

ՀՀ Լոռու մարզի
Սպիտակ համայնքի ղեկավար
պարոն Բ. Նիկողոսյանին,
Արարատ, Մասիս, 3 ԹՂՄ., 16 Շ, 14ԲՆ
հասցեում հաշվառված՝ Անուշ Եգորի
Չալաբյանից
Հեռախոս՝ 093 04 55 74
anushchalabyan1965@gmail.com

Դ Ի Մ ՈՒ Մ

Խնդրում եմ Ձեզ տրամադրել հասցե Սպիտակ համայնքի Նոր Խաչակապ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 2025 թվականի մարտի 25-ի թիվ 765 վկայագրով ինձ ժառանգաբար փոխանցված, 06-083-0008-0006 կադաստրային ծածկագրով, 0,114 հեկտար մակերեսով տնամերձ հողամասին և դրա վրա գտնվող շինություններին:

Ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ՝

№	Փաստաթղթի անվանումը	Կցված է (կատարվում է ✓ նշում)
1.	Դիմում՝ լրացված սահմանված ձևով	✓
2.	Դիմումատու իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, ՀՎՀՀ, բանկային վավերապայմաններ	-
3.	Դիմումատու քաղաքացու անձը հաստատող փաստաթղթի պատճեն	✓
4.	Անշարժ գույքի վկայականի պատճեն	✓
5.	Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրերի պատճեններ	✓
6.	Տեղեկանք հարկային պարտավորությունների մասին	✓
7.	Հասցեավորման նպատակով կատարված վճարման անդորրագրի պատճեն	✓
8.	Մահվան մասին պետական վկայականների պատճեններ	✓
9.	Հասցեի որոշման նախագծի պատճեն	✓
10.	Հասցեավորման հայտի քաղվածք	✓

Դիմումատու՝



(ստորագրություն)

Անուշ Չալաբյան

(դիմումատուի անուն, ազգանուն)

02 04 2025 թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

REPUBLIC OF ARMENIA ID CARD

Ազգանուն / Surname

ՉԱԼԱԲՅԱՆ

CHALABYAN

Անուն / Name

ԱՆՈՒՇ

ANUSH

Սեռ / Sex

Ի/Բ

Female

Ծննդյան օր / Date of birth

29.07.1965

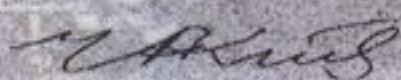
Ստացման օր / Date of expiry

08.09.2027

ՀՀ/ARM

006344782

Ստորագրություն / Signature





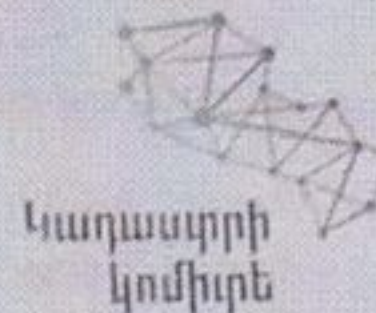
I<ARM0063447828<<<<<<<<<<<<<<
6507291F2709086ARM<<<<<<<<<<<<6
CHALABYAN<<ANUSH<<<<<<<<<<<<<<



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՍԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 25 հուլիսի 2024 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ԵԳՈՐ ԶԱԼԱՔՅԱՆ ՄՈՎԱՅԵՍԻ, ՇՈՒՇԱՆԻԿ ԶԱԼԱՔՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Նոր Խաչակապ հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման 1393918 վկայական

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 06-083-0008-0006

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.114

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 25072024-06-0018, գաղտնաբառ՝ UPMPIUFQUH5L

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ բնակելի
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ
1	06-083-0008-0006-001	Բնակելի տուն	83.9 քմ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
2	06-083-0008-0006-002	Անասնաշենք	60.9 քմ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

25/07/2024թ.-ին կատարվել է ուղղում:
Գրանցման իրական ամսաթիվն է՝ 30/04/2004թ.:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԴԱՎԻԹ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

Ձբաղեցրած պաշտոնը՝ Լոռու մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 25072024-06-0018, գաղտնաբառ՝ UPMPIUFQUH5L

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով



Ձև թիվ 3

Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր,
որը տրվում է բոլոր ժառանգներին

ԸՍՏ ՕՐԵՆՔԻ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՎԿԱՅԱԳԻՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, "Լոռու մարզ" նոտարական տարածք:
Երկու հազար քսանհինգ թվականի մարտի քսանհինգին:

Ես՝ ՀՀ "Լոռու մարզ" նոտարական տարածքի նոտար ՎԱԶԻԿ ԱԼԵԶՍԱՆԻ ՄԱԹՈՍՅԱՆՍ, հաստատում եմ, որ
Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 1215 հոդվածի համաձայն, քաղ. **ԵԳՈՐ
ՄՈՎՍԵՍ ՉԱԼԱԲՅԱՆԻ՝ մահացած "24" հոկտեմբերի 2019** թվականին, գույքի նկատմամբ ժառանգ է
հանդիսանում.

Դ ՈՒ Ս Տ Ր Ը - ԱՆՈՒՇ ԵԳՈՐԻ ՉԱԼԱԲՅԱՆԸ, ծնված՝ 29/07/1965թ.-ին,
նույնականացման քարտ՝ 006344782, տրված՝ 08/09/2017թ.-ին, 044-ի կողմից,
հաշվառված՝ ԱՐԱՐԱՏ, ՄԱՍԻՍ, 3 ԹՂՄ., 16, Շ, 14ԲՆ հասցեում,

Ժառանգատուի գույքը, որի համար տրված է սույն վկայագիրը, բաղկացած է՝

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ, գյուղ Նոր Խաչակապ հասցեում գտնվող ընդհանուր 0,114 (զրո ամբողջ
մեկ հարյուր տասնչորս հազարերորդական) հա մակերեսով ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1/2 մասից, 83,9
(ութսուններեք ամբողջ ինը տասնորդական) քմ մակերեսով ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ 1/2 մասից, 60,9 (վաթսուն
ամբողջ ինը տասնորդական) քմ մակերեսով ԱՆԱՄԱՇԵԼԵՐԻ 1/2 մասից, որոնց պատկանելիությունը
ժառանգատուին հաստատված է համաձայն N25072024-06-0018 Անշարժ գույքի նկատմամբ
իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է "25" հուլիսի 2024 թվականին,

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը
25/07/2024թ-ին կատարվել է ուղղում: Գրանցման իրական ամսաթիվն է 30/04/2004թ:

Լոռու մարզ, Նոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր 0.015 (զրո ամբողջ տասնհինգ
հազարերորդական) հա մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՐԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին
հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի
աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից "30" ապրիլի 2004 թվականին տրված Անշարժ
գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1392321 վկայականով,

Լոռու մարզ, Նոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր 0.014 (զրո ամբողջ տասնչորս
հազարերորդական) հա մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՐԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին
հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի
աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից "30" ապրիլի 2004 թվականին տրված Անշարժ
գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1392322 վկայականով,

Լոռու մարզ, Նոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր 0.017 (զրո ամբողջ տասնյոթ
հազարերորդական) հա մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՐԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին
հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի
աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից "30" ապրիլի 2004 թվականին տրված Անշարժ
գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1392323 վկայականով,

Լոռու մարզ, Նոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր 0.052 (զրո ամբողջ հիսուներկու
հազարերորդական) հա մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՐԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին
հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի
աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից "30" ապրիլի 2004 թվականին տրված Անշարժ
գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1392324 վկայականով,

Լոռու մարզ, Նոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր 0.015 (զրո ամբողջ տասնհինգ
հազարերորդական) հա մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՐԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին
հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի
աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից "30" ապրիլի 2004 թվականին տրված Անշարժ
գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1392325 վկայականով,

Լոռու մարզ, Նոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր 0.020 (զրո ամբողջ քսան
հազարերորդական) հա մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՐԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին

ականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **1392503** վկայականով,
Լուռու մարզ, Լոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր **0.029** (զրո ամբողջ քսանինը
հազարերորդական) **հա մակերեսով ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին
հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի
աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **“30” ապրիլի 2004 թվականին** տրված Անշարժ
գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **1392504** վկայականով,
Լուռու մարզ, Լոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր **0.028** (զրո ամբողջ քսանութ
հազարերորդական) **հա մակերեսով ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին
հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի
աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **“30” ապրիլի 2004 թվականին** տրված Անշարժ
գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **1392505** վկայականով,
Լուռու մարզ, Լոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր **0.014** (զրո ամբողջ տասնչորս
հազարերորդական) **հա մակերեսով ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին
հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի
աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **“30” ապրիլի 2004 թվականին** տրված Անշարժ
գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **1392506** վկայականով,
Լուռու մարզ, Լոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր **0.157** (զրո ամբողջ մեկ հարյուր հիսունյոթ
հազարերորդական) **հա մակերեսով ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին
հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի
աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **“30” ապրիլի 2004 թվականին** տրված Անշարժ
գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **1392507** վկայականով,
Լուռու մարզ, Լոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր **0.017** (զրո ամբողջ տասնյոթ
հազարերորդական) **հա մակերեսով ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին
հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի
աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **“30” ապրիլի 2004 թվականին** տրված Անշարժ
գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **1396553** վկայականով,
Լուռու մարզ, Լոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր **0.013** (զրո ամբողջ տասներեք
հազարերորդական) **հա մակերեսով ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին
հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի
աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **“30” ապրիլի 2004 թվականին** տրված Անշարժ
գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **1396554** վկայականով,

Սույն ժառանգության իրավունքի վկայագիրը ենթակա է գրանցման՝
Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեում:

Գրանցված է սեղանամատյանում N 765

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար տասնհինգ հազար
ՀՀ դրամ որը չի սերտառում ավելացված արժեքի հարկը՝ 20%՝ համաձայն «Պետական տուրքի
մասին» և «Սուտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Լուռու

Վաչիկ Ալեքսանի Մաթոսյան



Ձև թիվ 3

Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր,
որը տրվում է բոլոր ժառանգներին

ԸՍՏ ՕՐԵՆՔԻ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆԵՐԻ ՎԿԱՅԱԳԻՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, "Լոռու մարզ" նոտարական տարածք:
Երկու հազար քսանհինգ թվականի մարտի քսանհինգին:

Ես՝ ՀՀ "Լոռու մարզ" նոտարական տարածքի նոտար ՎԱԶԻԿ ԱԼԵԶԱՆԻ ՄԱԹՈՍՅԱՆՍ, հաստատում եմ, որ
Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 1215 հոդվածի համաձայն, քաղ. **ՇՈՒՇԱՆԻԿ
ԳՐԻԳՈՐԻ ՉԱԼԱԲՅԱՆԻ՝ մահացած "6" օգոստոսի 2004** թվականին, գույքի նկատմամբ ժառանգ է
հանդիսանում.

Դ ՈՒ Ս Տ Ր Ը - ԱՆՈՒՇ ԵԳՈՐԻ ՉԱԼԱԲՅԱՆԸ, ծնված՝ 29/07/1965թ.-ին,
նույնականացման քարտ՝ 006344782, տրված՝ 08/09/2017թ.-ին, 044-ի կողմից,
հաշվառված՝ ԱՐԱՐԱՏ, ՄԱՍԻՍ, 3 ԹՂՄ., 16, Շ, 14ԲՆ հասցեում,

Ժառանգատուի գույքը, որի համար տրված է սույն վկայագիրը, բաղկացած է՝
Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ, գյուղ Նոր Խաչակապ հասցեում գտնվող ընդհանուր **0,114 (զրո ամբողջ
մեկ հարյուր տասնչորս հազարերորդական)** հա մակերեսով **ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1/2 մասից, 83,9
(ութսուններեք ամբողջ ինը տասնորդական)** քմ մակերեսով **ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ 1/2 մասից, 60,9 (վաթսուն
ամբողջ ինը տասնորդական)** քմ մակերեսով **ԱՆԱՄԱՇԵԼԻ 1/2 մասից**, որոնց պատկանելիությունը
ժառանգատուին հաստատված է համաձայն **N25072024-06-0018** Անշարժ գույքի նկատմամբ
իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, որը տրված է **"25" հուլիսի 2024** թվականին,

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ բաժնում առկա է հետևյալ գրառումը
25/07/2024թ-ին կատարվել է ուղղում: Գրանցման իրական ամսաթիվն է 30/04/2004թ:

Լոռու մարզ, Նոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր **0.015 (զրո ամբողջ տասնհինգ
հազարերորդական)** հա մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՐԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին
հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի
աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **"30" ապրիլի 2004 թվականին** տրված Անշարժ
գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **1392321** վկայականով,

Լոռու մարզ, Նոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր **0.014 (զրո ամբողջ տասնչորս
հազարերորդական)** հա մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՐԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին
հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի
աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **"30" ապրիլի 2004 թվականին** տրված Անշարժ
գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **1392322** վկայականով,

Լոռու մարզ, Նոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր **0.017 (զրո ամբողջ տասնյոթ
հազարերորդական)** հա մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՐԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին
հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի
աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **"30" ապրիլի 2004 թվականին** տրված Անշարժ
գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **1392323** վկայականով,

Լոռու մարզ, Նոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր **0.052 (զրո ամբողջ հիսուններկու
հազարերորդական)** հա մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՐԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին
հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի
աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **"30" ապրիլի 2004 թվականին** տրված Անշարժ
գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **1392324** վկայականով,

Լոռու մարզ, Նոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր **0.015 (զրո ամբողջ տասնհինգ
հազարերորդական)** հա մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՐԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին
հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի
աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **"30" ապրիլի 2004 թվականին** տրված Անշարժ
գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **1392325** վկայականով,

Լոռու մարզ, Նոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր **0.020 (զրո ամբողջ քսան
հազարերորդական)** հա մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՐԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին

վականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **1392503** վկայականով,
Լուսինա Գևորգյան, Լոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր **0.029** (զրո ամբողջ քսանինը հազարերորդական) հա մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **“30” ապրիլի 2004 թվականին** տրված անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **1392504** վկայականով,
Լուսինա Գևորգյան, Լոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր **0.028** (զրո ամբողջ քսանութ հազարերորդական) հա մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **“30” ապրիլի 2004 թվականին** տրված անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **1392505** վկայականով,
Լուսինա Գևորգյան, Լոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր **0.014** (զրո ամբողջ տասնչորս հազարերորդական) հա մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **“30” ապրիլի 2004 թվականին** տրված անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **1392506** վկայականով,
Լուսինա Գևորգյան, Լոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր **0.157** (զրո ամբողջ մեկ հարյուր հիսունյոթ հազարերորդական) հա մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **“30” ապրիլի 2004 թվականին** տրված անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **1392507** վկայականով,
Լուսինա Գևորգյան, Լոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր **0.017** (զրո ամբողջ տասնյոթ հազարերորդական) հա մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **“30” ապրիլի 2004 թվականին** տրված անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **1396553** վկայականով,
Լուսինա Գևորգյան, Լոր-Խաչակապ համայնքում գտնվող ընդհանուր **0.013** (զրո ամբողջ տասներեք հազարերորդական) հա մակերեսով **ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻ 1/2 մասից**, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման կողմից **“30” ապրիլի 2004 թվականին** տրված անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ **1396554** վկայականով,

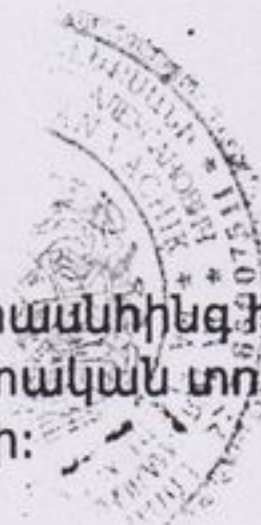
Սույն ժառանգության իրավունքի վկայագիրը ենթակա է գրանցման՝
Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեում:

Գրանցված է սեղանամատյանում N 764

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար տասնհինգ հազար ՀՀ դրամ, որը չի ներառում ավելացված արժեքի հարկը՝ 20%՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Վաչիկ Ալեքսանի Մաթոսյան



<<27>> մարտի 2025թ.

ՏԵՂԵԿԱՆՔ N 1657

Սպիտակ համայնքի բյուջեի հանդեպ ունեցած պարտավորությունների վերաբերյալ

Անուն ազգանուն հայրանուն	Անշարժ գույք	աղբահանության վճար	հողի վարձակալության կամ կառուցապատման իր. հողամասի վճար	բազմ.շենք. պարտադիր նորմերի/բնակ. սպաս./վճար	Այլ վճարներ /տանիքների վերանորոգման, տեղական տուրքեր և այլն/
Չալաբյան Անուշ Եզդրի	0	0	0	0	0

ՆՈՐ ԽԱՉԱԿԱԴՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Մ. ՏՈՌԻՉՅԱՆ

Անդորրագիր N

131

25/03/2025

«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ «ՍՊԻՏԱԿ» ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂ

ՎճԱՐՈՂ 99

Չալաբյան Անուշ Եգորի
93045574

Բանկ՝ «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ «ՍՊԻՏԱԿ» ՄԱՍ

Սոցապ N

ԴԵԲԵՏ

Գումար

16317 1011006 1011

800.00

ԿՐԵԴԻՏ

AMD

ՍՏԱՑՈՂ՝ ՀՀ ՖՆ

90024 5161162

SPITAK BRANCH

100

Բանկ՝ Սպիտակի տեղ. գանձ. բաժանմունք

Գումարը տառերով Ինը հարյուր ՀՀ դրամ

Վճարման նպատակը՝

1

Փոխարժեքով

900.00

Տեղական վճար Հասցեավորում

AMD

Ներկայացվել է՝

Ստր. 25/03/2025 16:29:

Տպգ. 25/03/2025 16:29:

Հսկիչ

Հաշվապահ

Գանձապահ



ՊԵՏԱԿԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ
ՄԱՀՎԱՆ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացի

անունը
հայրանունը
ազգանունը
ծննդյան ժամանակը
ծննդյան վայրը (երկիր, մարզ, բնակավայր)
ազգությունը
քաղաքացիությունը

ԵԳՈՐ
ՄՈՎՍԵՍ
ՉԱԼԱԲՅԱՆ
1935 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԱԴՐԲԵՋԱՆ
ՀԱՅ
ՀՀ

մահացել է

մահվան ժամանակը
մահվան պատճառը
մահվան վայրը (երկիր, մարզ, բնակավայր)

2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 24-ԻՆ
ԸՍՏ ՀՄԴ-10 ԴԱՍԱԿԱՐԳՉԻ՝ 121.0
ՀՀ, ԼՈՌԻ, ՆՈՐ ԽԱՉԱԿԱՊ

որի մասին ՀՀ քաղաքացիական կացության ակտերի գրանցման միասնական էլեկտրոնային գրանցամատյանում կատարվել է գրանցում

գրանցման ժամանակը
գրանցման համարը
գրանցող մարմինը

2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 5-ԻՆ
927/253/2019
ՍՊԻՏԱԿ ՔԿԱԳ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԲԱԺԻՆ

Վկայականը տրվել է

ժամանակը

2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 5-ԻՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՔԿԱԳ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԲԱԺԻՆ ՊԵՏ
ՎԱՆՈՒՀԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

Կ.Տ.

Սույն փաստաթղթի վավերականությունը կարող է
ստուգվել www.e-verify.am կայքում մուտքագրելով
CRQ7-E027-DXDZ-JL03 հսկիչ համարը:

ԲԱ185163





ՄԱՀՎԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ՀՀ ֆաղափաղի (անունը) *Հրաչյա*
Գրիգորի (հայրանունը, ազգանունը) *Գալստյան*
 ծնված 1931 թ. «—»-ին *Գ. Գրիգորի* (ծննդականը)
Գալստյանի զբաղմունքը *հայ*
 մահացել է 2004 թ. *ՄԱ* «*Ե*»-ին *Լիֆոն Կապույտ*
Հրա թիվ 09 օգնություն *Ե. Բե*
 ռի մասին մահվան վերաբերյալ ակտերի գրանցման գրում 2004 թ.
ՄԱ «*24*»-ին կատարվել է № *244* գրանցումը:
 Մահվան դրամադոր *Մ. Զ.*

Մահվան վայրը *Հ. ՌԱՌԱ Եսեր Կ* (մարզ)
Զ. Եսեր Գալստյան (ֆաղափ, գյուղական համայնք)
 Մահը գրանցվել է *Հ. Գ. Գ.* (ֆաղափաղի ակտերի)
Կապույտի (գրանցման մարմնի անվանումը)
 Վստիկանը տրվել է 2004 թ. *ՄԱ* «*24*»-ին



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
 ԱՊՐԱՅԻՆ ԳՐԱՆԳՈՐԾԱՆ ԲԱԺԻ ՊԵՏ.

ԱՄՁ 005979

[Signature]

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

02 ապրիլի 2025թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆՈՐ ԽԱՉԱԿԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 06-083-0008-0006 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.114 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ և 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 2025 թվականի մարտի 25-ի թիվ 765 վկայագիրը, Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06142W74MES7) և Անուշ Եգորի Չալաբյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Անուշ Եգորի Չալաբյանին ժառանգաբար փոխանցված Սպիտակ համայնքի Նոր Խաչակապ բնակավայրում գտնվող՝ 06-083-0008-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,114 հա մակերեսով հողամասին, դրա վրա գտնվող 83.9 քմ մակերեսով բնակելի տանը և 60.9 քմ մակերեսով անասնազոմին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գ. Նոր Խաչակապ, 1-ին փողոց, թիվ 66» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1817):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

Նոր Խաչակապ բնակավայրի վարչական ղեկավար



Մ. Տոուզյան

Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂՎԱԾՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
1	Անուշ Զալարյան	Սպիտակ, Նոր Խաչակապ, 1-ին փողոց, 66 բնակելի տուն	06142W74MES7	