

Դ Ի Մ ՈՒ Մ

Հայտնում եմ Ձեզ, որ Սպիտակ համայնքի Սպիտակ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, 06-006-0165-0010 կադաստրային ծածկագրով հողամասը, դրա վրա գտնվող բնակելի տունը երկար տարիներ տիրապետել եմ ես և ընտանիքս, սակայն վերոնշյալ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունք հաստատող փաստաթղթեր չեն պահպանվել: (կից ներկայացնում եմ հողամասի հատակագիծը):

Խնդրում եմ Ձեզ համապատասխան կարգով կատարել հիմքերի վերականգնում, հասցեավորում և հաստատել վերոնշյալ հողամասի հատակագիծը:

Ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ՝

№	Փաստաթղթի անվանումը	Կցված է (կատարվում է ✓ նշում)
1.	Դիմում՝ լրացված սահմանված ձևով	✓
2.	Դիմումատու իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, ՀՎՀՀ, բանկային վավերապայմաններ	-
3.	Դիմումատու քաղաքացու անձը հաստատող փաստաթղթի պատճեն	✓
4.	Հողամասի հատակագիծը	✓
5.	Հասցեավորման նպատակով կատարված վճարման անդորրագիր	✓
6.	Փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտի պատճեն	✓
7.	Եզրակացություն շինության տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ	✓
8.	Տեղեկանքի պատճեն	✓
9.	Այլ	-

Դիմումատու՝


(ստորագրություն)

Անահիտ Գրիգորյան
(դիմումատուի անուն, ազգանուն)

06 05 2025 թ.



Անդորրագիր N

235

05/05/2025

«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ «ՍՊԻՏԱԿ» ՍՊԱ

Վճարող 99

ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԷԴՎԱՐԴ

93039388

Բանկ՝ «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ «ՍՊԻՏԱԿ» ՍՊԱ

Սոցապ N

ԴԵԲԵՏ

Գումար

16317	1011006	1011	800.00
	ԿՐԵԴԻՏ		AMD
90024	5161162		100
			900.00
			AMD

Գործարքը
կկատարվի
հաջորդ
բանկային
օրում՝
առավոտյան

ՍՏԱՑՈՂ՝ ԶԶ ՖՆ

Բանկ՝ Սպիտակի տեղ. գանձ. բաժանմունք

Գումարը տառերով Ինը հարյուր ԶԶ դրամ

Վճարման նպատակը՝
հասցեավորում



Ներկայացվել է՝

Հիմն. պարտապան

ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՆԱԴԻՏ

Մտք. 05/05/2025 16:28

Տպգ. 05/05/2025 16:28

Հսկիչ

Հաշվապահ

Գանձապահ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
REPUBLIC OF ARMENIA ID CARD



Ազգանունը/Surname

ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ
GRIGORYAN

Անունը/Name

ԱՆԱՀԻՏ
ANAHIT

Հայրանունը/Patronymic name

ԱՄՍԱՐՏԻ

Սեռը/Sex

Ի/F

Ծնվել է/Date of birth

08.10.1958

Չափերսկան է անցնում/Date of expiry

26.12.2027

Քաղաքացիությունը/Citizenship

ՀՀ/ARM

Լույնականացման քարտի համարը/Identity card number

009637117

Քաղաքացու ստորագրությունը/Signature of holder



Республика Армения
ООО "Ванадзори нахагцох"



Republic of Armenia
"Vanadzori nakhagtsogh" LTD

ք. Վանաձոր Տիգրան Մեժի 22, 410 սեն. .
հեռ. /077-99-88-87/
էլ. հասցե՝ vnnakh2014@mail.ru

г. Ванадзор Тигран Межи 22, 410 ком. .
тел. /077-99-88-87/
эл. Почта vnnakh2014@mail.ru

st. Tigran Metsi 22, t. Vanadzor, 410 room. .
tel. /077-99-88-87/
e-mail vnnakh2014@mail.ru

ՎՆ 1- 91/ 25 Ի

« 18 » 04. 2025 թ.

ՀՀ Լոռու մարզ, Սպիտակ համայնք, ք.
Սպիտակ Երիտասարդության փողոց, 7 շ. թիվ
2 բն. հասցեի բնակիչ Անահիտ Գրիգորյանին

Հարգելի Ա. Գրիգորյան

Ձեզ եմ ներկայացնում ՀՀ Լոռու մարզ, Սպիտակ համայնք, ք. Սպիտակ 06-006-0165-0010 կադաստրային ծածկագիրով հողամասում կառուցված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացություն:

Տնօրեն՝



Վ. Վերիյան



Ե Զ Ր Ա Կ Ա Ց ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

2025 թ.

ՀՀ Լոռու մարզ, Սպիտակ համայնք, ք. Սպիտակ 06-006-0165-0010 կադաստրային ծածկագիրով հողամասում կառուցված շինությունների տեխնիկական վիճակի և սեսմիկ խոցելիության վերաբերյալ:

Տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը կատարվել է համասեփականատեր Անահիտ Գրիգորյանի հետ կնքված 91/25Ի պայմանագրի հիման վրա:

Վերը նշված հասցեում կառուցված բնակելի տունը իրենից ներկայացնում է բազմանկյուն հատակագծով, տուֆ քարից և բետոնից պատերով, ե/բ հիմնակմախքով, նկուղային հարկով, երկու հարկանի կառույց: Վերը նշված հասցեում կառուցված շինությունների ներքին մակերեսներն հետևյալն են. . բնակելի տուն նկուղ՝ 48.7 քմ, աստիճանահարթակ՝ 2.95քմ, բնակելի տուն 1-ին հարկ՝ 81.02 քմ, աստիճանահարթակ՝ 6.78քմ, բնակելի տուն 2-րդ հարկ՝ 48.62քմ, բաց պատշգամբ՝ 0.36քմ, զուգարան՝ 1.98քմ, ամառային խոհանոց՝ 4.72քմ, պարիսպ՝ 17.88քմ : Շինության մաքուր բարձրությունն՝ 2.6-2.7 մ:

Պատերը - տուֆ քար, բետոն, թեթև բետոնե բլոկներ / հաստ. 100-400 մմ/

Ծածկը - ե/բ միաձուլ սալ

Դռները և պատուհանները փայտ, մետաղական

Հատակները - բետոն, փայտ, կերամիկական սալիկներ

Տանիքը - լանջավոր է, փայտե հիմնակմախքով, ծածկույթը՝ ասբոշիֆեր

Ջրահեռացումը - ազատ

Հ Ե Տ Ա Զ Ո Տ ՈՒ Թ Յ Ա Մ Բ Պ Ա Ր Զ Վ Ե Ց

- Պատերում և կրող կոնստրուկցիաներում ճկվածքներ, ճաքեր և այլ վնասվածքներ չկան
- Շինությունն ունի բավարար ամրություն և տարածական կոշտություն:

Ե Զ Ր Ա Կ Ա Ց Վ ՈՒ Մ Է

Ելնելով հետազոտության արդյունքներից, գտնում ենք, ՀՀ Լոռու մարզ, Սպիտակ համայնք, ք. Սպիտակ 06-006-0165-0010 կադաստրային ծածկագիրով հողամասում Անահիտ Գրիգորյանի կողմից կառուցված շինությունների տեխնիկական վիճակը ըստ վնասվածության նորմատիվ սանդղակի ցուցանիշների գնահատվում է բավարար՝ դրանք կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և վերակառուցման աշխատանքներ իրականացնելուց հետո ենթակա են հետագա շահագործման:

„ՎԱՆԱԶՈՐԻ ՆԱԽԱԳԾՈՂ, ՍՊԸ

Տնօրեն՝



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Լոռու մարզ, համայնք Սպիտակ, Սպիտակ ք.

Մարզ, համայնք, հասցե

Հողահատկացման հիմքը

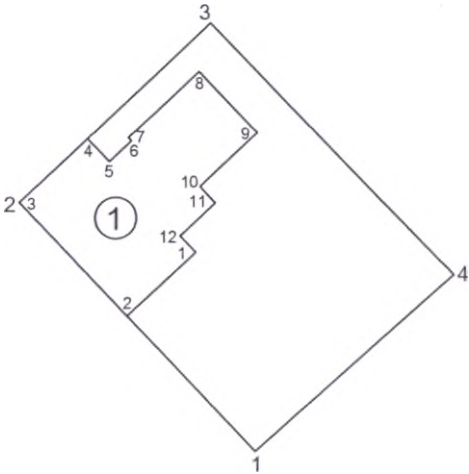
Ձև 1

Հաստատում ենմ _____ 202_թ.

Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.

Քաջայր Նիկողոսյան

անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0.04000
Ծածկագիր	06-006-0165-0010
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման
<u>Լրացուցիչ նշումներ.</u>	

Հողամասի			
Երջարարմային (բնկման) կետեր	Կոորդինատները		Գծափն չափերը(մ)
	X	Y	
1	8434049.3079	4521117.2630	
2	8434036.2553	4521105.5455	17.54
3	8434020.5765	4521122.0453	22.76
4	8434033.2509	4521133.8906	17.35
1	8434049.3079	4521117.2630	23.12

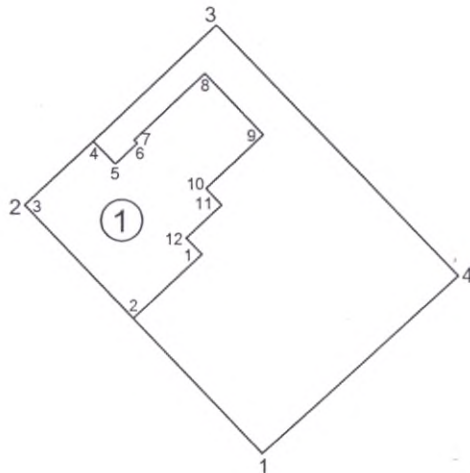
Մասշտաբ 1:500			
Որակավորում ունեցող անձ		Գաղափար-Վերականգնող	
Որակավորման վկայականի համարը		0096	
Ստորագրություն		Ս/Շ Գաղափար-Վերականգնող	
Իրավաբանական անձի անվանումը		80981051	
ՀՎՀՀ			
Ստորագրություն			
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	11.04.2025	
	հատակագծի կազմման	14.04.2025	
Կ.Տ.			

1.քնակելի տուն			
Շրջադարձային (բնկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափեր (մ)
	X	Y	
1	8434032.2701	4521118.7397	6.20
2	8434027.7403	4521114.5064	10.40
3	8434020.5765	4521122.0453	6.19
4	8434025.0992	4521126.2722	2.10
5	8434026.5472	4521124.7512	2.00
6	8434028.0084	4521126.1167	0.30
7	8434027.8016	4521126.3340	6.40
8	8434032.4775	4521130.7038	5.60
9	8434036.3388	4521126.6479	5.20
10	8434032.5396	4521123.0974	1.50
11	8434033.5637	4521122.0015	3.19
12	8434031.2359	4521119.8261	1.50
1	8434032.2701	4521118.7397	

Որակավորում ունեցող անձ			Գասպար Վեքիլյան
Որակավորման վկայականի համարը			006
Ստորագրություն			
Իրավաբանական անձի անվանումը			ԱԶ Գասպար Վեքիլյան
ՀՎՀՀ			80981051
Ստորագրություն			
ամիս	չափագրության	11.04.2025	
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	14.04.2025	

Կ.Տ.

	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	Ձև 1
Սեփականատեր Անահիտ Գրիգորյան	Լոռու մարզ, համայնք Սպիտակ, Սպիտակ ք.	Հաստատում եմ _____, 202_թ.
	Մարզ, համայնք, հասցե	Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.
		Քաջայր Նիկողոսյան
	Հողահատկացման հիմքը	անուն, ազգանուն, հայրանուն



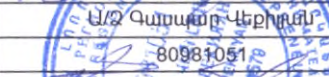
Մակերես հա	0.04000
Ծածկագիր	06-006-0165-0010
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման
<u>Լրացուցիչ նշումներ.</u>	

Հողամասի			
Երթարտանային (քվեման) կետեր	Կոորդինատները		Գծալից չափերը(մ)
	X	Y	
1	8434049.3079	4521117.2630	17.54
2	8434036.2553	4521105.5455	
3	8434020.5765	4521122.0453	22.76
4	8434033.2509	4521133.8906	17.35
1	8434049.3079	4521117.2630	23.12

Մասշտաբ 1:500		
Որակավորում ունեցող անձ		Գաղափար Կենտրոն
Որակավորման վկայականի համարը		006
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		ՍՊԸ Գաղափար Կենտրոն
ՀՎՀՀ		80981051
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	11.04.2025
անսաթիվ	հատակագծի կազմման	14.04.2025

Կ.Տ.

1. քնակելի տուն			
Երջարդմային (բեկման) կետեր	Կողորդինատներ		Գծային չափեր (մ)
	X	Y	
1	8434032.2701	4521118.7397	6.20
2	8434027.7403	4521114.5064	10.40
3	8434020.5765	4521122.0453	6.19
4	8434025.0992	4521126.2722	2.10
5	8434026.5472	4521124.7512	2.00
6	8434028.0084	4521126.1167	0.30
7	8434027.8016	4521126.3340	6.40
8	8434032.4775	4521130.7038	5.60
9	8434036.3388	4521126.6479	5.20
10	8434032.5396	4521123.0974	1.50
11	8434033.5637	4521122.0015	3.19
12	8434031.2359	4521119.8261	1.50
1	8434032.2701	4521118.7397	

Որակավորում ունեցող անձ		Գասպար Վեֆիլյան
Որակավորման վկայականի համարը		006
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		Ս/Չ Գաղստըր Վեֆիլյան
ՀՎՀՀ		80981051
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	11.04.2025
	հատակագծի կազմման	14.04.2025



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

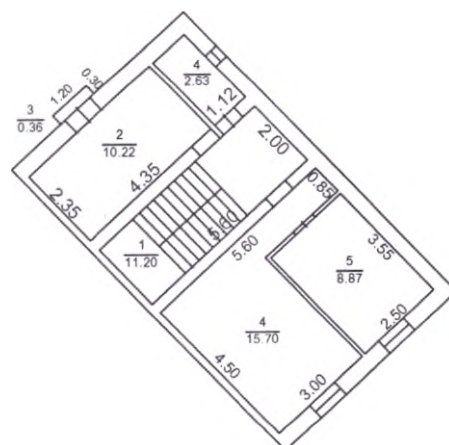
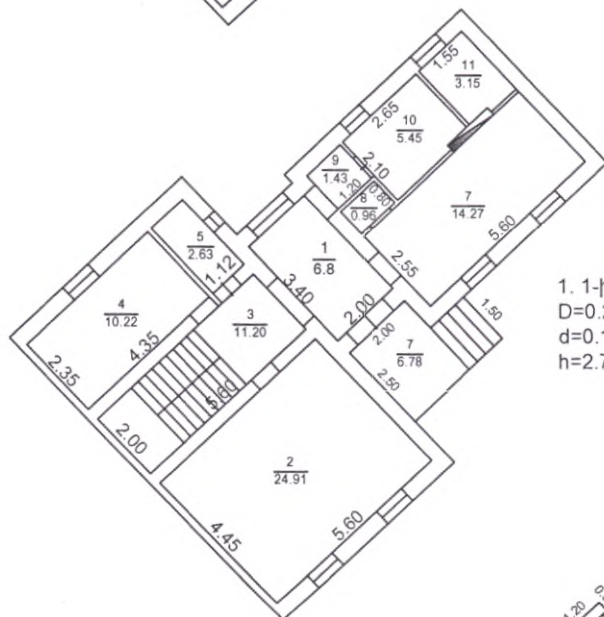
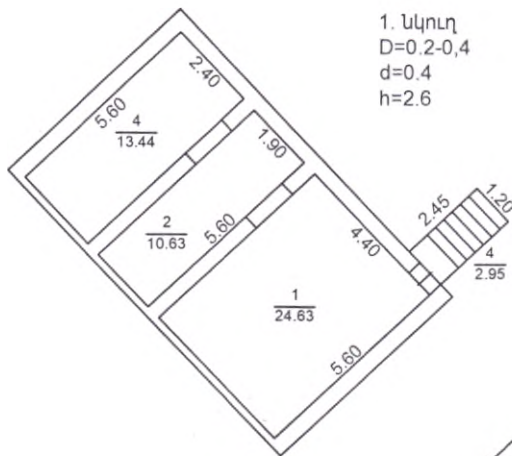
Ձև 3

Լոռու մարզ, համայնք Սպիտակ, Սպիտակ ք.

Մարզ, համայնք, հասցե

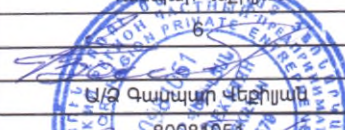
Սեփականատեր

Անահիտ Գրիգորյան



Լրագրուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ			Գրառար Կերիյան
Որակավորման վկայականի համարը			6
Ստորագրություն			
Իրավաբանական անձի անվանումը			
ՀՎՀՀ			
Ստորագրություն			
ամիս	չափագրության	11.04.2025	4.Տ.
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	14.04.2025	

Գ.Տ.

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

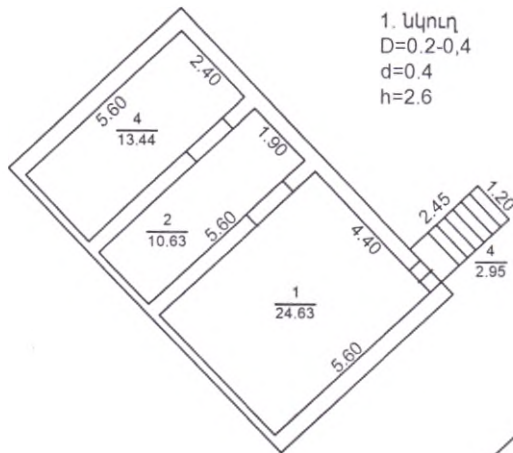
Ձև 3

Լոռու մարզ, համայնք Սպիտակ, Սպիտակ ք.

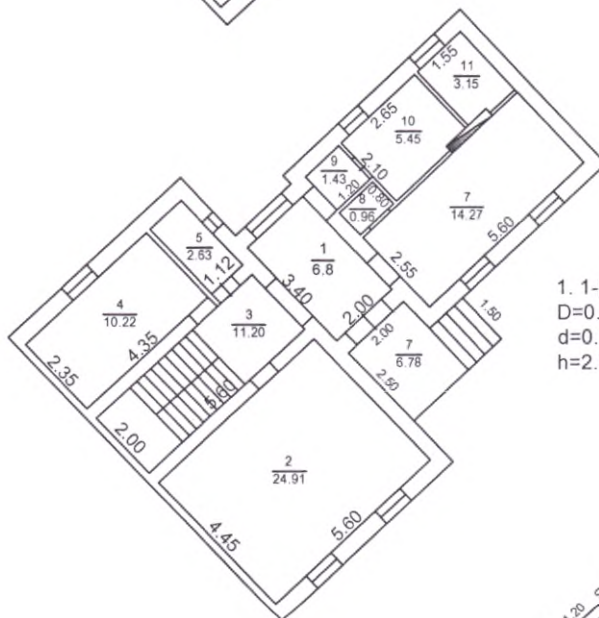
Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

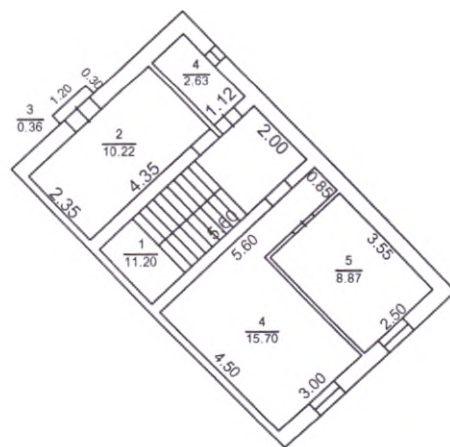
Անահիտ Գրիգորյան



1. նկուղ
D=0.2-0,4
d=0.4
h=2.6



1. 1-ին հարկ
D=0.2-0,4
d=0.1-0,13
h=2.75



1. 2-րդ հարկ
D=0.2-0,4
d=0.1-0,13
h=2.7

Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ		
Որակավորման վկայականի համարը		
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		
ՀՎՀՀ		
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	11.04.2025
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	14.04.2025



Կ.Տ.

Հ/Հ	Նպատակային նշանակություն	Գործառնական նշանակություն	Ջարկ	Ջարկայնություն	Մակերեսները (քմ)		Բարձրությունը (մ)	Ծավալը (հմ)	Կառուցման տարեթիվը	Տանիքի նյութը				Ավարտվածության աստիճանը				Պատերի շինանյութի տեսակը	Միջհարկային ծածկի նյութը		Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի					
					Օրինական	Ինքնական				քիթել	շիֆեր	կղմինդր	այլ նյութ	անավարտ	մինչև 50%	50%-80%	80% և ավելի		փայտ	երկաթբետոն	սրբատաշ	երեսապատված	սկաղած	ապակեպատ	արտաքին արտաքին հարդարման	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
1	բնակելի	բնակելի տուն	նկուղ	2	48,7	-	2,6	126,62	1992								v	բետոն		v					v	
1	բնակելի	աստիճանահարթակ			2,95	-			1992																	
1	բնակելի	բնակելի տուն	1	2	81,02	-	2,75	222,81	1992								v	տուֆ		v					v	
1	բնակելի	աստիճանահարթակ			6,78	-			1992																	
1	բնակելի	բնակելի տուն	2	2	48,62	-	2,7	131,27	1992		v						v	տուֆ		v					v	
1	բնակելի	բաց պատշգամբ			0,36	-			1992																	

Շինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Այդ թվում	
	Օրինական կառուցված (քմ)	Ինքնական կառուցված (քմ)
27	28	29
188,43	188,43	0,00

Կատարող

(ստորագրություն)

Որակավորման վկայական

006

(համարը)

Ա/Հ «Գ. ՎԵՔԻԼՅԱՆ»

26.771579

(պետական գրանցման համարը)

Գ. ՎԵՔԻԼՅԱՆ

(անուն, ազգանուն)

05.12.2011թ.

(տրման ամիս, ամսաթիվ)

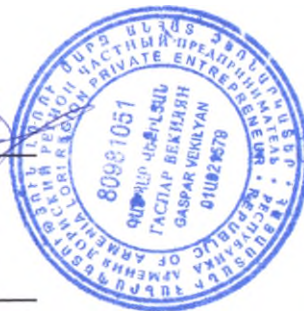
Գ. ՎԵՔԻԼՅԱՆ

(տնօրեն)

(ամիս, ամսաթիվ)

14.04.2025

(ստորագրություն)



ՏԵՂԵԿԱՆՔ

Տրվում է առ այն, որ ք.Սպիտակ, Ուզբեկական Կ-9 թաղ. 13/2 հասցեի բնակիչ
Էդգար Գարիկի Գրիգորյանը գրանցված է որպես բաժանորդ «ՀԷՑ» ՓԲԸ
«Դեբեդ» մ/ճ-ի «Սպիտակ» էլ. ցանցի համակարգչային բազայում որպես
բաժանորդ:

(Բաժանորդական քարտ՝ 0359313)

Տեղեկանքը տրվում է ներկայացնելու ըստ պահանջի:

«Սպիտակ» էլ. ցանցի պետ



Ա. Մանուկյան

ՓՈՒՍԱԴԱՐՁ ՀԱՇՎԱՐԿՆԵՐԻ ՍՏՈՒԳՄԱՆ ԱԿՏ

Սույն ակտը կազմված է մի կողմից «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԲԸ : «ԴԵԲԵԴ» ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂ ՍՊԻՏԱԿ-ը ի դեմս ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂԻ ՏՆՕՐԵՆ Գ. ՍԱՐԳՍԵԱՆ-ի և մյուս կողմից ի դեմս ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԷՂԻԳԱՐ ԳԱՐԻԿԻ, ԲԱՐՈՒՐ Բ.0359313, ID՝ 31037111, Հասցե՝ Բ.ՍՊԻՏԱԿ, ՈՒԶԲԵԿԱԿԱՆ Կ-9 քաղ., 13/2 Ե., Տեսուչ՝ ՆՊ Ս110 ԲԻԶՅԱՆ ԱՐՄԵՆ, ԵՆՔԱԿԱՅԱՆ՝ Գ2135 10/0.4

ՏՏԱԱ	Սկզբն. մնացորդ	Տույժի սկզբն. մնացորդ	Մնաց. վերահ.	Տույժի մնաց. վերահ.	Օգտ. առաք.	Սակագ.	Հասույթ	Օգտ. առաք. վերահ.	Հասույթի վերահ.	Էլ. Էն. վնաս	Տույժի վնաս	Հաշվարկ. տույժ	Վերջն. մնացորդ	արից ժամկետանց պարտք	Տույժի վերջն. մնացորդ
	դր.	դր.	դր.	դր.	կվտո.	դր.	դր.	կվտո.	դր.	դր.	դր.	դր.	դր.	դր.	դր.
2501	12	0	0	0	53	46.48	2463	0	0	0	0	0	-2452	0	0
2502	-2452	0	0	0	507	52.38	26554	0	0	2452	0	0	-26554	0	0
2503	-26554	0	0	0	644	52.81	34011	0	0	26600	0	0	-33965	0	0
ԸՆԴ.	12	0	0	0	1204	52.35	63029	0	0	29052	0	0	-33965	0	0

Հաշվապահական ձևակերպումներ Ապրանքային արտադրանքի տեղեկանք Ցուցմունքների տեղեկանք Ենթահաշվիչների տեղեկանք

Ամսաթիվ 26/03/25	Գումար 26600	Ձևակերպ. ԿԱՆԽԻԿ, ՓՈՍՏ	ՏՏԱԱ Սպառ. 1, ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԷՂԻԳԱՐ Գ.	Օգտ. առաք. 43.000	Սակագ. 43.48	Հասույթ 1869.64	Գործ. 18	Սակագ. 01/04/25	Ամսաթիվ 01/04/25	Ցուցմունք 908.000	Սպառ. 1, Հաշվիչ-SEM-1V, AH037978	ՏՏԱԱ Ենթահաշվիչի ծախս	Սակագ. 01/04/25	Ամսաթիվ 01/03/25	Ցուցմունք 307.000	ՏՏԱԱ Ենթահաշվիչի ծախս	Սակագ. 01/03/25	Ամսաթիվ 01/03/25	Ցուցմունք 56.000
---------------------	-----------------	--------------------------	--------------------------------------	----------------------	-----------------	--------------------	-------------	--------------------	---------------------	----------------------	-------------------------------------	--------------------------	--------------------	---------------------	----------------------	--------------------------	--------------------	---------------------	---------------------

Ենթակա է վնասման 33965.48 դրամ Տույժ 0.00 դրամ Ընդամենը 33965.48 դրամ

ԿՏ ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂԻ ՏՆՕՐԵՆ Գ. ՍԱՐԳՍԵԱՆ ՏՆՕՐԵՆ

ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՇՎԱՊԱՀ Վ. ՎԱՆՅԱՆ ԳԼԽ. ՀԱՇՎԱՊԱՀ

Տպել է Արմինե ԱՍԼԱՆՅԱՆ

