

ՀՀ Լոռու մարզի  
Սպիտակ համայնքի ղեկավար  
Պարոն Բ. Նիկողոսյանին  
Վանաձոր քաղաքի բնակիչ  
Ռաֆիկ Անանիկի Ջոթյանից  
Հեռախոս՝ 077 700 567  
Էլ. հասցե՝ sevdadallakyan@gmail.com  
ՀԾՀ՝ 1505500397

### Դ Ի Մ ՈՒ Մ

Հայտնում եմ Ձեզ, որ ըստ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 07082024-06-0014 վկայականի ինձ սեփականության իրավունքով պատկանող, Սպիտակ համայնքի Մեծ Պարնի բնակավայրում գտնվող, 06-075-0207-0248 կադաստրային ծածկագրով, 0,2 հեկտար մակերեսով հողամասը նախկինում չի հասցեավորվել և անհրաժեշտ է հաստատել հատակագիծը սահմանային չափերի ճշգրտման նպատակով:


Խնդրում եմ Ձեզ համապատասխան կարգով հասցեավորել վերոնշյալ անշարժ գույքը և հաստատել հատակագիծը սահմանային չափերի ճշգրտման նպատակով:

Կանխավ շնորհակալություն.

#### Ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ՝

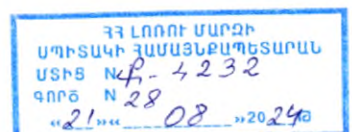
№	Փաստաթղթի անվանումը	Կցված է (կատարվում է/✓ նշում)
1.	Դիմում՝ լրացված սահմանված ձևով	✓
2.	Դիմումատու իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, ՀՎՀՀ, բանկային վավերապայմաններ	-
3.	Դիմումատու քաղաքացու անձը հաստատող փաստաթղթի պատճեն	✓
4.	Անշարժ գույքի վկայականի պատճեն	✓
5.	Սոց. քարտի պատճեն	✓
6.	Անշարժ գույքի չափագրություն	✓
7.	Տեղեկանք հարկային պարտավորությունների մասին	✓
8.	Հասցեավորման որոշման նախագիծ	✓
9.	Հասցեավորման հայտի քաղվածք	✓
10.	Հասցեավորման նպատակով կատարված վճարման անդորրագիր	✓
11.	Այլ	-

Դիմումատու՝

  
\_\_\_\_\_  
(ստորագրություն)

Ռաֆիկ Ջոթյան  
(դիմումատուի անուն, ազգանուն)

21 08 2024 թ.



Անդորրագիր N

312

20/08/2024

«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ «ՄՊԻՏԱԿ» ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂ

ՎճԱՐՈՂ 99  
ԴԱԼԱՔՅԱՆ ՍԵՎԱԴԱ  
77700567

Բանկ՝ «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ «ՄՊԻՏԱԿ» ՄԱՍ  
Սոցապ N

ՍՏԱՑՈՂ՝ ՀՀ ՖՆ

Բանկ՝ Սպիտակի տեղ. գանձ. բաժանմունք

Գումարը տառերով Ինը հարյուր ՀՀ դրամ

Վճարման նպատակը՝  
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ

Հիմն. պարտապան

ԶՈԹՅԱՆ ՈԱՖԻԿ

Հսկիչ

Հաշվապահ

Գանձապահ

ԴԵԲԵՏ

Գումար

16317 1011006 1011

ԿՐԵԴԻՏ

90024 5161162



Ներկայացվել է՝

800.00

AMD

100

900.00

AMD

Գործարքը կկատարվի հաջորդ բանկային օրում՝ առավոտյան

Մտք. 20/08/2024 16:37:2

Տպգ. 20/08/2024 16:37:3









4

ԱՆՁՆԱԳԻՐԸ ՕՏԱՐԵՐՈՒՅԱԼ  
ՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ  
ՎԱԿԵՐԱԿԱՆ Է՛ ՄԻՆՁԵՒԸ



THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN  
COUNTRIES UNTIL:

5

ՆՇՈՒՄՆԵՐ · OBSERVATIONS


Հայրանքի *Գյումրի քաղաք* 815  
*Մայրան 2 ԲԵՅ-7, 10րև 15*  
*17 04 09 ԱԿ*

RU 0348742

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՅՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ

Բարձր Բաժնի 1505500397



Անձնանունը **ԶՈՌՅԱՆ** Գրանցման 23 01 /2007  
 Ազգությունը **ՌԱՏԻԿ**  
 Քաղաքացիությունը **ՄՆԱՍԻԿԻ**  
 Գործընկեր **ՄՆՁՆԱԳԻՐ --** AB0602442



207-298



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի  
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 7 օգոստոսի 2024 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

**1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)**

ՌԱՖԻԿ ՋՈՐՅԱՆ ԱՆԱՆԻԿԻ

**2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ**

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Մեծ Պարնի անասնագոմ

**3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՏՏԱԹՂԹԵՐԸ**

Անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման 347438 վկայական

**4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ**

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 06-075-0204-0247

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.2

Նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման եւ այլ արտադրական նշանակության

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

**ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 07082024-06-0014, գաղտնաբառ՝ 5XUMJWZSPFEN**

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի [www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով

## 5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ արտադրական
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ
1	06-075-0207-0247-001	Անասնաշենք	663.3 քմ	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

### Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցման իրական ամսաթիվն է՝ 28/03/2001թ.:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԴԱՎԻԹ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Լոռու մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 07082024-06-0014, գաղտնաբառ՝ 5XUMJWZSPFEN

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի [www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ

1	Բնակելի	Մասնագում	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
			1	1																					
			Օրինական կառուցված (լսմ)										Ինքնական կառուցված (լսմ)												
27			678.90										29												
678.90			678.90										0.00												

Ռոպակություն ունեցող անձ

Ռոպակություն վկայականի համարը

Ստորագրություն

Ռոպակության անձի անվանումը

ՅԳԻԲ

Ստորագրություն

Ստորագրության ժամանակահատված

Ստորագրության ժամանակահատված

Չպետ Ինժեներական

N 0374

00491374

12.08.24թ

19.08.24թ



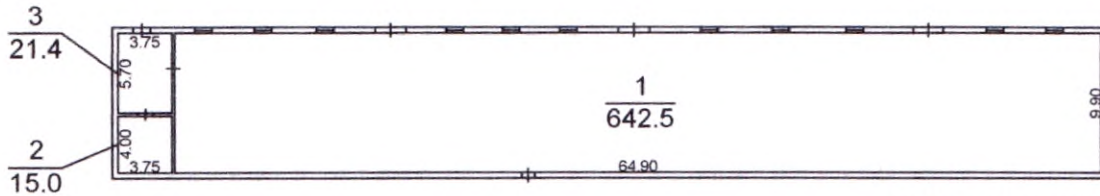
# ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Մեծ Պարնի անասնագոմ

Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

ՌԱՖԻԿ ԶՈԹՅԱՆ ԱՆԱՆԻԿԻ



1. Անասնագոմ

$h = 2.90$

$H = 3.10$

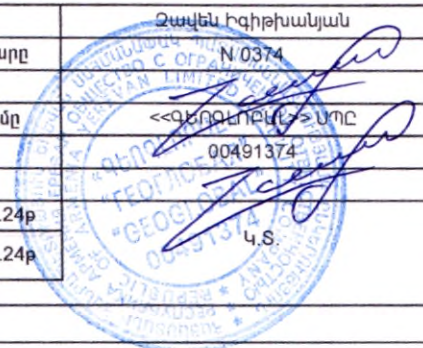
$d = 0.20$

$D = 0.40$

Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:500

Որակավորում ունեցող անձ	Զավեն Իգիթսայան	
Որակավորման վկայականի համարը	N 0374	
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը	<<ՌԱՖԻԿ ԶՈԹՅԱՆ>> ՍՊԸ	
ՀՎՀՀ	00491374	
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	12.08.24թ
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	19.08.24թ





1. Անստնագում			
Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատները		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	4526445.5900	8425230.0750	
2	4526456.2894	8425230.1884	10.70
3	4526455.5514	8425299.8345	69.65
4	4526444.8520	8425299.7211	10.70
1	4526445.5900	8425230.0750	69.65

Որակավորում ունեցող անձ		Չավեն Իգիթիանյան	
Որակավորման վկայականի համարը		N 0374	
Ստորագրություն			
Իրավաբանական անձի անվանումը		<<ԳԵՆՈՂԱՊԵՍ> ՍՊԸ	
ՔՎՀՀ		00491374	
Ստորագրություն			
ամիս	չափագրության	12.08.24թ	
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	19.08.24թ	



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 0374

ՍՈՒՅՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ՏՐՎՈՒՄ Է

**ՋԱՎԵՆ ՀԵՆՐԻԿԻ ԻԳԻԹՆԱՆՅԱՆԻՆ**



առ այն, որ նա մասնակցել է ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի կողմից կազմակերպված քարտեզագրության, գեոդեզիայի, չափագրման (հաշվառման) և հողաշինարարության գործունեության բնագավառում մասնագիտական որակավորման ստուգմանը: Համաձայն ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի՝ «27» դեկտեմբերի 2018թ. թիվ 336-Ա հրամանի ստացել է

**ՔԱՐՏԵՋԱԳՐՈՂԻ, ԳԵՈԴԵՋԻՍՏԻ, ՉԱՓԱԳՐՈՂԻ (ՀԱՇՎԱՌՈՂԻ),  
ՀՈՂԱՇԻՆԱՐԱՐԻ ՈՐԱԿԱՎՈՐՈՒՄ**

Հայաստանի Հանրապետության  
անշարժ գույքի կադաստրի  
կոմիտեի ղեկավար՝

Ս. Դենտրոյան



27 դեկտեմբերի 2018թ.



## ԵԶՐԱԿԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

**Լուր մարզ, համայնք Սպիտակ Մեծ Պատի բնակավայրի 06-075-0207-0248 ծածկագրով  
հողամասից առանձնացվող 0,2 հա հողամասի և շենք շինությունների վերաբերյալ:**

Վերը նշված հողամասում և պետական գրանցմամբ ստացած հողամասում (վկայական՝ 347438) առկա են անհամապատասխանություններ՝ մասնավորապես հողամասի գծային չափերը չեն համապատասխանում պետական գրանցմանը, իսկ առանձնագրով և գծային չափերը և մակերեսը:

Չափագրող



Չ. Իգիթխանյան

19.08.2024թ.

Անվանումներ  
 ՀԱՅԻՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
 ՄԱՐԶ ԿՈՄԻՏԵ

# ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սևրզ Լուրի համայնք Ազխուրի գյուղ Մեծ Ռաշտի անտառային

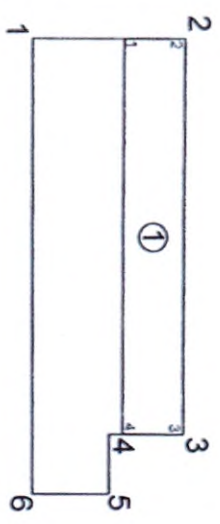
Սևրզ համայնք Կոմպ

Գողթանաբերան Գողթ

Հաստատում են \_\_\_\_\_ 2022 թ

Համայնքի ղեկավար Կ Տ

Սևրզ համայնքի համայնքի



Սակերիս հա	0 20000
Շաճակի	06-075-0207-0248-ից
Եզրագծային Էլեմենտներ	Մարտի 2022 թ. 19-ին օրվա դրությամբ
Գործարանային Էլեմենտներ	Գործարանային Էլեմենտներ

Էլեմենտների կոդերը	Տարածք (մ²)	Վարչական միավոր	Վարչական միավորի կոդերը
1	1426429.5083	Սևրզ	0016
2	1426426.2894	Սևրզ	0016
3	1426425.4414	Սևրզ	0016
4	1426422.4459	Սևրզ	0016
5	1426422.3760	Սևրզ	0016
6	1426428.9124	Սևրզ	0016
7	1426429.5083	Սևրզ	0016

Մասշտաբ	1:1000
Տարածքային միավոր	1 հեկտար = 10000 մ²
Տարածքային միավոր	1 հեկտար = 10000 մ²
Տարածքային միավոր	1 հեկտար = 10000 մ²





Դիմող՝ ԶԱՎԵՆ ԻԳԻԹԽԱՆՅԱՆ

Տրամադրված տեղեկատվությունը՝

13.08.2024թ.

տրման ամսաթիվը

Զ/Զ	Մարզ	Համայնք	Ծածկագիր	Կադաստրային քարտեզ		Շրջադարձային կետերի կոորդինատներ		Գեոդեզիական կետերի կոորդինատներ	
				Միավորի քանակը	Արժեքը (դրամ)	քանակը	Արժեքը (դրամ)	քանակը	Արժեքը (դրամ)
1	Լոռի	Մեծ Պառնի	0207-0248	1	100				

Վճարման ենթակա գումարի չափը կրկնավճարով՝

200 դրամ

Տեղեկատվությունը տրամադրվում է Կադաստրի կոմիտեի Տեղեկատվական տեխնոլոգիաների կենտրոնի կողմից:

Տեղեկատվությունը տրամադրվել է [www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայք տեղից

