

ՀՀ Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ղեկավար
պարոն Զ. Նիկողոսյանին Կաթնաջուր
բնակավայրի բնակիչ
Գրիգոր Ռուշանյանից
Հեռ.՝ 094-26-06-19

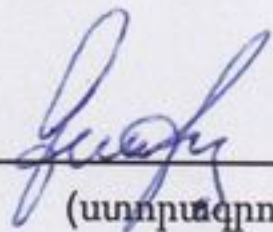
Դիմում

Հայտնում եմ Ձեզ, որ անհրաժեշտ է հասցեավորել ըստ անշարժ գույքի թիվ 1130391
Գրիգոր Ռուշանյանին (ծնված՝ 05.11.1947թ.) սեփականության իրավունքով պատկանող,
Սպիտակ համայնքի Կաթնաջուր բնակավայրում գտնվող թիվ 06-052-0128-0018
կադաստրային ծածկագրով, 0,493 հեկտար մակերեսով հողամասին և նրա վրա առկա
1,711,80 քառ.մ. անասնաշենքին:

- Ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ՝

-N	Փաստաթղթի անվանումը	Կցված (կատարվում է v նշում)
1.	Դիմում լրացված սահմանված ձևով	v
1.	Դիմումատու իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, ՀՎՀՀ, բանկային վավերապայմանները	-
1.	Դիմումատու քաղաքացու անձը հաստատող փաստաթղթի պատճենը	v
1.	Դիմումատուի անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի փաստաթղթի պատճենը	v
1.	Հասցեավորման նպատակով կատարված վճարման անդորրագիր	v
1.	Անշարժ գույքի գրանցման համար հիմք հանդիսացած փաստաթղթերի պատճենները	v
1.	Անձնագրերի պատճենները	v
1.	Մահվան վկայականների պատճենները	v
1.	Ծննդյան վկայականի պատճեն	v
1.	Տեղեկանք հարկային պարտավորությունների վերաբերյալ	V
1.	Տեղեկանք վարչական ղեկավարի կողմից տրված	V
1.	Հասցեավորման նպատակով ուղարկված հայտի քաղվածք	V
1.	Հասցեի որոշման նախագիծ	V

Դիմումատու՝



(ստորագրություն)

Գրիգոր Ռուշանյան

(դիմումատուի անուն ազգանուն)

03.07.2025թ.

«ՀԱՅՓՈՍ» ՓԲԸ Թիվ 1815 Փ/Բ	
Փոստային դրամական փոխանցում	
Կանխիկից հաշիվ	
Մոլորի անդորրագիր N 112848294	
Ուղարկող	ԳՐԻԳՈՐ ՌՈՒՇԱՆՅԱՆ 099841677
Գումար	800
Գումարը բառերով	ինը հարյուր դրամ
Միջնորդավճար	100
Ընդամենը	900
Ստացողի հաշվեհամար	900245161162
Ստացողի Բանկ	ՀՀ ՏՆ Գործառնական վարչություն
Ստացող	ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔ
Նպատակ	Հասցեավորում
Ամսաթիվ	2025-07-03 15:22:46
Փ/Բ օպերատոր	
Լիանոս Ապիրկյան	
Վճարող	

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ

<<03 ՀՈՒԼԻՍ 2025 ԹՎԱԿԱՆ>>

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱԹՆԱԶՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 06-052-0128-0018 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՐԻԳՈՐ ԱԼԵՔՍԱՆԻ ՌՈՒՇԱՆՅԱՆԻՆ (ԾՆՎԱԾ՝ 05.11.1947թ.) ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1130391 վկայականը, Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասեցավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06112MWGHAVR) և Գրիգոր Ռուշանյանի դիմումը

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է Մ՝

1. Գրիգոր Ալեքսանի Ռուշանյանին (ծնված՝ 05.11.1947թ.) սեփականության իրավունքով պատկանող 06-052-0128-0018 կադաստրային ծածկագրով 0,493 հա մակերեսով հողամասին և նրա վրա առկա 1,711,80 քառ.մ. անասնաշենքին տրամադրել <<Սպիտակ, Կաթնաջուր, 1 անասնաշենք>> հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1815):
2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

Նախագիծը կազմեց Սպիտակ համայնքի
Կաթնաջուր բնակավայրի վարչական ղեկավար Արմեն Պապոյանը



Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Ն Զ

ՏԵՂԱԿԱՆ ՀԱՐԿԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ուշադրություն, սույն տեղեկանքում արտացոլված է են մինչև 31-12-2020 թվականը հաշվարկված պարտավորությունները և այն հիմք չի հանդիսանում պետական գրանցում, վերագրանցում և (կամ) օտարում իրականացնելու համար:

Տրվում է առ այն, որ

Հասցե
ԼՈՐՈՒ, ՍՊԻՏԱԿ, ԿԱԹՆԱԶՈՒՐ,

հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով

Հարկ վճարողի անուն, ազգանուն եւ հայրանուն	Բաժնեմաս (կոտորակով)	Անձը հաստատող փաստաթղթի սերիա եւ համար	ՀԾՀ կամ ՀԾՀ չստանալու մասին տեղեկանքի համար
ԳՐԻԳՈՐ ԱԼԵՔՍԱՆԻ ՌՈՒՇԱՆՅԱՆ	1		1511470046

պատկանող

Գրանցման ամսաթիվը	Օտարման(վերագրանցման) ամսաթիվը	Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը	Հողամասի չափսը(հա)
23-03-2005	-	06-052-0128-0018	0.493
Հողամասի նպատակային նշանակությունը		Շինության կադաստրային ծածկագիրը	Շինության նպատակային նշանակությունը
Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտի հող		06-052-0128-0018-001	Արտադրական նշանակության շինություն

անշարժ գույքի հարկի գծով հարկային պարտավորությունները 31-12-2025 թվականի դրությամբ կազմում են

Տարի	Հաշվարկված հարկ	Գերավճար	Ապառք	Տույժ	Ենթակա է վճարման
2021	8144	0	0	0	0
2022	9773	0	0	0	0
2023	11402	0	0	0	0
2024	16288	0	0	0	0
2025	24432	0	0	0	0
Ընդամենը	70039	0	0	0	0

Ուշադրություն, տեղական հարկի պարտավորությունների վճարման ժամանակ, անհրաժեշտ է վճարման նպատակ դաշտում նշել սույն տեղեկանքի վրա նշված վճարման ծածկագիրը:

Վճարման ծածկագիրը	SE9E76BFC8
Վճարման հաշվի համարը	900245002762

Տեղեկանքը տրամադրվել է 03-07-2025 թվականին:

Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի Կաթնաշուր քնակավայրի աշխատակազմի արաջատար մասնագետ

Պատասխանատու անձ

ՍԻՐԱՆՈՒՇ ՌԵՈՅԱՆ



Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Ն Զ

ՏԵՂԱԿԱՆ ՀԱՐԿԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ուշադրություն, սույն տեղեկանքում արտացոլված չեն մինչև 31-12-2020 թվականը հաշվարկված պարտավորությունները և այն հիմք չի հանդիսանում պետական գրանցում, վերագրանցում և (կամ) օտարում իրականացնելու համար:

Տրվում է առ այն, որ

Հասցե
ԼՈՐՈՒ, ՍՊԻՏԱԿ, ԿԱԹՆԱԶՈՒՐ,

հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով

Հարկ վճարողի անուն, ազգանուն եւ հայրանուն	Բաժնեմաս (կոտորակով)	Անձը հաստատող փաստաթղթի սերիա եւ համար	ՀԾՀ կամ ՀԾՀ չստանալու մասին տեղեկանքի համար
ԳՐԻԳՈՐ ԱԼԵԶՍԱՆԻ ՌՈՒՇԱՆՅԱՆ	1		1511470046

պատկանող

Գրանցման ամսաթիվը	Օտարման(վերագրանցման) ամսաթիվը	Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը	Հողամասի չափսը(հա)
23-03-2005	-	06-052-0128-0018	0.493
Հողամասի նպատակային նշանակությունը		Շինության կադաստրային ծածկագիրը	Շինության նպատակային նշանակությունը
Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտի հող		06-052-0128-0018-001	Արտադրական նշանակության շինություն

անշարժ գույքի հարկի գծով հարկային պարտավորությունները 31-12-2025 թվականի դրությամբ կազմում են

Տարի	Հաշվարկված հարկ	Գերավճար	Ապառք	Տույժ	Ենթակա է վճարման
2021	8144	0	0	0	0
2022	9773	0	0	0	0
2023	11402	0	0	0	0
2024	16288	0	0	0	0
2025	24432	0	0	0	0
Ընդամենը	70039	0	0	0	0

Ուշադրություն, տեղական հարկի պարտավորությունների վճարման ժամանակ, անհրաժեշտ է վճարման նպատակ դաշտում նշել սույն տեղեկանքի վրա նշված վճարման ծածկագիրը:

Վճարման ծածկագիրը	SE9E76BFC8
Վճարման հաշվի համարը	900245002762

Տեղեկանքը տրամադրվել է 03-07-2025 թվականին:

Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի Կաթնաջուր
բնակավայրի աշխատակազմի արագատար
մասնագետ

ՍԻՐԱՆՈՒՇ ՌՇՈՅԱՆ

Պատասխանատու անձ



243085

Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂԱՎՈՐ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
1	Ռուշանյան Գրիգոր	Սպիտակ, Կաթնաջուր, 1 անամաշենք	06112MWGHAVR	

4

ԱՆՁՆԱԳԻՐԸ ՕՏԱՐՆԵՐՈՒՄ
ՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ
ՎԱՅՆԵՐԱԿԱՆ Է ՄԻՆՁԵՎ.

THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN
COUNTRIES UNTIL:



ՆՇՈՒՄՆԵՐ · OBSERVATIONS

5

Հայաստանի Հանրապետության Գործընկերության Վարչություն
Գործընկերության Վարչություն
97 70 2017 թ. Դեկտեմբեր 6
033



AL 0578450



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԶԱՐԿ

1511470046



Ազգանունը ԴՈՒՇԱՆՅԱՆ

Անունը ԳՐԻԳՈՐ

Հայրանունը ԱԼԵԽՍԱՆԻ

Հիմքը ՄԱՋՍԿԻՐ --

Տրամադրված է
04/ 03/ 2004

AC0524073

Պայմանագրի 1 տեսակետ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 06 052-0128-0018
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ Գյուլարի մարզում արդարադրական
ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ անասնաբույժական և սպասարկման
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԶԱԺԸ (հա) 0,493
ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ փայտի արտադրության անվտանգության

ՇԵՆՔԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

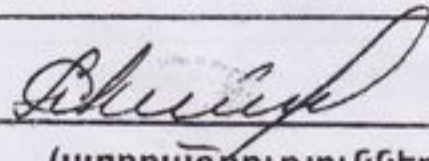
ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 06 052-0128-0018-001
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ արդարադրական
ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ 1. անասնաբույժ, 2. անասնաբույժ
ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.) 1. 711,80 փ.մ, 2. 716,40 փ.մ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ անվտանգության

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

Դ/Դ	ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ	ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.)	ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ

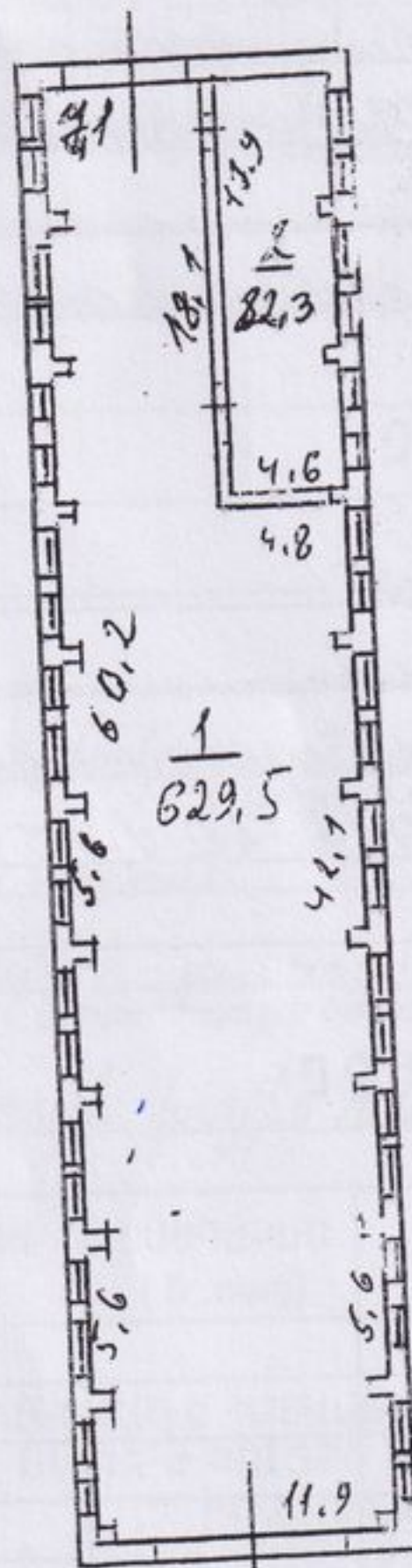
Լրացուցիչ նշումներ, փոփոխություններ Կողմնառի նկատմամբ անվտանգության իրավունքի
փոխանցման 5 Դ.Դ.04.10.06թ 199-Ն որոշմի 23 հոգման պահանջների համապատասխանության
գույքի հնգամյա օրարժեքի գործարկներից ճացող իրավունքների պեր. գրանցումը կատարվելի
վճարման պահին գործող Կողմնառի կադաստրային արժեքի վճարման անցորդացիք
ներկայացվելու շնորհիվ:



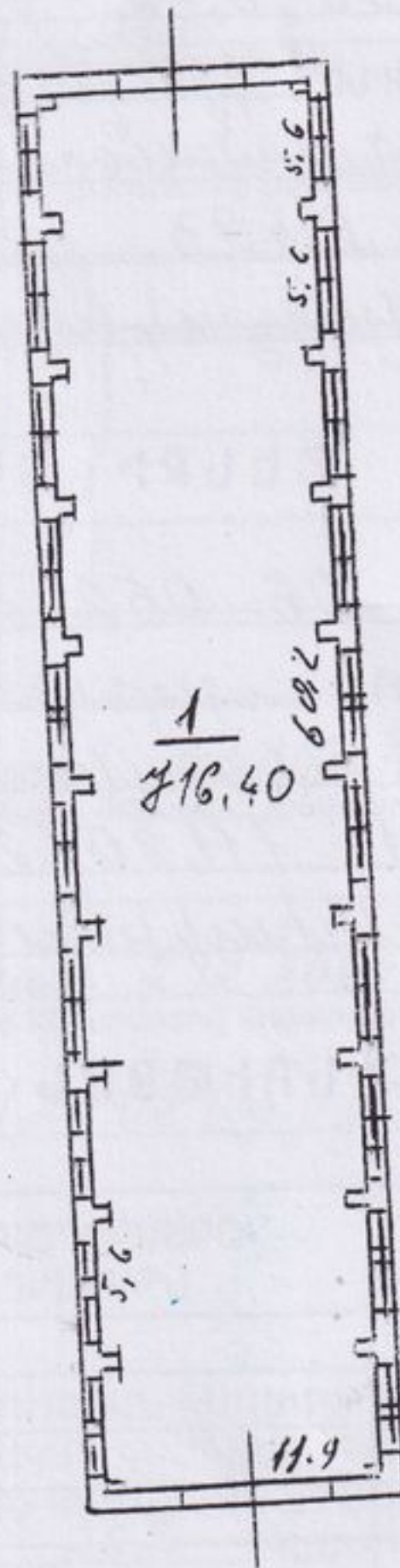
Կատարողներ՝ 
(ստորագրությունները)

ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

Մ 1:500
(մասշտաբը)



1
H=3.5
D=0.4



2
H=3.5
D=0.4

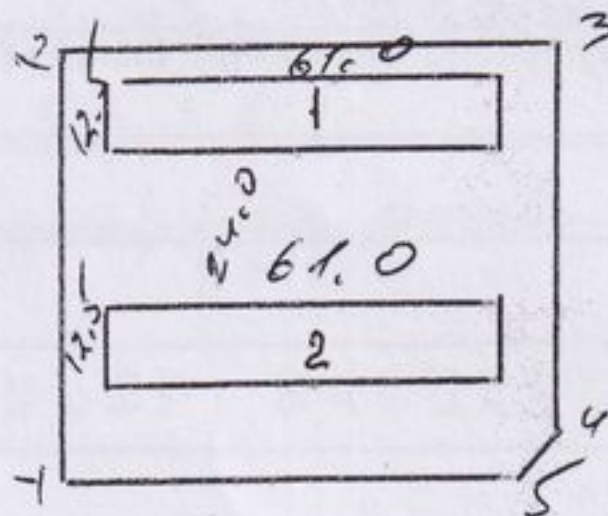
Կառարող

[Signature]
(ստորագրություն)



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

5:1:2000
(մասշտաբը)



հանգիստ	հիմքի շառավիղ	ժողովրդական պրոպագանդայի օգնություն
1-2	65.2	Պրոպագանդա
2-3	74.7	11-11
3-4	58.9	Պրոպագանդա
4-5	10.1	11-11
5-1	55.8	Պրոպագանդա

ժողովրդական	ժողովրդական
1	առնչված
2	առնչված

Կատարող

[Signature]
(ստորագրություն)



Պայմանագրի 1 անասնաշերտ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 06 052-0128-0018
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ Գյուղատնտեսական արտադրական
ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ անասնաբույժի կառույց և սպասարկման
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՉԱՓԸ (հա) 0,493
ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ Վարչական տարածքում անփականություն

ՇԵՆՔԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 06 052-0128-0018-001
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ արտադրական
ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ 1. անասնաբույժ, 2. անասնաբույժ
ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.) 1. 711,80 ք.մ, 2. 716,40 ք.մ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ անփականություն

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

Զ/Զ	ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ	ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.)	ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ

Լրացուցիչ նշումներ, փոփոխություններ Կողմառի անփականությունը իրավունքի
փոխանցման 5.11.04.10.06թ 199-Ն քննչի 23 հոգիանի պաշտանցների հաճախյալ արգելանք
գալի. հեղափոխ փառնան գործարկներից ճանաչող իրավունքների պետ. գրանցումը կհաղորդվի
վերաբերյալ պաշտ. գործող կողմառի կադաստրային արժեքի վերաբերյալ անցորդաժիլ
ներկայացնելու շնորհով:

Կատարողներ՝

(ստորագրությունները)