

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
REPUBLIC OF ARMENIA ID CARD

ՀԱԿՈԲՅԱՆ
HAKOBYAN

ՄՆԱՏԱԿԱՆ
MNATSAKAN

ԱՐԱՄԻ
U/M

17.10.1964

15.01.2026

ՀՀ/ARM

007522352

Signature of holder

ՀՀ Լոռու մարզի
Սպիտակ համայնքի ղեկավար
պարոն Բ. Նիկողոսյանին
Հարթագյուղ բնակավայրի բնակիչ
Մնացական Արամի Հակոբյան
Հեռախոս՝ 027 58 21 01

Դ Ի Մ ՈՒ Մ

Խնդրում եմ Ձեզ տրամադրել հասցե ըստ անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 504-20250407-84-8900203 նոտարական ակտի, Սպիտակ համայնքի Հարթագյուղ բնակավայրում գտնվող, 06-061-0123-0011 կադաստրային ծածկագրով, 0,1094 հա մակերեսով հողամասին:

Կանխավ շնորհակալություն.

Ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ՝

№	Փաստաթղթի անվանումը	Կցված է (կատարվում է ✓ նշում)
9.	Դիմում՝ լրացված սահմանված ձևով	✓
10.	Դիմումատուի իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, ՀՎՀՀ, բանկային վավերապայմաններ	–
11.	Դիմումատուի քաղաքացու անձը հաստատող փաստաթղթի պատճեն	✓
12.	Անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման վկայականի պատճեն	–
13.	Ըստ օրենքի ժառանգության վկայական	✓
14.	Հասցեի որոշման նախագիծ	✓
15.	Հասցեավորման հայտի քաղվածք	✓
16.	Հասցեավորման նպատակով կատարված վճարման անդորրագիր	✓

Դիմումատու՝


(ստորագրություն)

Մնացական Հակոբյան
(դիմումատուի անուն, ազգանուն)

25 ապրիլի 2025թ.

22-րդ Ապրիլի 2025թ.

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՐԹԱԳՅՈՒՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
06-061-0123-0011 ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,1094 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով: Հիմք ընդունելով Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 061227A3WUMA) և Մնացական Հակոբյանի դիմումը՝ *որոշում եմ*.

1. Մնացական Արամի Հակոբյանին (ծնված՝ 17.10.1964 թվականին) անհատական սեփականության իրավունքով պատկանող 06-061-0123-0011 կադաստրային ծածկագրով 0,1094 հեկտար մակերեսով հողամասին տրամադրել «Մալիտակ համայնք, գ. Հարթագյուղ, 16-րդ փողոց 2-րդ փակուղի 22 հողամաս» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1816):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

Հարթագյուղ բնակավայրի վարչական ղեկավար



/ Ա. Գաբրիելյան /

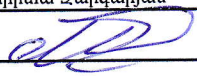
Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

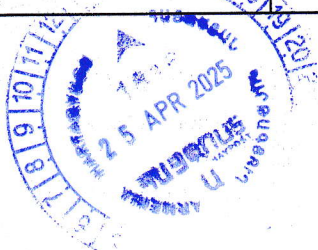
ԺՅՈՒՆԸՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Ծառիկ-կոդ
1	Մնացական Արամի Հակոբյան	Սպիտակ, Հարթաբլուր, 16-րդ փողոց, 2-րդ փակուղի, 22 հողամաս	061227A3WUMA	

about:blank

Գրամարկդի մուտքի օրդեր\ Cash receipt N 109688220	
«ՀԱՅՓՈՍՏ» ՓԲԸ «Haypost» CJSC	
Սպասարկող ՓԲ N Postoffice Number	1816
Վճարման տեսակ	Կանխիկ
Դեբետ/գրամարկդ	
Կրեդիտ հաշիվ\ Credit Account N	900245161162
Վճարող պարտապան\ Payer	ՄՆԱՅԱԿԱՆ ՀԱԿՈՐՑԱՆ
Անձի հաստատող փաստաթղթի այլվներ\ ID Number	
Հանրային ծառայության Համարանիշ\ Social Service Number	2710640043
Մեկնաբանություն\Comment	ՀԱՐԹԱԳՑՈՒՂ
Գործարքի նպատակ\Transaction Purpose	Համայնքի տարածքում շինարար կամ շինություն արտաքին տեսքը փոխվող վերականգնման աշխատանք կատարելու հետ կապ
Գործարքի հիմք\Transaction details	
Ամսաթիվ\Date	2025-04-25 13:03:44
Գումար\Amount ՀՀ դրամ\AMD	800
Միջնորդավճար\Commission	100
Ընդամենը\Total amount	900
Գումարը բառերով\Amount in words	ինը հարյուր դրամ
Կատարող\ Executor	Մարգարիտա Չարգարյան
Վճարողի ստորագրություն\ Payer's signature	



Նոտարական ակտի կոդ: 504-20250407-84-8900203

Նոտարական ակտի գաղտնագիր: 5QEQFN



Ձև թիվ 3

Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր,
որը տրվում է բոլոր ժառանգներին

ԸՍՏ ՕՐԵՆՔԻ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՎԿԱՅԱԳԻՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, “Լոռու մարզ” նոտարական տարածք:
Երկու հազար քսանհինգ թվականի ապրիլի յոթին:

Ես՝ Հայաստանի Հանրապետության “Լոռու մարզ” նոտարական տարածքի նոտար ՎԱԶԻԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆՍ, հաստատում եմ, որ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 1215 հոդվածի համաձայն, քաղ. ԳՅՈՒՐԳԻ ՎԼԵՔ ՓԱՀԼԵՎԱՆՅԱՆԻ՝ մահացած “23” ապրիլի 2021 թվականին, գույքի նկատմամբ ժառանգ է հանդիսանում.

Ո Ր Դ Ի Ն - ՄԱՑԱԿԱՆ ԱՐԱՄԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԸ, ծնված՝ 17/10/1964թ.-ին, նույնականացման քարտ՝ 007522352, տրված՝ 15/01/2016թ.-ին, 052-ի կողմից, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՍՊԻՏԱԿ, ՀԱՐԹԱԳՅՈՒՐ, 16 ՓՈՂ., 1 ՆՐԲ., 12 ՏՆ. հասցեում,

Ժառանգատուի գույքը, որի համար տրված է սույն վկայագիրը, բաղկացած է՝

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ 5-րդ (հինգերորդ) փողոց 43 (քառասուներեք) հասցեում գտնվող ընդհանուր 0,134 (զրո ամբողջ մեկ հարյուր երեսունչորս հազարերորդական) հա մակերեսով ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀՈՐԱՄԱՍԻ 1/6 ՄԱՍԻՑ, 91,6 (իննսունմեկ ամբողջ վեց տասնորդական) քմ մակերեսով ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ 1/6 ՄԱՍԻՑ, որոնց պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն N06052024-06-0035 Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է “3” նոյեմբերի 2003 թվականին, Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը.
Գրանցված իրավունքի սուբյեկտ բաժնում 06.05.2024թ կատարվել է ազգանվան փոփոխում,
Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ 9-րդ (իններորդ) փողոց 2-րդ (երկրորդ) նրբանցք 13 (տասներեք) հասցեում գտնվող ընդհանուր 0,09757 (զրո ամբողջ ինը հազար յոթ հարյուր հիսունյոթ հարյուրհազարերորդական) հա մակերեսով ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀՈՐԱՄԱՍԻ 1/5 ՄԱՍԻՑ, 63,6 (վաթսուներեք ամբողջ վեց տասնորդական) քմ մակերեսով ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ 1/5 ՄԱՍԻՑ, որոնց պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն N06052024-06-0083 Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է “26” նոյեմբերի 2002 թվականին, Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը.
06/05/2024թ.-ին կատարվել է անվանափոխման վերաբերյալ գրառում, իսկ հողամասի բնութագրեր բաժնում կատարվել է ուղղում: Գրանցման իրական ամսաթիվն է՝ 26/11/2002թ.,
Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ 9-րդ (իններորդ) փողոց 2-րդ (երկրորդ) նրբանցք 8 (ութ) հասցեում գտնվող ընդհանուր 0,119 (զրո ամբողջ մեկ հարյուր տասնինը հազարերորդական) հա մակերեսով ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀՈՐԱՄԱՍԻ 1/5 ՄԱՍԻՑ, 63,8 (վաթսուներեք ամբողջ ութ տասնորդական) քմ մակերեսով ԱՆԱՄՆԱԳՈՒՄԻ 1/5 ՄԱՍԻՑ, 20,8 (քսան ամբողջ ութ տասնորդական) քմ մակերեսով ՀԱՑԱՏԱՆ 1/5 ՄԱՍԻՑ, որոնց պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն N06052024-06-0045 Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է “26” նոյեմբերի 2002 թվականին, Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը.
06/05/2024թ.-ին կատարվել է անվանափոխման վերաբերյալ գրառում: Կատարվել է հասցեի գրանցում: Գրանցման իրական ամսաթիվն է 26/11/2002թ.,
Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ հասցեում գտնվող ընդհանուր 0,04 (զրո ամբողջ չորս հարյուրերորդական) հա մակերեսով ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀՈՐԱՄԱՍԻ 1/5 ՄԱՍԻՑ, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն N06052024-06-0087 Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է “26” նոյեմբերի 2002 թվականին, Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը.
06/05/2024թ.-ին կատարվել է իրավունքի սուբյեկտի ուղղում,
Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ հասցեում գտնվող ընդհանուր 0,118 (զրո ամբողջ մեկ

հարյուր տասնութ հազարերորդական) հա մակերեսով **ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1/5 ՄԱՍԻՑ**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն **N06052024-06-0061** Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է **“26” նոյեմբերի 2002** թվականին,

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը.

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի տրման ամսաթիվն է 06/05/2024թ.-ը, կատարվել է սուբյեկտների նույնականացման տվյալների ուղղում,

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ հասցեում գտնվող **ընդհանուր 0,1094 (զրո ամբողջ հազար իննսունչորս տասնհազարերորդական) հա** մակերեսով **ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1/5 ՄԱՍԻՑ**, որի

պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն **N06052024-06-0062** Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է **“26” նոյեմբերի 2002** թվականին,

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը.

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի տրման ամսաթիվն է 06/05/2024թ.-ը, կատարվել է սուբյեկտների նույնականացման տվյալների ուղղում,

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ հասցեում գտնվող **ընդհանուր 0,425 (զրո ամբողջ չորս հարյուր քսանհինգ հազարերորդական) հա** մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻ 1/5 ՄԱՍԻՑ**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն **N06052024-06-0048** Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է **“26” նոյեմբերի 2002** թվականին,

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը.

06/05/2024թ.-ին կատարվել է անվանափոխման վերաբերյալ գրառում: Գրանցման իրական ամսաթիվն է 26/11/2002թ.,

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ հասցեում գտնվող **ընդհանուր 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) հա** մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻ 1/5 ՄԱՍԻՑ**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն **N06052024-06-0057** Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է **“26” նոյեմբերի 2002** թվականին,

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը.

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի տրման ամսաթիվն է 06/05/2024թ.-ը, կատարվել է սուբյեկտների նույնականացման տվյալների ուղղում,

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ հասցեում գտնվող **ընդհանուր 0,53 (զրո ամբողջ հիսուներեք հարյուրերորդական) հա** մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻ 1/5 ՄԱՍԻՑ**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն **N06052024-06-0086** Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է **“26” նոյեմբերի 2002** թվականին,

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը.

06/05/2024թ.-ին կատարվել է իրավունքի սուբյեկտի ուղղում,

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Հարթագյուղ հասցեում գտնվող **ընդհանուր 0,34826 (զրո ամբողջ երեսունչորս հազար ութ հարյուր քսանվեց հարյուրհազարերորդական) հա** մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻ 1/5 ՄԱՍԻՑ**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն **N06052024-06-0064** Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է **“6” մայիսի 2024** թվականին:

Սույն ժառանգության իրավունքի վկայագիրը ենթակա է գրանցման՝

Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի Կոմիտեում:

Գրանցված է սեղանամատյանում N 830

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար տասնհինգ հազար ՀՀ դրամ, որը չի ներառում ավելացված արժեքի հարկը՝ 20%՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Վաչիկ Ալեքսանի Մաթոսյան

