

ՀՀ Լոռու մարզի  
Սպիտակ համայնքի ղեկավար  
պարոն Ք. Նիկողոսյանին  
նույն համայնքի բնակիչ  
Ազգանուշ Բաբկենի Այվազյանից  
Հեռախոս՝ 099 02 24 11

### Դ Ի Մ ՈՒ Մ

Հայտնում եմ Ձեզ, որ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 2025 թվականի հունիսի 10-ի (գրանցված է սեղանամատյանում թիվ 1295) վկայագրով ինձ փոխանցված, Սպիտակ համայնքի Քըրք-Քըրքորյան փողոցի վրա գտնվող, 0,0825 հա մակերեսով հողամասը նախկինում չի հասցեավորվել:

Խնդրում եմ Ձեզ սահմանված կարգով տրամադրել հասցե վերոնշյալ անշարժ գույքին: Կանխավ շնորհակալություն.

### Ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ՝

| №  | Փաստաթղթի անվանումը                                                                                | Կցված է<br>(կատարվում է ✓<br>նշում) |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. | Դիմում՝ լրացված սահմանված ձևով                                                                     | ✓                                   |
| 2. | Դիմումատու իրավաբանական անձի լիցենզիայի գրանցման վկայականի պատճենը, ՀՎՀՀ, բանկային վավերապայմաններ | -                                   |
| 3. | Դիմումատու քաղաքացու անձը հաստատող փաստաթղթի պատճեն                                                | ✓                                   |
| 4. | Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի պատճեն                                                  | ✓                                   |
| 5. | Հասցեավորման նպատակով կատարված վճարման անդորրագիր                                                  | ✓                                   |
| 6. | Այլ                                                                                                | -                                   |

Դիմումատու՝

  
(ստորագրություն)

Ազգանուշ Այվազյան  
(դիմումատուի անուն, ազգանուն)

16 հունիս 2025 թ.



ՀԱՅԿԲԱՆԿ

152 16/06/2025

«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ «ՍՊԻՏԱԿ» ՄԱՍՆԱԳՅՈՒՂ

ՎճԱՐՈՂ 99

Այվազյան Ազգանուշ

99022411

Բանկ՝ «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ «ՍՊԻՏԱԿ» ՄԱՍ

Սոցապ N

ՍՏԱՑՈՂ՝ ՀՀ ՀՆ

Բանկ՝ Սպիտակի տեղ. գանձ. բաժանմունք

Գումարը տառերով Ինը հարյուր ՀՀ դրամ

Վճարման նպատակը՝

Հասցեավորում

ԴԵԲԵՏ

Գումար

16317

1011006

1011

800.00

AMD

ԿՐԵԴԻՏ

90024

5161162

100

900.00

AMD

1

Փոխարժեքով



Մտք. 16/06/2025 15:48:4

Տպգ. 16/06/2025 15:48:4

Հսկիչ

Հաշվապահ

Գանձապահ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

REPUBLIC OF ARMENIA ID CARD



Ազգանուն/Surname

ԱՅՎԱԶՅԱՆ  
AYVAZYAN

Անուն/Name

ԱԶԳԱՆՈՒԾ  
AZGANUSH

Հայրանուն/Patronymic name

ԱՐԲԿԵՆԻ

Սեռ/Sex

Ի/Բ

Ծնվել է/Date of birth

06.09.1961

Վավերական է մինչև/Date of expiry

05.10.2027

Քաղաքացիություն/Citizenship

ՀՀ/ARM

Կախանագրան հարսի համարը/ID card number

008823775

Քաղաքացու ստորագրությունը/signature of holder



I<ARM0088237758<<<<<<<<<<<<<<<<  
6109064F2710051ARM<<<<<<<<<<<<<4  
AYVAZYAN<<AZGANUSH<<<<<<<<<<<<<



Ձև թիվ 3

Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր,  
որը տրվում է բոլոր ժառանգներին

## ԸՍՏ ՕՐԵՆՔԻ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆԵՐԻ ՎԿԱՅԱԳԻՐ

**Հայաստանի Հանրապետություն, “Լոռու մարզ” նոտարական տարածք:  
Երկու հազար քսանհինգ թվականի հունիսի տասին:**

Ես՝ Հայաստանի Հանրապետության “Լոռու մարզ” նոտարական տարածքի նոտար ՎԱԶԻԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆՍ, հաստատում եմ, որ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 1215 հոդվածի համաձայն, քաղ. ՍԱՄՎԵԼ ՀԱՄԼԵՏ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻ՝ մահացած “7” ապրիլի 2024 թվականին, գույքի նկատմամբ ժառանգ է հանդիսանում.

**Կ Ի Ն Ը - ԱԶԳԱՆՈՒԾ ԲԱԲԿԵՆԻ ԱՅՎԱԶՅԱՆԸ**, ծնված՝ 06/09/1961թ.-ին, նույնականացման քարտ՝ 008823775, տրված՝ 05/10/2017թ.-ին, 052-ի կողմից, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՍՊԻՏԱԿ, ԶԸՐԶ ԶԸՐԶՈՐՅԱՆ Փ., 77, ՏՆԱԿ հասցեում,

**Ժառանգատուի գույքը, որի համար տրված է սույն վկայագիրը, բաղկացած է՝**  
**Լոռու մարզ, ք. Սպիտակ, Զրրք-Զրրքորյան փողոց հասցեում գտնվող ընդհանուր 0.0825 (զրո ամբողջ ութ հարյուր քսանհինգ տասնհազարերորդական) հա մակերեսով ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **“21” ապրիլի 2006 թվականին** տրված Անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **2144819** վկայականով:  
Լրացուցիչ նշումներ, փոփոխություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը  
թիվ 1 ուղղումը կատարվել է Լոռու մարզային ստորաբաժանման ռեգիստր Ս. Պետրոսյանի կողմից 23/05/2018թ, ժ 16:15-ին: (կնիք)

**VAZ 2107 մակնիշի ավտոմեքենայի 1/4 մասից**, թողարկման տարեթիվը՝ 1999թ., տեսակը՝ ԹԵԹԵՎ ՄԱՐԴԱՏԱՐ, թափքի տեսակը՝ ՍԵՂԱՆ, նույնացման համարը՝ XTA210700X1228995, թափքի համարը՝ 1228995, շարժիչի համարը՝ 5783185, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է ՀՀ կառավարությանն առընթեր ՀՀ ոստիկանության “Ճանապարհային ոստիկանություն” ծառայության Վանաձորի ՀԶԲ (7) կողմից 08/01/2018թ. տրված Տրանսպորտային միջոցի սեփականության իրավունքի պետական գրանցման N07BB504063 ՎԿԱՅԱԿԱՆՈՎ, հիմք նաև 28/08/1986թ. տրված ամուսնության վկայականը և ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 201 հոդվածը,

**Սույն ժառանգության իրավունքի վկայագիրը ենթակա է գրանցման՝** ՀՀ կադաստրի կոմիտեում, ՀՀ ՆԳՆ հաշվառման-քննական ծառայությունների մատուցման, թույլտվությունների և լիցենզավորման վարչությունում,  
Գրանցված է սեղանամատյանում N 1295

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար հինգ հազար ՀՀ դրամ, որը ՀՀ ներստում մվեցված արժեքի հարկը՝ 20%՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Վաչիկ Ալեքսանի Մաթոսյան





Ձև թիվ 3  
Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր,  
որը տրվում է բոլոր ժառանգներին

**ԸՍՏ ՕՐԵՆՔԻ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆԵՐ  
ՎԿԱՅԱԳԻՐ**

**Հայաստանի Հանրապետություն, "Լոռու մարզ" նոտարական տարածք:  
Երկու հազար քսանհինգ թվականի հունիսի տասին:**

Ես՝ Հայաստանի Հանրապետության "Լոռու մարզ" նոտարական տարածքի նոտար ՎԱԶԻԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆՍ, հաստատում եմ, որ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 1215 հոդվածի համաձայն, քաղ. ՍԱՄՎԵԼ ՀԱՍԼԵՏ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻ՝ մահացած "7" ապրիլի 2024 թվականին, գույքի նկատմամբ ժառանգ է հանդիսանում.

**Դ ՈՒ Ս Տ Ր Ը - ՆԱՐԻՆԵ ՍԱՄՎԵԼԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԸ**, ծնված՝ 21/12/1988թ.-ին, նույնականացման քարտ՝ 008557431, տրված՝ 13/07/2016թ.-ին, 001-ի կողմից, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՍՊԻՏԱԿ, ԶԸՐՔ ԶԸՐՔՈՐՅԱՆ Փ., 77, Տ հասցեում,

**Ժառանգատուի գույքը, որի համար տրված է սույն վկայագիրը, բաղկացած է՝**  
**Լոռու մարզ, ք. Սպիտակ, Զորք-Զորքոռյան փողոց հասցեում գտնվող ընդհանուր 0.0825 (զրո ամբողջ ութ հարյուր քսանհինգ տասնհազարերորդական) հա մակերեսով ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **"21" ապրիլի 2006 թվականին** տրված անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **2144819** վկայականով:  
Լրացուցիչ նշումներ, փոփոխություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը  
թիվ 1 ուղղումը կատարվել է Լոռու մարզային ստորաբաժանման ռեգիստր Ս. Պետրոսյանի կողմից 23/05/2018թ, ժ 16:15-ին: (կնիք)

**VAZ 2107 մակնիշի ավտոմեքենայի 1/4 մասից**, թողարկման տարեթիվը՝ 1999թ., տեսակը՝ ԹԵԹԵՎ ՄԱՐԴԱՏԱՐ, թափքի տեսակը՝ ՍԵՂԱՆ, նույնացման համարը՝ XTA210700X1228995, թափքի համարը՝ 1228995, շարժիչի համարը՝ 5783185, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է ՀՀ կառավարությանն առընթեր ՀՀ ոստիկանության "Ճանապարհային ոստիկանություն" ծառայության Վանաձորի ՀԶԲ (7) կողմից 08/01/2018թ. տրված Տրանսպորտային միջոցի սեփականության իրավունքի պետական գրանցման N07BB504063 ՎԿԱՅԱՎԱՆՈՎ,  
հիմք նաև 28/08/1986թ. տրված ամուսնության վկայականը և ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 201 հոդվածը,

**Սույն ժառանգության իրավունքի վկայագիրը ենթակա է գրանցման՝** ՀՀ կադաստրի կոմիտեում, ՀՀ ՆԳՆ հաշվառման-քննական ծառայությունների մատուցման, թույլտվությունների և լիցենզավորման վարչությունում,  
Գրանցված է սեղանամատյանում N 1287

Գանձված է պետական տուրքը երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար հինգ հազար ՀՀ դրամ՝ որը չի ներառում անվաճված արժեքի հարկը՝ 20%՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար



Վաչիկ Ալեքսանի Մաթոսյան

ՏԵՂԵԿԱՆՔ  
ՏԵՂԱԿԱՆ ՀԱՐԿԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Տրվում է առ այն, որ

Հասցե

ԼՈՐԻ, ՍՊԻՏԱԿ, ՍՊԻՏԱԿ, Բ. Զըրըրյան փողոց

հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով

| Հարկ վճարողի անուն, ազգանուն եւ հայրանուն | Բաժնեմաս (կոտորակով) | Անձը հաստատող փաստաթղթի սերիա եւ համար | ՀԾՀ կամ ՀԾՀ չստանալու մասին տեղեկանքի համար |
|-------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|
| ՍԱՄՎԵԼ ՀԱՄԼԵՏԻ ՊՈՐՈՍՅԱՆ                   | 1                    |                                        | 3309590119                                  |

պատկանող

| Գրանցման ամսաթիվը                  | Օտարման(վերագրանցման) ամսաթիվը | Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը  | Հողամասի չափսը(հա)                  |
|------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|
| 21-04-2006                         | -                              | 06-006-0298-0003                | 0.0825                              |
| Հողամասի նպատակային նշանակությունը |                                | Շինության կադաստրային ծածկագիրը | Շինության նպատակային նշանակությունը |
| Բնակելի կառուցապատման հող          |                                |                                 |                                     |

անշարժ գույքի հարկի գծով հարկային պարտավորությունները 31-12-2025 թվականի դրությամբ կազմում են

| Տարի     | Հաշվարկված հարկ | Գերավճար | Ապառք | Տույժ | Ենթակա է վճարման |
|----------|-----------------|----------|-------|-------|------------------|
| 2021     | 1511            | 0        | 0     | 0     | 0                |
| 2022     | 1813            | 0        | 0     | 0     | 0                |
| 2023     | 2115            | 0        | 0     | 0     | 0                |
| 2024     | 3022            | 0        | 0     | 0     | 0                |
| 2025     | 4533            | 0        | 4533  | 0     | 4533             |
| Ընդամենը | 12994           | 0        | 4533  | 0     | 4533             |

Ուշադրություն, տեղական հարկի պարտավորությունների վճարման ժամանակ, անհրաժեշտ է վճարման նպատակ դաշտում նշել սույն տեղեկանքի վրա նշված վճարման ծածկագիրը:

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| Վճարման ծածկագիրը    | SE13C551FE   |
| Վճարման հաշվի համարը | 900245002721 |

Տեղեկանքը տրամադրվել է 16-06-2025 թվականին:

Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի  
աշխատակազմի ֆինանսական և  
եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման,  
գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման  
բաժնի գլխավոր մասնագետ

ԱԼԼԱ ՊՈՐՈՍՅԱՆ

Պատասխանատու անձ



ՊԵՏԱԿԱՆ ԿԱԿՈՑԱԿԱՆ  
ՄԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐ

Քաղաքացի

անունը

ՍԱՍԿԵԼ

ազգանունը

ՀԱՍԼԵՏ

ազգանունը

ՊՈՂՈՍՅԱՆ

ծննդյան ժամանակը

1959 թվականի սեպտեմբերի 23-ին

ծննդյան վայրը (երկիր, մարզ, բնակավայր)

ՀՀ, ԼՈՒՐԻ

ազգությունը

ՀԱՅ

գաղաքացիությունը

ՀՀ

սեռ

ԱՐԱԿԱՆ

Մահացել է

մահվան ժամանակը

2024 թվականի սեպտեմբերի 7-ին

մահվան վայրը (երկիր, մարզ, բնակավայր)

ՀՀ, ԼՈՒՐԻ, ՆՊՈՏԱԿ

որի մասին ՀՀ քաղաքացիության կապիտանի ակտիով գործադարձվել է մահացման փաստական ելակետային գրանցամատյանում կատարվել է գրանցում

գրանցման ժամանակը

2024 թվականի սեպտեմբերի 7-ին

գրանցման համարը

888/7874/2024

գրանցման վայրը

ԶԿԱԳ ԳՈՐԾԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Այլապես տրվել է

ժամանակը

2024 թվականի սեպտեմբերի 7-ին

Տրամադրող մարմին

ԶԿԱԳ ԳՈՐԾԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏ

ՊԵՏՈՒՆԱԿԱՆ ՍՐՄԱՆ ԱԿԵՏՈՍՅԱՆ



Սույն փաստաթղթի վավերականությունը կարող է

ստուգվել [www.e-verify.am](http://www.e-verify.am) կայքում

մուտքագրելով

CRD՝ 51 23-11W-5063 և/կամ համարը

AU838C77

