

Սպիտակ համայնքի ղեկավար
պարոն Բ. Նիկողոսյանին
Վանաձոր քաղաքի բնակիչ
Վահան Լյովայի Կյուրեղյանից
Հեռախոս 094552892

Դ Ի Մ ՈՒ Մ

Հայտնում եմ Ձեզ, որ Լյովա Համբարձումի Կյուրեղյանին /մահացած 30.09.2022թ/
սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Սպիտակ համայնքի Շիրակամուտ բնակավայրում
գտնվող 06-087-0010-0003 կադաստրային ծածկագրով 0,202353հա մակերեսով տնամերձ
հողամասին անհրաժեշտ է հասցե:
Խնդրում եմ կատարել հասցեավորում:
Կանխավ շնորհակալություն.

Ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ՝

№	Փաստաթղթի անվանումը	Կցված է (կատարվում է/նշում)
1.	Դիմում՝ լրացված սահմանված ձևով	✓
2.	Դիմումատու իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, ՀՎՀՀ, բանկային վավերապայմաններ	-
3.	Դիմումատու քաղաքացու անձը հաստատող փաստաթղթի պատճեն	✓
4.	Անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականի պատճեն	✓
5.	Հասցեավորման նպատակով կատարված վճարման անդորրագիր	✓
6.	Հասցեավորման հայտի քաղվածք	✓
7.	Հասցեի որոշման նախագիծ	✓
8.	Տեղեկանք համայնքի բյուջեի նկատմամբ ունեցած պարտավորությունների վերաբերյալ	✓
9.	Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր	✓

Ստորագրելով այս դիմումը՝ չեմ առարկում և տալիս եմ համաձայնություն իմ կողմից հայցվող ծառայությունը ստանալու նպատակով համայնքապետարանի աշխատակազմում իմ անձնական տվյալների մշակման և օգտագործման համար:

Ես տեղյակ եմ «Անձնական տվյալների պաշտպանության մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված իրավունքների մասին:

- Ցանկանում եմ ծառայության տրամադրման հետ կապված փաստաթղթերը և/կամ ծանուցումները ստանալ
- Էլեկտրոնային փոստի միջոցով
- Ստորագրությամբ առձեռն հանձնելու միջոցով
- պատվիրված նամակով ուղարկելու միջոցով

Դիմումատու՝ _____ Վահան Կյուրեղյան
 <<01>> 10 _____ 2024 թ

Տեղեկանք
Սպիտակ համայնքի Շիրակամուտ բնակավայրի բյուջեի հանրեպ ունեցած պարտավորությունների վերաբերյալ
30.09.2024թ. դրությամբ

	Անշարժ գույք	աղբահանության վճար	հողի վարձակալության կամ կառուցապատման իր. հողամասի վճար	բազմ. շենք. պարտադիր նորմերի/բնակ. սպաս./վճար	Այլ վճարներ /տանիքների վերանորոգման, տեղական տուրքեր և այլն/
Անուն ազգանուն հայրանուն	0	0	0	0	0
Կյուրեղյան Լյովա Համբարձումի					

Շիրակամուտ բնակավայրի
վարչական ղեկավար՝ Մ. Պապոյան



Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Ն Զ

Տ Ե Ղ Կ Ա Ն Հ Ա Ր Կ Ի Պ Ա Ր Տ Ա Կ Ո Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Բ Ն Ն Ե Ր Ի Կ Ե Ր Ա Բ Ե Ր Յ Ա Լ

Ուշադրություն, սույն տեղեկանքը նախատեսված է միայն անշարժ գույքի օտարումն իրականացնելու համար:

Տրվում է առ այն, որ

Հասցե
ԼՈՒՈՒ, ՍՊԻՏԱԿ, ՇԻՐԱԿԱՄՈՒՏ.

հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով

Հարկ վճարողի անուն, ազգանուն և հայրանուն	Բաժնեմաս (կոտորակով)	Անձը հաստատող փաստաթղթի սերիա և համար	ՀԾՀ կամ ՀԾՀ չստանալու մասին տեղեկանքի համար
ԼՅՈՎԱ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄԻ ԿՅՈՒՐԵՂՅԱՆ	1		3010410107

պատկանող

Գրանցման ամսաթիվը	Օտարման(վերագրանցման) ամսաթիվը	Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը	Հողամասի չափսը(հա)
30-06-2004	-	06-087-0010-0003	0.20235
Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Շինության կադաստրային ծածկագիրը	Շինության նպատակային նշանակությունը	
Բնակելի կառուցապատման հող			

անշարժ գույքի հարկի գծով հարկային պարտավորությունները 30-09-2024 թվականի դրությամբ կազմում են

Տարի	Հաշվարկված հարկ	Գերավճար	Ապառք	Տույժ	Ենթակա է վճարման
2021	1563	0	0	0	0
2022	1875	0	0	0	0
2023	2188	0	0	0	0
2024	2345	780	0	0	0
Ընդամենը	-	780	0	0	0

Ուշադրություն, տեղական հարկի պարտավորությունների վճարման ժամանակ, անհրաժեշտ է վճարման նպատակ դաշտում նշել սույն տեղեկանքի վրա նշված վճարման ծածկագիրը:

Վճարման ծածկագիրը	PS664795A7
Վճարման հաշվի համարը	900245002796

Տեղեկանքը տրամադրվել է 30-09-2024 թվականին և ուժի մեջ է մինչև 30-09-2024 ներառյալ:

Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի
Շիրակամուտ բնակավայրի աշխատակազմի
առաջատար մասնագետ

Պատասխանատու անձ



ՀՈՒՓՄԻԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՅՄԱՆ



Կադաստրի կոմիտե

Սույն վկայանամով հաստատվում է 14 ապրիլի 2022 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՅՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ԼՅՈՎԱ ԿՅՈՒՐԵՂՅԱՆ ՀԱՄԱՐՁՈՒՄԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Անորգ Լոռի, համայնք Այլիտակ գյուղ Շիրակամուտ հողամաս

3. ԳՐԱՆՅՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի ստիպականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1181390 ժամկետով

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 06-087-0010-0003

Արվերեսի ընդհանուր (հա)՝ 0.002353

Էքստանսիվի նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Բաժանուկան նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎՃԱԿՆ ԸՆԴՈՒՄ N 14042022-06-0031, գաղտնաբառ՝ VHBVZTNJRCGQ

Սույն փաստաթղթի հետևանքով կատարվող և հետևանքները կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի կայքէջում՝ www.cados.gov.am կայքի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ ստանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ տվյալներ և տեղեկություններ

Կադաստրային տվյալների ծածկագրի և մակերեսի ուղղում, գույքի նկատմամբ իրավունքի գրանցումը կատարվել է՝ 30/06/2004 թ-ը

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Ֆերդինանտ Կարայան

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Լոռու մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ռեգիստր

ՄԱՅԱՄԱՆ 8 1404 022-06-0031, գաղտնաբառ՝ VHBVZTNJRCGQ

Կադաստրային տվյալները կամ նամակառությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի կայքի վեբ-էջի միջոցով



**ԸՍՑ ՕՐԵՆԵՐԻ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆԵՐԻ
Վ Կ Ա Յ Ա Գ Ի Ր**

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, քաղաք Վանաձոր,
Երկու հազար քսանչորս թվականի սեպտեմբերի տասնվեցին:

**ՍՈՒՅՆ ՎԿԱՅԱԳԻՐԸ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՒՄ Է ԱՌԱՋԻՆ ՀԵՐԹԻ ԺԱՌԱՆԳ ՎԱՀԱՆ ԼՅՈՎԱՅԻ
ԿՅՈՒՐԵՂՅԱՆԻՆ:**

Ես՝ «Լոռու մարզ» նոտարական տարածքի նոտար **ԱՆԺԵԼԱ ՅՈՒՐԻԿԻ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆՍ**,
հաստատում եմ, որ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 1216
հոդվածի հիման վրա քաղաքացի՝ **ԼՅՈՎԱ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄԻ ԿՅՈՒՐԵՂՅԱՆԻ** մահից հետո,
մահացած՝ 30.09.2022 թ. (Երկու հազար քսաներկու թվականի սեպտեմբերի երեսունին) (
մահվան վկայական՝ ԲԱ617074, տրված՝ քաղաքացիական կացության ակտերի գրանցման
գործակալության ԶԿԱԳ տարածքային բաժնի կողմից 04/10/2022 թ. (երկու հազար քսաներկու
թվականի հոկտեմբերի չորսին)), նրա գույքի նկատմամբ ժառանգ է հանդիսանում.

ՈՐԴԻՆ՝ ՎԱՀԱՆ ԼՅՈՎԱՅԻ ԿՅՈՒՐԵՂՅԱՆԸ, ծնված՝ 21/03/1979թ-ին, ՀԾՀ՝ 3103790120,
Նույնականացման քարտ՝ 012354353, տրված՝ 033-ի կողմից, 22/01/2020թ-ին, հաշվառված՝
ԼՈՒԻ, ՎԱՆԱՁՈՐ, ԳՈՒԳԱՐՔ, ԸՆԵՐԳԵՏԻԿԱՆԵՐԻ 5 Փ., 6, Շ, 25ԲՆ

Ժառանգական գույքը, որի համար տրված է սույն վկայագիրը բաղկացած է՝

1. անշարժ գույքից՝ 0.202353 (գրո ամբողջ երկու հարյուր երկու հազար երեք հարյուր
հիսուներեք միլիոներորդանոսն) հեկտար հողամասից, որը գտնվում է՝ Հայաստանի
Հանրապետություն, մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Շիրակամուտ հասցեում, որի
պատկանելությունը ժառանգատուին հաստատված է Հայաստանի Հանրապետության
կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանման կողմից 14/04/2022 թ. (երկու հազար
քսաներկու թվականի ապրիլի տասնչորսին) տրված թիվ 14042022-06-0031 անշարժ գույքի
նկատմամբ իրավունքների ստեղծման գրանցման վկայականով, գաղտնաբառ՝ VHBVZTNJRCGQ:
2. ներքոնշյալ ավտոմեքենայից.

Հաշվառման համարանիշը	35DP631	Թողարկման տարեթիվը	1995
Մակնիշը	RENAULT	Նույնացման համարը	VF1B5430513113411
Տիպարը	FRANCE 2.0 I	Շարժիչի համարը	F341195
ՏՄ տեսակը	ԲԵՆԿԱՄԱՐԴԱՏԱՐ	Հենասարքի համարը	
Թափքի տեսակը	ՀԵՏՉԲԵԿ	Թափքի համարը	788203
Գույնը	ՍՈՒՐԵՂ	Շարժիչի հզորությունը	
Տրանսպորտային միջոցի տեխնիկական անձնագիր KH073616 տրված 22.11.2016թ.			

որի պատկանելությունը ժառանգատուին հաստատված է՝ Հայաստանի Հանրապետության
կառավարության կողմից Հայաստանի Հանրապետության
ոստիկանության «Ճանապարհային ոստիկանություն» ծառայության Վանաձորի հաշվառման-
քննական ստորաբաժանման կողմից 22/11/2016 թ. (երկու հազար տասնվեց թվականի
նոյեմբերի քսաներկուսին) տրված՝ Տրանսպորտային միջոցի սեփականության իրավունքի
պետական գրանցման թիվ 012354353073605 վկայականով:

3. անշարժ գույքից՝ 0.03 (քսաներեք ամբողջ երեք տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով
տնտեսական սենյակի կամ 0.03 (գրո ամբողջ տասնմեկ հազարերորդական) հեկտար հողամասի
1/2-րդ (մեկ երկրորդ) մասից, որը գտնվում է՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ,

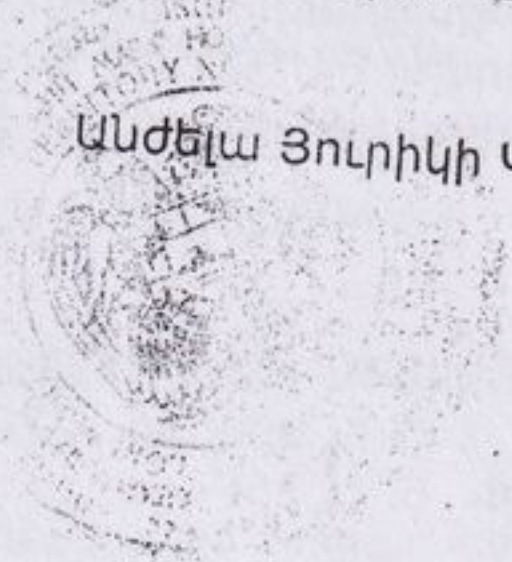
Կրթական հաստատությունը ժառանգատուին հաստատված է որի պատկանելությունը ժառանգատուին հաստատված է քաղաքացի ԱՆԱՀԻՏ ԳԵՎՈՐԳԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ հետ համատեղ ամուսնության ընթացքում ձեռք բերված վերոնշյալ անշարժ գույքի 1/2 մասով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի Վանաձորի տարածքային ստորաբաժանման կողմից 2570572004թ. (երկու հազար ութ թվականի հունվարի տասնմեկին) տրված թիվ 1745521 անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի վկայականով:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 201 հոդվածի գույքը ձեռք է բերվել ընդհանուր համատեղ ամուսնական կյանքի ընթացքում և հանգուցյալն ունեցել է նշված գույքի 1/2-րդ (մեկ երկրորդ) բաժնի նկատմամբ սեփականության իրավունք:
Վկայագրից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման՝ Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեում և Հայաստանի Հանրապետության Ներքին գործերի նախարարության կադաստրի կոմիտեում և Հայաստանի Հանրապետության Ներքին գործերի նախարարության Ոստիկանության « Ճամայապահային Ոստիկանություն » ծառայության Վանաձորի հաշվառման-քննական բաժանման քրմ:
Գրանցված է գրանցամատյանում N 6581 -ով:
Ժառանգական գործ թիվ 15/2024թ.:

Գանձված է պետության տուրքեր երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար ութ հազար ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքներ:

Նոտար

(Handwritten signature)



Անժելա Յուրիկի Կիրակոսյան

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

„27” սեպտեմբերի 2024թ.


ՈՐՈՇՈՒՄ

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԻՐԱԿԱՄՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 06-087-0010-0003
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,202353 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով „Տեղական ինքնակառավարման մասին” Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի
Հանրապետության կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն
որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ , 58-րդ և 60-րդ
կետերով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման
N14042022-06-0031 վկայականը և Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի
հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք 06162FQ4KFDL) և Վահան Լյովայի
Կյուրեղյանի դիմումը՝ որոշում եմ

1. Լյովա Համբարձումի Կյուրեղյանին / մահացած 30.09.2022թ./ սեփականության
իրավունքով պատկանող 06-087-0010-0003 կադաստրային ծածկագրով 0,202353 հա
մակերեսով հողամասին տրամադրել „Սպիտակ համայնք, գ.Շիրակամուտ, 11-րդ
փողոց, թիվ 31 հողամաս” հասցեն (փոստային դասիչ 1820):
2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

Նախագիծը կազմեց՝


Շիրակամուտ բնակավայրի վարչական ղեկավար՝  Մ. Պապոյան



Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂՎԱԾՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
1	Վահան Կյուրեղյան	Սպիտակ, Շիրակամուտ, 11-րդ փողոց, 31 հողամաս	06162FQ4KFDL	

«ԻՆԵԿՈԲԱՆԿ» ՓԲԸ «ԼՈՌԻ» ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂ

ՎՃԱՐՄԱՆ ՀԱՆՁՆԱՐԱՐԱԿԿԱՆ N

4848

«16» սեպտեմբերի 2024թ.

Վճարող Կյուրեղյան Վահան Լյովայի

Վճարողին սպասարկող կազմակերպության անվանումը «ԻՆԵԿՈԲԱՆԿ» ՓԲԸ «ՎԱՆԱՉՈՐ» ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂ

ՀՎՀՀ /ung.քարտ 3 1 0 3 7 9 0 1 2 0

Վճարողի ՀՀ 2 0 5 0 2 5 2 6 9 2 7 0 1 0 0 2

Հիմնական պարտապան /երրորդ անձ/

Երրորդ անձի ՀՎՀՀ/ung.քարտ

Ճահառու Ֆինանսների նախարարության մուտքեր

Ճահառուին սպասարկող կազմակերպության անվանումը Սպիտակի գանձապետական բաժամունք

ՀՎՀՀ/ung.քարտ

Ճահառուի ՀՀ 9 0 0 2 4 5 1 6 1 1 6 2

<<_>> _____ 20 __թ.

Ճահառուին վճարման ամսաթիվը

Գումարը (թվերով) և արժույթը (կողով) **800.00 AMD**

Միջնորդավճարը (թվերով) և արժույթը (կողով) **200.00 AMD**

Գումարը (բառերով) և արժույթը (բառերով)
Ութ հարյուր Դրամ գրո Լումա

Միջնորդավճարը (բառերով) և արժույթը (բառերով)
Երկու հարյուր Դրամ գրո Լումա

Գործարքի նպատակը [99 - Ֆինանսների նախարարության մուտքեր]
Տեղական վճար

Վճարողի ստորագրությունը / վճարողի կնիքը

/ _____ / / _____ /
Ա կարգի ստորագրություն Բ կարգի ստորագրություն

Կ.Տ.

Բանկի / վճարահաշվարկային կազմակերպության աշխատակցի ստորագրությունը և դրոշմակնիքը (դրվում է ցանկության դեպքում)

«ԻՆԵԿՈԲԱՆԿ» ՓԲԸ «INECOBANK» CJSC

դրվում է ստորագրություն 16 SEP 2024 314

«Ի. Բոկայի» Վանաձորի մասնաճյուղի հասցե 17 Գործարքի համար /ՀՎՀՀ 17 Tumanyan str., Yerevan, RA 02518512

Լրացվում է բանկի / վճարահաշվարկային կազմակերպության կողմից [266756495]

«16» սեպտեմբերի 2024թ.
Ընդունման ամսաթիվը 16:25
Ընդունման ժամը