ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

«____»________________ 2023թ.

Խ-1257, 05.09.2023թ.

Բ. Շուշանյան
Գ. Գրիգորյան _____________ ին

--- ՈՒՍՈՒՄՆԱՍԻՐԵԼ
✓ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԸՆԹԱՑՔ ՏԱԼ
--- ԱՊԱՀՈՎԵԼ ԿԱՏԱՐՈՒՄԸ
--- ԸՆԴՈՒՆԵԼ Ի ԳԻՏՈՒԹՅՈՒՆ
--- ԸՆԴՈՒՆԵԼ Ի ԿԱՏԱՐՈՒՄ
--- ՆԱԽԱՊԱՏՐԱՍՏԵԼ ՊԱՏԱՍԽԱՆԻ ՆԱԽԱԳԻԾ
--- ՆԱԽԱՊԱՏՐԱՍՏԵԼ ԿԱՐԳԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ
--- ՆԱԽԱՊԱՏՐԱՍՏԵԼ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ
--- ՎԵՐՑՆԵԼ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ
--- ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼ
--- ԹՈՒՅԼԱՏՐԵԼ
--- ԹՈՒՅԼԱՏՐԵԼ ԿԱՏԱՐՈՒՄԸ
--- ԱՋԱԿՑԵԼ
--- ԽՈՍԵԼ ԻՆՁ ՀԵՏ
--- ՊԱՐԶԵԼ ԵՎ ԶԵԿՈՒՑԵԼ
--- ՏՐԱՄԱԴՐԵԼ
--- ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼ ՎՃԱՐՄԱՆ
--- ՉԵՄ ԱՌԱՐԿՈՒՄ
--- ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼ
--- ԳՈՐԾԻՆ

__________________ Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

Ժամկետ՝ մինչև «____»______ 2023թ.

ՀՀ Լոռու մարզի
Սպիտակ համայնքի ղեկավար
պարոն Ք. Նիկողոսյանին
Արտյոմ, Մերի, Օնիկ, Էմիլիա Խալաթյանների ներկայացուցիչ՝
Ջրաշեն բնակավայրի բնակիչ
Հայկ Շալիկոյի Խալաթյանից
Հեռախոս 093 990 438

Դ Ի Մ ՈՒ Մ

Հայտնում եմ Ձեզ, որ ըստ անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1393772 վկայականի Օնիկ Հմայակի Խալաթյանին, Էմիլիա Համլետի Խալաթյանին, Արտյոմ Օնիկի Խալաթյանին և Մերի Օնիկի Խալաթյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող, Սպիտակ համայնքի Ջրաշեն բնակավայրում գտնվող, 06-095-0026-0002 կադաստրային ծածկագրով, 0,153 հեկտար մակերեսով հողամասը և դրա վրա գտնվող բնակելի տունը նախկինում չի հասցեավորվել: Միաժամանակ հայտնում եմ, որ անշարժ գույքի վկայականում լրացումներ և ուղղում կատարելու նպատակով անհրաժեշտ է ներկայացնել նույնականացման տեղեկանք:

Խնդրում եմ Ձեզ համապատասխան կարգով կատարել հասցեավորում և տրամադրել նույնականացման տեղեկանք:

Կանխավ շնորհակալություն:

Ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ՝

№	Փաստաթղթի անվանումը	Կցված է (կատարվում է✓ նշում)
1.	Դիմում՝ լրացված սահմանված ձևով	✓
2.	Դիմումատու իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, ՀՎՀՀ, բանկային վավերապայմաններ	-
3.	Դիմումատու քաղաքացու անձը հաստատող փաստաթղթի պատճեն	✓
4.	Անշարժ գույքի վկայականի պատճեն	✓
5.	Հասցեավորման նախագիծ	✓
6.	Հասցեավորման հայտի քաղվածք	✓
7.	Տեղեկանք հարկային պարտավորությունների մասին	✓
8.	Հատված կադաստրային քարտեզից	✓
9.	Անձնագրերի պատճեններ	✓
10.	Լիազորագրի թարգմանության պատճեն	✓
11.	Ծննդյան վկայականի պատճեն	✓
12.	Այլ	-

Դիմումատու՝ ______________ (ստորագրություն) Հայկ Խալաթյան (դիմումատուի անուն, ազգանուն)

05 09 2023 թ.

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՄՈՒՏՔ N խ-1257
ԳՈՐԾ N 28
«05» 09 2023 Թ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ REPUBLIC OF ARMENIA

ԱԶԳԱՆՈՒՆԸ

ԽԱԼԱԹՅԱՆ

ՍԵՌԸ

Ա

ԱՆՈՒՆԸ

ՀԱՅԿ ՇԱԼԻԿՈՅԻ

ՔԱՂԱՔԱՑԻՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԾՆՎԵԼ Է

02.03.1962

ԾՆՆԴԱՎԱՅՐԸ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՏՐՎԵԼ Է

22.06.2017

ՎԱՎԵՐԱԿԱՆ Է ՄԻՆՉԵՎ

22.06.2027

ՈՒՄ ԿՈՂՄԻՑ

052

ԱՆՁՆԱԳՐԻ ՏԻՐՈՋ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆԸ /SIGNATURE OF HOLDER

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ REPUBLIC OF ARMENIA

PASSPORT

TYPE P

COUNTRY CODE ARM

PASSPORT No. AR0341474

SURNAME(S) KHALATYAN

NAME HAYK

NATIONALITY REPUBLIC OF ARMENIA

DATE OF BIRTH 02 MAR 1962

PERSONAL No.

SEX M

PLACE OF BIRTH REPUBLIC OF ARMENIA

DATE OF ISSUE 22 JUN 2017

DATE OF EXPIRY 22 JUN 2027

AUTHORITY 052

P<ARMKHALATYAN<<HAYK<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

AR03414748ARM6203021M2706225<<<<<<<<<<<<<<02

ԱՆՁՆԱԳԻՐԸ ՕՏԱՐԵՐԿՐՅԱ ՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ ՎԱՎԵՐԱԿԱՆ Է ՄԻՆՉԵՎ.

THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN COUNTRIES UNTIL:

03.07.2018թ.

20.07.2023թ.

052

ՆՇՈՒՄՆԵՐ · OBSERVATIONS

Հաշվառված է 052

04 80թ.

AR 0241474

ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ՏՐՎԱԾ Է [illegible] ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
(սեփականության կամ օգտագործման)

Քաղաքացի [illegible]

(սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անունը (անվանումը))

Քաղաքացի [illegible]

Քաղաքացի [illegible]

Քաղաքացի [illegible]

[illegible]

(անշարժ գույքի գտնվելու վայրը (հասցեն), անվանումը)

ՆԿԱՏՄԱՄԲ

[illegible] 05.04.93թ. թիվ 130/9

(անշարժ գույքի ձեռքբերման իրավունքը հաստատող փաստաթղթի անվանումը)

[illegible] 25.02.93թ. թիվ 114 որոշման ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ

ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՌԸՆԹԵՐ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ, ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ
06035 Կ-11 ՄԱՏՅԱՆԻ 228 ՀԱՄԱՐԻ ՏԱԿ:

ՍՈՒՅՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ԿԱԶՄՎԱԾ Է ԵՐԿՈՒ ՕՐԻՆԱԿԻՑ. ՄԵԿԸ ՏՐՎՈՒՄ Է ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԻՐՈՋԸ (ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂԻՆ), ՄՅՈՒՍԸ ՊԱՀՎՈՒՄ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՌԸՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄՈՒՄ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆՆ
ԱՌԸՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ
ԿՈՄԻՏԵԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՄԱՆ

ՂԵԿԱՎԱՐ [illegible]
(ստորագրությունը)

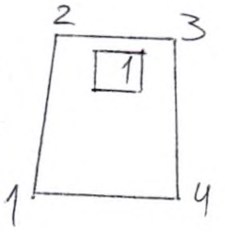
Կ. Տ.

«4» նոյեմբերի 2003 թ.

1393772

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

Մ 1:1000
(մասշտաբը)



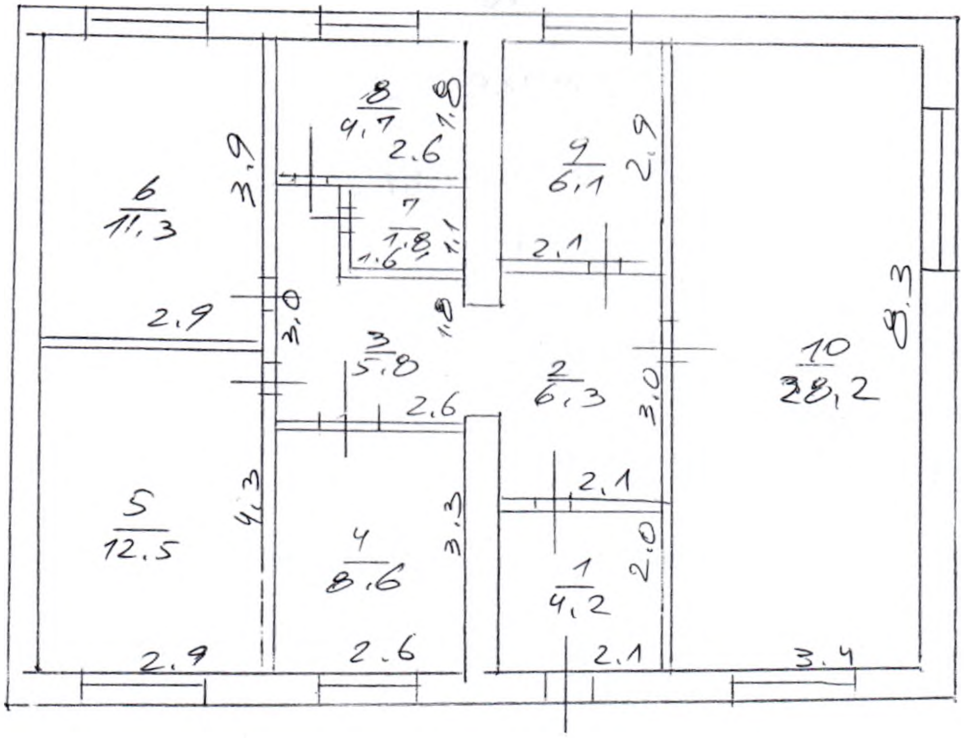
Հատվածը	Երկարությունը (մետր)	Սահմանակից սեփականատերերի, օգտագործողների անվանումները
1–2	43.4	ճանապարհ
2–3	31.8	-||-
3–4	43.6	[illegible]
4–1	38.5	

Շինության համարը	Շինության անվանումը
1	բն. տուն

Կատարող ______ (ստորագրությունը)

ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

Г 1:100
(մասշտաբը)



Կատարող ____________
(ստորագրությունը)

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 06092 26-2

ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ Բնակավայրերի հողեր

ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ [illegible]

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՉԱՓԸ (հա) 0,153

ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ սեփականության

ՇԵՆՔԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 06092 26-2.1

ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ Բնակելի

ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ Բնակելի տուն

ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.) 89,5

ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ սեփականության

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

Հ/Հ	ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ	ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.)	ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ

Լրացուցիչ նշումներ, փոփոխություններ

Կատարողներ՝

(ստորագրությունները)

Նոտարական ակտի կոդ: 504-20230731-64-7159144
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: E6VNDT

Թարգմանություն ռուսերենից

22 ԱԱ 3767300
ԼԻԱԶՈՐԱԳԻՐ

Ալթայի երկրամասի քաղաք Բառնաուլ, երկու հազար քսաներեք թվականի հունիսի տասնիննգին:

ՄԵՆՔ՝ ԱՐՏՅՈՄ ՕՆԻԿԻ ԽԱԼԱԹՅԱՆՍ, ծնված 04 դեկտեմբերի 1991 թվականին, ծննդավայր՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Սպիտակի շրջ.-ի գ. Ջրաշեն, քաղաքացիություն՝ Ռուսաստանի Դաշնություն, սեռ՝ արական, անձնագիր՝ 01 15 016509, տրված Ռուսաստանի Ալթայի երկրամասի ք. Բառնաուլի Լենինի շրջ.-ի ԴՄԾՎ Բաժնի կողմից՝ 28 հուլիսի 2014 թվականին, ստորաբաժանման կոդ՝ 220-070, հաշվառված ըստ բնակության վայրի՝ Ալթայի երկրամաս, ք. Բառնաուլ, Գուլչինի փող., շ. 173դ, բն. 47 հասցեում,
ՄԵՐԻ ՕՆԻԿԻ ԽԱԼԱԹՅԱՆՍ, ծնված 12 փետրվարի 1994 թվականին, ծննդավայր՝ Հայաստան, Սպիտակի շրջ., գ. Ջերաշեն, քաղաքացիություն՝ Ռուսաստանի Դաշնություն, սեռ՝ իգական, անձնագիր՝ 46 21 134965, տրված Ռուսաստանի Մոսկվայի մարզի ՆԳՆ ԳՎ կողմից՝ 11 մայիսի 2021 թվականին, ստորաբաժանման կոդ՝ 500-049, հաշվառված ըստ բնակության վայրի՝ Ալթայի երկրամաս, ք. Բառնաուլ, Գուլչինի փող., շ. 173-դ, բն. 47 հասցեում,
ՕՆԻԿ ՀՄԱՅԱԿԻ ԽԱԼԱԹՅԱՆՍ, ծնված 30 ապրիլի 1969 թվականին, ծննդավայր՝ Սպիտակի շրջ.-ի գ. Ջերաշեն, քաղաքացիություն՝ Ռուսաստանի Դաշնություն, սեռ՝ արական, անհատական անձնական հաշվի ապահովագրական համար (ԱԱՀԱՀ)՝ 139-140-898 71, անձնագիր՝ 01 14 984159, տրված Ռուսաստանի Ալթայի երկրամասի ք. Բառնաուլի Լենինի շրջ.-ի ԴՄԾՎ Բաժնի կողմից՝ 28 մայիսի 2014 թվականին, ստորաբաժանման կոդ՝ 220-070, հաշվառված ըստ բնակության վայրի՝ Ալթայի երկրամաս, ք. Բառնաուլ, Գուլչինի փող., շ. 173դ, բն. 47 հասցեում,
ԷՄԻԼԻԱ ՀԱՄԼԵՏԻ ԽԱԼԱԹՅԱՆՍ, ծնված 12 դեկտեմբերի 1974 թվականին, ծննդավայր՝ Հայկական ՍՍՀ, Սպիտակի շրջան, գ. Կաթնաջուր, քաղաքացիություն՝ Ռուսաստանի Դաշնություն, սեռ՝ իգական, անհատական անձնական հաշվի ապահովագրական համար (ԱԱՀԱՀ)՝ 129-406-677 74, անձնագիր՝ 01 19 640255, տրված Ռուսաստանի Ալթայի երկրամասի ՆԳՆ ԳՎ կողմից՝ 15 հունվարի 2020 թվականին, ստորաբաժանման կոդ՝ 220-070, հաշվառված ըստ բնակության վայրի՝ Ալթայի երկրամաս, ք. Բառնաուլ, Գուլչինի փող., շ. 173դ, բն. 47 հասցեում, ***սույն լիազորագրով լիազորում ենք՝***
քաղ. **ՀԱՅԿ ՇԱԼԻԿՈՅԻ ԽԱԼԱԹՅԱՆԻՆ,** ծնված 02 մարտի 1962 թվականին, ծննդավայր՝ Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաքացիություն՝ Հայաստանի Հանրապետություն, սեռ՝ արական, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացու անձնագիր՝ AR0341474, փաստաթուղթը տրված է 052 Բաժնի կողմից՝ 22 հունիսի 2017 թվականին, հաշվառված ըստ բնակության վայրի՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, գ. Ջրաշեն, 6 փող., տ. 1 հասցեում,
լինել մեր ներկայացուցիչը Հայաստանի Հանրապետության բոլոր իրավասու կազմակերպություններում և հաստատություններում, այդ թվում Հայաստանի Հանրապետության Կառավարությանն առընթեր Անշարժ գույքի կադաստրի Պետական Կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում, նոտարական գրասենյակում, ՀՀ Դեսպանատան Հյուպատոսական բաժնում, անձնագրային և վիզաների ծառայությունում, անձնագրային սեղանում, համապատասխան քաղաքապետարանում, ցանկացած համայնքապետարանում, պետական իշխանության, տեղական ինքնակառավարման մարմիններում, արխիվներում, ՀՀ ԲԱՆԿԵՐՈՒՄ, ՔԿԱԳ մարմիններում և այլ պետական, բնակարանային, համայնքային և վարչական մարմիններում;
անհրաժեշտության դեպքում տալ դիմումներ, Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայականում կատարել անհրաժեշտ ուղղումներ (լրացումներ), տալ դիմումներ, այդ թվում տալ անձնական տվյալների՝ ազգանունների, անունների, հայրանունների ուղղման (լրացման) հետ կապված դիմումներ,
տալ դիմումներ, ստանալ իրավահաստատող փաստաթղթերի կրկնօրինակներ, Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի կրկնօրինակներ և անշարժ գույքի նկատմամբ գրանցված իրավունքների ու սահմանափակումների վերաբերյալ միասնական տեղեկանք;
իր հայեցողությամբ՝ցանկացած գնով և պայմաններով (ինչպես անշարժ գույքի գնի վճարման միանվագ) **ՎԱՃԱՌԵԼ** մեզ պատկանող անշարժ գույքի օբյեկտները, մասնավորապես՝ **Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, համայնք Ջրաշեն** հասցեում գտնվող **ՀՈՂԱՄԱՍԸ** (կադաստրային համար՝ 06095 26-2) և **ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ** (կադաստրային համար՝ 06095 26-2-1);
կնքել և ստորագրել Առուվաճառքի պայմանագիր, ստանալ այդ պայմանագրի օրինակները;
կատարել օտարման լիազորությունների հետ կապված, օրենքով չարգելված գործողություններ,
ստանալ վաճառքից գոյացած գումարը (անկախ գումարի չափից, կանխիկ կամ անկանխիկ, ամբողջությամբ կամ մասնակի),
տնօրինել վաճառքից ստացված գումարը կամ տալ համաձայնություն, որպեսզի վաճառքից ստացված գումարը փոխանցվի մեր բանկային հաշիվներին կամ Սեփականատերերից մեկի բանկային հաշվին կամ

լիազորված անձի բանկային հաշվին;
տալ գումար ստանալու վերաբերյալ ստացական, տալ հայտարարություններ, այդ թվում ամուսնական կարգավիճակի վերաբերյալ;
ինչպես նաև տալ դիմումներ, Հայաստանի Հանրապետության բոլոր իրավասու հաստատություններ և կազմակերպություններ ներկայացնել և ստանալ անհրաժեշտ փաստաթղթեր, քաղվածքներ, որոշումներ, փաստաթղթերի կրկնօրինակներ, արխիվային քաղվածքներ, հանրային ծառայությունների համարանիշ (սոցիալական քարտ), հարցումներ և տեղեկանքներ, քաղաքացիական կացության ակտերի գրանցման մարմինների բոլոր բաժիններից կրկնօրինակ փաստաթղթեր ստանալու իրավունքով, լրացուցիչ փաստաթղթեր տալու, փաստաթղթերում փոփոխություններ կատարելու, սակագները, գանձումները, տուրքերը վճարելու իրավունքով, տեխնիկական սխալներն ուղղելու վերաբերյալ դիմումներ տալու իրավունքով, ստորագրել մեր փոխարեն և կատարել սույն հանձնարարության իրականացման հետ կապված բոլոր գործողությունները:
Լիազորագիրը տրված է **երեք** տարի ժամկետով, սույն լիազորագրի լիազորություններն այլ անձանց վերալիազորելու արգելքով:
Ռուսաստանի Դաշնության Քաղաքացիական օրենսգրքի 185-189 հոդվածների բովանդակությունները լիազորողներին պարզաբանված են:
Սույն լիազորագրի բովանդակությունը լիազորողներին ընթերցված է բարձրաձայն:
Մենք՝ որպես գործարքի մասնակիցներ, հասկանում եմ իրականացվող գործարքի իրավական հետևանքների վերաբերյալ նոտարի պարզաբանումները: Գործարքի պայմանները համապատասխանում են մեր իրական մտադրություններին:
Տեղեկատվությունը՝ հաստատված նոտարի կողմից մեր բառերով, գործարքի տեքստ մտցված է ճիշտ:

լիազորող՝ **ԱՐՏՅՈՄ ՕՆԻԿԻ ԽԱԼԱԹՅԱՆ (ստորագրված է)**
լիազորող՝ **ՄԵՐԻ ՕՆԻԿԻ ԽԱԼԱԹՅԱՆ (ստորագրված է)**
լիազորող՝ **ՕՆԻԿ ՀՄԱՅԱԿԻ ԽԱԼԱԹՅԱՆ (ստորագրված է)**
լիազորող՝ **ԷՄԻԼԻԱ ՀԱՄԼԵՏԻ ԽԱԼԱԹՅԱՆ (ստորագրված է)**

Ռուսաստանի Դաշնություն
Ալթայի երկրամասի քաղաք Բառնաուլ
Երկու հազար քսաներեք թվականի հունիսի տասնինգին:
Սույն լիազորագիրը հաստատված է իմ՝ Բառնաուլի նոտարական տարածքի նոտար՝ Վադիմ Վասիլիի Կոմարովիս կողմից:
Լիազորագրի բովանդակությունը համապատասխանում է դիմողների կամքի արտահայտմանը:
Լիազորագիրը ստորագրված է իմ ներկայությամբ:
Դիմողների ինքնությունները հաստատված են, գործունակությունները ստուգված են:

Գրանցված է սեղանամատյանում **№ 22/137-Ն/22-2023-1-1369**

Վճարված է նոտարական գործողության իրականացման համար՝ 4200 ռուբ. 00 կոպ.
(ստորագրված է) Վ. Վ. Կոմարով

Կլոր զինանշանով կնիք
*Նոտար՝ Վ. Վ. Կոմարով
*Գտնվելու վայրը՝ ք. Բառնաուլ
*Նոտարական տարածք՝
Բառնաուլի նոտարական տարածք 14.326.704

Վավերացման մակագրություն նոտարի կատարած թարգմանության իսկությունը վավերացնելու մասին

Երկու հազար քսաներեք թվականի հուլիսի երեսունմեկին:
Ես՝ Հայաստանի Հանրապետության «Լոռու մարզ» նոտարական տարածքի նոտար ՎԱՉԻԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆՍ, վավերացնում եմ տվյալ տեքստի ռուսերեն լեզվից հայերեն լեզվով թարգմանության իսկությունը:
«Նոտարիատի մասին» ՀՀ օրենքի 68 հոդվածի համաձայն հաստատում եմ փաստաթղթի թարգմանության բովանդակության համապատասխանությունը բնօրինակի բովանդակությանը, այլ ոչ թե փաստաթղթում շարադրված փաստերը:
Գրանցված է սեղանամատյանում № 2112

Գանձված է պետական տուրք մեկ հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար տասներկու հազար ՀՀ դրամ ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար Վաչիկ Ալեքսանի Մաթոսյան

ՆԱԽԱԳԻԾ

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

30.08.2023թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ

ՕՆԻԿ ՀՄԱՅԱԿԻ ԽԱԼԱԹՅԱՆԻՆ, ԷՄԻԼԻԱ ՀԱՄԼԵՏԻ ԽԱԼԱԹՅԱՆԻՆ,ԱՐՏՅՈՄ ՕՆԻԿԻ ԽԱԼԱԹՅԱՆԻՆ ԵՎ ՄԵՐԻ ՕՆԻԿԻ ԽԱԼԱԹՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ և 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման թիվ 1393772 սեփականության վկայականը, Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06095JLLF8DL) և Հայկ Շալիկոյի Խալաթյանի (ծնված՝ 02.03.1962թ.) դիմումը՝ ***որոշում եմ.***

1. Օնիկ Հմայակի Խալաթյանին, Էմիլիա Համլետի Խալաթյանին, Արտյոմ Օնիկի Խալաթյանին և Մերի Օնիկի Խալաթյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 06-095-0026-0002 կադաստրային ծածկագրով 0.153 հա հողամասին և դրա վրա գտնվող 89.5 քառակուսի մետր բնակելի տանը տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գյուղ Ջրաշեն, 4-րդ փողոց, 37 բնակելի տուն» հասցեն (փոստային դասիչ՝ 1821):

2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՋՐԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ա. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ**

111497

Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂՎԱԾՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
1	Խալաթյան Օնիկ Հմայակի	Սպիտակ գյուղ Ջրաշեն, 7-րդ փողոց, 15 բնակելի տուն	06095JLLF8DL	

111937

ՀՀ, ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ, ՍՊԻՏԱԿ, ՋՐԱՇԵՆ

05.09.2023թ.

ՏԵՂԵԿԱՆՔ 458
ՏԵՂԱԿԱՆ ՀԱՐԿԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ուշադրություն, սույն տեղեկանքը նախատեսված է միայն անշարժ գույքի օտարումն իրականացնելու համար:

Տրվում է առ այն, որ

Հասցե
ԼՈՌԻ, ՍՊԻՏԱԿ, ՋՐԱՇԵՆ,

հասցեում գտնվող և **ընդհանուր համատեղ սեփականության** իրավունքով

Հարկ վճարողի անուն, ազգանուն եւ հայրանուն	**Բաժնեմաս (կոտորակով)**	**Անձը հաստատող փաստաթղթի սերիա եւ համար**	**ՀԾՀ կամ ՀԾՀ չստանալու մասին տեղեկանքի համար**
ԱՐՏՅՈՄ ՕՆԻԿԻ ԽԱԼԱԹՅԱՆ	1		-
ԷՄԻԼՅԱ ՀԱՄԼԵՏԻ ԽԱԼԱԹՅԱՆ	1		-
ՄԵՐԻ ՕՆԻԿԻ ԽԱԼԱԹՅԱՆ	1		-
ՕՆԻԿ ՀՄԱՅԱԿԻ ԽԱԼԱԹՅԱՆ	1		4004690463

պատկանող

Գրանցման ամսաթիվը	**Օտարման(վերագրանցման) ամսաթիվը**	**Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը**	**Հողամասի չափսը(հա)**
04-12-2003	-	06-095-0026-0002	0.153

Հողամասի նպատակային նշանակությունը	**Շինության կադաստրային ծածկագիրը**	**Շինության նպատակային նշանակությունը**
Բնակելի կառուցապատման հող	06-095-0026-0002-001	Անհատական բնակելի տուն

անշարժ գույքի հարկի գծով հարկային պարտավորությունները **30-09-2023** թվականի դրությամբ կազմում են

Տարի	**Գերավճար**	**Ապառք**	**Տույժ**	**Ենթակա է վճարման**
2021	0	0	0	0
2022	0	0	0	0
2023	150	0	0	0
Ընդամենը	150	0	0	0

Ուշադրություն, տեղական հարկի պարտավորությունների վճարման ժամանակ, անհրաժեշտ է վճարման նպատակ դաշտում նշել սույն տեղեկանքի վրա նշված վճարման ծածկագիրը:

Վճարման ծածկագիրը	SE3B8D9E23
Վճարման հաշվի համարը	900245002713

Տեղեկանքը տրամադրվել է 05-09-2023 թվականին և ուժի մեջ է մինչև 30-09-2023 ներառյալ:

Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի Ջրաշեն բնակավայրի աշխատակազմի վարչական ղեկավար — ՄԱՐՈՒՇ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

Պատասխանատու անձ

151

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РОЖДЕНИИ
ԾՆՆԴՅԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ

Гражданин (ка) / Քաղաքացի (ուհի): Ուզոյան
фамилия — ազգանուն

[illegible] Կամսարի
имя, отчество — անուն, հայրանուն

родился (лась) / ծնվել է: 1974 12/XII Հազար ինն հարյուր յոթանասունչորս թվի դեկտեմբերի տասներկուսին
число, месяц, год — ամսաթիվ, ամիս, տարեթիվ
(цифрами и прописью — թվերով և բառերով)

Место рождения: город, селение / Ծննդավայրը, քաղաք, գյուղ: [illegible]

район / շրջան: [illegible]

область, край / մարզ, երկրամաս: Հ.ՍՍՀ

республика / հանրապետություն: Հայկական

о чем в книге регистрации актов о рождении
որի մասին ծննդյան ակտերի գրանցման գրքում

1974 года / թվականի դեկտեմբերի месяца / ամսի 22 числа / ին

произведена запись за / կատարված է գրանցում № 30

Выдан пасп. XII-СЛ 607231 02.96

Գ-200ա Ա

РОДИТЕЛИ
ԾՆՈՂՆԵՐԸ

Отец / Հայրը: Ուզոյան
фамилия — ազգանուն

Կամսար Սաֆարի
имя, отчество — անուն, հայրանուն

национальность / ազգությունը: Հայ

Мать / Մայրը: Ուզոյան
фамилия — ազգանուն

[illegible]
имя, отчество — անուն, հայրանուն

национальность / ազգությունը: Հայ

Место регистрации / Գրանցման վայրը: [illegible]
наименование и местонахождение органа

[illegible]
ЗАГСа — ՔԿԱԳ-ի անվանումը և վայրը

Дата выдачи / Տրված է: 22 դեկտեմբերի 1974 г. / թ.

Заведующий отделом (бюро) записи актов гражданского состояния
[signature]

I-СЛ № 478252

АРМОКСА

130 [illegible]

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Паспорт выдан ОТДЕЛ УФМС РОССИИ
ПО АЛТАЙСКОМУ КРАЮ
В ЛЕНИНСКОМ Р-НЕ Г. БАРНАУЛА

Дата выдачи 28.05.2014 Код подразделения 220-070

ФЕДЕРАЛЬНАЯ МИГРАЦИОННАЯ СЛУЖБА 220-070

Личный код

Личная подпись

Фамилия ХАЛАТЯН

Имя ОНИК

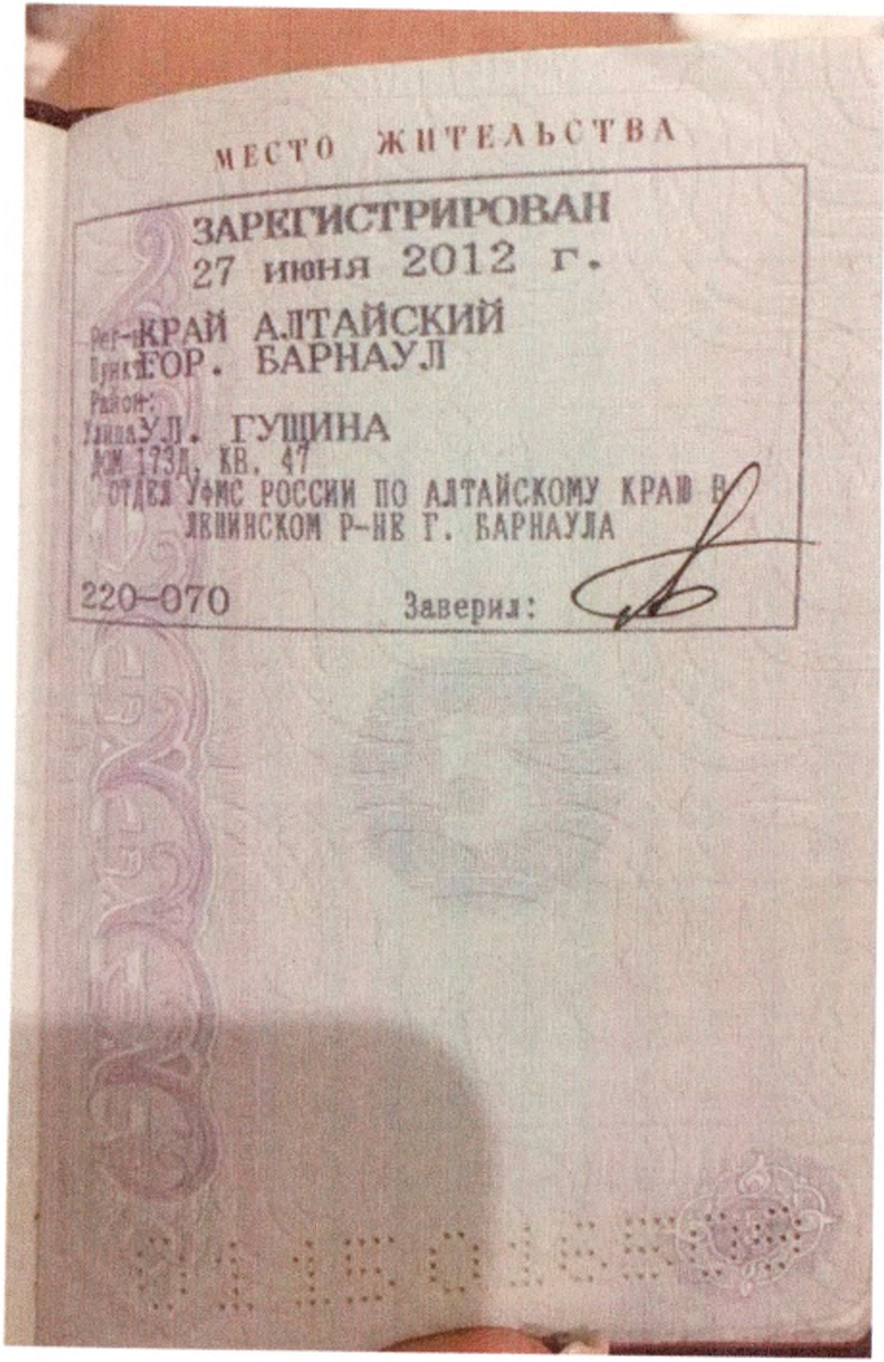
Отчество АМАЯКОВИЧ

Пол МУЖ. Дата рождения 30.04.1969

Место рождения С. ДЖЕРАШЕН
СПИТАКСКОГО Р-НА

МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА

ЗАРЕГИСТРИРОВАН
15 сентября 2011 г.
Рег-н: КРАЙ АЛТАЙСКИЙ
Пункт: ГОР. БАРНАУЛ
Район: -
Улица УЛ. ГУШИНА
ДОМ 173Д, КВ. 47
ОТДЕЛ УФМС РОССИИ ПО АЛТАЙСКОМУ КРАЮ В
ЛЕНИНСКОМ Р-НЕ Г. БАРНАУЛА
220-070 Заверил:

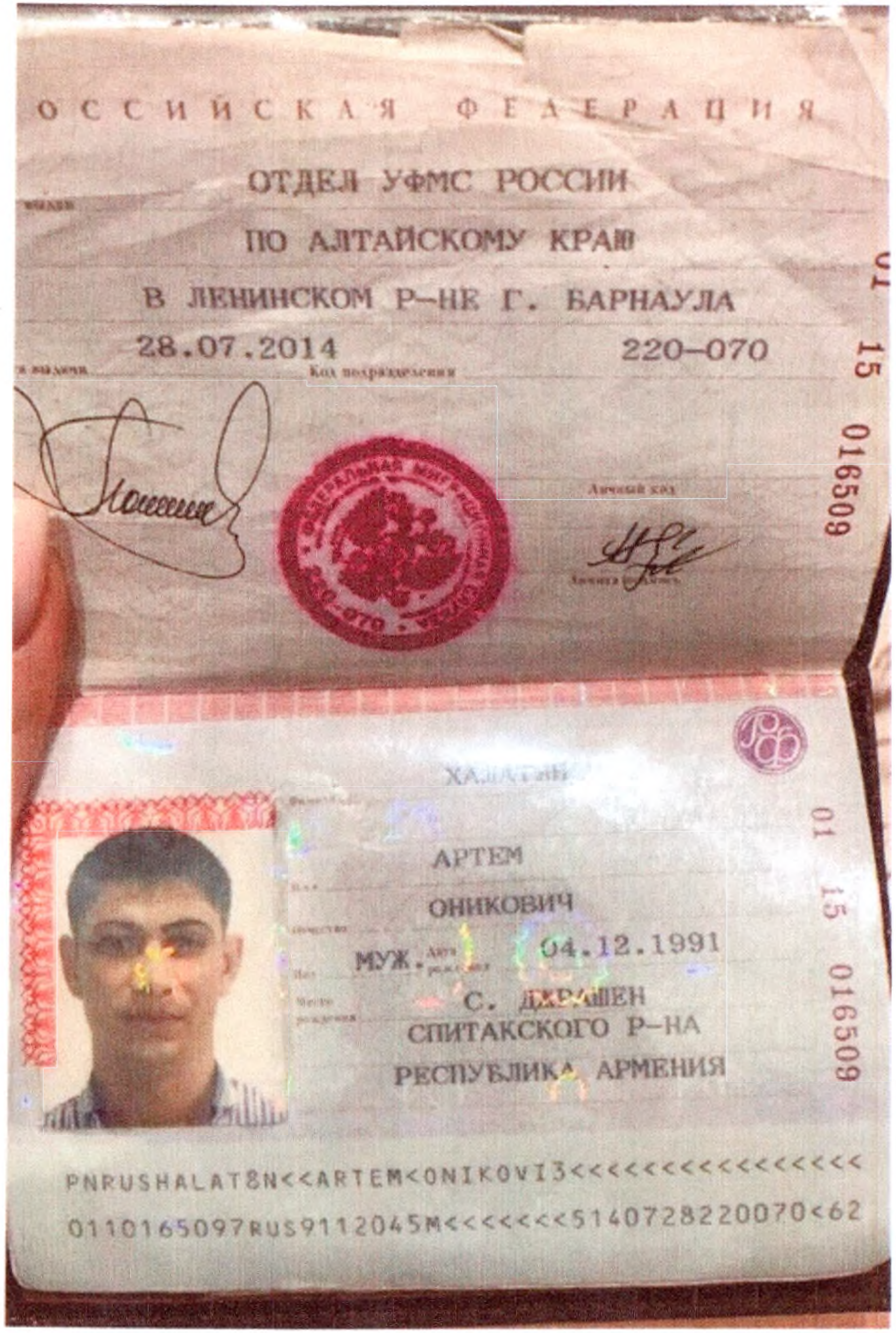


МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА

ЗАРЕГИСТРИРОВАН
27 июня 2012 г.

Рег- КРАЙ АЛТАЙСКИЙ
Пункт ГОР. БАРНАУЛ
Район:
Улица УЛ. ГУЩИНА
Дом 173Д, КВ. 47
ОТДЕЛ УФМС РОССИИ ПО АЛТАЙСКОМУ КРАЮ В ЛЕНИНСКОМ Р-НЕ Г. БАРНАУЛА

220-070 Заверил:



ОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОТДЕЛ УФМС РОССИИ
ПО АЛТАЙСКОМУ КРАЮ
В ЛЕНИНСКОМ Р-НЕ Г. БАРНАУЛА
28.07.2014 220-070
Код подразделения

Личный код

01 15 016509

ХАЛАТЯН
АРТЕМ
ОНИКОВИЧ
МУЖ. 04.12.1991
С. ДЖРАШЕН
СПИТАКСКОГО Р-НА
РЕСПУБЛИКА АРМЕНИЯ

01 15 016509

PNRUSHALAT8N<<ARTEM<ONIKOVI3<<<<<<<<<<<<<<<<<
0110165097RUS9112045M<<<<<<<5140728220070<62

МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА

ЗАРЕГИСТРИРОВАН
02 июля 2012 г.

Рег-н: КРАЙ АЛТАЙСКИЙ
Район: —
Пункт: Г. БАРНАУЛ
Р-н: —
Улица: УЛ. ГУЩИНА
Д. 173-Д, КВ. 47

ОТДЕЛ ПО ВОПРОСАМ МИГРАЦИИ УМВД РОССИИ ПО Г. БАРНАУЛУ

(наименование подразделения по вопросам миграции)

Заверил: [signature]

4621 134965

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Паспорт выдан: ГУ МВД РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи: 11.05.2021 Код подразделения: 500-049

Личный код: [signature]

46 21 134965

ХАЛАТЯН

МЕРИ

ОНИКОВНА

ЖЕН. 12.02.1994

С. ДЖРАШЕН

СПИТАКСКИЙ Р-Н

АРМЕНИЯ

46 21 134965

PNRUSHALATSN<<MERI<ONIKOVNA<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

4621349654RU49402124F<<<<<<<1210511500049<94

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Паспорт выдан ГУ МВД РОССИИ ПО АЛТАЙСКОМУ КРАЮ

Дата выдачи 15.01.2020 Код подразделения 220-070

01 19 640255

Министерство внутренних дел Российской Федерации 220-070

Личный код

Личная подпись

Фамилия ХАЛАТЯН

Имя ЭМИЛИА

Отчество ГАМЛЕТОВНА

Пол ЖЕН. Дата рождения 12.12.1974

Место рождения С. КАТНАДЖУР СПИТАКСКИЙ РАЙОН АРМЯНСКАЯ ССР

01 19 640255

PNRUSHALAT8N<<6MILIA<GAMLETOVNA<<<<<<<<<<<<<

0116402552RUS7412121F<<<<<<<9200115220070<38

МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА

ЗАРЕГИСТРИРОВАН
15 сентября 2011 г.

Рег-н: КРАЙ АЛТАЙСКИЙ
Пункт: Г. БАРНАУЛ

Район: –
Улица: УЛ. ГУЩИНА
Д. 173Д, КВ. 47

ОТДЕЛ ПО ВОПРОСАМ МИГРАЦИИ ОТДЕЛА ПОЛИЦИИ ПО ЛЕНИНСКОМУ РАЙОНУ УМВД РОССИИ ПО Г. БАРНАУЛУ

(наименование подразделения по вопросам миграции)

220-070 Заверил: