

Հ.Հ.՝ իր անունը
Ապրիլի 15-ին իր անունը
պարտե. Հ. Զեյնալաբյանը.
Շաղկապեր բնակավայրի թանկ
Վենուզ Կամար. Աստուծոյ
ՀԱՅ. 098 93 3436.

Պրիմու

Եւ Վենուզ Կամար Աստուծոյ, հանգիստեալ իր անունը
Կամար. Աստուծոյ. իր անունը անցը, իր անունը Եւ իր անունը
Եւ իր անունը անցը. Եւ իր անունը. Եւ իր անունը.
Եւ իր անունը անցը, Եւ իր անունը. Եւ իր անունը.
Եւ իր անունը անցը, Եւ իր անունը. Եւ իր անունը.

Պրիմու. Եւ Վենուզ Աստուծոյ.

02.04.2025թ. 098 933 436.

Եւ Վենուզ Աստուծոյ Եւ իր անունը անցը
Եւ իր անունը անցը.
Եւ իր անունը անցը. Եւ իր անունը.

ԿՆԱՐՈՂ 99

Օհանջանյան Հայկ

98933432

Բանկ՝ «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ «ՍՊԻՏԱԿ» ՄԱՍ

Սոցապ N

ԴԵԲԵՏ

Գումար

16317	1011006	1011	800.00
ԿՐԵԴԻՏ			AMD
90024	5161162		100
Փոխարժեքով			900.00
			AMD

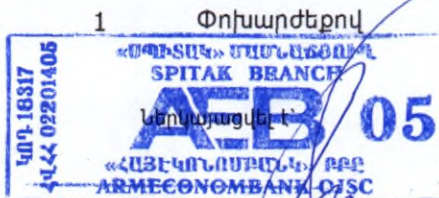
ՍՏԱՑՈՂ՝ Համայնքի տարածքում շինարարության կա
մ շինության արտաքին տեսքը փոփոխող վ

Բանկ՝ Սպիտակի տեղ. գանձ. բաժանմունք

Գումարը տառերով Ինը հարյուր ՀՀ դրամ

Վճարման նպատակը՝

Հասցեավորում



Ստղ. 05/05/2025 12:53:4

Տպգ. 05/05/2025 12:53:4

Հսկիչ

Հաշվապահ

Գանձապահ

4

ԱՆՁՆԱԳԻՐԸ ՕՏԱՐԵՐԿՐԹԱՆ
ՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ
ՎԱԿԵՐԱԿԱՆ Է՝ ՄՈՆԶԵՎՈՒՄ

THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN
COUNTRIES UNTIL:



ՆՇՈՒՄՆԵՐ OBSERVATIONS

5

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ Է ԽՈՐԱ ՏԱԿԻ 0525

Գ Օսկարյան Լի. Զեյ

*09 09.2014



AT 0442037



Ձև թիվ 3

Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր,
որը տրվում է բոլոր ժառանգներին

ԸՍՏ ՕՐԵՆՔԻ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՎԿԱՅԱԳԻՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, “Լոռու մարզ” նոտարական տարածք:
Երկու հազար քսանհինգ թվականի փետրվարի քսանվեցին:

Ես՝ ՀՀ “Լոռու մարզ” նոտարական տարածքի նոտար ՎԱՅԻԿ ԱԼԵԶՍԱՆԻ ՄԱԹՈՍՅԱՆՍ, հաստատում եմ, որ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 1215 հոդվածի համաձայն, քաղ. ԿԱՍՈ ԱՂՎԱՆ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻ՝ մահացած “4” դեկտեմբերի 2023 թվականին, գույքի նկատմամբ ժառանգ է հանդիսանում.

Ո Ր Դ Ի Ն - ՀՈԿՀԱՆՆԵՍ ԿԱՍՈՅԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԸ, ծնված՝ 02/11/1991թ.-ին, անձնագիր՝ AR0583939, տրված՝ 07/02/2018թ.-ին, 052-ի կողմից, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՍՊԻՏԱԿ, ՊԱՆՐԱԳՈՐԾՆԵՐԻ ՓՈՂ., 217 ՏՆ. հասցեում, ում անունից 24/09/2024թ.-ին տրված և ՀՀ “Լոռու մարզ” նոտարական տարածքի նոտար Վ. Մաթոսյանի կողմից հաստատված, սեղանամատյանում № 2556-ով գրանցված լիազորագրի համաձայն հանդես է գալիս՝ քաղ. ԱՆՈՒՇ ԿԱՍՈՅԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԸ, ծնված՝ 17/09/1986թ.-ին, անձնագիր՝ AT0442037, տրված՝ 27/08/2019թ.-ին, 052-ի կողմից, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՍՊԻՏԱԿ, ԾԱՂԿԱԲԵՐ, 2 ՓՈՂ., 26 Տ. հասցեում,

Ժառանգատուի գույքը, որի համար տրված է սույն վկայագիրը, բաղկացած է՝ Լոռու մարզ, ք. Սպիտակ, Պանրագործների թաղամաս հասցեում գտնվող ընդհանուր 0.102 (զրո ամբողջ մեկ հարյուր երկու հազարերորդական) հա մակերեսով ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ, 43.5 (քառասուներեք ամբողջ հինգ տասնորդական) քառ.մ. մակերեսով ԱՆԱՄԱԳՈՄԻՑ, որոնց պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից “27” հունվարի 2006 թվականին տրված անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **2103972** վկայականով:

Սույն ժառանգության իրավունքի վկայագիրը ենթակա է գրանցման՝ Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեում:
Գրանցված է սեղանամատյանում № 485

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար հինգ հազար ՀՀ դրամ, որը չի ներառում ավելացված արժեքի հարկը՝ 20%՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Ներսարկատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Վաչիկ Ալեքսանի Մաթոսյան



**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ, ԴՐԱՆՑ ԴԱԴԱՐԵՑՄԱՆ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՓԱՍՏԱԹՂԹԻ ՄՈՒՏՔԱԳՐՄԱՆ
ՔԱՂՎԱԾՔ**

1. Իրավատեր (եր) կամ գրանցված իրավունքի սուբյեկտ (ներ) (ա.ա.հ.)

ՀՈԿՀԱՆՆԵՍ ՍԱՀԱԿՅԱՆ ԿԱՄՈՅԻ

ԱՆՈՒՇ ՍԱՀԱԿՅԱՆ ԿԱՄՈՅԻ

2. Անշարժ գույքի հասցեն

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Պանրագործների թաղամաս

3. Վկայականի համար կամ կադաստրային ծածկագիր

2103972

4. Փաստաթղթի տեսակ

Ժառանգության իրավունքի վկայագիր ըստ օրենքի

5. Փաստաթղթի ամսաթիվ և հերթական համար

26/02/2025թ. 504-20250226-84-8788433

6. Փաստաթուղթը մուտքագրող մարմին

ՀՀ նոտարներ

7. Փաստաթուղթը մուտքագրող պաշտոնատար անձ

Լոռու մարզ նոտարական տարածք Նոտար Վաչիկ Մաթոսյան Ալեքսանի

8. Փաստաթղթի տվյալների մուտքագրման ծածկագիր

Ծածկագիրը. 202563GRDH7X



9. Փաստաթղթի մուտքագրման ամսաթիվը և ժամը

26/02/2025թ. 12:09:50



ԼԻԱԶՈՐԱԳԻՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, “Լոռու մարզ” նոտարական տարածք:
Երկու հազար քսանչորս թվականի սեպտեմբերի քսանչորսին:

Ես՝ քաղ. ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ԿԱՄՈՅԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆՍ, ծնված՝ 02/11/1991թ.-ին, ՀԾՀ՝ 1211910105, անձնագիր՝ AR0583939, տրված՝ 07/02/2018թ.-ին, 052-ի կողմից, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՍՊԻՏԱԿ, ՊԱՆՐԱԳՈՐԾՆԵՐԻ Փ., 217, ՏՆԱԿ հասցեում, **սույն լիազորագրով լիազորում եմ** քաղ. ԱՆՈՒՇ ԿԱՄՈՅԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ, ծնված՝ 17/09/1986թ.-ին, ՀԾՀ՝ 6709860493, անձնագիր՝ AT0442037, տրված՝ 27/08/2019թ.-ին, 052-ի կողմից, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՍՊԻՏԱԿ, ԾԱՂԿԱԲԵՐ, 2 Փ., 26, S հասցեում,

Լինել իմ ներկայացուցիչը Հայաստանի Հանրապետության բոլոր իրավասու կազմակերպություններում, հաստատություններում, մարմիններում, ՀՀ Արդարադատության նախարարության քաղաքացիական կացության ակտերի գրանցման գործակալությունում, ՀՀ արդարադատության նախարարության Հանրապետական ԶԿԱԳ արխիվում, ԶԿԱԳ համապատասխան տարածքային բաժնում, ՀՀ Կադաստրի կոմիտեում, ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում, սպասարկման գրասենյակներում, համապատասխան նոտարական գրասենյակում, ՀՀ Ներքին գործերի նախարարության ՀՀ Ոստիկանության “Ճանապարհային ոստիկանություն” ծառայության համապատասխան հաշվառման-քննական ստորաբաժանումում, Լոռու մարզպետարանում, Սպիտակի համայնքապետարանում, ճարտարապետական բաժիններում, Սեյմիկ կենտրոններում, “ԹԻՄ ՏԵԼԵԿՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ” ՓԲԸ-ում, “Վեոլիա ջուր” ՓԲԸ-ում, “Հայաստանի Էլեկտրական Ցանցեր” ՓԲԸ-ում, “Հայռուսգազարդ” ՓԲԸ-ում, Հրշեջ կայանում, ՀՀ Բոլոր բանկերում, ՀՀ Աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարության “Միասնական սոցիալական ծառայություն”-ում, “ՀԱՅՓՈՍՏ” ՓԲԸ համապատասխան մասնաճյուղում

Իմ փոխարեն ստորագրել հանձնել և ստանալ համապատասխան փաստաթղթեր, տեղեկանքներ, վկայականներ, եզրակացություններ, քաղվածքներ, որոշումներ, հատակագծեր, փաստաթղթերի կրկնօրինակներ, անշարժ գույքերի վերաբերյալ ցանկացած տեսակի տեղեկատվություն, տալ ցանկացած բնույթի դիմումներ, ցանկացած բովանդակության հայտարարություններ, կատարել ցանկացած ուղղումներ ինձ պատկանող կամ իմ շահերի համար անհրաժեշտ ցանկացած փաստաթղթի մեջ, կատարել հարցումներ, ստանալ ցանկացած տեղեկատվություն կամ հարցում կամ հարցման պատասխան: Իմ փոխարեն տալ ցանկացած իրավաբանական նշանակություն ունեցող փաստի հաստատման վերաբերյալ դիմում և ստանալ ցանկացած իրավաբանական նշանակություն ունեցող փաստի հաստատման մասին որոշումներ կամ ցանկացած մերժման որոշումներ:

Իմ փոխարեն տալ իմ հայր՝ ԿԱՄՈ ԱՂՎԱՆ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻ (մահացած 04/12/2023թ) ժառանգությունն ընդունելու իրավաբանական նշանակություն ունեցող փաստի հաստատման վերաբերյալ դիմում, որի հետ կապված տալ ցանկացած հայտարարություններ, ստանալ իմ հայր՝ ԿԱՄՈ ԱՂՎԱՆ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻ (մահացած 04/12/2023թ) ժառանգությունն ընդունելու իրավաբանական նշանակություն ունեցող փաստը հաստատելու մասին որոշում:

Իմ փոխարեն տալ իմ հայր՝ ԿԱՄՈ ԱՂՎԱՆ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻ (մահացած 04/12/2023թ) մահից հետո մնացած գույքի նկատմամբ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր ստանալու համար դիմում: Ստորագրել ժառանգության իրավունքի վկայագիր ստանալու դիմում-խնդրանք, ձևակերպել ժառանգություն, տալ իմ անունից ցանկացած տեսակի հայտարարություններ: Ստանալ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր, այնուհետև գրանցել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում, ստանալ Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական:

Համապատասխան կազմակերպությունների հետ կնքել սպասարկման պայմանագրեր կամ համաձայնություններ, անհրաժեշտության դեպքում կատարել բաժանորդի (աբոնենտի) անվանափոխություն:

Տալ իմ անունից ցանկացած բնույթի համաձայնություններ և հայտարարություններ, ստորագրել իմ փոխարեն:

Կատարել անհրաժեշտ բոլոր տեսակի վճարումները՝ կապված պարտավորության