

ՀՀ Լոռու մարզի  
Սպիտակ համայնքի ղեկավար  
Պարոն Ք. Նիկողոսյանին  
Նույն համայնքի բնակիչ(ուհի)  
Ալինա Արամայիսի Հովակիմյանից  
Հեռախոս՝ 091 222 937

### Դ Ի Մ ՈՒ Մ

Խնդրում եմ Ձեզ տրամադրել հասցե ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 2025 թվականի մարտի 27-ի վկայագրով (գրանցված է սեղանամատյանում N 789) ինձ փոխանցված՝ Սպիտակ համայնքի Քըրք-Քըրքոյան փողոցի վրա գտնվող, 0.0833 հա մակերեսով հողամասին:

Կանխավ շնորհակալություն.

#### Ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ՝

| Nº | Փաստաթղթի անվանումը                                                                             | Կցված է<br>(կատարվում է ✓<br>նշում) |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. | Դիմում՝ լրացված սահմանված ձևով                                                                  | ✓                                   |
| 2. | Դիմումատու իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, ՀՎՀՀ, բանկային վավերապայմաններ | -                                   |
| 3. | Դիմումատու քաղաքացու անձը հաստատող փաստաթղթի պատճեն                                             | ✓                                   |
| 4. | Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի պատճեն                                               | ✓                                   |
| 5. | Մահվան վկայականի պատճեն                                                                         | ✓                                   |
| 6. | Անշարժ գույքի վկայականի պատճեն                                                                  | ✓                                   |
| 7. | Հասցեավորման նպատակով կատարված վճարման անդորրագիր                                               | ✓                                   |
| 8. | Այլ                                                                                             | -                                   |

Դիմումատու՝

(ստորագրություն)

Ալինա Հովակիմյան

(դիմումատուի անուն, ազգանուն)

20 05 2025 թ.





Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր,  
որը տրվում է բոլոր ժառանգներին

մասին» և «Նոտարիալի մասին  
Նոտար





Ձև թիվ 3

Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր,  
որը տրվում է բոլոր ժառանգներին

## ԸՍՏ ՕՐԵՆՔԻ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆԵՐԻ ՎԿԱՅԱԳԻՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, "Լոռու մարզ" նոտարական տարածք:  
Երկու հազար քսանհինգ թվականի մարտի քսանյոթին:

Ես՝ Հայաստանի Հանրապետության "Լոռու մարզ" նոտարական տարածքի նոտար ՎԱԶԻԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆՍ, հաստատում եմ, որ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 1215 հոդվածի համաձայն, քաղ. ԹԻՆԱԹԻՆԱ ՄԱՐԳԱՐ ՄԵՋԼՈՒՄՅԱՆԻ՝ մահացած "6" մայիսի 2024 թվականին, գույքի նկատմամբ ժառանգ է հանդիսանում.

**Դ ՈՒ Ս Տ Ր Ը** - **ԱԼԻՆԱ ԱՐԱՄԱՅԻՍԻ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆԸ**, ծնված՝ 26/07/1967թ.-ին,  
նույնականացման քարտ՝ 006312391, տրված՝ 02/11/2017թ.-ին, 052-ի կողմից,  
հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՍՊԻՏԱԿ, ԹՈՐՈՍՅԱՆ Փ., 12, Ծ, 4ԲՆ հասցեում,

**Ժառանգատուի գույքը, որի համար տրված է սույն վկայագիրը, բաղկացած է՝**  
Լոռու մարզ, ք. Սպիտակ, Թորոսյան փողոց, թ. 12 (տասներկու) շենք, թիվ 6 (վեց)  
հասցեում գտնվող ընդհանուր 76,80 (յոթանասունվեց ամբողջ ութսուն  
հարյուրերորդական) քմ մակերեսով **ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելությունը  
ժառանգատուին հաստատված է ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի  
կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **"30" հունվարի  
2008 թվականին** տրված անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի  
գրանցման թիվ **2453895** վկայականով,

**Սույն ժառանգության իրավունքի վկայագիրը ենթակա է գրանցման՝**

Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեում:

Գրանցված է սեղանամատյանում N 780

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար հինգ հազար ՀՀ  
դրամ, որը չի ներառում ավելացված արժեքի հարկը՝ 20%՝ համաձայն «Պետական տուրքի  
մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Վաչիկ Ալեքսանի Մաթոսյան





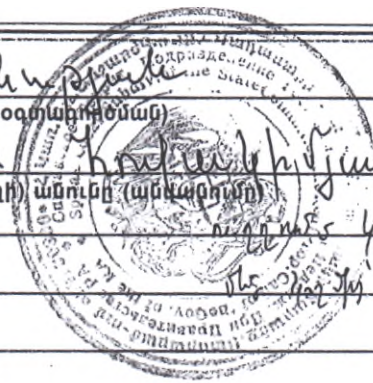
ԿԱՅՈՒՆԱՆԸ ՏՐՎԱԾ Է

Ան. Գրիգորյան  
(սեփականության կամ օգտագործման)

ԻՐԱՎՈՒՆԶՈՎ

Հանգանակագրող

Արթուր Գրիգորյան  
(սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անունը (անվանումը))



Հարմար Տարբերակ. Գործ. Գրիգորյան Գրիգորյան  
(անշարժ գույքի գտնվելու վայրը (հասցեն) անվանումը)

Գրանցման համար

ՆԿԱՏԱՍԱՐ

Հանգանակագրող. 14.04.06 թվական 52 հարմար

(անշարժ գույքի ձեռքբերման իրավունքը հաստատող փաստաթղթի անվանումը)

ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ

ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԵՆԹԵՐ  
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱՂԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ, ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՍԱՐ  
ԻՐԱՎՈՒՆԶՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ  
06006 - 4-13 ՄԱՏՅԱՆԻ 34 ՀԱՄԱՐԻ ՏԱԿ:

ՍՈՒՅՆ ԿԱՅՈՒՆԱՆԸ ԿԱԶՄՎԱԾ Է ԵՐԿՈՒ ՕՐԻՆԱԿԻՑ. ՄԵԿԸ ՏՐՎՈՒՄ Է ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԻՐՈՋԸ  
(ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂԻՆ), ՄՅՈՒՄԸ ՊԱՅՎՈՒՄ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԵՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱՂԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ  
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄՈՒՄ:



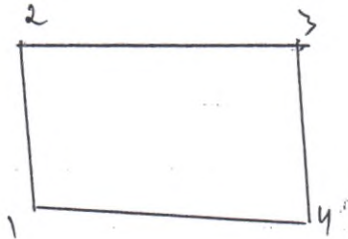
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ  
ԱՌԵՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱՂԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ  
ԿՈՄԻՏԵԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄՈՒՄ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ  
(ստորագրություն)

20 » 2006 թ.

2144834

# ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

11-8:2000  
(մասշտաբը)



| Հարկանք | Երկարություն<br>(մետր) | Մեծահասակից սեփականության<br>բոլոր օջուրները որոշվում են<br>սեփական - այդ սեփական |
|---------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 1-2     | 21.8                   | Ծախսային                                                                          |
| 2-3     | 36.8                   |                                                                                   |
| 3-4     | 23.5                   | Համարային երկարություն                                                            |
| 4-1     | 37.4                   |                                                                                   |

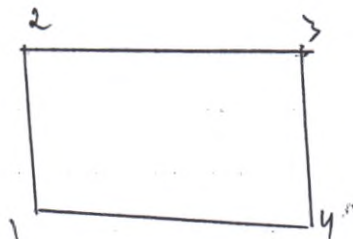
Կատարող

(ստորագրությունը)



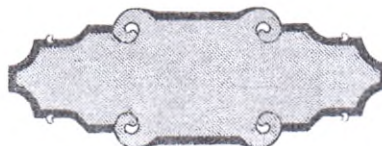
# ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

11-1:2000  
(մասշտաբը)



| Հայրենացի | Երկարություն<br>ճանապարհի<br>(մետր) | Սահմանափակող տեղամակեր<br>որոնց օգնությամբ որոշվում է<br>անհատիկ - հարկապահ |
|-----------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 1-2       | 21.8                                | Ծառաբույսեր                                                                 |
| 2-3       | 36.8                                |                                                                             |
| 3-4       | 23.5                                | Համայնքի սահման                                                             |
| 4-1       | 37.4                                |                                                                             |

Կատարող \_\_\_\_\_  
(ստորագրությունը)





## ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ Օ6006 299-10  
 ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ Քեթիկոնյան  
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ Կենտրոն  
 ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԶԱԹԸ (հա) Յ.0833  
 ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ Արմենյան

## ՇԵՆՔԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ \_\_\_\_\_  
 ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ \_\_\_\_\_  
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ \_\_\_\_\_  
 ՄԱԿԵՐԵՄԸ (քառ. մ.) \_\_\_\_\_  
 ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ \_\_\_\_\_

## ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

| Հ/Հ | ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ<br>ՀԱՄԱՐԸ | ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ<br>ՆՊԱՏԱԿԸ | ՄԱԿԵՐԵՄԸ<br>(քառ.մ.) | ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ<br>ՏԵՍԱԿԸ |
|-----|-----------------------|------------------------|----------------------|---------------------|
|     |                       |                        |                      |                     |
|     |                       |                        |                      |                     |
|     |                       |                        |                      |                     |
|     |                       |                        |                      |                     |
|     |                       |                        |                      |                     |
|     |                       |                        |                      |                     |
|     |                       |                        |                      |                     |

Լրացուցիչ նշումներ, փոփոխություններ \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Կատարողներ՝ \_\_\_\_\_  
 (ստորագրությունները)



Անդորրագիր N 12 Հ/Ն,

ՎճԱՐՈՂ 99

ՎԱՐԴԱԶԱՐՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

91718900

Բանկ՝ «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ «ՍՊԻՏԱԿ» ՄԱՍ

Սոցալ N

ՍՏԱՑՈՂ՝ ՀՀ ՖՆ

Բանկ՝ Սպիտակի տեղ. գանձ. բաժանմունք

Գումարը տառերով Ինը հարյուր ՀՀ դրամ

Վճարման նպատակը՝

ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ

16317 1011006 1011

ԿՐԵԴԻՏ

ՃԱՆՈՒՄ

AMD

90024. 5161162

16317 02201405

«ՍՊԻՏԱԿ» ՄԱՍԻՆՎՈՐՈՒՄ  
SPITAK BRANCH

AEB

«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ  
ARMECOMMBANK OJSC

100

900.00

AMD

1

Ներկայացվել է՝

Հիմն. պարտապան

ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆ ԱԼԻՆԱ

Մտք. 20/05/2025 10:03:0

Տպգ. 20/05/2025 10:03:0

Հաշվապահ

Գանձապահ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

REPUBLIC OF ARMENIA ID CARD



Ազգանուն/Surname

ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆ  
HOVAKIMYAN

Անուն/Name

ԱԼԻՆԱ  
ALINA

Հայրանուն/Patronymic name

ԱՐԱՄԱՅԻՍԻ

Սեռ/Sex

Ի/F

Օրվել/Date of birth

26.07.1967

Վավերական է մինչև/Date of expiry

02.11.2027

Քաղաքացիություն/Citizenship

ՀՀ/ARM

Լույսկանգման քարտի համար/Identity card number

006312391

Քարտատերի ստորագրություն/Signature of holder



I<ARM0063123911<<<<<<<<<<<<<<<<  
6707264F2711025ARM<<<<<<<<<<<<<6  
HOVAKIMYAN<<ALINA<<<<<<<<<<<<<<<





ՄԱՀԱՐԱՆ ՎԿԱՅՄԱՐՆ

ՀՀ..... Բաղաճաղ..... Սիրա Տաշիս  
 Սիրա (ամուսին)  
 Դնված 1937 թ. 09 «09»-ին ՀՀ  
 (ծննդավայր)

ազգությունը հայ  
 մահացել 2012 թ. XI «30»-ին Երևանի քաղաքում

գրանցվել է 2012 թ. XII «30»-ին Երևանի քաղաքում

որի մասին մահվան վերաբերյալ ակտի գրանցման օրվա 2012 թ.

12 «13»-ին կատարվել է № 324 գրանցումը:

Մահվան լուսձայնը: Օրգանների օրգանական փոփոխություններ  
 իրենց լուսձայնը

Մահվան վայրը Լ. Ռ. Տաշիս

հաղաճ, գյուղական համայնք

Մահը գրանցվել է (հաղաճի կազմակերպության ակտի)

Վկայականը տրվել է 2012 թ. XII «13»-ին

ՀՀ

Երևանի քաղաքում

ԱՄՏԻ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԲԱԺԻ ՊԵՏ.

096520



Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Ն Ք  
ՏԵՂԱԿԱՆ ՀԱՐԿԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ուշադրություն, սույն տեղեկանքում արտացոլված չեն մինչև 31-12-2020 թվականը հաշվարկված պարտավորությունները և այն հիմք չի հանդիսանում պետական գրանցում, վերագրանցում և (կամ) օտարում իրականացնելու համար:

Տրվում է առ այն, որ

|                                         |
|-----------------------------------------|
| Հասցե                                   |
| ԼՈՐԻ, ՍՊԻՏԱԿ, ՍՊԻՏԱԿ, Բ. Զըրըրյան փողոց |

հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով

| Հարկ վճարողի անուն, ազգանուն եւ հայրանուն | Բաժնեմաս (կոտորակով) | Անձը հաստատող փաստաթղթի սերիա եւ համար | ՀԾՀ կամ ՀԾՀ չստանալու մասին տեղեկանքի համար |
|-------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|
| ԱՐԱՄԱՅԻՍ ԱՐԱՍՈՒ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆ                | 1                    |                                        | 1409370054                                  |

պատկանող

| Գրանցման ամսաթիվը                  | Օտարման(վերագրանցման) ամսաթիվը | Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը  | Հողամասի չափսը(հա)                  |
|------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|
| 20-04-2006                         | -                              | 06-006-0299-0010                | 0.0833                              |
| Հողամասի նպատակային նշանակությունը |                                | Շինության կադաստրային ծածկագիրը | Շինության նպատակային նշանակությունը |
| Բնակելի կառուցապատման հող          |                                |                                 |                                     |

անշարժ գույքի հարկի գծով հարկային պարտավորությունները 31-12-2025 թվականի դրությամբ կազմում են

| Տարի     | Հաշվարկված հարկ | Գերավճար | Ապառք | Տույժ | Ենթակա է վճարման |
|----------|-----------------|----------|-------|-------|------------------|
| 2021     | 1526            | 0        | 0     | 0     | 0                |
| 2022     | 1831            | 0        | 0     | 0     | 0                |
| 2023     | 2136            | 0        | 0     | 0     | 0                |
| 2024     | 3051            | 0        | 0     | 0     | 0                |
| 2025     | 4577            | 0        | 4577  | 0     | 4577             |
| Ընդամենը | 13121           | 0        | 4577  | 0     | 4577             |

|                                                                                                                                                        |                      |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|
| Ուշադրություն, տեղական հարկի պարտավորությունների վճարման ժամանակ, անհրաժեշտ է վճարման նպատակ դաշտում նշել սույն տեղեկանքի վրա նշված վճարման ծածկագիրը: | Վճարման ծածկագիրը    | SE9186AE34   |
|                                                                                                                                                        | Վճարման հաշվի համարը | 900245002721 |

Տեղեկանքը տրամադրվել է 20-05-2025 թվականին:

Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի  
աշխատակազմի ֆինանսական և  
եկամոտների հաշվառման և հավաքագրման,  
գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման  
բաժնի գլխավոր մասնագետ

ԱԼԼԱ ՊՈՐՈՍՅԱՆ

Պատասխանատու անձ