



Պետ. լիցենզիա N 18830

Ե Ջ Ր Ա Կ Ա Ց ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

ՀՀ Լոռու մարզ, Սպիտակ համայնք, ք. Սպիտակ, գ. Գոգարան 06-030-0024-0005 և 06-030-0024-0001 կադաստրային ծածկագրերով հողամասում կառուցված շինությունների տեխնիկական վիճակի և սեյսմիկ խոցելիության վերաբերյալ

2024թ.

Республика Армения
ООО "Р И Г"



Republic of Armenia
"R I G" LLC

Հայաստանի Հանրապետություն
"Ռ Ի Գ" ՍՊԸ

հասցե. ք. Վանաձոր Չորավար Անդրանիկի
փող. 1գ
հեռ. /093-50-40-53/
էլ. հասցե՝ rig1@mail.ru

г. Ванadzor, ул. Зоравар Андраник 1г.
тел. /093-50-40-53/
эл. Почта rig1@mail.ru

st. Zoravar Andranik 1g, city of Vanadzor
tel. /093-50-40-53/
e-mail rig1@mail.ru

18.03.2024թ.

N 23-18830

ՀՀ Լոռու մարզ, ք. Սպիտակ, գ. Գոգարան 1-
ին փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 3 հասցեի բնակիչ
Լենտրուշ Սահակյանին

Հարգելի Լ. Սահակյան

Ձեզ եմ ներկայացնում ՀՀ Լոռու մարզ, Սպիտակ համայնք, գ. Գոգարան 06-030-0024-
0005 և 06-030-0024-0001 կադաստրային ծածկագրերով հողամասում կառուցված շինությունների
տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացություն:

Տնօրեն՝



Գ. Հարությունյան



Ե Զ Ր Ա Կ Ա Ց ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

ՀՀ Լոռու մարզ, Սպիտակ համայնք, գ. Գոգարան 06-030-0024-0005 և 06-030-0024-0001 կադաստրային ծածկագրերով հողամասում կառուցված շինությունների տեխնիկական վիճակի և սեյսմիկ խոցելիության վերաբերյալ:

Կառույցի տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը կատարվել է շինության սեփականատեր Լենտրուշ Սահակյանի հետ կնքված առ. N 23-18830, 14.03.2024թ. պայմանագրի հիման վրա:

Վերը նշված հասցեում կառուցված բնակելի տունն իրենից ներկայացնում է բազմանկյուն հատակագծով, ե/բ հիմնակմախքով, աղյուսե պատերով, մեկ հարկանի կառույց: Վերը նշված հողամասում կառուցված շինության ներքին մակերեսներն հետևյալն են. բնակելի տուն 1-ին հարկ՝ 86.8քմ, անասնաշենք՝ 36.7քմ, մառան՝ 6.9քմ, Զուգարան՝ 2.9քմ: Շինությունների մաքուր բարձրություններն են՝ 1.6-2.6 մ:

- Պատերը** - աղյուս, տուֆ քար, բետոն / հաստ. 150-500 մմ/
- Ծածկը** - փայտե
- Դռները և պատուհանները** - փայտե, մետաղական
- Հատակները** - փայտ, բետոնե, կերամիկական սալիկներ
- Տանիքը** - լանջավոր, փայտե հիմնակմախքով ծածկույթը՝ ագրոշիվեր
- Զրահեռացումը** - ազատ

Հ Ե Տ Ա Զ Ո Տ ՈՒ Թ Յ Ա Ս Բ Պ Ա Ր Զ Վ Ե Ց

- Պատերում և կրող կոնստրուկցիաներում ձկվածքներ, ճաքեր և այլ վնասվածքներ չկան
- Շինությունն ունի բավարար ամրություն և տարածական կոշտություն:

Ե Զ Ր Ա Կ Ա Ց Կ ՈՒ Մ Է

Ելնելով հետազոտության արդյունքներից, գտնում ենք, որ ՀՀ Լոռու մարզ, Սպիտակ համայնք, գ. Գոգարան 06-030-0024-0005 և 06-030-0024-0001 կադաստրային ծածկագրերով հողամասում Լենտրուշ Սահակյանի կողմից կառուցված շինությունների տեխնիկական վիճակը, ըստ վնասվածության նորմատիվ սանդղակի ցուցանիշների, գնահատվում է բավարար, դրանք կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և, վերանորոգման աշխատանքներ իրականացնելուց հետո, ենթակա են հետագա շահագործման:

„ՌԻԳ,, ՍՊԸ *Տնորեն՝*

Կատարող՝



Գ. Հարությունյան

Ա. Զայյան