎԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ

« քաղաքացի **ԼԻՍԱԼԴԻՐ**
(անունը)

ՅՈՒՍԿ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ
հայրանունը, ազգանունը)

ծնված 1949 թ. «—»-ին «**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ**
(ծննդավայրը)
ԼԵՌՆԱՊԱՐ ազգությունը **ՀԱՅ**

մահացել է 2016 թ. 02 «04»-ին **ԵՐԿՈՒ ՀԱԶԱՐ**

ՏԱՆՎԵՅ Թ. Ի ՓԵՏՐՎԱՐԻ ՉՈՐՄ-ԻՆ
տարածքով

որի մասին մահվան վերաբերյալ ակտերի: շրանցման գրքում)

2016 թ. 02 «15»-ին կատարվել է N 63 գրանցումը

Մահվան պատճառը **ՕՐԳԱՆԻԶՄԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ**

ԻՆՏՈՔՍԻԿԱՅԻԱ:

Մահվան վայրը «
(մարդ

ԼՈՒԻ ՄՊԻՏԱԿ
քաղաք, գյուղական համայնք)

Մահը գրանցվել է **ՄՊԻՏԱԿ**
(քաղաքացիական վացության

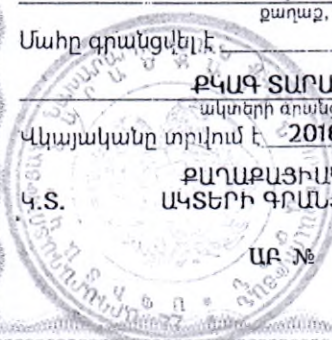
ՔԿԱԳ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԲԱԺԻՆ

ակտերի ժրանցման մարմնի անվանումը)

Վկայականը տրվում է 2016 թ. 02 «15»-ին

ՔԱՂԱՔԱՅԻԱԿԱՆ ԿԱՅՈՒԹՅԱՆ
Կ.Տ. ԱԿՏԵՐԻ ԳՐԱՆՅՄԱՆ ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ

ԱԲ № **226550**



Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Ն Ք

ՏԵՂԱԿԱՆ ՀԱՐԿԻ ՊԱՐՏԱԿՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Տրվում է առ այն, որ

Ֆասցե
ԼՈՌԻ, ՍՊԻՏԱԿ, ՍՊԻՏԱԿ, Մուրացանի փողոց

հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով

Հարկ վճարողի անուն, ազգանուն եւ հայրանուն	Բաժնեմաս (կոտորակով)	Անձը հաստատող փաստաթղթի սերիա եւ համար	ՀԾՀ կամ ՀԾՀ չստանալու մասին տեղեկանքի համար
ՅՈՒՍԿ ԹՈՐՈՍԻ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ	1		2308230061

պատկանող

Գրանցման ամսաթիվը	Օտարման(վերագրանցման) ամսաթիվը	Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը	Հողամասի չափսը(հա)
26-05-2005	-	06-006-0456-0015	0.026
Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Շինության կադաստրային ծածկագիրը	Շինության նպատակային նշանակությունը	
Բնակելի կառուցապատման հող	06-006-0456-0015-001	Ավտոտնակ	

անշարժ գույքի հարկի գծով հարկային պարտավորությունները 31-12-2025 թվականի դրությամբ կազմում են

Տարի	Հաշվարկված հարկ	Գերավճար	Ապառք	Տույժ	Ենթակա է վճարման
2021	331	0	0	0	0
2022	397	0	0	0	0
2023	464	0	0	0	0
2024	662	0	0	0	0
2025	994	0	794	0	794
Ընդամենը	-	0	794	0	794

Ուշադրություն, տեղական հարկի պարտավորությունների վճարման ժամանակ, անհրաժեշտ է վճարման նպատակ դաշտում նշել սույն տեղեկանքի վրա նշված վճարման ծածկագիրը:

Վճարման ծածկագիրը	SEEF9C546D
Վճարման հաշվի համարը	900245002721

Տեղեկանքը տրամադրվել է 11-03-2025 թվականին:

Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի աշխատակազմի ֆինանսական և եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի գլխավոր մասնագետ

ՍՈՒՄԱՆՆԱ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

Պատասխանատու անձ