

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

REPUBLIC OF ARMENIA ID CARD

1994



Ազգանուն/Surname

ՀԱԿՈԲՅԱՆ

HAKOBYAN

Անուն/Name

ՄՆԱՏԱԿԱՆ

MNATSAKAN

Հայրանունը/Patronymic name

ԱՐԱՄԻ

Սեռ/Sex

Ա/Մ

Ծնվել է/Date of birth

17.10.1964

Մեկնելու ամսաթիվ/Date of expiry

15.01.2026



Քաղաքացիություն/Citizenship

ՀՀ/ARM

Նույնանմանքի քաղաքացիական քարտի համար/identity card number

007522352

Քաղաքացու ստորագրություն/Signature of holder





ՀՀ Լոռու մարզի
Սպիտակ համայնքի ղեկավար
պարոն Բ. Նիկողոսյանին
Հարթագյուղ բնակավայրի բնակիչ
Մնացական Արամի Հակոբյան
Հեռախոս՝ 077 582101

Դ Ի Մ ՈՒ Մ

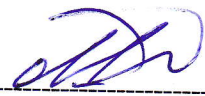
Խնդրում եմ Ձեզ տրամադրել հասցե ըստ անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 504-20250407-84-8900203 նոտարական ակտի, Սպիտակ համայնքի Հարթագյուղ բնակավայրում գտնվող, 06-061-0122-0023 կադաստրային ծածկագրով, 0,118 հա մակերեսով հողամասին:

Կանխավ շնորհակալություն.

Ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ՝

№	Փաստաթղթի անվանումը	Կցված է (կատարվում է ✓ նշում)
9.	Դիմում՝ լրացված սահմանված ձևով	✓
10.	Դիմումատու իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, ՀՎՀՀ, բանկային վավերապայմաններ	-
11.	Դիմումատու քաղաքացու անձը հաստատող փաստաթղթի պատճեն	✓
12.	Անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման վկայականի պատճեն	-
13.	Ըստ օրենքի ժառանգության վկայական	✓
14.	Հասցեի որոշման նախագիծ	✓
15.	Հասցեավորման հայտի քաղվածք	✓
16.	Հասցեավորման նպատակով կատարված վճարման անդորրագիր	✓

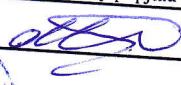
Դիմումատու՝


(ստորագրություն)

Մնացական Հակոբյան
(դիմումատուի անուն, ազգանուն)

25 ապրիլի 2025թ.

about:blank

Դրամարկղի մուտքի օրդեր\ Cash receipt N 109688031	
«ՀԱՅՓՈՍ» ՓԲԸ «Haypost» CJSC	
Սպասարկող ՓԲ N Postoffice Number	1816
Վճարման տեսակ	Կանխիկ
Դեբետ/դրամարկղ	
Կրեդիտ հաշիվ\ Credit Account N	900245161162
Վճարող պարտապան\ Payer	ՄԱՅԱԿԱՆ ՀԱՎՈՐՑԱՆ
Անձը հաստատող փաստաթղթի ալվաներ\ ID Number	
Հանրային ծառայության Համարանիշ\ Social Service Number	2710640043
Մեկնաբանություն\Comment	ՀԱՐԹԱԳՅՈՒՂ
Գործարքի նպատակ\Transaction Purpose	Համայնքի տարածքում շինարար կամ շինույթ արտաքին տեսքը փոխվող վերակառուցման աշխատանք կատարելու հետ կապ
Գործարքի հիմք\Transaction details	
Ամսաթիվ\Date	2025-04-25 13:02:20
Գումար\Amount	800
ՀՀ դրամ\AMD	
Միջնորդավճար\Commission	100
Ընդամենը\Total amount	900
Գումարը բառերով\Amount in words	ինը հարյուր դրամ
Կատարող\ Executor	Մարգարիտա Զարգարյան
Վճարողի ստորագրություն\ Payer's signature	



22-ը Ապրիլի 2025թ.

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՐԹԱԳՅՈՒՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
06-061-0122-0023 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,118 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով: Հիմք ընդունելով Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06122TQ9A7RB) և Մնացական Հակոբյանի դիմումը՝ *որոշում եմ*.

1. Մնացական Արամի Հակոբյանին (ծնված՝ 17.10.1964 թվականին) անհատական սեփականության իրավունքով պատկանող 06-061-0122-0023 կադաստրային ծածկագրով 0,118 հեկտար մակերեսով հողամասին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գ. Հարթազյուղ, 9-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք 23/1 հողամաս» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1816):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

Հարթազյուղ բնակավայրի վարչական ղեկավար՝  / Ա. Գաբրիելյան /



Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂԱՔԱՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
1	Մնացական Արամի Հակոբյան	Սպիտակ, Հալթազյուղ, 9-րդ փողոց, 2-րդ նիւսնցք, 23/1 հողամաս	06122TQ9A7RB	

Նոտարական ակտի կոդ: 504-20250407-84-8900203

Նոտարական ակտի գաղտնագիր: 5QEQFN



Ձև թիվ 3

Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր,
որը տրվում է բոլոր ժառանգներին

ԸՍՏ ՕՐԵՆՔԻ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՎԿԱՅԱԳԻՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, “Լոռու մարզ” նոտարական տարածք:
Երկու հազար քսանհինգ թվականի ապրիլի յոթին:

Ես՝ Հայաստանի Հանրապետության “Լոռու մարզ” նոտարական տարածքի նոտար ՎԱԶԻԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ, հաստատում եմ, որ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 1215 հոդվածի համաձայն, քաղ. ԳՅՈՒՐԳԻ ԱԼԵՔ ՓԱՀԼԵՎԱՆՅԱՆԻ՝ մահացած “23” ապրիլի 2021 թվականին, գույքի նկատմամբ ժառանգ է հանդիսանում.

Ո Ր Դ Ի Ն - ՄԼԱՑԱԿԱՆ ԱՐԱՄԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԸ, ծնված՝ 17/10/1964թ.-ին, նույնականացման քարտ՝ 007522352, տրված՝ 15/01/2016թ.-ին, 052-ի կողմից, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՍՊԻՏԱԿ, ՀԱՐՔԱԳՅՈՒՂ, 16 ՓՈՂ., 1 ՆՐԲ., 12 ՏՆ. հասցեում,

Ժառանգատուի գույքը, որի համար տրված է սույն վկայագիրը, բաղկացած է՝

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ 5-րդ (հինգերորդ) փողոց 43 (քառասուններեք) հասցեում գտնվող **ընդհանուր 0,134 (զրո ամբողջ մեկ հարյուր երեսունչորս հազարերորդական)** հա մակերեսով **ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀՈՐԱՄԱՍԻ 1/6 ՄԱՍԻՑ, 91,6 (իննսունմեկ ամբողջ վեց տասնորդական)** քմ մակերեսով **ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ 1/6 ՄԱՍԻՑ**, որոնց պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն **N06052024-06-0035** Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է “3” նոյեմբերի 2003 թվականին, Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը.

Գրանցված իրավունքի սուբյեկտ բաժնում 06.05.2024թ կատարվել է ազգանվան փոփոխում,

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ 9-րդ (իններորդ) փողոց 2-րդ (երկրորդ) նրբանցք 13 (տասներեք) հասցեում գտնվող **ընդհանուր 0,09757 (զրո ամբողջ ինը հազար յոթ հարյուր հիսունյոթ հարյուրհազարերորդական)** հա մակերեսով **ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀՈՐԱՄԱՍԻ 1/5 ՄԱՍԻՑ, 63,6 (վաթսուններեք ամբողջ վեց տասնորդական)** քմ մակերեսով **ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ 1/5 ՄԱՍԻՑ**, որոնց պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն **N06052024-06-0083** Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է “26” նոյեմբերի 2002 թվականին, Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը.

06/05/2024թ.-ին կատարվել է անվանափոխման վերաբերյալ գրառում, իսկ հողամասի բնութագրեր բաժնում կատարվել է ուղղում: Գրանցման իրական ամսաթիվն է՝ 26/11/2002թ.,

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ 9-րդ (իններորդ) փողոց 2-րդ (երկրորդ) նրբանցք 8 (ութ) հասցեում գտնվող **ընդհանուր 0,119 (զրո ամբողջ մեկ հարյուր տասնինը հազարերորդական)** հա մակերեսով **ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀՈՐԱՄԱՍԻ 1/5 ՄԱՍԻՑ, 63,8 (վաթսուններեք ամբողջ ութ տասնորդական)** քմ մակերեսով **ԱՆԱՍՏԱԳՈՍԻ 1/5 ՄԱՍԻՑ, 20,8 (քսան ամբողջ ութ տասնորդական)** քմ մակերեսով **ՀԱՑԱՏԱՆ 1/5 ՄԱՍԻՑ**, որոնց պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն **N06052024-06-0045** Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է “26” նոյեմբերի 2002 թվականին, Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը.

06/05/2024թ.-ին կատարվել է անվանափոխման վերաբերյալ գրառում: Կատարվել է հասցեի գրանցում: Գրանցման իրական ամսաթիվն է 26/11/2002թ.,

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ հասցեում գտնվող **ընդհանուր 0,04 (զրո ամբողջ չորս հարյուրերորդական)** հա մակերեսով **ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀՈՐԱՄԱՍԻ 1/5 ՄԱՍԻՑ**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն **N06052024-06-0087** Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է “26” նոյեմբերի 2002 թվականին, Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը.

06/05/2024թ.-ին կատարվել է իրավունքի սուբյեկտի ուղղում,

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ հասցեում գտնվող **ընդհանուր 0,118 (զրո ամբողջ մեկ**

հարյուր տասնութ հազարերորդական) հա մակերեսով **ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1/5 ՄԱՍԻՑ**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն **N06052024-06-0061** Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է **“26” նոյեմբերի 2002** թվականին,

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը.
Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի տրման ամսաթիվն է 06/05/2024թ.-ը, կատարվել է սուբյեկտների նույնականացման տվյալների ուղղում,

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ հասցեում գտնվող **ընդհանուր 0,1094 (գրո ամբողջ հազար իննսունչորս տասնհազարերորդական) հա** մակերեսով **ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1/5 ՄԱՍԻՑ**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն **N06052024-06-0062** Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է **“26” նոյեմբերի 2002** թվականին,

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը.
Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի տրման ամսաթիվն է 06/05/2024թ.-ը, կատարվել է սուբյեկտների նույնականացման տվյալների ուղղում,

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ հասցեում գտնվող **ընդհանուր 0,425 (գրո ամբողջ չորս հարյուր քսանհինգ հազարերորդական) հա** մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՐԻ 1/5 ՄԱՍԻՑ**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն **N06052024-06-0048** Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է **“26” նոյեմբերի 2002** թվականին,

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը.
06/05/2024թ.-ին կատարվել է անվանափոխման վերաբերյալ գրառում: Գրանցման իրական ամսաթիվն է 26/11/2002թ.,

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ հասցեում գտնվող **ընդհանուր 0,5 (գրո ամբողջ հինգ տասնորդական) հա** մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՐԻ 1/5 ՄԱՍԻՑ**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն **N06052024-06-0057** Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է **“26” նոյեմբերի 2002** թվականին,

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը.
Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի տրման ամսաթիվն է 06/05/2024թ.-ը, կատարվել է սուբյեկտների նույնականացման տվյալների ուղղում,

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ հասցեում գտնվող **ընդհանուր 0,53 (գրո ամբողջ հիսուներեք հարյուրերորդական) հա** մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՐԻ 1/5 ՄԱՍԻՑ**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն **N06052024-06-0086** Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է **“26” նոյեմբերի 2002** թվականին,

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը.
06/05/2024թ.-ին կատարվել է իրավունքի սուբյեկտի ուղղում,

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ հասցեում գտնվող **ընդհանուր 0,34826 (գրո ամբողջ երեսունչորս հազար ութ հարյուր քսանվեց հարյուրհազարերորդական) հա** մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՐԻ 1/5 ՄԱՍԻՑ**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն **N06052024-06-0064** Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է **“6” մայիսի 2024** թվականին:

Սույն ժառանգության իրավունքի վկայագիրը ենթակա է գրանցման՝

Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի Կոմիտեում:

Գրանցված է սեղանամատյանում N 890

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար տասնհինգ հազար ՀՀ դրամ, որը չի ներառում ավելացված արժեքի հարկը՝ 20%՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Վաչիկ Ալեքսանի Մաթոսյան



**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ, ԴՐԱՆՑ ԴԱԴԱՐԵՑՄԱՆ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՓԱՍՏԱԹՂԹԻ ՄՈՒՏՔԱԳՐՄԱՆ
ՔԱՂՎԱԾՔ**

1. Իրավատեր (եր) կամ գրանցված իրավունքի սուբյեկտ (ներ) (ա.ա.հ.)

ՄՆԱՑԱԿԱՆ ՀԱԿՈՐՅԱՆ ԱՐԱՄԻ

2. Անշարժ գույքի հասցեն

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ 5-րդ փողոց 43 բնակելի տուն

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ 9-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք 13 բնակելի տուն

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ 9-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք 8 անասնաշենք

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ հողամաս

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ հողամաս

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ հողամաս

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ հողամաս

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ հողամաս

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ հողամաս

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ հողամաս

3. Վկայականի համար կամ կադաստրային ծածկագիր

06052024-06-0035

06052024-06-0083

06052024-06-0045

06052024-06-0087

06052024-06-0061

06052024-06-0062

06052024-06-0048

06052024-06-0057

06052024-06-0086

06052024-06-0064

4. Փաստաթղթի տեսակ

Ժառանգության իրավունքի վկայագիր ըստ օրենքի

5. Փաստաթղթի ամսաթիվ և հերթական համար

07/04/2025թ. 504-20250407-84-8900203

6. Փաստաթուղթը մուտքագրող մարմին

ՀՀ Նոտարներ

7. Փաստաթուղթը մուտքագրող պաշտոնատար անձ

Լորու մարզ Նոտարական տարածք Նոտար Վաչիկ Մաթոսյան Ալեքսանի

8. Փաստաթղթի տվյալների մուտքագրման ծածկագիր

Ծածկագիրը. 2025XNXLJGWC



9. Փաստաթղթի մուտքագրման ամսաթիվը և ժամը

07/04/2025թ. 12:23:51